Eigen referentie: 2025/285
OMV referentie: OMV_2025108912

BEKENDMAKING BESLISSING
OMGEVINGSVERGUNNING

Start aanplakking .. / .. / ....

Gegevens over de bevoegde overheid	Deputatie van de provincie West-Vlaanderen
Gegevens over de aanvrager/exploitant	
Exploitant	Dhr. en mevr. Saint-Germain - Mergaert
Adres of maatschappelijke zetel	[redacted]
Gegevens over de inrichting	
Adres waarop de exploitatie plaatsvindt of plaats zal vinden:	
Adres	Pluimstraat 7, 8600 Diksmuide

Kadastrale gegevens: Diksmuide 2de Afdeling Esen Sectie B perceelnummer 0743 A

Voorwerp van de aanvraag - Omschrijving: ***sloop + herbouwen van zonevreemde woning met woningbijgebouw.***

Gegevens over de beslissing	
Datum van het besluit	1.10.2026

De vergunning werd verleend onder voorwaarden.

Meer gegevens met betrekking tot de procedure en de inzagemogelijkheden	
Meer informatie over dit besluit is mogelijk via volgende kanalen:	Digitaal via het inzageloket https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/ Dienst Ruimtelijke Ordening Heernisse 6, 8600 Diksmuide
Telefoonnummer & e-mailadres	051 79 31 33 – 051 79 31 43 - omgevingsvergunningen@diksmuide.be
Inzage in het vergunningsdossier is mogelijk gedurende de volgende periode:	30 dagen die ingaat op de dag na de eerste dag van de aanplakking, dit onverminderd de regelgeving over de openbaarheid van bestuur

Gegevens met betrekking tot de beroepsmogelijkheden

U kunt, als vergunningsaanvrager, de vergunninghouder, de exploitant of de persoon die de melding heeft of als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing.
U maakt deel uit van het betrokken publiek als u als natuurlijke persoon, rechtspersoon, vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende bent bij de besluitvorming over de afgifte van een omgevingsvergunning of de bijstelling van de vergunningsvoorwaarden.
U kan beroep instellen tegen deze beslissing door een verzoekschrift tot vernietiging (desgevallend met een verzoek tot schorsing of tot schorsing wegens uiterst dringende noodzakelijkheid) in te dienen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen.
Doe dit op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending binnen een vervaltermijn van **45 dagen** die ingaat de dag na de dag van aanplakking van de uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing.

1. hetzij via het digitale platform dat door de dienst van de Bestuursrechtscolleges ter beschikking wordt gesteld met het oog op de digitale procesvoering voor de Vlaamse bestuursrechtscolleges: https://www.dbrc.be/digitaal-platform.

Op straffe van onontvankelijkheid dienen de volgende partijen of raadsmannen gebruik te maken van het digitale platform:
1° de Vlaamse overheid, de Vlaamse administratie, de Vlaamse adviesorganen, de Vlaamse openbare instellingen die niet behoren tot de Vlaamse administratie, de lokale overheden en de externe overheden, vermeld in artikel I.3, 1° tot en met 5° en 8°, van het Bestuursdecreet van 7 december 2018, inclusief al hun vertegenwoordigers;
2° een advocaat in zijn hoedanigheid van vertegenwoordiger van een partij;
3° een partij of raadsman die geen advocaat is, en die een beroep doet op het digitale platform om een verzoekschrift of het eerste processtuk neer te leggen.

Op straffe van onontvankelijkheid geldt de gemaakte keuze van een partij of raadsman als vermeld in het eerste lid, 3°, om al dan niet gebruik te maken van het digitale platform voor alle vorderingen in dezelfde zaak.

2. hetzij per aangetekend schrijven gericht aan:

Raad voor Vergunningsbetwistingen
p/a Dienst van de Bestuursrechtscolleges
Koning Albert II-laan 15 bus 130
1210 Brussel

3. hetzij door neerlegging ter griffie op het adres:
Marie-Elisabeth Belpairegebouw
Toren Noord (2de verdieping)
Simon Bolivarlaan 17
1000 Brussel

Gelijktijdig dient een afschrift van het verzoekschrift ter informatie te worden bezorgd aan de verwerende partij (dit is de overheid die de beslissing genomen heeft: de naam en het adres van de deputatie van de provincie) en aan de aanvrager.

Het verzoekschrift moet worden gedagtekend, worden ondertekend door de verzoeker of zijn raadsman en in ieder geval minstens de volgende gegevens bevatten:
- de naam, de hoedanigheid, de woonplaats of de zetel van de verzoeker, de één enkele gekozen adreskeuze (hetzij een digitale adreskeuze met een e-mailadres voor partijen die gebruik maken van het digitale platform, hetzij een analoge adreskeuze met een postadres in België voor de andere partijen), een telefoonnummer en een e-mailadres;
- de naam van de verweerder;
- het voorwerp van het beroep of bezwaar;
- een uiteenzetting van de feiten en de ingeroepen middelen;
- een omschrijving van het belang van de verzoeker;
- een inventaris van de overtuigingsstukken;
- als de verzoeker een rechtspersoon is: haar ondernemingsnummer, OVO-code of onderwijsinstellingsnummer.

De verzoeker voegt in voorkomend geval de volgende documenten bij het verzoekschrift:
1° een afschrift van de bestreden beslissing of het bestreden besluit, dan wel een verklaring van de verzoeker dat hij niet in het bezit is van een dergelijk afschrift;
2° als de verzoeker een rechtspersoon is en hij geen raadsman heeft die advocaat is, een afschrift van zijn geldende en gecoördineerde statuten en van de akte van aanstelling van zijn organen, alsook het bewijs dat het daarvoor bevoegde orgaan beslist heeft in rechte te treden;
3° de schriftelijke volmacht van zijn raadsman als hij geen advocaat is;
4° de overtuigingsstukken die in de inventaris zijn vermeld en overeenkomstig die inventaris genummerd zijn.

U bent een rolrecht verschuldigd bij het indienen van het verzoekschrift van
- 200 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot vernietiging;
- 100 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot schorsing of tot schorsing wegens uiterst dringende noodzakelijkheid.

Collectieve verzoekschriften geven aanleiding tot het betalen van zoveel malen het recht als er verzoekende partijen zijn.

Het verschuldigde rolrecht wordt gestort op de rekening van het Fonds Bestuursrechtscolleges. De betaling kan ook worden uitgevoerd via het digitale platform.

De procedure voor de Raad voor Vergunningsbetwistingen wordt geregeld in het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges, het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse Bestuursrechtscolleges. Meer info vindt u op de website van de Raad voor Vergunningsbetwistingen (http://www.dbrc.be/vergunningsbetwistingen)

Te Diksmuide,

De algemeen directeur
Marie Herman

Elektronisch ondertekend op 19/11/2026 door Marie Herman, Algemeen Directeur



De schepen voor ruimtelijke ordening
Herlinde Rollez

Elektronisch ondertekend op 20/11/2026 door Herlinde Cecile Rollez, 1ste schepen



De burgemeester
Koen Coupillie

Elektronisch ondertekend op 20/11/2026 door Koen Luc Coupillie, Burgemeester

