

Zitting van de gemeenteraad op maandag 31 mei 2021 om 20 uur in OC Walnes, Iepersteenweg2, 8600 Diksmuide.

Waren aanwezig:	Elsje Leenknecht, voorzitter; Lies Laridon, burgemeester; Marc Deprez, Marc De Keyrel, Martin Obin, Gabriel Verstraete, Katleen Winne, schepenen; Raphael Goemaere, Eric De Keyser, Kurt Vanlerberghe, Mieke Vanrobaeys, Koen Coupillie, Bert Laridon, Inge Claeys, Karline Ramboer, Bart Laleman, Dever Greet, Jonas Debaillie, Joël Van Coppenolle, Sarah Thieren, Fabienne Laridon, Johan Desender, Koen Bultinck, Claude Vindevogel, raadsleden; Marie Herman, algemeen directeur
Verontschuldigd:	Bieke Moerman, raadslid

De voorzitter opent de vergadering om 20 uur.

De zitting wordt even geschorst vooraleer agendapunt 31 besproken wordt en verder even gedurende de bespreking van punt 36 van de dagorde.

Voorzitter Elsje Leenknecht:

Goedenavond iedereen,

Mag ik iedereen nog even herinneren aan de social distancing maatregelen?

- Het publiek en de leden van de pers moeten hun mondmasker verplicht aanhouden gedurende de raadszittingen.
- Raadsleden moeten een mondmasker dragen behalve als ze aan het woord zijn.

Namens de gemeenteraad betuigen we onze deelneming aan raadslid Bart Laleman wegens het overlijden van zijn vader. Raadslid Jonas Debaillie feliciteren we met de geboorte van zijn kindje.

Geachte collega's

Van harte welkom op deze nieuwe raad. Blij jullie terug fysiek te mogen ontmoeten.

Ze waren ellenlang moeizaam en zaten vol verrassingen, de digitale vergaderingen van de afgelopen coronamaanden.

Er waren technische storingen, langdurige pauzes voor het tellen en de soms erg moeizame debatten. Maar alles bij elkaar hebben wij er toch het beste van gemaakt.

Nu kunnen we -eindelijk- terug normaal vergaderen en ik ben ervan overtuigd dat OC WALNES de mogelijkheden biedt om dat weer veilig te doen. In elk geval maakte een bijeenkomst met de fractievoorzitters duidelijk dat een meerderheid, om niet te zeggen iedereen, nu voor het normale vergaderen is.

Wij gaan direct over tot de behandeling van de dagorde van de gemeenteraad.

Ik geef nog even mee dat raadslid Bieke Moerman verontschuldigd is.

OPENBARE ZITTING

1. Notulen en zittingsverslag vorige zitting - Goedkeuring.

Tussenkomen

Raadslid Karline Ramboer:

Ik heb een opvolgingsvraag omtrent de procedure en opvolging rond dierenverwaarlozing en ook de verantwoordelijkheid. Is dit al eens aangekaart geweest?

Burgemeester Lies Laridon:

Ik heb hier met de korpschef over gesproken. Heb je de website van de politie gezien? Dierenwelzijn staat nu op de startpagina van de politie. Vorige week heeft men deze startpagina aangepast, er wordt een duidelijk overzicht gegeven waar men moet zijn voor welke soort melding inzake dierenwelzijn, dus dat wordt opgevolgd. Binnen de wijkpolitie is er ook een hoofdinspecteur die dierenwelzijn opvolgt.

Raadslid Karline Ramboer:
Staat er dan vermeld bij wie men terecht kan?

Burgemeester Lies Laridon:
De website vermeldt een algemeen meldpunt, de politie, voor dringende zaken is het altijd 101, gezien niemand 24/24 en 7/7 bereikbaar kan zijn. Dat is voor de stadsdiensten natuurlijk ook wel zo, wij vermelden ook algemene nummers en algemene diensten.

Raadslid Karline Ramboer:
Ja, maar naar opvolging toe, neem nu dat er een case is, veronderstel ik dat dat dan wel altijd dezelfde persoon is?

Burgemeester Lies Laridon:
Er is één hoofdinspecteur binnen de wijkpolitie die dat opvolgt.

Stemming	Met algemene stemmen
Besluit	De notulen en het zittingsverslag van de zitting van 26/04/2021 worden goedgekeurd.

2. Noodplanning - Besluit van de burgemeester van 20/05/2021 houdende de opheffing van het besluit van de burgemeester van 11/02/2021 houdende het digitaal vergaderen van de gemeenteraad en van de raad voor maatschappelijk welzijn - Bekrachtiging.

Bevoegdheid • artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur

Juridische grond

- de wet betreffende de civiele veiligheid van 15/05/1963, in bijzonder artikelen 181,182 en 187
- de nieuwe gemeentewet van 24/06/1988, in het bijzonder artikel 134§1 en artikel 135, §2
- de wet op het politieambt van 05/08/1992, in het bijzonder de artikelen 4, 5, 7, 8 en 11
- het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017 in het bijzonder artikel 28
- het koninklijk besluit van 22/05/2019 op de noodplanning, in het bijzonder artikel 28
- het ministerieel besluit van 13/03/2020 houdende de afkondiging van de federale fase betreffende de coördinatie en het beheer van de crisis coronavirus COVID-19
- het ministerieel besluit van 28/10/2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken, zoals gewijzigd door de ministeriële besluiten van 01/11/2020, 28/11/2020, 11/12/2020, 19/12/2020, 21/12/2020, 24/12/2020, 12/01/2021, 14/01/2021, 26/01/2021, 29/01/2021, 06/02/2021, 12/02/2021 en 06/03/2021
- het politiebesluit van 07/05/2021 van de provinciegouverneur tot opheffing van het besluit van de gouverneur van West-Vlaanderen houdende de oplegging van een uniform en verplicht sluitingsuur vanaf 20.00 uur tot 05.00 uur 's morgens voor alle inrichtingen met alcoholische dranken in het aanbod, met inbegrip d.m.v. automaten
- het politiebesluit van 11/02/2021 van de provinciegouverneur houdende de plicht tot het dragen en het bij zich hebben van een mondneusmasker op het grondgebied van de provincie West-Vlaanderen
- de richtlijnen van het Agentschap Binnenlands Bestuur betreffende

**Feiten, context
en argumentatie**

-
- vergaderingen van lokale bestuursorganen tijdens de coronacrisis
 - het besluit van de burgemeester van 11/02/2021 houdende het digitaal vergaderen van de gemeenteraad en van de raad voor maatschappelijk welzijn
 - de beslissing van de gemeenteraad van 22/02/2021 houdende de bekrachtiging van het besluit van de burgemeester van 11/02/2021 houdende het digitaal vergaderen van de gemeenteraad en van de raad voor maatschappelijk welzijn
 - de beslissing van de burgemeester van 20/05/2021 houdende de opheffing van het besluit van de burgemeester van 11/02/2021 houdende het digitaal vergaderen van de gemeenteraad en van de raad voor maatschappelijk welzijn met ingang van 21/05/2021
-
- De gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn kan digitaal doorgaan als het lokaal bestuur dit, gelet op de gezondheidssituatie, de aangewezen vergadervorm acht.
 - De burgemeester nam op 11/02/2021 het besluit om de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn digitaal te laten doorgaan.
 - Omwille van de toenmalige gezondheidssituatie (uitbraak van de Britse variant van het coronavirus in een naburige gemeente op 17/01/2021) werd dit geacht de meest aangewezen vergadervorm te zijn.
 - Het coronavirus COVID-19 brengt een urgent en ernstig risico voor de volksgezondheid met zich mee. Het virus lijkt zich via de lucht over te dragen van mens tot mens, via alle mogelijke emissies via de mond en de neus. Om die reden vormen de bijeenkomsten van personen, in besloten of overdekte plaatsen, een bedreiging voor de volksgezondheid.
 - Het aantal deelnemers, de intensiteit van het contact, de duur van het contact, de beslotenheid van de ruimte en de leeftijds mix van de bevolking zijn relevante factoren om al dan niet te beslissen over maatregelen ter voorkoming van de verspreiding van infectieziekten en meer bepaald van het COVID-19 virus. De federale overheid legt diverse maatregelen op in het kader van 'social distancing' als middel om het contact tussen besmette personen en niet-besmette personen te verminderen.
 - De genomen maatregelen kunnen worden versoepeld gezien:
 - de huidige gezondheidsscijfers in Diksmuide momenteel voldoende gestabiliseerd zijn;
 - de vaccinatiegraad van de +18-jarigen inmiddels rond de 50% bedraagt.
 - De burgemeester zag zich dan ook niet langer genooddaakt om de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn digitaal te laten doorgaan, waardoor het besluit van 11/02/2021 werd opgeheven.
 - De vergaderingen van de gemeenteraad en de OCMW-raad kunnen terug fysiek doorgaan mits naleving van de social distancing-maatregelen.
 - Publiek is toegelaten op de openbare zittingen van deze bestuursorganen.
 - Gezien het gemiddeld aantal gebruikelijke bezoekers toelaat om alle social distancing maatregelen na te leven is er geen besluit tot beperking van het aantal bezoekers nodig.
 - Als er bij de start van de zitting toch meer aanwezigen zijn dan verwacht en de social distancing in het gedrang komt, kan de voorzitter maatregelen nemen op grond van artikel 25 van het decreet lokaal bestuur.
 - De gemeenteraad dient deze beslissing te bekrachtigen.
-

Stemming

Met algemene stemmen

Besluit**Enig artikel**

Het besluit van de burgemeester van 20/05/2021 houdende de opheffing van het besluit van de burgemeester van 11/02/2021 houdende het digitaal vergaderen van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn met ingang van 21/05/2021, te bekrachtigen.

