

Zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn op maandag 28 maart 2022 aansluitend aan de gemeenteraad in de gotische zaal van het stadhuis.

Aanwezig:	Els Leenknecht, voorzitter; Lies Laridon, voorzitter van het vast bureau; Marc Deprez, Marc De Keyrel, Martin Obin, Greet Dever, Katleen Winne, leden van het vast bureau; Raf Goemaere, Kurt Vanlerberghe, Mieke Vanrobaeys, Gaby Verstraete, Bert Laridon, Inge Claeys, Koen Bultinck, Bieke Moerman, Bart Laleman, Jonas Debaillie, Joël Van Coppenolle, Sarah Thieren, Gert Maertens, Johan Desender, Claude Vindevogel, raadsleden; Marie Herman, algemeen directeur
Verontschuldigd:	Eric De Keyser, Koen Coupillie, Karline Ramboer, raadsleden

De voorzitter opent de vergadering om 22u02.

OPENBARE ZITTING

1 Notulen en zittingsverslag vorige zitting - Goedkeuring.

Stemming	Met algemene stemmen
Besluit	De notulen en het zittingsverslag van de zitting van 28/02/2022 worden goedgekeurd.

2 Personeelsdienst - Werving - Assessments, niveau- en capaciteitstesten en zetelen in selectiecommissie - Lastenboek, kostenraming, en gunningswijze - Goedkeuring.

Bevoegdheid	artikel 77 en 78 van het decreet lokaal bestuur
Juridische grond	- de wet van 17/06/2013 betreft de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten - de wet van 17/06/2016 inzake overheidsopdrachten - het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht - het bestuursdecreet van 07/12/2018 - het koninklijk besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies van openbare werken - het koninklijk besluit van 18/04/2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren
Verwijzingsdocumenten	- de collegebeslissing van 18/04/2018 tot gunning van de opdracht "Levering van diensten voor niveau- en capaciteitstesten en zetelen in selectiecommissies" - de beslissing van de OCMW-raad van maatschappelijk van 22/05/2018 tot gunning van de opdracht "Levering van diensten voor niveau- en capaciteitstesten en zetelen in selectiecommissies" - de beslissing van het vast bureau van 26/10/2021 tot assessments, niveau- en capaciteitstesten en zetelen in selectiecommissie

**Feiten, context
en argumentatie**

- de beslissing van het vast bureau van 15/03/2022 waarbij principiële goedkeuring wordt gegeven aan het lastenboek, kostenraming en wijze van gunnen
 - het voorstel van lastenboek "Assessments, niveau- en capaciteitstesten en zetelen in een selectiecommissie"
-
- In 2018 werd deze opdracht voor het laatst opengesteld. Het stadsbestuur werd als opdrachtcentrale aangesteld en de opdracht werd gegund aan APB Vonk.
 - De looptijd van bovenvermelde opdracht verstrijkt op 30/04/2022, waardoor er een nieuwe openstelling van deze overheidsopdracht nodig is.
 - Er wordt voorgesteld om het stadsbestuur als opdrachtcentrale te laten fungeren voor het OCMW Diksmuide.
 - Als gunningwijze wordt de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking voorgesteld.
 - Er werd een bestek opgesteld dat hierbij ter goedkeuring voorligt.
 - De opdracht wordt opengesteld met een looptijd van 4 jaar. De kostenraming voor de 4 jaar bedraagt voor het stadsbestuur 28.150 euro, btw inbegrepen en voor het OCMW 20.500 euro, btw inbegrepen.
 - De personeelsdienst stelt voor om deze dienstverleners aan te schrijven:
 - Hudson Belgium nv, Marcel Thirylaan 75, 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe
 - Ascento, Kwadestraat 157, 8800 Roeselare
 - A & S Solutions bvba, Kokerstraat 2a, 9750 Zingem
 - lungo Hr Consulting, Hogestraat 75, 8870 Izegem
 - Tom Debaere bvba, Lijsterlaan 8, 8500 Kortrijk
 - Vonk APB, Koning Leopold III-laan 41, 8200 Brugge
 - Konvert, Smedenstraat 61, 8000 Brugge
 - Vandelanotte, President Kennedypark 1a, 8500 Kortrijk.
 - Vorig jaar hadden we een probleem om nog tijdig alle assessments te laten doorgaan doordat onze partner voor assessments, zijnde Vonk APB, onvoldoende capaciteit had. Om de assessments dan toch nog tijdig te laten doorgaan werd beslist om tijdelijk ook de firma lungo Hr Consulting in te schakelen.
 - Om dit in de toekomst te vermijden, wordt er voorgesteld om met een cascadesysteem te werken. Indien het aangestelde bureau onmogelijk de diensten kan leveren, dan wordt er voor die dienst overgestapt naar de tweede laureaat. Mocht deze niet kunnen, naar de derde, enz..

**Financiële
gevolgen**

- De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

Boekjaar	BI/AR-Actie	Budget	Beschikbaar
2022	011200/AR 615110	€ 4.000	€ 3.846,54
2023	011200/AR 615110	€ 4.000	€ 4.000
2024	011200/AR 615110	€ 4.000	€ 4.000
2025	011200/AR 615110	€ 4.000	€ 4.000

Stemming

Met algemene stemmen

Besluit**Artikel 1**

Goedkeuring te verlenen aan het lastenboek van de opdracht “Levering van diensten voor assessments, niveau- en capaciteitstesten en zetelen in selectiecommissies” met kostenraming van 20.500 euro, 21% btw inbegrepen, ingevolge een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 2

Goedkeuring te verlenen om de stad Diksmuide als opdrachtcentrale voor het OCMW Diksmuide te laten fungeren.

