

Aanwezig: Dhrn. Michel Maeckelbergh, Johan Debruyne, Luc Clarys, Eddie Duthoit, Dirk Verhaeghe,
Wouter De Zutter, Jeroen De Rudder
Mevrn. Ann Vergauwen, Silke Willaert
Verontschuldigd: Luc Aneca, Raf Anseeuw, Martin Deruytter, Dirk Laplasse

1. Deontologische code

- o Een lid van of een deelnemer aan de milieuraad mag een zaak waarbij hij/zij rechtstreeks belang heeft, of waarbij zijn/haar bloedverwanten tot en met de tweede graad een persoonlijk en rechtstreeks belang hebben, inleiden tijdens de zitting. Het is hem/haar evenwel verboden aan de beraadslagingen en besluitvorming deel te nemen.

2. Stand van zaken

- o Galilleistraat 10 (Porky Farm)
 - o 3 beroepschriften werden ingediend en zijn allen volledig en ontvankelijk
 - o Beroepsprocedure is gestart
 - o Openbaar onderzoek werd opgestart op 28/06 tot 27/07
 - o Geen grote inhoudelijke wijzigingen op milieuvlak (enkel enigszins gewijzigde stookinstallatie)
 - o Stad Diksmuide heeft opnieuw ongunstig advies verleend
 - o Vragen:
 - Welke reden had de deputatie om dit te vergunnen?
 - Jo Brouns mag niet goedkeuren!
- o Viconiastraat 31 (Dewicke)
 - o Op basis van de eerdere adviezen werd een gewijzigde projectinhoud opgemaakt, werd een nieuw openbaar onderzoek gehouden en werd nieuw advies verleend door de Stad Diksmuide.
 - o De toegangsweg werd gewijzigd
 - o Het advies van de Stad Diksmuide is voorwaardelijk gunstig
 - o Er moet nog duidelijkheid komen over voortoets, dwarsprofielen nieuw aan te leggen weg en er moet duidelijkheid komen of de bewoner van de bedrijfswoning voldoet aan de voorwaarden van de gewestplansbestemming nl gekoppeld is aan de exploitatie (dus exploitant, pachter, bedrijfsleider)
 - o Vragen/opmerkingen:
 - de stal is ca 100m lang en 25m breed. Dit moet veel groencompensatie krijgen!
 - De voorziene bomen zijn fladderiep, zoete kers, zwarte els, winterlinde. Er moet voorzien worden in een houtkant met kardinaalsmuts,... Er werd onder de voorwaarden vermeld dat in het beheer de hoogstambomen niet mogen teruggesnoeid worden

Omgevingsvergunningsaanvraag: Avereyn, Oostendestraat 72 Beerst

- Was vergund (tot 04/05/2026) voor houden van 848 vleesvarkens, 12 mestkalveren, 133 runderen (29 runderen <1jaar, 39 runderen 1-2j 5 runderen >2j en 60 melkkoeien), opslag 2142m³ dierlijke mest, 1800m³ groenvoeder, stallen 15 landbouwvoertuigen/aanhangwagens, opslag 8,4 ton mazout, 1 verdeelslang, opslag 440 brandbare vloeistoffen, opslag 200L/kg gevaarlijke producten in kleine verpakkingen, metaalbewerking 9 kW, grondwaterwinning van 4286m³/jaar uit een vijver (3m diep)
- Aanvraag: afbraak van varkensstal en mestopslag en aanleg nieuwe rundveestal en loods, rooien bomen (zie kapaanvraag), stopzetten houden van 848 vleesvarkens, stopzetten metaalbewerking, uitbreiden rundveetak naar 297 plaatsen waarvan 76 runderen <1j, 78 runderen 1-2j en 143 melkkoeien, uitbreiden met koelinstallaties en compressoren (11,3kW), verminderen naar opslag 7,65 ton mazout, opslag 101m³ stro, uitbreiden naar 4950m³ mestopslag, uitbreiden met opslag 18,54 ton melk, uitbreiden opslag groenvoeder naar 3130m³, uitbreiden grondwaterwinning naar 7146m³/jaar
- Stikstofuitstoot: impactscore in gewenste toestand bedraagt 0,025%. De nieuwe rundveestal wordt aangelegd met roostervloer met mestschuif of mestrobot (voor 118 runderen). Stikstofuitstoot: Vergunde situatie: 3292,77 kg NH3/jaar → nieuwe toestand: 2153,1 kg NH3/jaar
- Geur: de geuremissie daalt van 24761,60 Oue naar 0 Oue
- Stofemissie: Vergund: 91,94 PM10 en 10,05 PM2,5 → Aangevraagd: 27,02 PM10 en 7,41 PM2,5 → Sterke daling in fijn stof
- Waterbehoefte: heden 4286m³ grondwater/jaar en in de nieuwe situatie wordt dit 7146m³/jaar, waarvan 5499m³ drinkwater dieren, 901m³ voor melkinstallatie en 747m³ laagwaardige toepassingen (reinigingswater). Er is nood aan 6400m³ grondwater en opvang 505m³ hemelwateropvang voor gebruik 747m³ laagwaardige toepassingen en niet de gevraagde 7146m³/jaar.
- De mobiliteit daalt van ca 337 transporten/jaar naar ca 335 transporten per jaar
- Vragen:
 - Hoeveel verharding wordt er extra voorzien?
 - Ca 4000m² extra verharding, maar hier moet de af te breken stal nog van afgetrokken worden