3. Verkiezingen - Aktename verlenging tijdelijke verhindering van gemeente- en OCMW-raadslid Gert Maertens.

Bevoegdheid	• artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur
Juridische grond	• artikelen 12, 15 en 70 van het decreet lokaal bestuur
Verwijzingsdocumenten	• de beslissing van de gemeenteraad van 02/01/2019 houdende de installatie van de gemeenteraadsleden na nazicht van de geloofsbrieven en eedaflegging • de beslissing van de gemeenteraad van 26/10/2020 houdende de aktename van de tijdelijke verhindering van raadslid Gert Maertens omwille van medische redenen en van zijn vraag om tijdelijk vervangen te worden • de beslissing van de gemeenteraad van 26/10/2020 houdende het nazicht van de geloofsbrieven, eedaflegging en aanstelling van mevr. Fabienne Laridon als vervangend gemeenteraadslid • het afwezigheidsattest van 23/04/2021 van dhr. Gert Maertens, ontvangen op 30/04/2021
Feiten, context en argumentatie	• Op de installatievergadering van de gemeenteraad van 02/01/2019 werd dhr. Gert Maertens aangesteld als gemeenteraadslid. • Op 22/09/2020 ontvingen we de vraag van raadslid Gert Maertens om tijdelijk te worden vervangen. • Raadslid Gert Maertens kan omwille van medische redenen niet aanwezig zijn op de vergaderingen van de gemeenteraad en van de OCMW-raad. • Wanneer een raadslid gedurende een minimale termijn van 12 weken niet aanwezig kan zijn op de gemeenteraad mag het raadslid vragen om te worden vervangen. • De verhindering als gemeenteraadslid houdt van rechtswege tevens de verhindering als lid van de raad voor maatschappelijk welzijn in. • Gemeenteraadsleden die verhinderd zijn worden vervangen door hun opvolger. • In de gemeenteraad van 26/10/2020 werd mevr. Fabienne Laridon aangesteld als vervangend gemeenteraadslid. • Het ziekteverlof van raadslid Gert Maertens wordt verlengd van 01/05/2021 tot en met 30/06/2021.
Besluit	<u>Enig artikel</u> Akte te nemen van de verlenging van de tijdelijke verhindering van raadslid Gert Maertens omwille van medische redenen. Mevr. Fabienne Laridon blijft aangesteld als vervangend raadslid.

4. Noodplanning - Stand van zaken coronamaatregelen - Kennisgeving.

Bevoegdheid	• artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur
Juridische grond	• het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017 • het bestuursdecreet van 07/12/2018 • het ministerieel besluit van 13/03/2020 houdende de afkondiging van de

	federale fase betreffende de coördinatie en het beheer van de crisis coronavirus COVID-19 • het ministerieel besluit van 28/10/2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken, zoals gewijzigd door de ministeriële besluiten van 01/11/2020, 28/11/2020, 11/12/2020, 19/12/2020, 20/12/2020, 21/12/2020, 24/12/2020, 12/01/2021, 14/01/2021, 26/01/2021, 29/01/2021, 06/02/2021, 12/02/2021, 06/03/2021, 20/03/2021, 26/03/2021, 24/04/2021, 27/04/2021 en 07/05/2021 • het politiebesluit van 07/05/2021 van de provinciegouverneur tot opheffing van het besluit van de gouverneur van West-Vlaanderen houdende de oplegging van een uniform en verplicht sluitingsuur vanaf 20.00 uur tot 05.00 uur 's morgens voor alle inrichtingen met alcoholische dranken in het aanbod, met inbegrip d.m.v. automaten • het politiebesluit van 11/02/2021 van de provinciegouverneur houdende de plicht tot het dragen en het bij zich hebben van een mondneusmasker op het grondgebied van de provincie West-Vlaanderen
Verwijzingsdocumenten	• de verslagen van 26/04/2021 en 12/05/2021 van de corona crisiscel • de interne nota van 06/05/2021 van de algemeen directeur inzake vakantie en corona
Feiten, context en argumentatie	• De WHO kwalificeerde het coronavirus COVID-19 als een pandemie op 11/03/2020. • De FOD Binnenlandse zaken besliste op 13/03/2020 tot het nemen van dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken. • De WHO heeft op 16/03/2020 het hoogste dreigingsniveau uitgeroepen aangaande COVID-19 dat de wereldeconomie destabiliseert en zich snel verspreidt over de wereld. • In geval van noodzaak roept de burgemeester de coronacrisiscel samen, waarvan een verslag wordt opgemaakt. De coronacrisiscel bespreekt de maatregelen voor Diksmuide rond het coronavirus. • Aan de gemeenteraad wordt een stand van zaken gegeven over de coronamaatregelen voor Diksmuide aan de hand van de geldende regelgeving en de verslagen van de vergaderingen van de coronacrisiscel.
Tussenkomen	Burgemeester Lies Laridon: Ik heb de gewoonte om in de gemeenteraad de kaart van de zorgatlas te tonen. We presenteren nu de kaart die vandaag te zien was in de zorgatlas. Deze bevat de gekende gegevens t.e.m. gisteren. De kaart is helemaal anders dan een maand geleden. Op vandaag zijn er slechts 7 nieuwe besmettingen in de afgelopen 7 dagen, we hebben dus maar 1 alert, en kleuren hierdoor licht oranje. Misschien is dit nog een weekendeffect en zijn de cijfers nog niet volledig, maar toch is deze kaart totaal anders dan een maand geleden. Dit zal uiteraard ook een gevolg zijn van de vaccinaties. Schepen Katleen Winne: Vandaag hadden we onze 30-ste vaccinatiedag. Status praesens tot op vanmorgen. 8290 kregen al hun 1^o vaccin (18+). Dit is 60,75% van de 13653 inwoners. Diksmuidelingen werden al volledig gevaccineerd: Dit is 32,07 % Deze week vaccineren we minimaal nog 1.239 en maximaal nog 1.307 voor de eerste keer. Dankzij een goede organisatie en de inzet van de vele vrijwilligers verloopt het

hier vlot in onze Kupe.

Er wordt op een hoger tempo gevaccineerd. Daardoor werd onze wachtruimte te klein en wachten de mensen ook in de kupe.

Al wat we binnen ons vermogen ligt, lukt goed.

Het is soms heel snel schakelen, als de richtlijnen veranderen zoals bijvoorbeeld bij de J&J vaccins ; niet meer onder de 41 jaar.

Vanaf 1 juni wordt er overgeschakeld op de reservelijst van Q-vax. Binnen onze eerstelijnszone (ELZ) dienen we op eenzelfde wijze te werken. We hopen dat dit ook goed zal werken. Tot op heden is in Diksmuide nog geen enkele spuit verloren geraakt. We raden dan ook iedereen aan zich op deze reservelijst te laten registreren. Zo kunnen we ervoor zorgen dat geen enkele spuit verloren gaat of in de koelkast blijft liggen.

We hopen dat de verdere vaccinatie vlot mag verlopen., de leveringen niet in het gedrang komen, zodat ook de jongeren snel gevaccineerd kunnen worden. Het was voor ieder een bijzondere tijd, maar voor hen is het meer dan tijd dat ze zich in alle vrijheid verder mogen ontwikkelen, genieten van sociaal contact, de wereld ontdekken.