3 Gebouwen, facility en patrimonium - Patrimoniumtransacties - Onderhandse verkoop perceel bouwgrond gelegen Diksmuide 2de afdeling sectie B nummer 463T - Ontwerpakte - Goedkeuring.

Bevoegdheid

- artikelen 77 en 78 van het decreet lokaal bestuur

Juridische grond

- de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen
- het bestuursdecreet van 07/12/2018
- het decreet op de Vlaamse Grondenbank van 16/06/2006
- de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15/05/2009
- het burgerlijk wetboek, artikels 1101 en volgende
- de omzendbrief KB/ABB 03/2019 betreffende de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van erkende erediensten

Verwijzingsdocumenten

- het liggingsplan van het perceel kadastraal gekend als Diksmuide 2^{de} afdeling, sectie B perceel nummer 463T
- de kadastrale legger van 1961
- de meetschets van 01/01/1975
- de bouwvergunning van 09/04/1987
- de beslissing van het vast bureau van 16/06/2020 houdende het aanstellen van een landmeter-expert voor bepaalde diensten
- de kadastrale inlichting van 04/11/2021 van FEDNOT
- de kadastrale inlichting van 05/01/2021 van FEDNOT
- de mail van 02/04/2021
- de mail van 03/05/2021
- het stedenbouwkundig uittreksel van 11/05/2021
- het schattingsverslag van 31/05/2021 opgemaakt door landmeter-expert Lode Kerckhof van de grond kadastraal gekend als Diksmuide 2^{de} afdeling, sectie B perceel nummer 463T
- de beslissing van het vast bureau van 22/06/2021 tot het aanstellen van een lokale notaris via een beurtroelsysteem, in alfabetische volgorde, voor de dienstjaren 2021-2024
- het uittreksel uit het kadastraal percelenplan van 06/09/2021
- de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 27/09/2021 houdende de goedkeuring om de grond kadastraal gekend als Diksmuide 2^{de} afdeling, sectie B nummer 463T met een kadastrale oppervlakte van 500 m² te verkopen
- de ontwerpakte opgemaakt door notaris Hendrik Debucquoy, Parklaan 6,

**Feiten, context
en argumentatie**

8600 Diksmuide

- de beslissing van het vast bureau van 08/03/2022 houdende de principiële goedkeuring aan de ontwerpakte opgesteld door notaris Hendrik Debucquoy, Parklaan 6, 8600 Diksmuide, voor de verkoop van een perceel grond kadastraal gekend als Diksmuide 2^{de} afdeling, sectie B nummer 463T met een kadastrale oppervlakte van 500 m²

-
- Het OCMW Diksmuide is eigenaar van een perceeltje grond van ± 5 m breed en 100 m diep, gelegen in de Woumenweg, kadastraal gekend als Diksmuide 2^{de} afdeling, sectie B perceel nummer 463T, met een kadastrale oppervlakte van 500 m².
 - Het perceel sluit volledig aan met het aanpalend perceel, kadastraal gekend als Diksmuide 2^{de} afdeling, sectie B perceel nummer 463S. Visueel lijkt dit één geheel en in werkelijkheid niet te onderscheiden aangezien dit doorlopend is overbouwd met een serre.
 - Het eerste deel van de serre werd gebouwd in 1961 door de eigenaar van het aanpalend perceel nummer 463S gelegen langs de Woumenweg 53.
 - Op 09/04/1987 heeft dezelfde eigenaar een bouwvergunning verkregen voor een uitbreiding van zijn serre waarbij een deel van de serre gelegen is op perceel nummer 463T. Hiervoor betaalde hij nooit huur of pacht aan het OCMW.
 - Begin 2021 vraagt de eigenaar of er een mogelijkheid is om dit strookje grond (= perceel 463T) aan te kopen.
 - Op 02/04/2021 werd de dienst patrimonium opgebeld door notaris Hendrik Debucquoy die het dossier voor de eigenaars van het perceel 463S behandelt. Aansluitend op het telefoongesprek ontvangen we van de notaris een mail. Hierin wordt verwezen dat het perceel 463T sinds jaar en dag ingelijfd is in de tuin van de eigenaars van huisnummer 53. Gezien het OCMW voor het gebruik van dit perceel nooit zelf op enige vergoeding aanspraak heeft gemaakt, de gebruikers dit perceel sinds meer dan 30 jaar ongestoord, ondubbelzinnig en openbaar als eigenaars gebruiken, aan het OCMW nooit enige gebruiksvergoeding hebben betaald, en integendeel steeds zelf de onroerende voorheffing daarop hebben afgedragen, kan worden verondersteld dat dit strookje grond bij vergissing nooit werd gemuteerd op naam van de gebruikers of minstens door verjaring hun eigendom is geworden.
 - Met de dienst patrimonium sturen we toch aan op het aanstellen van een landmeter-expert voor de opmaak van een schattingsverslag.
 - Op 03/05/2021 ontvangen we een mail van notaris Hendrik Debucquoy met zijn akkoord voor het aanstellen van een landmeter-expert.
 - Er werd op 31/05/2021 door landmeter-expert Lode Kerkhof, in opdracht van de stad Diksmuide, een schattingsverslag opgemaakt.
 - Door de dienst patrimonium werd voorgesteld om het onroerend goed onderhands te verkopen om volgende reden:
 - de gebruikers van het perceel sinds meer dan 30 jaar ongestoord, ondubbelzinnig en openbaar het als eigenaars gebruiken
 - de gebruikers nooit enige gebruiksvergoeding hebben betaald en integendeel steeds zelf de onroerende voorheffing hebben afgedragen
 - het betreft een restperceel, door zijn ligging kan het niet autonoom worden ontwikkeld.

