

BEKENDMAKING BESLISSING
OMGEVINGSVERGUNNING KLASSE 1**Start aanplakking** .. / .. /**Gegevens over de bevoegde overheid**

Deputatie van de provincie West-Vlaanderen

Gegevens over de aanvrager/exploitant

Exploitant

CommV Ghyselen

Adres of maatschappelijke zetel

Oostendestraat 95
8600 Diksmuide**Gegevens over de inrichting***Adres waarop de exploitatie plaatsvindt of plaats zal vinden:*

Straat & nummer

Oostendestraat 95 – Warmoesstraat z/n

Postcode & gemeente

8600 Diksmuide

Kadastrale gegevens: Diksmuide 4^{de} Afdeling Beerst Sectie A perceelnummers 0236 A 2, 0236 B 2, 0236 C 2, 0243 D, 0236 S, 0433, 0424, 0052 A, 0431, 0426, 0062 A, 0432, 0425, 0427 A, 0056 en 0423.*Voorwerp van de aanvraag - Omschrijving:*

Het uitvlakken van bestaande percelen, het heraanleggen van een wadi en het regulariseren voor het ophogen grond + het afmelden van de grondwaterwinning.

Gegevens over de beslissing

Datum van het besluit

12.03.2026

De vergunning werd gedeeltelijk verleend onder voorwaarden met uitsluiting van het uitvlakken van de percelen nabij de Warmoesstraat (regularisatie) en het verder uitvlakken van percelen nabij de Warmoesstraat.

RUBRIEK	OMSCHRIJVING	EENHEID	KL.
3.6.3.1 ^a)	Afvalwater en koelwater: Afvalwaterzuiveringsinstallaties, met inbegrip van het lozen van effluentwater voor de behandeling van bedrijfsafvalwater t.e.m. 5 m³/u wanneer het effluentwater geen gevaarlijke stoffen hoger dan voormelde concentraties bevat	0,17 m³/uur	3
6.4.1 ^o	Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 200 l tot en met 50.000 l	200 liter	3
6.5.1 ^o	Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van vloeistoffen, vermeld in rubriek 17.3.2.1.1. of 6.4., met maximaal 2 verdeelslangen	1 verdeelslang	3
9.4.3.c)2 ^o	Grote zoogdieren (paarden en runderachtigen) m.i.v. de inrichtingen voor de verwerking of compostering van dierlijke mest eigen aan de inrichting in een agrarisch gebied met plaatsen voor meer dan 200 gespeende dieren	522 plaatsen	1
15.1.1 ^o	Garages, herstellingswerkplaatsen motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte voor stalling van 3 t.e.m. 25 motorvoertuigen of aanhangwagens, andere dan personenwagens, brom- of motorfietsen of voertuigen gedefinieerd in artikel 3, 73 ^o , van spoorcodex	7 aantal voertuigen	3
16.3.2 ^a)	Inrichtingen fysisch behandelen gassen: Koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen, airconditioninginstallaties, e.a., m.u.v. inrichtingen die ingedeeld zijn in rubriek 16.9, c), met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 5 kW t.e.m. 200 kW	15 kW	3

17.3.2.1.1.1°b)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a	6,664 ton	3
17.4.	Gevaarl. prod.: Opslagpl. vr gevaarl. vloeist. en vaste stoffen (m.u.v. rubriek 48) o.b.v. gevarenpictogram GHS01, in verpakk. met e. inhoudsvermogen v max. 30 liter of 30 kg, voor zover de max. opslag begrepen is tss 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l	600 liter	3
19.6.2°a)	Hout: Opslagplaatsen hout (schors, riet, vlas (houtachtige), stro of soortgelijke producten), m.u.v. rubriek 48, met capaciteit meer dan 40 m³ t.e.m. 200 m³ in een lokaal, inrichting volledig of gedeeltelijk gelegen in ander dan industriegebied	200 m³	3
28.1.f)1°	Mest of meststoffen: Opslagplaatsen van kunstmest, andere dan deze bedoeld in rubriek 17 en 48, met een opslagcapaciteit van: meer dan 20 ton tot en met 100 ton	96 ton	3
28.2.c)2°	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van meer dan 5000 m3	10200 m³	2
45.4.e)1°	Voedings/genotmiddelenindustrie: Inrichtingen voor behandelen andere producten dierlijke oorsprong: Opslagplaatsen producten van dierlijke oorsprong met uitz. van producten vermeld in rubriek 48, van 1 ton tot en met 50 ton	26,7 ton	3
45.6.a)1°b)	Voedings/genotmiddelenindustrie: De bewerking en verwerking van zuivelproducten met geïnstalleerde totale drijfkracht van 5 kW t.e.m. 100 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk gelegen in gebied ander dan industriegebied	15 kW	3
45.14.3°	Voedings/genotmiddelenindustrie: Opslagplaatsen (muv deze vermeld in rubr 48) vr losse granen en vr groenvoeders (uitz groenvoeders zonder sapverliezen) in een agrarisch gebied vanaf 1000 m3	8200 m³	2

Meer	gegevens	met	betrekking	tot	de	procedure	en	de	inzagemogelijkheden
Meer informatie over dit besluit is mogelijk via volgende kanalen:					Digitaal via het inzageloket https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/				
Telefoonnummer & e-mailadres					Dienst Milieu & Ruimtelijke Ordening Heernisse 6, 8600 Diksmuide				
Inzage in het vergunningsdossier is mogelijk gedurende de volgende periode:					30 dagen die ingaat op de dag na de eerste dag van de aanplakking, dit onverminderd de regelgeving over de openbaarheid van bestuur				
Gegevens met betrekking tot de beroepsmogelijkheden									
Tegen deze beslissing kan door het betrokken publiek beroep worden ingediend: • Digitaal via het inzageloket https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/ • Per aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs aan het Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en –projecten (GOP)									
De procedure wordt bepaald door het decreet betreffende de omgevingsvergunning en het uitvoeringsbesluit.									
De uiterste datum voor indienen van het beroep is de 30 ^{ste} dag ingaand op de dag na de eerste dag van de aanplakking.									
Bezorg gelijktijdig via het omgevingsloket, bij aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs een afschrift van uw beroepsschrift aan: • De vergunningsaanvrager. Het adres van de aanvrager vindt u in de beslissing; • Het college van burgemeester en schepenen van Diksmuide; • De Deputatie van de provincie West-Vlaanderen.									
Uw beroepsschrift omvat minstens volgende stukken: ➤ Uw naam en adres en het feit dat u een beroep instelt als lid van het betrokken publiek; ➤ De referentie van het omgevingsdossier; ➤ De redenen waarom u beroep aantekent; ➤ Een omschrijving van de gevolgen die u (waarschijnlijk) ondervindt van deze beslissing of het belang dat u hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning; ➤ Of u gehoord wenst te worden; ➤ Een bewijs van betaling van de dossiertaks.									

Te Diksmuide,

De algemeen directeur
Marie Herman

De schepenen voor ruimtelijke ordening
Herlinde Rollez

De burgemeester
Koen Coupillie