Raadslid Eric De Keyser:

Ik denk dat iedereen hier al de opmerking heeft gekregen dat het vaccinatiecentrum zeer goed marcheert. Het is ontroerend hoeveel lofbetuigingen er komen. Daarom wil ik voorstellen om die vrijwilligers eind augustus/begin september te erkennen door een BBQ of wat dan ook, maar door iets te organiseren om hen te bedanken namens het bestuur.

Voorzitter Elsje Leenknecht:

Dit is een goeie suggestie.

Schepen Katleen Winne:

We zijn onze vrijwilligers uiterst dankbaar. Ook in andere diensten hebben we veel vrijwilligers. We zijn hen ook dankbaar. Het is moeilijk om lijnen te trekken. We gaan er over discussiëren. Ik deel je oprechte trots over het vaccinatiecentrum. We gaan dit zeker bespreken.

Besluit

Enig artikel

Er wordt kennis genomen van de stand van zaken over de coronamaatregelen.

5. Technische dienst - Openbare ruimte - Levering en afhaling asfaltproducten - Kostenraming, lastenboek en gunningswijze - Goedkeuring.

Bevoegdheid

- artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur

Juridische grond

- de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen
- de wet van 17/06/2013 betreft de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten
- de wet van 17/06/2016 inzake overheidsopdrachten
- het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht
- het koninklijk besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies van openbare werken
- het koninklijk besluit van 18/04/2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren

Verwijzingsdocumenten

- de collegebeslissing van 11/05/2021 waarbij principiële goedkeuring werd verleend aan het voorstel van overheidsopdracht 'Levering en afhaling asfaltproducten', dit voor een totaal geraamd bedrag van 105.693,62 euro, 21% btw inbegrepen, voor de duur van 24 maanden, aan het lastenboek en aan de gunningswijze
- het lastenboek nummer 2021-201 voor de overheidsopdracht 'Levering en afhaling asfaltproducten'
- de kostenraming voor de duur van 24 maanden

Feiten, context en argumentatie

- De technische dienst is bezig met alle oudere raamcontracten aan het vernieuwen.
- In het kader van de opdracht "Levering en afhaling asfaltproducten" werd een bestek met nr. 2021-201 opgesteld door de Technische dienst.
- Deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:
 - Perceel 1 (Afhaling asfaltproducten), raming: 59.750,60 euro, 21% btw niet inbegrepen;
 - Perceel 2 (Levering asfaltproducten), raming: 27.599,50 euro, 21% btw niet inbegrepen.
- De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 87.350,10 euro, 21% btw niet inbegrepen.
- Percelen 1 en 2 worden afgesloten voor een duur van 24 maanden.
- Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.
- Het bestuur beschikte bij het opstellen van de lastvoorwaarden voor deze opdracht niet over de exact benodigde hoeveelheden

Financiële gevolgen

- De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

Boekjaar	BI/AR-Actie	Budget	Beschikbaar
2021	020000/613300	€ 120.000	€ 84.927,74
	020000/613310	€ 182.000	€ 178.347,36
2022	020000/613300	€ 120.000	€ 120.000
	020000/613310	€ 182.000	€ 182.000

Tussenkomsten

Schepen Martin Obin:

Beste collega's,

U kunt merken dat onze technische dienst druk in de weer is om alle oudere raamcontracten te vernieuwen. Hier vragen we aan deze raad de goedkeuring voor het lastenboek 'levering en ophaling asfaltproducten'. Het is een bestek die bestaat uit 2 percelen :

Perceel 1 : afhaling van asfaltproducten: dit perceel wordt geraamd op een kostprijs van 59.750 euro

Perceel 2 : levering van asfaltproducten : dit perceel wordt geraamd op 27.599 euro

De inschrijver kan ofwel voor 1 perceel ofwel voor beide percelen inschrijven. Wanneer voor beide percelen wordt ingeschreven kan een korting worden aangeboden. De looptijd van dit raamcontract is 24 maanden.

De gunningscriteria worden opgesplitst in 60 punten voor prijs, 30 punten voor service, hier is vooral de afstand tussen stapelplaats en leveringsadres een bepalende factor. En dan worden nog 10 punten toegekend op eventueel aanbod van andere standaardmaterialen.

Belangrijk binnen dit bestek is dat de prijsvraag gericht is op vermoedelijke hoeveelheden en de levering moet gebeuren binnen 48 uur na afroep. Graag

jullie goedkeuring voor dit bestek

Stemming

Met algemene stemmen

Besluit

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen aan het voorstel van overheidsopdracht 'Levering en afhaling asfaltproducten', en dit voor een totaal geraamd bedrag van 87.350,10 euro, 21% btw niet inbegrepen of 105.693,62 euro, 21% btw inbegrepen, voor de duur van 24 maanden..

Artikel 2

Goedkeuring te verlenen aan het lastenboek voor de overheidsopdracht 'Levering en afhaling asfaltproducten'.

Artikel 3

Goedkeuring te verlenen aan de gunningswijze via vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Artikel 4

Deze uitgave te boeken in het boekjaar 2021, 2022, onder BI 020000/613300 en BI 020000/613310.

6. Technische dienst - Openbare ruimte - Aankoop en storten diverse bouwmaterialen - Kostenraming, lastenboek en gunningswijze - Goedkeuring.

Bevoegdheid

- artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur

Juridische grond

- de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen
- de wet van 17/06/2013 betreft de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten
- de wet van 17/06/2016 inzake overheidsopdrachten
- het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht
- het koninklijk besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies van openbare werken
- het koninklijk besluit van 18/04/2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren

Verwijzingsdocumenten

- de collegebeslissing van 11/05/2021 waarbij principiële goedkeuring werd verleend aan het voorstel van overheidsopdracht 'Aankoop en storten van diverse bouwmaterialen', en dit voor een totaal geraamd bedrag van 369.436,00 euro 21% btw niet inbegrepen of 447.017,56 euro, 21% btw inbegrepen, voor de duur van 24 maanden, aan het lastenboek en aan de gunningswijze
- het lastenboek voor de overheidsopdracht 'Aankoop en storten van diverse bouwmaterialen'
- de kostenraming voor de duur van 24 maanden

Feiten, context en argumentatie

- De technische dienst is bezig met alle oudere raamcontracten aan het vernieuwen.
- In het kader van de opdracht "Aankoop en storten van diverse

bouwmaterialen" werd een bestek met nr. 2021-202 opgesteld door de technische dienst.

- Deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:
 - Perceel 1 (Diverse bouwmaterialen), raming: 99.936 euro, 21% btw niet inbegrepen;
 - Perceel 2 (Diverse betonproducten), raming: 146.490 euro, 21% btw niet inbegrepen;
 - Perceel 3 (Levering beton op de werf), raming: 6.900 euro, 21% btw niet inbegrepen;
 - Perceel 4 (Afhaling recupmateriaal), raming: 28.850 euro, 21% btw niet inbegrepen;
 - Perceel 5 (Storten bouw- en sloopafval), raming: 87.260 euro, 21% btw niet inbegrepen.
- De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 369.436 euro, 21% btw niet inbegrepen.
- Percelen 1, 2, 3, 4 en 5 worden afgesloten voor een duur van 24 maanden.
- Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.
- Het bestuur beschikte bij het opstellen van de lastvoorwaarden voor deze opdracht niet over de exact benodigde hoeveelheden.
- Deze raming overschrijdt de limieten van de Europese bekendmaking.

Financiële gevolgen

- De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

Boekjaar	BI/AR-Actie	Budget	Beschikbaar
2021	020000/613300	€ 120.000	€ 84.927,74
	020000/613310	€ 182.000	€ 178.347,36
2022	020000/613300	€ 120.000	€ 120.000
	020000/613310	€ 182.000	€ 182.000

Tussenkomen

Schepen Martin Obin:

Beste collega's,

Een beetje analoog aan vorig punt wordt ook hier de goedkeuring gevraagd rond een bestek 'aankoop en storten diverse bouwmaterialen'. Het is een bestek die bestaat uit 5 percelen:

Perceel 1 : diverse bouwmaterialen (zand, cement, steenslag en voegmaterialen). Raming : 99.936

Perceel 2 : diverse betonmaterialen (buizen, betontegels, geprefabriceerde betonementen). Raming : 146.490

Perceel 3 : levering van beton om werf. Raming : 6.900 euro

Perceel 4 : afhaling recupmaterialen. Raming : 28.850 euro

Perceel 5 : storten van bouw- en sloopafval. Raming : 87.260 euro

Bij inschrijving van meerdere percelen kan de aanbieder een kortingspercentage opgeven. Ook hier worden de gunningscriteria opgesplitst in 60 punten voor prijs, 30 punten voor service (waar vooral de afstand een rol speelt) en 10 punten voor aanbod. De duur van het bestek is 24 maanden. De totale raming van 369.436 euro overschrijdt de limieten van de Europese bekendmaking, vandaar dat er gekozen wordt voor een openbare aanbesteding.