	- Het was passend dat het OCMW Diksmuide voor de verdere afhandeling van het verkoopdossier dezelfde akteverlener aanstelt als de geïnteresseerde kopers zijnde notaris Hendrik Debucquoy, Parklaan 6, 8600 Diksmuide. - Op 27/09/2021 werd door de raad voor maatschappelijk welzijn goedkeuring verleend om de grond kadastraal gekend als Diksmuide 2^{de} afdeling, sectie B perceel nummer 463T met een kadastrale oppervlakte van 500 m² onderhands te verkopen tegen de prijs van 54.625 euro en werd notaris Debucquoy aangesteld voor het verder afhandelen van het verkoopdossier. - Er wordt goedkeuring gevraagd aan de ontwerpakte, opgesteld door notaris Hendrik Debucquoy, Parklaan 6, 8600 Diksmuide. - Het vast bureau verleende op 08/03/2022 principiële goedkeuring aan voormelde ontwerpakte.
Financiële gevolgen	De opbrengst van deze verkoop zal worden aangewend voor de financiering van de uitgaven op het investeringsbudget.
Tussenkomensten	Schepen Marc De Keyrel: In de gemeenteraad van 28/09/2021 hebben we beslist om dit perceel te verkopen. Notaris Debucquoy werd aangesteld om dit dossier verder af te handelen. Graag jullie goedkeuring over deze ontwerpakte.
Stemming	20 ja-stemmen (Els Leenknecht, Lies Laridon, Marc Deprez, Marc De Keyrel, Martin Obin, Greet Dever, Katleen Winne, Raf Goemaere, Mieke Vanrobaeys, Gaby Verstraete, Bert Laridon, Inge Claeys, Koen Bultinck, Bart Laleman, Jonas Debaillie, Joël Van Coppenolle, Sarah Thieren, Gert Maertens, Johan Desender, Claude Vindevogel) 2 neen-stemmen (Kurt Vanlerberghe, Bieke Moerman)
Besluit	<u>Enig artikel</u> Goedkeuring te verlenen aan de ontwerpakte opgesteld door notaris Hendrik Debucquoy, Parklaan 6, 8600 Diksmuide, voor de verkoop van een perceel grond kadastraal gekend als Diksmuide 2^{de} afdeling, sectie B nummer 463T met een kadastrale oppervlakte van 500 m².
4 Gebouwen, facility en patrimonium - Patrimoniumtransacties - Woning Pervijzestraat 39 - Openbare verkoop - Goedkeuring.	
Bevoegdheid	artikelen 77 en 78 van het decreet lokaal bestuur
Juridische grond	- de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen - het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017 - het Vlaams Woninghuurdecreet van 09/11/2018 - het bestuursdecreet van 07/12/2018 - de omzendbrief KB/ABB 03/2019 betreffende de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van erkende erediensten
Verwijzingsdocumenten	de beslissing van het vast bureau van 16/06/2020 houdende het aanstellen van een landmeter-expert voor bepaalde diensten

