

Aanwezig: Dhrn. Michel Maeckelbergh, Günther Claes, Dirk Laplasse, Eddie Duthoit, Wouter De Zutter, Martin Obin, Marc Deprez, Jeroen De Rudder
Verontschuldigd: Dhrn Luc Aneca, Raf Anseeuw
Mevr. Ann Vergauwen

1. Omgevingsdossiers met mogelijke impact op milieu – Verdonck Veurne Biscuiterie, Woumenweg 258

- Hier werd een aanvraag gedaan voor het bouwen van 3 meergezinswoningen (41 wooneenheden), incl buurtsupermarkt en horecazaak. Onder de 3 gebouwen wordt voorzien om 1 grote ondergrondse parking aan te leggen. Er wordt een bemaling aangevraagd van 74386m³/j en een grondwaterdaling tot met 4,8m. Het terrein is gelegen in vogelrichtlijngebied en nabij Ven en IVON gebied. De invloedzone van de bemaling bedraagt 230m. Er staan een hoop bomen binnen de invloedzone. Lozing is voorzien op de Kerkebeek. Een ander aandachtspunt is invloed op mobiliteit. Daarnaast staat ook voorzien om een 13tal bomen te rooien die binnen de aan te leggen gebouwen liggen. Wij wachten hiervoor ook nog op bijkomende info van de aanvrager ivm dikte, soorten, compensatie.
- Bemerkingen stuurgroep:
 - Die bomen zijn intussen al sterk gesnoeid.
 - Kan er niet zoals bij de aanleg van Hof ter bloemmolens vooraf aan wat er zal komen overleg gebeuren zodat er in de plannen rekening gehouden wordt met bomen die reeds aanwezig zijn en zodat er een goeie groenvoorziening komt?
- Antwoorden:
 - Deze snoeiwerken werden intussen wel stilgelegd door ons.
 - Wij kunnen aanvragers niet weigeren om een aanvraag in te dienen. De aanvraag moet nadien bekeken worden. In grote projecten is vooroverleg natuurlijk wel aangewezen, maar wij kunnen dit niet opleggen. In dit project werd, naar ik hoor bij mijn collega's van stedenbouw, weinig vooroverleg gepleegd.

2. Inbreng

- Dossier Dezwarte:
 - Stuurgroep: Hoe staat het met de aanvraag voor het retailpark.
 - Antwoord: er is beroep aangetekend tegen de beslissing. Het dossier zit momenteel bij de provinciale omgevingsvergunningscommissie. Wij hebben nieuw advies moeten geven en hierin in de Stad bij hun standpunt gebleven.
- Verkaveling Ijzer en Zee Pervijze:
 - Stuurgroep: ivm de verkaveling van Ijzer en Zee in Pervijze- tussen Veurnestraat en Nieuwpoortstraat werd rooiing voorzien van de populieren. Hier werd beslist dat deze bomen gekapt mogen worden, maar het waarom is ons niet meer duidelijk.
 - Na opzoeking: Op stuurgroep van 23/01/2023 werd dit dossier besproken. Ivm het bijkomend rooien van 5 populieren en 1 knotwilg. Er op de stuurgroep gesteld dat de variatie van bomen

wel beter zijn rekening houdende met de klimaatsveranderingen, maar dat de elzen aan de toegangsweg niet goed gepositioneerd staan, dus gunstig advies mits herpositioneren van elzen. Wel werd de vraag gesteld of de eerdere te rooien bomen (met al 13 te rooien bomen) wel aan bod was gekomen in eerder stuurgroep.

3. Kapaanvragen:

- Woumenweg 66 te Diksmuide
 - Hier wordt voorzien op 5 beuken met BBT van 3 te rooien, 1 els met BBT van 66, 1 rode beuk met BBT van 67, 1 rode beuk met een BBT van 83, 1 paardenkastanje met BBT van 87, 1 es met BBT van 80 en 1 taxus met BBT van 101. Door de bouw van een nieuwe woning heeft grondverplaatsing geleid tot sterke achteruitgang van de conditie van enkele aanwezige bomen. Als compensatie worden 6 nieuwe klimaatrobuuste bomen voorzien. (1 magnolia, 1 amberboom, 1 tulpenboom, 2 linden en 1 eik. Er lag een berg zand bij deze werken voor de bouw van de woning. De grond moet verhoogd worden. Sommige van de bomen zijn al dood, sommige in slechte conditie of staan te dicht bij andere bomen.
 - Advies stuurgroep: kan er ook geen extra struweelgordel voorzien worden? Goedkeuring van het project maar wel met extra struweelgordel.