Belangrijk binnen dit bestek is dat we spreken over 'vermoedelijke hoeveelheden' en dat de levering moet gebeuren binnen 48 u na afroep.

Graag jullie goedkeuring voor dit bestek.

Stemming

Met algemene stemmen

Besluit

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen aan het voorstel van overheidsopdracht 'Aankoop en storten van diverse bouwmaterialen', en dit voor een totaal geraamd bedrag van 369.436 euro, 21% btw niet inbegrepen of 447.017,56 euro, 21% btw inbegrepen, voor de duur van 24 maanden.

Artikel 2

Goedkeuring te verlenen aan het lastenboek voor de overheidsopdracht 'Aankoop en storten van diverse bouwmaterialen'.

Artikel 3

Goedkeuring te verlenen aan de gunningswijze via openbare procedure.

Artikel 4

Deze uitgave te boeken in het boekjaar 2021, 2022, onder BI 020000/613300 en BI 020000/613310.

7. Technische dienst - Gebouwen, facility en patrimonium - Verkoop deel gronden van openbaar domein De Royaertstraat - Vastleggen procedure - Goedkeuring.

Bevoegdheid	• artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur
Juridische grond	• de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen • het bestuursdecreet van 07/12/2018 • het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht • de omzendbrief KB/ABB 2019/3 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen
Verwijzingsdocumenten	• het grondplan van 6/04/2018 opgemaakt door studiebureau BVP, Dendermondsesteenweg 563, 9070 Destelbergen • de toestand van het perceel vanaf 1979 tot heden • een luchtfoto van het perceel • het liggingsplan van het onroerend goed • de collegebeslissing van 16/06/2020 houdende het aanstellen van een landmeter • het opmetingsplan van 8/07/2020 opgemaakt door landmeter Feys, Professor Dewulfstraat 188, 8970 Poperinge • het schattingsverslag van 31/07/2020 opgemaakt door landmeter-expert Lode Kerckhof • het uittreksel uit het kadastraal percelenplan van 31/03/2021 • de collegebeslissing van 18/05/2021 houdende principiële goedkeuring te verlenen tot de verkoop van een deel van het openbaar domein gelegen in De Royaertstraat, met een oppervlakte van 51m², voorgesteld als Lot 1 op het opmetingsplan van landmeter Feys, Professor Dewulfstraat 188, 8970 Poperinge, van 08/07/2020
Feiten, context en argumentatie	• De Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (VMSW) en de West-Vlaamse Intercommunale (WVI) zijn volop bezig met de ontwikkeling van de nieuwe verkaveling 'Tuinwijk' gelegen tussen de Woumenweg en de Rijkswachtstraat. • Naar aanleiding hiervan wordt er tussen de nieuwe verkaveling en De Royaertstraat een nieuw fiets- en wandelpad aangelegd. • Door de komst van het nieuwe fiets- en wandelpad is er een klein

restperceel ontstaan aanpalend aan de tuin van de woning met als adres De Royaertstraat 5, kadastraal gekend als Diksmuide, 1^{ste} afdeling, sectie D perceelnummer 140D.

- De eigenaar wenst dit restperceel te kopen zodat een duidelijke perceelsgrens kan worden verkregen.
- Het restperceel heeft een beperkte oppervlakte, gelegen op het uiteinde van een doodlopende straat, en is niet meer van nut voor de stad Diksmuide.
- Landmeter Feys maakte, in opdracht van de eigenaar van De Royaertstraat 5, een opmetingsplan waaruit blijkt dat de oppervlakte van het restperceel 51m² bedraagt.
- Er werd op 31/07/2020 door landmeter-expert Lode Kerckhof, in opdracht van de stad Diksmuide, een schattingsverslag opgemaakt.
- Door de dienst patrimonium wordt voorgesteld om dit deel van het openbaar domein via een openbare procedure te verkopen als volgt:
 - geïnteresseerden kunnen tegen uiterlijk 27/07/2021 om 10.00 uur een schriftelijk bod doen onder definitief gesloten ondoorzichtige omslag waarop vermeld staat 'Bod aankoop grond De Royaertstraat', ze wordt via een postdienst verzonden of door een drager afgegeven.
 - bij verzending via een postdienst wordt die gesloten omslag in een tweede gesloten omslag gestoken waarop duidelijk 'Bod aankoop grond De Royaertstraat' wordt vermeld
 - het bod wordt gericht aan het stadsbestuur van Diksmuide, Grote Markt 6, 8600 Diksmuide
 - aan de bieder wordt gevraagd om een bod uit te brengen tot op 2 cijfers na de komma en geen rond bedrag uit te brengen
 - het schriftelijk bod bevat:
 - een bod van minimaal de instelprijs waarbij enkel niet afgeronde biedingen tot 2 cijfers na de komma zijn toegelaten
 - de contactgegevens (naam, adres, telefoonnummer, e-mail) van de bieder
 - het schriftelijk bod dient gedagtekend en ondertekend te zijn.
 - de omslagen worden op de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 03/08/2021 geopend
 - indien meerdere kandidaten een bod uitbrengen dan volgt er een tweede ronde waarbij:
 - alle kandidaat kopers van de eerste ronde worden uitgenodigd om een laatste en definitief bod uit te brengen
 - het bod in de tweede biedingsronde bedraagt minstens het hoogste bod uit de eerste biedingsronde waarbij enkel niet afgeronde biedingen tot 2 cijfers na de komma zijn toegelaten
 - het bod wordt ondertekend en in een definitief gesloten ondoorzichtige omslag binnen gebracht tegen uiterlijk 17/08/2021 om 10.00 uur, volgens de modaliteiten van bezorging/verzending die hierboven werden geschetst
 - de omslagen worden op de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 24/08/2021 geopend
 - indien twee of meerdere kandidaat-kopers hetzelfde bod indienen, en dit bod is het hoogste, zullen deze kandidaat-kopers ten gepaste tijde worden uitgenodigd om een nieuw hoger schriftelijk bod onder gesloten ondoorzichtige omslag uit te brengen. Deze procedure zal dan telkens herhaald worden tot er een uniek hoogste bod is.
- Onroerende goederen van de gemeente worden altijd vervreemd volgens de principes van mededinging en transparantie. Er wordt publiciteit gemaakt via volgende kanalen:

- publicatie in Diksmuide Info
- vermelding op de stedelijke website
- vermelding op de website van Immoweb
- aanplakking aan de voorgevel van het administratief centrum
- aanplakking aan het bekendmakingsbord van het stadhuis.
- Elke geïnteresseerde koper zal een bod kunnen uitbrengen tegen minimaal de instelprijs van € 7.038.
- Er wordt goedkeuring gevraagd tot de verkoop van een deel van het openbaar domein met een totale oppervlakte van 51m², afgebeeld als lot 1 op het opmetingsplan van landmeter Feys van 8/07/2020, en om de verkoop via een openbare procedure tot stand te brengen tegen de minimale instelprijs van € 7.038.

Financiële gevolgen

- De opbrengst van deze verkoop zal worden aangewend voor de financiering van de uitgaven op het investeringsbudget.

Tussenkomsten

Raadslid Kurt Vanlerberghe:

Volgens de door het college van burgemeester en schepenen voorgestelde methode van verkopen van gronden in punten 7 en 8 mag iedereen een bod uitbrengen van minstens de instelprijs. Indien er meerdere bidders zijn volgt er een tweede ronde waarbij alle kandidaat-kopers uit de eerste ronde uitgenodigd worden een laatste en definitief bod uit te brengen, dat minstens het hoogste bod uit de eerste biedingsronde bedraagt. Indien er in deze tweede ronde gelijke biedingen zijn wordt dit procedé herhaald.