	• de beslissing van het vast bureau van 22/06/2021 tot het aanstellen van een lokale notaris via een beurtrolsysteem, in alfabetische volgorde, voor de dienstjaren 2021-2024 • de beslissing van het vast bureau van 22/06/2021 houdende de goedkeuring aan de opzeg van de huurovereenkomst voor de woning gelegen in de Pervijzestraat 39, 8600 Diksmuide • het schattingsverslag van 09/09/2021 opgemaakt door landmeter-expert Lode Kerckhof, Duinenstraat 239, 8450 Bredene • het liggingsplan van het perceel kadastraal gekend als Diksmuide 14^{de} afdeling, sectie C met perceelnummer 96F • het uittreksel uit het kadastraal percelenplan van 08/03/2022 • de beslissing van het vast bureau van 15/03/2022 houdende de principiële goedkeuring om het onroerend goed kadastraal gekend als Diksmuide 14^{de} afdeling, sectie C perceelnummer 96 f met een kadastrale oppervlakte van 90 m² te verkopen.
Feiten, context en argumentatie	• Na een periode van meer dan 60 jaar werd de huurovereenkomst stopgezet van de seniorenwoning gelegen in de Pervijzestraat 39, kadastraal gekend als 14^{de} afdeling, sectie C perceelnummer 96 f met een oppervlakte van 90 m². • Om het opnieuw te verhuren voldoet de woning niet meer aan de huidige normen zoals beschreven in het Vlaams woninghuurdecreet, volgende gebreken werden er o.a. vastgesteld: – enkel glas – beperkte verwarming – gebrekkig sanitair – insijpelen water in slaapkamer – geen isolatie. • Op 09/09/2021 werd door landmeter-expert Lode Kerckhof, in opdracht van OCMW Diksmuide, het schattingsverslag opgemaakt. • Er is het voorstel door de dienst gebouwen, facility en patrimonium om het onroerend goed openbaar te verkopen en om notaris De Wilde, Esenweg 97/C, 8600 Diksmuide, aan te stellen voor de opmaak van het verkoopdossier conform de beslissing van het vast bureau van 22/06/2021. • Alle aan deze verkoop verbonden kosten vallen ten laste van de kopers. • Er wordt goedkeuring gevraagd om het onroerend goed kadastraal gekend als Diksmuide 14^{de} afdeling, sectie C perceel nummer 96 f met een oppervlakte van 90 m² openbaar te verkopen tegen de minimale instelprijs van € 81.000. • Het vast bureau verleende op 15/03/2022 principiële goedkeuring aan de verkoop.
Financiële gevolgen	• De opbrengst van deze verkoop zal worden aangewend voor de financiering van de uitgaven op het investeringsbudget.
Tussenkomensten	Schepen Marc De Keyrel: De huur van de woning in de Pervijzestraat 39, deelgemeente Pervijze, werd opgezegd eind juni 2021. Deze woning heeft een oppervlakte van 90 m² en voldoet niet meer aan de normen zoals beschreven in het Vlaams woninghuurdecreet. We stellen voor om dit goed openbaar te verkopen en notaris Dewilde aan te stellen voor de opmaak van het verkoopdossier. De

minimale instelprijs is de schattingsprijs van 81.000 euro.

Raadslid Kurt Vanlerberghe:

Het vast bureau stelt voor deze woning, die geschat is op 81.000 euro, openbaar te verkopen met een instelprijs van 81.000 euro. Dit lijkt mij geen best idee. De filosofie van Biddit, het elektronisch openbaar verkoopsysteem van het notariaat, is erin gelegen kandidaat-kopers te lokken met een bradeerinstelprijs. Klassiek wordt daarom 30% onder de geschatte waarde geafficheerd. Wanneer meteen de volle pot wordt gevraagd bestaat het risico dat er geen dynamiek van opbod tussen verschillende geïnteresseerden ontstaat en dat het resultaat lager is dan wanneer de regels van de kunst worden gevolgd. Daarom mijn voorstel om de instelprijs te verlagen naar 56.700 euro. De toewijs is natuurlijk nog een andere zaak en houdt hier geen verband mee.

Schepen Marc De Keyrel:

Ik denk niet dat 81.000 euro dat een hoog bedrag is voor aankoop van een woning. Er is een belemmering op wettelijk gebied, we mogen niet verkopen onder de schattingsprijs. Enkel maar gunnen als je de prijs haalt kan, maar dit is niet fair naar de kandidaat-koper toe. Als het eindbod lager ligt dan de schattingsprijs en we dan zeggen dat ze niet kunnen aankopen... Ik doe hier niet graag aan mee.

Raadslid Kurt Vanlerberghe:

Je moet eens spreken met jullie vertegenwoordiger in IJzer en Zee of De Mandel. Dit zijn publieke overheden en hun woningen worden onder de schattingsprijs in de markt gezet. Ze zijn niet verplicht om toe te happen.

Schepen Marc De Keyrel:

Als dit de manier van beslissen is van de gemeenteraad om geen open info te geven...

Raadslid Kurt Vanlerberghe:

1.200 notariaten passen dit stelselmatig toe.

Schepen Marc De Keyrel:

We moeten de wetten toepassen zoals ze zijn, niet verkopen onder de schattingsprijs

Voorzitter Elsje Leenknecht:

We kunnen anders beslissen om toe te wijzen via openbare verkoop waarbij minimum 81.000 euro moet worden behaald en niet de instelprijs vermelden.

Schepen Marc De Keyrel:

We zullen een maand uitstellen.

Raadslid Kurt Vanlerberghe:

Bel eens naar notaris Roels.

Schepen Marc De Keyrel:

We zullen het agentschap van binnenlands bestuur contacteren.

Besluit**Enig artikel**

Dit punt werd uitgesteld.

5 Informaticadienst - Aankopen Toetreding raamcontract opdrachtcentrale gemeente Aalter 'Project LB365 (vervolgtraject 'Generieke componenten voor Vlaamse gemeenten')' en afname licenties op basis van gunning perceel 8 (softwarelicenties en beheer) uit dit raamcontract - Goedkeuring.