3. kapaanvragen:

- Oostendestraat 72:
 - Rooien van 23 bomen:
 - 12 Italiaanse populieren (*Populus nigra* 'Italica'):
 - Stamomtrek van 1,1 m
 - BBT van 68
 - boomwaarde van € 436,02
 - 3 knotwilgen (*Salix alba*):
 - Stamomtrek van 0,80 m
 - BBT van 93
 - boomwaarde van € 494,19
 - 8 knotpopulieren (*Populus canadensis*):
 - Stamomtrek van 3,2 m
 - BBT van 94
 - boomwaarde van € 3.162,79
 - Reden: Aanleg nieuwe rundveestal
 - Compensatie: Een groenplan werd opgemaakt: er worden 9 knotbomen voorzien in de richting van de Oostendestraat en 3 in oostwaartse kant, en ook 2 struikgordels ten noorden en zuiden van de nieuw te bouwen loods.
 - Vragen/opmerkingen:

- De landbouwer heeft ruimte genoeg om extra bomen te compenseren elders,
 - Deze landbouwer zal de bomen zeker zetten
 - Advies: minstens compenseren door even veel bomen te planten + de bomen voorzien parallel aan de te plaatsen stal op een 10 tal meter afstand. Ook 8 bomen naast de nieuwe loods (richting Klierstraat) voorzien.

- Roeselarestraat 118, Esen:
 - Totaal te behouden bomen: 29 st., totaal te rooien bomen: 33 st. waarvan 5 dode bomen: 13 bomen => BBT groter dan 75 punten; 15 bomen => BBT kleiner dan 75 punten.
 - Reden:
 - Afbraak woning en bouw nieuwe woning en kinépraktijk, nabijheid bomen bij bestaande gebouwen, exoten, dode bomen, scheefgroei, niet streekeigen, te dichte plaatsing naast andere boom
 - Compensatie:
 - Aanplant 2 Europese eiken en een beukenhaag
 - Vragen/opmerkingen
 - De aanvrager heeft aangegeven dat ze de linde langs Roeselarestraat wensen te behouden.
 - Er staan veel bomen vlakbij behouwing.
 - Advies: pinussen achteraan zijn waardevol en moeten blijven. Ook voorzien in een compensatie met 5 nieuwe bomen en ook een extra heerstermassief en dus ook de linde behouden zoals de aanvrager al aangaf.