Deze procedure deugt om 2 redenen niet:

a) inhoudelijk: waarom zou je in de eerste ronde meer bieden dan de instelprijs, wetende dat in de tweede ronde iedereen opnieuw mag bieden. Beter is enkel de hoogste 2 bidders de kans te geven een hoger bod uit te brengen.

b) juridisch: vermits in de tweede en eventuele derde ronde de prijs van het hoogste bod uit de vorige ronde het minimum van de biedingen is, betekent dit dus dat deze prijs bekend gemaakt wordt aan de bidders. Dit is in strijd met de wet van 16 maart 1803 op het notarisambt, dat stelt dat openbare verkopen onder het monopolie van de notarissen vallen. Dit werd bevestigd door een arrest van het Hof van Cassatie van 9 juni 2016: "Een onder het monopolie van de notarissen vallende openbare verkoop is een verkoop waarbij aan een publiek dat fysiek of virtueel wordt samengebracht de mogelijkheid wordt geboden om concurrerende biedingen te doen, waarbij de een kennis heeft van het bod van de ander, zonder noodzakelijk te weten van wie het bod uitgaat of wie het bod heeft gedaan en waarbij van bij de aanvang duidelijk is dat het goed aan de hoogste bidder zal worden toegewezen of dat het zal worden ingehouden.

Schepen Marc De Keyrel:

We gaan deze punten uitstellen en onderzoeken.

Besluit

Enig artikel

Dit punt wordt uitgesteld.

8. Technische dienst - Gebouwen, facility en patrimonium - Verkoop restperceel Blandijnstraat - Vastleggen procedure - Goedkeuring.

Bevoegdheid

- artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur

Juridische grond

- de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen

**Verwijzings-
documenten**

- het bestuursdecreet van 07/12/2018
 - het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht
 - de omzendbrief KB/ABB 2019/3 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen
-
- de collegebeslissing van 05/05/2020 houdende de aflevering van een omgevingsvergunning voor het bouwen van een eengezinswoning
 - de omgevingsvergunning van 05/05/2020
 - de collegebeslissing van 16/06/2020 houdende het aanstellen van een landmeter-expert voor bepaalde diensten
 - het opmetingsplan van 31/07/2020 opgemaakt door landmeter-expert Lode Kerckhof, Duinenstraat 239, 8450 Bredene
 - het schattingsverslag van 1/08/2020 opgemaakt door landmeter-expert Lode Kerckhof, Duinenstraat 239, 8450 Bredene
 - het uittreksel uit het kadastraal percelenplan van 19/04/2021
 - de collegebeslissing van 18/05/2021 houdende de principiële goedkeuring tot de verkoop van een deel van het openbaar domein gelegen in de Blandijnstraat te Keiem, met een oppervlakte van 38m², voorgesteld door een veelhoek "1-2-3-4-5-1" op het opmetingsplan van 31/07/2020 opgemaakt door landmeter-expert Lode Kerckhof

**Feiten, context
en argumentatie**

- De eigenaar van de gronden kadastraal gelegen Diksmuide 5^{de} afdeling, sectie B met perceelnummer 0677E2 is van plan om zijn perceel in twee aparte loten op te splitsen.
- Op 27/12/2019 werd een aanvraag ingediend voor het bouwen van een eengezinswoning op het vrijliggend deel gelegen langs de Blandijnstraat 8 te Keiem, kadastraal gekend, 5^{de} afdeling, sectie B nummers 0677E2 en 0676X.
- In toepassing van artikel 13.1° b 9 van het omgevingsbesluit van 27/11/2015 werd de aanvraag openbaar gemaakt van 05/02/2020 tot en met 05/03/2020. Er werden geen bezwaren ingediend.
- Op 5/05/2020 werd goedkeuring verleend aan de omgevingsvergunning onder voorwaarden en/of lasten.
- Om de realisatie van de eengezinswoning mogelijk te maken dient er door de aanvrager nog een stukje openbaar domein te worden verworven. Het is gelegen tussen de straat en het perceel en bevindt zich op het einde van een doodlopende straat.
- Het restperceel heeft een beperkte oppervlakte en is niet meer van nut voor de stad Diksmuide.
- Op 31/07/2020 heeft landmeter Lode Kerckhof in opdracht van de stad Diksmuide, conform het raamcontact, een opmetingsplan opgemaakt waarbij het te verkopen onroerend goed op dit plan wordt voorgesteld door een veelhoek "1-2-3-4-5-1". Het heeft een totale oppervlakte van 38m².
- Op 1/08/2020 heeft landmeter Lode Kerckhof in opdracht van de stad Diksmuide het schattingsverslag opgemaakt.
- Door de dienst patrimonium wordt voorgesteld om dit deel van het openbaar domein via een openbare procedure te verkopen als volgt:
 - geïnteresseerden kunnen tegen uiterlijk 27/07/2021 om 10.00 uur een schriftelijk bod doen onder definitief gesloten ondoorzichtige omslag waarop vermeld staat 'Bod aankoop grond Blandijnstraat Keiem', ze wordt via een postdienst aangetekend verzonden of door een drager afgegeven
 - bij verzending via een postdienst wordt die gesloten omslag in een tweede gesloten omslag gestoken waarop duidelijk 'Bod aankoop grond

Blandijnstraat Keiem' wordt vermeld

- het bod wordt gericht aan het stadsbestuur van Diksmuide, Grote Markt 6, 8600 Diksmuide
- aan de bieder wordt gevraagd om een bod uit te brengen tot op 2 cijfers na de komma en geen rond bedrag uit te brengen
- het schriftelijk bod bevat:
 - een bod van minimaal de instelprijs waarbij enkel niet afgeronde biedingen tot 2 cijfers na de komma zijn toegelaten
 - de contactgegevens (naam, adres, telefoonnummer, e-mail) van de bieder
 - het schriftelijk bod dient gedagtekend en ondertekend te zijn
- de omslagen worden op de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 03/08/2021 geopend
- indien meerdere kandidaten een bod uitbrengen dan volgt er een tweede ronde waarbij:
 - alle kandidaat kopers van de eerste ronde worden uitgenodigd om een laatste en definitief bod uit te brengen
 - het bod in de tweede biedingsronde bedraagt minstens het hoogste bod uit de eerste biedingsronde waarbij enkel niet afgeronde biedingen tot 2 cijfers na de komma zijn toegelaten
 - het bod wordt ondertekend en in een gesloten ondoorzichtige omslag binnen gebracht tegen uiterlijk 17/08/2021 om 10.00 uur, volgens de modaliteiten van bezorging/verzending die hierboven werden geschetst
 - de omslagen worden op de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 24/08/2021 geopend
 - indien twee of meerdere kandidaat-kopers hetzelfde bod indienen, en dit bod is het hoogste, zullen deze kandidaat-kopers ten gepaste tijde worden uitgenodigd om een nieuw hoger schriftelijk bod onder gesloten ondoorzichtige omslag uit te brengen. Deze procedure zal dan telkens worden herhaald tot er een uniek hoogste bod is.
- Onroerende goederen van de gemeente worden altijd vervreemd volgens de principes van mededinging en transparantie. Er wordt publiciteit gemaakt via volgende kanalen:
 - publicatie in Diksmuide Info
 - vermelding op de stedelijke website
 - vermelding op de website van Immoweb
 - aanplakking aan het bekendmakingsbord van het administratief centrum
 - aanplakking aan het bekendmakingsbord van het stadhuis.
- Elke geïnteresseerde koper zal een bod kunnen uitbrengen tegen minimaal de instelprijs van € 7.647,50.
- Er wordt goedkeuring gevraagd tot de verkoop van een deel van het openbaar domein met een totale oppervlakte van 38m², voorgesteld door een veelhoek "1-2-3-4-5-1", op het opmetingsplan van 31/07/2020 opgemaakt door landmeter-expert Lode Kerckhof en om de verkoop via een openbare procedure tot stand te brengen tegen de minimale instelprijs van € 7.647,50.

Financiële gevolgen

- De opbrengst van deze verkoop zal worden aangewend voor de financiering van de uitgaven op het investeringsbudget.

Besluit

Enig artikel

Dit punt wordt uitgesteld.

9. Technische dienst - Gebouwen, facility en patrimonium - Verkoop grond openbaar domein Rousdammestraat - Fluvius System Operator cv- Overeenkomst - Goedkeuring.