Bevoegdheid

- artikelen 77 en 78 van het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017

Juridische grond

- de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen
- de wet van 17/06/2013 betreft de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten
- de wet van 17/06/2016 inzake overheidsopdrachten
- het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017
- het koninklijk besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies van openbare werken
- het koninklijk besluit van 18/04/2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren

Verwijzingsdocumenten

- de collegebeslissing van 21/12/2020 van de gemeente Aalter betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht 'Project LB365' – Perceel 8
- de sluitingsmededeling van de gemeente Aalter tav Realdolmen
- het lastenboek van de gemeente Aalter met als voorwerp 'Project LB365'
- het bestek antwoord van de gemeente Aalter
- de pricing conditions van het framework Aalter
- de powerpoint-presentatie van Inetum-Realdolmen inzake MS Licensing NCE
- de powerpoint-presentaties van Victor vzw in functie van de toetreding tot het raamcontract
- de offerte van Inetum-Realdolmen met EA-prijzen voor de volgende 3 jaar
- de beslissing van het vast bureau van 01/03/2022 houdende de principiële goedkeuring tot toetreding tot het raamcontract van de gemeente Aalter 'Project LB365'

Feiten, context en argumentatie

- Vanaf 10/03/2022 trekt Microsoft de New Commerce Experience (NCE), door naar Microsoft 365. Dit programma is van toepassing op elke klant die vandaag zijn huidige Microsoft-licenties via CSP aankoopt. Bovendien kondigde Microsoft vanaf 01/03/2022 prijsstijgingen aan voor O365-licenties. Het lokaal bestuur Diksmuide is afnemer van deze licenties in het CSP-model.
- Op 21/02/2022 werden de mogelijkheden toegelicht aan het MAT om een antwoord te bieden aan deze toekomstige prijsstijgingen. Het voorstel van dienst informatica is om in te stappen in het raamcontract LB365 onder het EA-model (enterprise agreement). Op die manier geniet het lokaal bestuur van goedkopere prijzen gedurende 3 jaar alle Office365 licenties. Het MAT adviseerde positief.

-
- Het raamcontract LB365 heeft geen afnameverplichting.
 - De gemeenteraad van Aalter verleende op 21/12/2020 goedkeuring aan de selectievereisten, de raming en de plaatsingsprocedure van de opdracht Project LB365 (vervolgtraject 'Generieke componenten voor Vlaamse gemeenten'), met name de mededingingsprocedure met onderhandeling, op de aankondiging van opdracht 2021/S 001-001070 op 04/01/2021 gepubliceerd; in het Publicatieblad van de Europese Unie; op de aankondiging van opdracht 2020-546825 op 30/12/2020 gepubliceerd op nationaal niveau.
 - Het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Aalter verleende op 15/02/2021 goedkeuring aan de kwalitatieve selectie voor deze opdracht; het verslag van nazicht van de kandidaturen van 10/02/2021 voor de opdracht (raamovereenkomst) Project LB365 (vervolgtraject Generieke componenten voor Vlaamse gemeenten), opgesteld door V-ICT-OR vzw, het bestek met nummer 281.03-20d0215 voor deze opdracht, opgesteld V-ICT-OR vzw, de raming van 62.727.216 euro, inclusief btw over een periode van 4 jaar, inclusief 2x mogelijke verlenging van 1 jaar.
 - De 5 geselecteerde kandidaten:
 - Belfinity, Kaardeloodstraat 21 bus 4, 9400 Ninove
 - C-Clear Partners, Jacob van Arteveldestraat 30, 2640 Mortsel
 - Inetum-RealDolmen, A. Vaucampsaan 42, 1654 Huizingen
 - Synergics, Auguste Reyerslaan 80, 1030Bbrussel
 - Tobius (Tobania), Romeinsesteenweg 564/4, 1853 Strombeek-Bever
 werden uitgenodigd om een offerte in te dienen.
 - Deze opdracht is als volgt opgedeeld:
 - Perceel 1) (3.1) Beheer en regie servicebus
 - Perceel 2) (3.2) Beheer en regie masterdatamanagement
 - Perceel 3) (3.3) Ondersteuning ontwikkelingen servicebus, technische en systeem support
 - Perceel 4) (3.4) Ondersteuning software- en digitaliseringsprojecten
 - Perceel 5) (3.5) Ondersteuning en opzet MS O365 en M365
 - Perceel 6) (3.6) Ondersteuning opleidingen gebruikte omgevingen
 - Perceel 7) (3.7) Ondersteuning en begeleiding change management
 - Perceel 8) (3.8) Softwaterlicenties en beheer.
 - Voor perceel 8 werd 1 offerte ontvangen van Inetum-RealDolmen, A. Vaucampsaan 42, 1654 Huizingen, tevens de enige geselecteerde kandidaat voor perceel 8.
 - Op 08/03/2021 besliste het college van burgemeester en schepenen van gemeente Aalter om perceel 8 (softwarelicenties en beheer) te gunnen aan Inetum-RealDolmen, A. Vaucampsaan 42, 1654 Huizingen, voor een looptijd van 3 jaar (in tegenstelling tot de andere percelen uit het bestek).
 - De uitgave voor Perceel 8 'Softwarelicenties en beheer' voor de opdracht 'Project LB365 (vervolgtraject 'Generieke componenten voor Vlaamse gemeenten')' wordt voor ons bestuur geraamd voor 3 jaar op 93.504,99 euro, exclusief btw of 113.141.04 euro, inclusief 21% btw.
 - Het vast bureau verleende op 01/03/2022 principiële goedkeuring aan het voorstel tot toetreding tot het raamcontract van de gemeente Aalter 'Project LB365'.
-

Financiële

- De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

gevolgen

Boekjaar	BI/AR-Actie	Budget	Beschikbaar
2022	011903/614110	€ 131.034	€ 95.233,01
2023	011903/614110	€ 131.034	€ 131.034
2024	011903/614110	€ 131.034	€ 131.034
2025	011903/614110	€ 131.034	€ 131.034