- Lappersfortstraat 58, Leke:
 - Rooien van 3 bomen:
 - 1 perenboom (Pyrus communis): □ nr 9 op plan
 - Stamomtrek van 1,1 m
 - BBT van 86
 - Conditie: 9/10
 - Boomwaarde van € 2.24,37
 - 1 appelboom (Malus domestica): □ nr 4 op plan
 - Stamomtrek van 0,8 m
 - BBT van 66
 - Conditie: 1/10
 - Boomwaarde van € 115,31
 - 1 laagstamboom: nr 8 op plan
 - Niet vergunningsplichtig
 - Reden:
 - Realisatie van een gemeenschappelijke perceelsafschieding tussen huisnr 5B en 5C
 - Zieke hoogstamappelboom
 - Compensatie:
 - Aanplant van 5 nieuwe laagstammige fruitbomen
 - Vragen/opmerkingen:
 - Advies: akkoord met compensatie

4. Inbreng:

- De Site Dezwarte:
 - Deze wordt afgebroken vanaf 10 augustus. Daarvoor is een rondgang gebeurd met de aannemer ivm behoud van een aantal bomen zoals opgelegd in de vergunning. Er blijkt wel Japanse duizendknoop te zitten rond de eik en de pruimelaar. Dit moet sowieso in toom gehouden worden bij particulieren of op privéterrein.
- Op de provinciebaan wordt niet goed gemaaid. In een wei van mij zitten nu al meer dan 200 planten jacobskruiskruid. Nu staan de wegen weer vol Jacobskruiskruid.
 - Stad Diksmuide maait enkel zijn eigen wegen. Wij zien de toestand van de bermen van de provinciebanen ook en hebben al meermaals contact gehad met AWV. AWV zou de bermen in augustus maaien, maar dit zou momenteel wel nog in gunningsfase zitten.
 - AWV heeft een beperkt budget. AWV heeft vorig jaar 50 bomen geplant en daarna was hun budget op. Er zijn nu nog 35 bomen te planten, maar er is geen budget meer. Aanplant gaat dus traag...
- In de Bien Aquisstraat zijn gecandelaberde bomen, is hier geen reglement of kan dit zomaar?
 - Er bestaat regelgeving. Binnen de 50m rond een hoeve mag dit. Hierbuiten is de natuurwetgeving van toepassing.
- Wordt er nog water via de put van Nieuwkapelle ingepompt door de watergroep?
 - Daar hebben wij geen informatie over. Vermoedelijk dus niet.
- Ik vraag graag nog eens naar de actie ivm de verwijderde haag in de Hillestraat.
 - Dit zit momenteel bij handhaving van ANB.
- Houtkant voetbalveld van Beerst:
 - Tussen het veld en de akker sordt dit onderhouden.
 - Kinderen brengen veel afval/vuiligheid mee
 - We zullen onze dienst reiniging eens langsturen
- Toestand met Vladslostraat
 - Volgens de huidige stand van zaken zullen de nutsleidingen voorzien worden aan de kant van de straat waar nu de bomen staan. Nieuwe bomen en het fietspad worden voorzien aan de andere kant van de straat.
- Site Dewicke en Warlop
 - Bij binnenrijden Diksmuide vanuit de frontzate zijn deze sites erg triestig. De bomen zijn dood, een vuile boel met plastic,... is er geen mogelijkheid om aanplant van nieuwe bomen op te leggen?
 - Veel van de essen zijn dood door de essenziekte.
 - Misschien kan er vb met behaag je tuin actief gecommuniceerd worden?
 - Landbouwers kunnen normaal gezien een gesubsidieerde aanplant doen mits aanvraag aan het vliv.
 - Dit Diksmuide stapt samen met 19 andere gemeenten in dit project en werd Kruisbestuiversgemeente.

5. Varia:

- Boomgaard op zijn zondags Externe aannemer
 - Organisatie: Regionaal Landschap Westhoek i.s.m. hydra, Pomko en CO7.Dompel je tijdens dit landschapsfeest onder in het fruitig erfgoed:
 - proef oude appelvariëteiten,
 - pluk de gouden appel,
 - pers je eigen sap,
 - pik een rondleiding mee,
 - volg een kinderworkshop,
 - wandel langs en doorheen fruitboomgaarden
 - fruitpret voor het hele gezin in de IJzerboomgaard in Diksmuide!

- Fruithub: Laat je appelen/peren persen tot je eigen sap!
- Zondag 13 september 2026 van 14u tot 17u30