Bevoegdheid	• artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur
Juridische grond	• de wet van 22/12/1986 betreffende de intercommunales • de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen • het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht • het bestuursdecreet van 07/12/2018 • de omzendbrief KB/ABB 03/2019 betreffende de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de erkende erediensten
Verwijzingsdocumenten	• het opmetingsplan van 01/07/2020 opgemaakt door Teccon bv, Kleimoer 16, 9030 Mariakerke • de omgevingsvergunning van 09/02/2021 voor Fluvius System Operator bv • het uittreksel uit het kadastraal percelenplan van 21/04/2021 • de brief van de afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse overheid van 04/05/2021 • de overeenkomst opgemaakt door de opdrachthoudende vereniging Infrax West, Noordlaan 9, 8820 Torhout • de collegebeslissing van 11/05/2021 houdende de principiële goedkeuring aan de overeenkomst tussen Infrax West en de stad Diksmuide betreffende de verkoop van een perceel grond, om reden van algemeen nut, met een oppervlakte van 37,52m² tegen het geraamd bedrag van 281 euro, kadastraal gekend als Diksmuide 12de afdeling, sectie A, deel van perceelnummer 184 E, zoals afgebeeld op het bijhorend opmetingsplan van 01/07/2020 opgemaakt door het landmeetbureau Teccon bv, Kleimoer 16, 9030 Mariakerke, ten behoeve van Infrax West, Noordlaan 9, 8820 Torhout
Feiten, context en argumentatie	• Fluvius System Operator cv (hierna "Fluvius") treedt op in naam van en voor rekening van netbeheerders Fluvius Antwerpen, Fluvius Limburg, Gaselwest, Imewo, Infrax-West, Intergem, Iveka, Iverlek ,PBE, Riobra, Sibelgas. Fluvius is op 01/07/2018 ontstaan uit de fusie van de netbedrijven Eandis en Infrax. • De bestaande metalen elektriciteitscabine gelegen op de hoek van de Rousdammestraat met de Oostkerkestraat voldoet niet meer aan de huidige normen. • In kader van de aanleg van een nieuw dubbelrichtingsfietspad langs de Rousdammestraat wenst Fluvius een nieuwe cabine te plaatsen. • Op 01/07/2020 heeft het landmeetbureau Teccon bv, Kleimoer 16, 9030 Mariakerke, in opdracht van Fluvius een opmetingsplan opgemaakt. • Het onroerend goed is kadastraal gekend als Diksmuide 12^{de} afdeling, sectie A deel van perceelnummer 184E, heeft een oppervlakte van 37,54m² en behoort toe aan het openbaar domein. • We ontvingen op 14/10/2020 een aanvraag van Fluvius voor het exploiteren van een distributiecabine met transformator + plaatsen van een hoogspanningscabine op bovenvermeld perceel, gelegen langs de Rousdammestraat. • De nieuwe cabine (2,70 m x 3,45 m) bestaat uit een plat dak en wanden in gewapend beton. De constructie wordt afgewerkt in groene crepi. • Op 09/02/2021 werd door het college van burgemeester en schepenen

	hiervoor een omgevingsvergunning, met dossiernummer OMV_2020137165, afgeleverd. - De plaats voor de nieuwe elektriciteitscabine wordt ingeplant in een restperceel, heeft een beperkte omvang en is voor de stad Diksmuide niet meer van nut. - Op vraag van de stad Diksmuide werd door de afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid een schattingsverslag opgemaakt. Het beschreven goed werd op 04/05/2021 geraamd op 281 euro. - Een overeenkomst tussen de opdrachthoudende vereniging Infrax West, Noordlaan 9, 8820 Torhout en de stad Diksmuide, werd opgemaakt. Alle kosten van deze overeenkomst (inclusief het opmetingsplan en de authentieke akte) zijn ten laste van de koper. - De stad Diksmuide stelt de afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid aan voor de opmaak van de akte. - Er wordt goedkeuring gevraagd aan de overeenkomst tussen Infrax West en de stad Diksmuide waarbij om reden van algemeen nut, ten voordele van Infrax West, de verkoop van een perceel grond met een oppervlakte van 37,54m², kadastraal gekend als Diksmuide 12^{de} afdeling sectie A, deel van perceelnummer 184E.
Financiële gevolgen	De opbrengst van deze verkoop zal worden aangewend voor de financiering van de uitgaven op het investeringsbudget.
Stemming	Met algemene stemmen
Besluit	<u>Artikel 1</u> Goedkeuring te verlenen aan de desaffectatie van een deel van het openbaar domein met een oppervlakte van 37,54 m², kadastraal gekend als Diksmuide 12^{de} afdeling, sectie A, deel van perceelnummer 184 E, zoals afgebeeld op het bijhorend opmetingsplan van 01/07/2020 opgemaakt door het landmeetbureau Teccon bv, Kleimoer 16, 9030 Mariakerke. <u>Artikel 2</u> Goedkeuring te verlenen aan de overeenkomst tussen Infrax West en de stad Diksmuide betreffende de verkoop van een perceel grond, om reden van algemeen nut, met een oppervlakte van 37,52 m² tegen het geraamd bedrag van 281 euro, kadastraal gekend als Diksmuide 12^{de} afdeling, sectie A, deel van perceelnummer 184 E, zoals afgebeeld op het bijhorend opmetingsplan van 01/07/2020 opgemaakt door het landmeetbureau Teccon bv, Kleimoer 16, 9030 Mariakerke, ten behoeve van Infrax West, Noordlaan 9, 8820 Torhout. <u>Artikel 3</u> De afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid aan te stellen voor de opmaak van de ontwerpakte en deze akte ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad vooraleer de definitieve verkoop wordt gesloten.
10. Technische dienst - Gebouwen, facility en patrimonium - Kosteloze overdracht Kloosterstraat - Ontwerpakte - Goedkeuring.	
Bevoegdheid	artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur
Juridische grond	- de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen - het bestuursdecreet van 07/12/2018 - het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017, meer bepaald artikels 326 tot en

	met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht de omzendbrief KB/ABB 2019/3 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen
Verwijzingsdocumenten	- de opdracht van woonmaatschappij IJzer & Zee om het dossier op te starten i.v.m. de overdracht naar het openbaar domein - het liggingplan van het perceel kadastraal gekend als Diksmuide 6^{de} afdeling, sectie A nummer 365 V gekend als Kloosterstraat - het proces-verbaal van definitieve oplevering van 24/08/2005 - de ontwerpakte nummer 10712-001 opgemaakt door de bevoegde commissaris van de afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse overheid - de collegebeslissing van 11/03/2021 houdende de principiële goedkeuring betreffende de kosteloze overdracht
Feiten, context en argumentatie	- Deze grondafstand geschiedt voor openbaar nut in het kader van de overdracht naar het openbaar domein van de gronden (wegenis, groene zones, voetpaden) gelegen Kloosterstraat te Diksmuide. Hier bouwde Woonmaatschappij IJzer en Zee een aantal woningen. - De overdrager is Woonmaatschappij IJzer & Zee, met maatschappelijke zetel in de Brugse Steenweg 2, 8630 Veurne. - Het perceel is kadastraal gekend als Diksmuide 6^{de} afdeling, sectie A nummer 365 V en heeft een oppervlakte van 2271 m². - De afstand heeft tot doel de opname van dit goed in het openbaar domein van de stad Diksmuide. - Het goed wordt overgedragen voor vrij, zuiver en niet bezwaard met enige schuld, hypotheek, voorrecht, in- of bezwarende overschrijvingen en andere bezwarende kantmeldingen. - Op 11/03/2021 gaf het college van burgemeester en schepenen de principiële goedkeuring voor het kosteloos verkrijgen van de percelen en aan de ontwerpakte met nummer 10712-001 opgemaakt door de bevoegde commissaris van de afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse overheid.
Stemming	Met algemene stemmen
Besluit	<u>Artikel 1</u> Goedkeuring te verlenen aan de kosteloze overdracht aan de stad Diksmuide van het onroerend goed, kadastraal gekend als Diksmuide 6^{de} afdeling, sectie A, nummers 365 V met een oppervlakte van 2271m² op verzoek van Woonmaatschappij IJzer en Zee volgens de bepalingen van de ontwerpakte nummer 10712-001 opgemaakt door de bevoegde commissaris van de afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse overheid. <u>Artikel 2</u> Delegatie te verlenen aan de aangestelde vastgoedcommissaris van de afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse overheid om in naam van stad Diksmuide de authentieke akte te ondertekenen.
11. Technische dienst - Gebouwen, facility en patrimonium - Tussengemeentelijke Maatschappij der Vlaanderen voor Watervoorziening – Secundaire diensten – Stad Diksmuide – deelnemer secundaire diensten: terugname gebruiksrecht - Goedkeuring.	
Bevoegdheid	artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur
Juridische grond	de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van