Stemming

Met algemene stemmen

Besluit**Artikel 1**

Kennis te nemen van het besluit van de aanbestedende overheid gemeente Aalter van 15/02/2021 betreffende:

- de goedkeuring van de kwalitatieve selectie voor de opdracht (raamovereenkomst) 'Project LB365 (vervolgtraject Generieke componenten voor Vlaamse gemeenten)', opgesteld door V-ICT-OR vzw
- de goedkeuring van het verslag van nazicht van de kandidaturen van 10/02/2021
- de goedkeuring van het bestek voor deze opdracht met nummer 281.03-20d0215, zoals opgesteld door V-ICT-OR vzw
- de goedkeuring van de raming van 62.727.216 euro, inclusief btw, over een periode van 4 jaar, inclusief 2x mogelijke verlenging met 1 jaar.

Artikel 2

Kennis te nemen van het besluit van aanbestedende overheid Aalter van 08/03/2021 om perceel 8 (softwarelicenties en beheer) uit de opdracht (raamovereenkomst) 'Project LB365 (vervolgtraject Generieke componenten voor Vlaamse gemeenten)' te gunnen aan Inetum-RealDolmen, A. Vaucampsaan 42, 1654 Huizingen, voor een looptijd van 3 jaar.

Artikel 3

Goedkeuring te verlenen om toe te treden tot de raamovereenkomst van opdrachtcentrale gemeente Aalter 'Project LB365 (vervolgtraject Generieke componenten voor Vlaamse gemeenten)' (bestek met nummer 281.03-20d0215).

Artikel 4

Softwarelicenties af te nemen via het raamcontract perceel 8 van de opdrachtcentrale 'Project LB365 (vervolgtraject Generieke componenten voor Vlaamse gemeenten)' tegen de eenheidsprijzen zoals vermeld in de offerte van deze inschrijver (bestek met nummer 281.03-20d0215).

Artikel 5

Deze uitgave te boeken in de boekjaren 2022/2023/2024 onder BI 011903/AR 614110.

6 Welzijnsdienst - Reglementen - Subsidiereglement ter ondersteuning van kinderopvanginitiatieven - Reglementswijziging - Goedkeuring.

Bevoegdheid

- artikelen 77 en 78 van het decreet lokaal bestuur

Juridische grond	• de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen • het bestuursdecreet van 07/12/2018
Verwijzingsdocumenten	• de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 31/08/2020 houdende de goedkeuring van het reglement 'subsidies aan kinderopvanginitiatieven' • de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 29/09/2021 houdende de goedkeuring van de reglementswijziging van het reglement 'subsidies aan kinderopvanginitiatieven' • het verslag van het LOK van 7/12/2021 • het advies van het LOK • de beslissing van het vast bureau van 08/02/2022 houdende de principiële goedkeuring van de wijziging van het subsidiereglement ter ondersteuning van kinderopvanginitiatieven
Feiten, context en argumentatie	• Het OCMW kent sinds 31/08/2020 jaarlijks een subsidie toe aan kinderopvanginitiatieven in Diksmuide. • Vanaf 04/04/2022 wordt het restafvalcontainersysteem ingevoerd in Diksmuide. Tot 01/07/2022 kunnen inwoners nog gebruik maken van de geelgroene restafvalzakken. Naast het restafvalcontainersysteem komt er nog een nieuwe afvalzak, de witte kleine restafvalzak voor personen die geen container wensen te gebruiken. • Met de komst van de restafvalcontainer zal het restafval betalend worden per gewicht in plaats van per zak. Dit heeft een grote impact op kinderopvanginitiatieven voor baby's en peuters. Gebruikte luiers worden gedeponeerde bij het restafval en tellen in gewicht flink door. • Er wordt dan ook goedkeuring gevraagd om een nominatieve toelage toe te voegen van 6,25 euro per vergunde kindplaats aan het bestaande subsidiereglement voor kinderopvanginitiatieven. • Het LOK gaf hiervoor een positief advies op 07/12/2021. • We voegen de wijzigingen toe onder Art. 2. Vorm en bedrag, Art. 6. Afvalpremie, Art. 11. Inwerkingtreding en Art. 12. Overgangsmaatregel.
Tussenkomen	Schepen Marc De Keyrel: Het subsidiereglement ter ondersteuning van kinderopvanginitiatieven werd in de raad van september 2021 unaniem goedgekeurd. Door de invoering van restafvalcontainersysteem vanaf 04/04/2022 wordt het restafval betalend per gewicht en niet per zak. Dit heeft een grote impact op kinderopvanginitiatieven voor baby's en peuters. Gebruikte luiers zijn restafval en tellen in gewicht flink door. We vragen de goedkeuring om artikel 6 afvalpremie toe te voegen van 6,25 euro per vergunde kindplaats. Het LOK gaf hiervoor een positief advies.
Stemming	Met algemene stemmen

Besluit

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen om de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 29/09/2021 houdende de goedkeuring van de reglementswijziging van het reglement subsidies aan kinderopvanginitiatieven op te heffen met ingang van 04/04/2022.