4. Waterproductiecentrum – De Blankaart

- Er worden beheerswerken voorzien aan de houtsingel rond het waterproductiecentrum. Dit zal deels dit najaar en deels in 2025 gebeuren. In de struweelgordel zit wat dood hout en is er ook achterstallige snoei. Er wordt voorzien om de boompjes <30 te rooien. Bij de wilgen worden de dode takken eruit gehaald. Bij de bomen van >30cm diameter zal de kroon uitgelicht worden. De stam zal blijven staan. Dit is ook deels in kader van de veiligheid.
- Bemerkingen stuurgroep:
 - Er kan ook gebruik gemaakt worden van ecologische snoei. De werken worden alleszins in fasen voorzien.
 - Voor deze werken is wijziging van vegetatie nodig
 - Er zitten ook veel staartmezen in die struweelgordel.
- Antwoorden: de werken gebeuren in ondersteuning van ANB en INBO. Dus deze zijn alleszins op de hoogte van de werken.

5. Verkaveling – Esenweg 136-142

- Voor de plannen van de verkaveling hadden wij jullie graag op de hoogte gebracht van de wijzigingen die gepland staan ten opzichte van de eerdere aanvraag. Het geplande wegdek wordt nu bol gemaakt. Het water van de verharding loop zo af naar kleine wadi's die via een slikker naar een grotere wadi zullen afstromen. De groenzone is nu beter uitgewerkt. Er zijn wat minder bomen voorzien, gezien er nu wadi's voorzien zijn, maar er is wel lager groen voorzien (kruidlaag). Nu komt de zaak van de wegen voor. Wij hebben nog steeds onze bezorgdheid tov de in- en uitrit. Die wij liever op het rond punt zien uitkomen, maar AWV wil dit niet.
- Bemerkingen stuurgroep:
 - Er moet gestreefd worden om hier een wandel/fietsverbinding te maken naar de Kapelhoek.
- Antwoord: Hier ligt nog landbouwgrond achter. Dit is momenteel niet evident. Er is alleszins een doorgang naar de akkerlanden voorzien in de huidige verkaveling. Dus dit project hypothekeert een eventuele wandel/fietsverbinding op latere termijn alleszins niet.

6. Peilverlaging Vlavaart en Kleine IJzerbeek

- Westkustpolder voorzien een tijdelijke peilverlaging van Vlavaart en Kleine IJzerbeek in functie van beheer van de polderwaterlopen. Dit is in het verleden nog gebeurd. In kader van het mooi maken van de grachten en ook ruimingswerken.
- Bemerkingsgroep: De Vlavaart is steeds vuil daar aan de achterkant van het industrieterrein van Kaaskerke. Er is daar altijd vuil water aanwezig.
- Antwoord: een gescheiden rioleringsstelsel zal de situatie daar beter maken in Kaaskerke.

7. Stad van zaken

- Vestingpark en begijnenvestwegel:
 - Beide dossiers zitten bij de vrederechter in kader van de onteigening. Er wordt een deskundig bezoek gepland. Hierin zal binnenkort normaal gezien een beslissing genomen worden. De procedure is korter dan vroeger, maar een exacte timing geven is momenteel moeilijk.

8. Varia

- Behaag je tuin:
 - de actie behaag je tuin loopt nog. Er is een subsidiering van 50% op de aankoop van plantgoed tot €100. Je kan bestellen tussen 1 september en 15 oktober 2024. Plantgoed is op te halen op 14 december
 - Bemerkingsgroep: weet dat tuinaannemers hetgeen het regionaal landschap Westhoek doet wel deels als broodroof beschouwen.
 - Antwoord: Behaag je Tuin en de tuincoach is vooral het aanzetten tot het aanzetten om je tuin meer biodivers te maken, en proberen tegen te gaan dat enkel een grasveldje aanwezig is in de tuin. Eens mensen bewust zijn dat ze hun tuin meer biodivers kunnen maken, zullen er zeker zijn die effectief een tuinaannemer zullen contacteren.
- Week van de mobiliteit:
 - Tussen 16 en 22 september vindt de week van de mobiliteit plaats. Vanuit de Stad Diksmuide zetten wij ook graag aan om je deze week (en ook op andere momenten uiteraard) zo duurzaam mogelijk te verplaatsen. Te voet, met de fiets of met het openbaar vervoer.
- Ride the tide:
 - Op 3 oktober vindt 'ride the tide' plaats, waar de toekomstige overstromingslijn, zoals die er in 2100 zou kunnen uitzien, gereden wordt. Van Poperinge wordt naar Brugge gereden. Nadien wordt er van Brugge naar Gent, Gent naar Mechelen en Mechelen naar Antwerpen gereden.