**Verwijzings-
documenten**

-
- bestuurshandelingen en latere wijzigingen
 - het bestuursdecreet van 07/12/2018
 - het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht
 - de omzendbrief KB/ABB 2019/3 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen
-
- de gemeenteraadsbeslissing van 19/12/2011 waarbij de stad Diksmuide met ingang van 01/05/2012 toegetreden tot de divisie secundaire diensten van TMVW
 - de gemeenteraadsbeslissing van 19/12/2011 waarbij de stad Diksmuide met ingang van 01/05/2012 het gebruiksrecht heeft ingebracht met betrekking tot de sporthal 'De Pluimen'
 - de gemeenteraadsbeslissing van 22/12/2014 waarbij de stad Diksmuide met ingang van 01/02/2015 het gebruiksrecht ingebracht heeft met betrekking tot het zwembad 'De Kupe'
 - de gemeenteraadsbeslissing van 25/04/2016 waarbij de stad Diksmuide met ingang vanaf 01/06/2016 het gebruiksrecht heeft ingebracht met betrekking tot de atletiekaccommodatie en voetbalaccommodatie gelegen langs de Pluimstraat te Diksmuide, met uitzondering van de percelen bestemd voor de aanleg van twee bijkomende terreinen en de bouw van een tennishal
 - de gemeenteraadsbeslissing van 18/12/2017 waarbij de stad Diksmuide met ingang vanaf 01/01/2018 het gebruiksrecht ingebracht met betrekking tot de aangekochte gronden, gelegen langs de Pluimstraat te Diksmuide, met volgende kadastrale referenties: 1^{ste} afdeling, sectie D nummer 124C, 2^{de} afdeling, sectie B nummer 159B en 2^{de} afdeling, sectie B nummer 160P
 - de gemeenteraadsbeslissing van 28/09/2020 waarbij de stad Diksmuide met ingang vanaf 01/10/2021 het gebruiksrecht ingebracht met betrekking tot de aangekochte gronden, met kadastrale referenties 2^{de} afdeling, sectie B perceel nummer 161, gelegen langs de Pluimstraat te 8600 Diksmuide
 - het plan omgevingswerken sportcomplex "De Pluimen" met aanduiding van de gewenste locatie voor de padelterreinen
 - het opmetingsplan van Landmeter Lode Kerckhof, van 28/04/2021
 - de collegebeslissing van 11/05/2021 waarbij principiële goedkeuring werd verleend om de erfpacht toe te staan mits het verkrijgen van een jaarlijkse canon van 1 euro gezien bovenvermelde lasten en voorwaarden worden opgelegd aan de erfpachter. Deze voorgestelde lasten en voorwaarden worden ter akkoord voorgelegd aan de vzw Tennisclub "De Maene"
 - de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 11/05/2021 houdende de principiële goedkeuring tot terugname van het gebruiksrecht uit de S-divisie van TMVW voor wat betreft de delen van de percelen kadastraal gekend onder afdeling 1, sectie D, perceelnummer gedeeltelijk op 143e2 en 145h gelegen langs Pluimstraat 16a-18a te Diksmuide met een oppervlakte van 514 m²
-

**Feiten, context
en argumentatie**

-
- Stad Diksmuide is aangesloten bij de Tussengemeentelijke Maatschappij der Vlaanderen voor Watervoorziening (TMVW).
 - De stad Diksmuide is door het gemeenteraadsbesluit van 19/12/2011 met ingang van 01/05/2012 toegetreden tot de divisie secundaire diensten van TMVW, waarbij de stad heeft ingetekend op één SK-aandeel ten bedrage van € 2 500,00 en dit ten belope van één vierde heeft volstort.
 - De stad heeft door het gemeenteraadsbesluit van 19/12/2011 met ingang van 01/05/2012 het gebruiksrecht ingebracht met betrekking tot de sporthal 'De Pluimen'.
 - Door het gemeenteraadsbesluit van 22/12/2014 heeft de stad Diksmuide
-

met ingang van 01/02/2015 het gebruiksrecht ingebracht met betrekking tot het zwembad 'De Kupe'.

- De stad Diksmuide heeft door het gemeenteraadsbesluit van 25/04/2016 met ingang vanaf 01/06/2016 het gebruiksrecht ingebracht met betrekking tot de atletiekaccommodatie en voetbalaccommodatie gelegen langs de Pluimstraat te Diksmuide, met uitzondering van de percelen bestemd voor de aanleg van twee bijkomende terreinen en de bouw van een tennishal.
- De stad heeft door het gemeenteraadsbesluit van 18/12/2017 met ingang vanaf 01/01/2018 het gebruiksrecht ingebracht met betrekking tot de aangekochte gronden, gelegen langs de Pluimstraat te Diksmuide, met volgende kadastrale referenties: 1^{ste} afdeling, sectie D nummer 124C, 2^{de} afdeling, sectie B nummer 159B en 2^{de} afdeling, sectie B nummer 160P.
- Door het gemeenteraadsbesluit van 28/09/2020 heeft de stad Diksmuide met ingang vanaf 01/10/2021 het gebruiksrecht ingebracht met betrekking tot de aangekochte gronden, met kadastrale referenties 2^{de} afdeling, sectie B perceel nummer 161, gelegen langs de Pluimstraat te 8600 Diksmuide.
- De exploitatie van het zwembad 'De Kupe' werd met ingang vanaf 22/09/2019 stopgezet wegens de opening van het zwembad 'De Pluimen'.
- Vzw Tennisclub De Maene baat tennisaccommodatie uit op het sportpark De Pluimen:
 - via huurovereenkomst tussen de stad Diksmuide en vzw Tennisclub De Maene voor de tennisaccommodatie gelegen op het sportpark "De Pluimen", kadastraal gekend als 1^{ste} afdeling sectie D nummer 147 en D, met uitzondering van het tuinhuis-clubhuis dat eigendom is van de tennisclub De Maene.
 - via erfpachtovereenkomst tussen de stad Diksmuide en vzw Tennisclub De Maene voor het oprichten van een tennishal op een stuk grond met oppervlakte 24, gekadastraard als sportterrein sectie D nummer 145/F P0000 met een totale oppervlakte van 2 ha 21a en 51 ca, met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer D 145 G P0000.
- Padel zit duidelijk in de lift. Vzw Tennisclub De Maene wenst als bloeiende club nu twee padelterreinen te realiseren op het sportpark De Pluimen:
 - de voorgestelde locatie is naast het wandelpad aan de nieuwe tennishal tussen de kleedkamers zwembad richting de outdoor terreinen.
 - deze zone heeft conform het masterplan sportsite voor ons geen bestemming in de toekomst.
 - de draaicirkel voor de brandweer bij eventuele calamiteit in het sportpark blijft voldoende groot.
 - de benodigde oppervlakte is 514 m²: hierop kunnen 2 velden naast elkaar worden gerealiseerd.
- Vzw Tennisclub De Maene draagt de volledige realisatiekosten en vraagt het stadsbestuur om een recht van erfpacht toe te kennen op de benodigde grond, zodat zij gedurende de looptijd van de erfpacht het volle genot krijgen van de grond waarop de padelterreinen zullen worden gerealiseerd.
- Het gebruiksrecht van deze grond is echter ingebracht.

Tussenkomen

Schepen Marc De Keyrel:

Ik zal de punten 11 en 12 samen toelichten.

Voorzitter, collega's,

Enkele maanden geleden heeft TC De Maene het stadsbestuur gecontacteerd met de vraag om padelterreinen aan te leggen op het sportpark De Pluimen. Dit is niet verwonderlijk, want padel kent een enorme opmars in Vlaanderen.

We gaan akkoord om, net als bij het bouwproject Tennishal, aan TC De Maene een erfpacht te verlenen zodat 2 padelterreinen kunnen worden gebouwd. Deze

2 padelterreinen worden voorzien naast het wandelpad aan de nieuwe tennishal tussen de kleedkamers zwembad richting de outdoor terreinen. Deze locatie heeft conform het masterplan sportsite geen bestemming in de toekomst. Het perceel bedraagt 514 m² en is voldoende groot om 2 padelterreinen te realiseren. Het gebruiksrecht van dit perceel wordt teruggenomen uit het gebruiksrecht van de S-divisie van TMVW.

We staan de erfpacht toe mits het verkrijgen van een jaarlijkse symbolische canon van 1 euro gezien lasten en voorwaarden worden opgelegd aan de erfpachter. Deze lasten en voorwaarden worden ter akkoord voorgelegd aan TC De Maene. TC De Maene draagt de volledige bouwkost om de 2 padelterreinen aan te leggen (geraamd op 110.000 euro). De einddatum van deze erfpacht loopt gelijk met de einddatum van de erfpacht van de tennishal (31/12/2069).

Graag jullie goedkeuring voor beide punten

Raadslid Kurt Vanlerberghe:

Ook hier stel ik me de vraag of we het niet beter uitstellen, gezien het puntje dat morgen op het cbs staat. Er is een niet onverdeeld gunstig advies voor de omgevingsvergunning.