Artikel 2

Goedkeuring te verlenen aan het nieuwe subsidiereglement ter ondersteuning van kinderopvanginitiatieven met ingang van 04/04/2022, als volgt:

Definities

- Initiatief voor kinderopvang: organisatie of natuurlijke persoon die opvang voor een bepaalde leeftijdsgroep aanbiedt of inricht op een welbepaalde locatie.
- Kinderopvang: een verzamelterm voor verschillende mogelijkheden om kinderen op te vangen.
- Kinderopvangorganisator: een natuurlijke persoon of rechtspersoon die kinderopvang organiseert.
- Kindplaatsen: het aantal plaatsen vermeld op de vergunning van Kind en Gezin.
- Kwalitatieve kinderopvang: kinderopvang volgens de kwaliteitscriteria opgesteld door Kind en Gezin.
- Lokaal Loket Kinderopvang: informatie- en ondersteuningspunt voor ouders die op zoek zijn naar kinderopvang.
- Opstartdatum: de datum die Kind en Gezin registreert als startdatum van de kinderopvang.
- Opvang voor baby's en peuters: is opvang van kinderen tussen 0 en 3 jaar tot ze naar de kleuterschool van het basisonderwijs gaan.
- Referteperiode: 1 september van het jaar x-1 tot 31 augustus van het jaar x. Het jaar x is het jaar waarin de aanvraag wordt ingediend.

Toepassingsgebied

Dit reglement wil initiatieven voor kinderopvang van baby's en peuters ondersteunen in het aanbieden van kwalitatieve en toegankelijke kinderopvang op het grondgebied van Diksmuide.

Art. 1. Inhoudelijke voorwaarden om in aanmerking te komen voor de subsidie

- §1. De aanvrager betreft een initiatief voor kinderopvang van baby's en peuters.
- §2. De aanvrager voldoet aan de voorwaarden opgelegd door Kind en Gezin en heeft hiervoor een vergunning ontvangen.
- §3. Het initiatief voor kinderopvang is actief op het grondgebied van Diksmuide.
- §4. Het initiatief voor kinderopvang beschikt over een rekeningnummer, hetzij op naam van het initiatief voor kinderopvang, hetzij op naam van de dienst voor opvanggezinnen waaraan ze verbonden zijn.
- §5. Het initiatief voor kinderopvang neemt het engagement op tot samenwerking met het Lokaal Loket Kinderopvang en het Lokaal Overleg Kinderopvang.
- §6. Het initiatief voor kinderopvang ontvangt geen andere subsidies van stad Diksmuide en/of OCMW Diksmuide.

Art. 2. Vorm en bedrag

De subsidie is afhankelijk van de beschikbare budgetten, het aantal begunstigden en het aantal toegekende punten.

Voor de afvalpremie wordt een afzonderlijk bedrag voorzien dat onderhevig is aan de wettelijke indexaanpassingen.

Art. 3. Startsubsidie

De startsubsidie bedraagt 1/5^{de} van het beschikbare budget. Elke kinderopvangorganisator met opstartdatum na 01/04/2019 en die 1 jaar actieve werking kan aantonen, kan een startpremie aanvragen. De startpremie bedraagt maximum 400 euro en kan 1 maal worden aangevraagd.

Art. 4. Basissubsidie

- §1. Elk initiatief voor kinderopvang kan per vergunde kindplaats door Kind en Gezin 1 punt toegekend krijgen.
- §2. Het bedrag per punt = beschikbare budget gedeeld door het aantal punten dat de verschillende initiatieven voor kinderopvang scoren op basis van hun kindplaatsen.
- §3. Bij ziekte of non-activiteit van maximum drie maanden, behoudt het initiatief het recht op de volledige basissubsidie. Bij meer dan drie maanden van ziekte of non-activiteit tijdens de referteperiode, wordt aan het initiatief een puntenscore toegekend à rato van het aantal gewerkte maanden.
- §4. De basissubsidie bedraagt 3/5^{de} van de beschikbare budgetten. Dit budget kan worden aangevuld met eventuele overschotten van de startsubsidie.

Art. 5. Werkingssubsidie

- §1. Het beschikbare budget zal worden verdeeld aan de hand van het aantal toegekende punten.
Het bedrag per punt = het beschikbare budget gedeeld door het aantal punten dat de verschillende initiatieven voor kinderopvang scoren.
- §2. Punten kunnen als volgt worden toegekend:
 - 1) per uur gevolgde vorming kan een initiatief voor kinderopvang 1 punt toegekend krijgen. De vorming moet bijdragen tot een kwalitatieve kinderopvang.
 - 2) voor elke actieve deelname aan overlegstructuren ingericht door het lokaal bestuur met betrekking tot onderstaande thema's kan de kinderopvangorganisator 1 punt toegekend krijgen:
 - a) kinderopvang
 - b) opvoedingsondersteuning
 - c) ouderbetrokkenheid
 - d) ontplooiingskansen voor kinderen.
 - 3) de kinderopvangorganisator kan 1 punt toegekend krijgen voor het up to date houden van de informatie op de stedelijke kinderopvangwijzers.
 - 4) initiatieven voor kinderopvang tonen aan dat ze inzetten op ouderbetrokkenheid en open communicatie met de ouders. Per communicatiekanaal dat de kinderopvang hanteert, kan er een punt worden toegekend (bijv. website, nieuwsbrief, sociale media, ...).
- §3. De werkingssubsidie bedraagt 1/5^{de} van de beschikbare budgetten.

Art. 6. Afvalpremie

- §1. Elk initiatief voor kinderopvang zal per vergunde kindplaats door Kind en Gezin 6,25 euro afvalpremie ontvangen. Vanaf 2023 is dit bedrag onderhevig aan de indexaanpassing.
- §2. Bij ziekte of non-activiteit van maximum drie maanden, behoudt het initiatief het recht op de volledige afvalpremie. Bij meer dan drie maanden van ziekte of non-activiteit tijdens de referteperiode wordt aan het initiatief een afvalpremie toegekend à rato van het aantal gewerkte maanden.

Art. 7. Aanvraagprocedure

Om de subsidies aan te vragen, dient het initiatief voor kinderopvang te voldoen aan de voorwaarden opgenomen in dit subsidiereglement. De aanvrager moet hiervoor het aanvraagformulier invullen. Het secretariaat van het lokaal overleg

kinderopvang zal de opvanginitiatieven verwittigen wanneer het formulier beschikbaar is op de stedelijke website.

Indienen kan vanaf 1 september tot uiterlijk 15 oktober.

Art. 8. Toekenningprocedure

De aanvraagformulieren worden verwerkt door het secretariaat van het Lokaal Loket Kinderopvang en voorgelegd aan het vast bureau die de beslissingsbevoegdheid heeft voor het uitbetalen van de subsidie.

Het OCMW-bestuur voorziet in de uitbetaling van de subsidies ten laatste op 31 december van het jaar van de aanvraag.

Art. 9. Controle en voorwaarden na toekenning

De aanvrager is gehouden tot volledige terugbetaling van de subsidie indien deze werd toegekend en uitbetaald op basis van onjuiste gegevens of valse verklaringen afgelegd met het oog op het onrechtmatig genieten van de subsidie.

Art. 10. Betwistingen

Het vast bureau is belast met de uitvoering van dit reglement. Alle betwistingen over de toepassing van dit reglement worden beslecht door het vast bureau. Betwistingen moeten, binnen één maand na kennisgeving van de beslissing over de toekenning van de subsidie aan de aanvrager, per aangetekende brief of afgifte tegen ontvangstbewijs worden gericht aan het vast bureau (IJzerheemplein 4, 8600 Diksmuide). De postdatum of datum op het ontvangstbewijs gelden als bewijs.

Tegen beslissingen van het vast bureau kan een beroep tot vernietiging bij de Raad van State worden ingesteld. Dat beroep dient de vereniging bij aangetekend schrijven binnen een termijn van 60 dagen, met ingang van de datum van ontvangst van de kennisgeving van deze beslissing, aan de Raad van State over te maken.

Art. 11. Persoonsgegevens

Voor het behandelen van de subsidieaanvragen moet het OCMW Diksmuide over bepaalde persoonsgegevens beschikken. Deze gegevens zullen niet worden gebruikt voor andere doeleinden noch worden gedeeld met derden en worden bewaard in het subsidiedossier conform de bewaartermijnen opgelegd door het rijksarchief.

Art. 12. Inwerkingtreding

Dit reglement treedt in werking op 04/04/2022.

Art. 13. Overgangsmaatregel

In 2022 zal de berekening van de afvalpremie gebaseerd worden op de periode 01/04/2022 - 31/08/2022.

Artikel 3

Dit reglement wordt bekendgemaakt conform de toepasselijke bepalingen van het decreet lokaal bestuur.

Voorzitter Elsje Leenknecht:

Laat ons hartverwarmend solidair zijn met de vluchtelingen die aan de oorlog in Oekraïne proberen te ontkomen. Wij moeten dit doen omdat de situatie uitzonderlijk is. Dank aan de mensen van Diksmuide die op welke wijze ook hun steun hebben getoond.

Naar schatting zouden 200.000 mensen naar België komen waarvan Vlaanderen op termijn 60% (of hetzij 120.000 mensen) zal opvangen. Dit is een ongeziene opdracht voor de Overheid.

30% zou opgevangen moeten worden in Wallonië; dit vraagt extra inspanningen van de mensen die zelf slachtoffers zijn van de overstromingen vorige zomer en nog altijd geen goede oplossing hebben voor hun huisvesting. Diep respect hiervoor.

Voor gezinnen die zich kandidaat hebben gesteld om vluchtelingen op te vangen, kan deze oplossing hoe dan ook maar tijdelijk zijn aangezien het aantal plaatsen ontoereikend is; de overheid moet de verantwoordelijkheid op zich nemen maar de situatie op de Vlaamse woningmarkt is nu al zeer nijpend. Een collectieve opvang is de enige oplossing.

Onze woonmaatschappij IJzer en Zee stelt desgevallend -voor zover wij als regio worden aangewezen om in een nooddorp te voorzien- verschillende gronden ter beschikking waarop een nooddorp kan worden gebouwd.

Ik sluit deze vergadering en zie jullie graag op de volgende raadszitting van 25/04/2022 terug.

De voorzitter sluit de vergadering om 22.12 uur.

Namens de raad voor maatschappelijk welzijn.

De algemeen directeur,
Herman Marie

De voorzitter,
Elsje Leenknecht

Handtekening(en)