Schepen Marc De Keyrel:

We gaan dat laten doorgaan.

Stemming

Met algemene stemmen

Besluit

Artikel 1

Met ingang van 01/06/2021 wordt beslist tot terugname van het gebruiksrecht uit de S-divisie van TMVW voor wat betreft de delen van de percelen kadastraal gekend onder afdeling 1, sectie D perceel nummer gedeeltelijk op 143E2 en 145H, gelegen langs Pluimstraat 16a-18a te Diksmuide met een oppervlakte van 514 m², zoals aangeduid op bijgevoegd plan.

Artikel 2

Deze beslissing gebeurt conform de bepalingen van de statuten:

Het ingebracht gebruiksrecht eindigt van rechtswege met de terugname van het gebruiksrecht.

De aandelensituatie wijzigt niet gezien er bij de initiële waardering geen afzonderlijke waardering is gehanteerd voor de betrokken percelen.

De overeenkomstige exploitatierekening wordt afgesloten en de overeenkomstige werkingstoelage zal aan de stad Diksmuide desgevallend worden opgevraagd, samen met de jaarafrekening.

Gezien er geen investeringen zijn uitgevoerd op de betrokken percelen, dient er geen openstaande boekwaarde te worden opgevraagd bij de stad, alsook geen regularisatie van btw te worden uitgevoerd.

Eventuele kosten eigen aan de beslissing tot terugname van het gebruiksrecht, zijn ten laste van de stad Diksmuide, en zullen separaat op eenvoudig verzoek door TMVW worden overgemaakt voor vereffening en dit volgens gangbare afspraken.

Artikel 3

Met betrekking tot de door TMVW voor rekening van de stad Diksmuide afgesloten contracten en overeenkomsten, worden principieel waar nodig, een overname door de gemeente voorzien. De overdracht naar de gemeente wordt desgevallend voorzien middels een driepartijenovereenkomst.

12. Technische dienst - Gebouwen, facility en patrimonium - Stellen van een erfpacht op een deel van het sportpark "De Pluimen" aan vzw tennisclub De Maene voor het oprichten van twee padelterreinen- Ontwerp lasten en voorwaarden - Goedkeuring.

Bevoegdheid	• artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur
Juridische grond	• de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen • het bestuursdecreet van 07/12/2018 • het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht • de wet van 10/01/1824 over het recht van erfpacht
Verwijzingsdocumenten	• de beslissing van de gemeenteraad van 31/05/2010 houdende de goedkeuring van de huurovereenkomst tussen de stad Diksmuide en vzw Tennisclub "De Maene" voor de tennisaccomodatie gelegen op het sportpark "De Pluimen", kadastraal gekend als 1afd sectie D nr. 147 en D, met uitzondering van het tuinhuis-clubhuis dat eigendom is van de tennisclub "De Maene" • de gemeenteraadsbeslissing van 18/12/2017 houdende het verlenen van principiële goedkeuring aan het stellen van een erfpacht op een deel van het sportpark "De Pluimen" aan vzw Tennisclub De Maene • de gemeenteraadsbeslissing van 16/12/2019 houdende het verlenen van goedkeuring aan het aangepast ontwerp van lasten en voorwaarden voor het stellen van een erfpacht op een deel van het sportpark "De Pluimen" aan vzw Tennisclub De Maene • het plan omgevingswerken sportcomplex "De Pluimen" met aanduiding van de gewenste locatie voor de padelterreinen • het schattingsverslag van Landmeter Lode Kerckhof, Duinenstraat 239, 8450 Bredene • het opmetingsplan van 28/04/2021 opgemaakt door landmeter Lode Kerckhof • de collegebeslissing van 11/05/2021 waarbij principiële goedkeuring werd verleend om de erfpacht toe te staan mits het verkrijgen van een jaarlijkse symbolische canon van 1 euro gezien bovenvermelde lasten en voorwaarden worden opgelegd aan de erfpachter. Deze voorgestelde lasten en voorwaarden worden ter akkoord voorgelegd aan de vzw Tennisclub "De Maene" • de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 11/05/2021 houdende de principiële goedkeuring tot terugname van het gebruiksrecht uit de S-divisie van TMVW voor wat betreft de delen van de percelen kadastraal gekend onder afdeling 1, sectie D, perceelnummer gedeeltelijk op 143e2 en 145h gelegen langs Pluimstraat 16a-18a te Diksmuide met een oppervlakte van 514 m²
Feiten, context en argumentatie	• Vzw Tennisclub De Maene baat de tennisaccomodatie uit op het sportpark De Pluimen: – via huurovereenkomst tussen de stad Diksmuide en vzw Tennisclub De Maene voor de tennisaccomodatie gelegen op het sportpark "De Pluimen", kadastraal gekend als 1afd sectie D nr. 147 en D, met uitzondering van het tuinhuis-clubhuis dat eigendom is van de tennisclub De Maene – via erfpachtovereenkomst tussen de stad Diksmuide en vzw Tennisclub

De Maene voor het oprichten van een tennishal op een stuk grond met oppervlakte 24, gekadastréerd als sportterrein sectie D nummer 145/F P0000 met een totale oppervlakte van 2 ha 21a en 51 ca, met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer D 145 G P0000.

- Padel is aan een duidelijke opmars bezig in Vlaanderen.
- Vzw Tennisclub “De Maene” wenst als bloeiende club nu twee padelterreinen te realiseren op het sportpark De Pluimen:
 - de voorgestelde locatie is naast het wandelpad aan de nieuwe tennishal tussen de kleedkamers zwembad richting de outdoor terreinen
 - deze zone heeft conform het masterplan sportsite voor ons geen bestemming in de toekomst
 - de draaicirkel voor de brandweer bij eventuele calamiteit in het sportpark blijft voldoende groot
 - de benodigde oppervlakte is 514 m²: hierop kunnen 2 velden naast elkaar worden gerealiseerd.
- Vzw Tennisclub De Maene draagt de volledige realisatiekost en vraagt het stadsbestuur om een recht van erfpacht toe te kennen op de benodigde grond, zodat zij gedurende de looptijd van de erfpacht het volle genot krijgen van de grond waarop de padelterreinen zullen worden gerealiseerd.
- We stellen voor om dit toe te kennen conform de lasten en voorwaarden die opgelegd werden in de erfpachtovereenkomst voor de realisatie van de overdekte tennishal en de einddatum van de erfpachtovereenkomst gelijk te stellen aan de einddatum van deze eerder afgesloten erfpacht.
- Een recht van erfpacht duurt minimaal 27 jaar en maximaal 99 jaar. Volgens een arrest van het Hof van Cassatie van 30/03/2006 (R.W. 2006-2007,678) mag in de erfpachtovereenkomst wel een beding worden opgenomen waardoor de overeenkomst kan worden beëindigd vooraleer de minimumduur van 27 jaar is verstreken in geval van insolventieprocedure of in geval van ontbinding van de erfpachter-rechtspersoon.
- Het recht van erfpacht heeft drie essentiële kenmerken:
 - erfpacht kan enkel slaan op onroerende goederen
 - erfpacht is steeds tijdelijk
 - de erfpachter moet jaarlijks een vergoeding, canon genoemd, betalen aan de eigenaar.
- Als de erfpacht eindigt, moet er een regeling worden getroffen voor de door de erfpachter opgerichte constructies en beplantingen.
- De waardebepaling van de erfpacht wordt geraamd op 128,50 euro per jaar gedurende een looptijd van 50 jaar.
- We stellen voor om de erfpacht toe te staan aan de vzw Tennisclub “De Maene” mits het verkrijgen van een jaarlijkse canon van 1 euro gezien volgende lasten en voorwaarden worden opgelegd aan de erfpachter en door deze worden aanvaard. Deze lasten en voorwaarden vertegenwoordigen een waarde, gelijk aan het verschil tussen voormelde waarde van de erfpacht en de samengevoegde canonbetalingen gedurende de totale duur van de erfpacht:
 - de erfpachter zal op zijn kosten en mits voorafgaandelijke schriftelijke goedkeuring van de plannen en lastenkohieren door de erfverpachter binnen het jaar na ondertekening van de erfpachtovereenkomst twee volledig uitgeruste padelterreinen aanleggen geraamd op 110.000 euro. Indien dit niet wordt gerealiseerd binnen voormelde periode, wordt dit beschouwd als wanprestatie van de erfpachter, waardoor de beëindiging van de erfpachtovereenkomst van rechtswege kan worden vastgesteld door de erfverpachter.
 - tijdens de hele duur van de overeenkomst verbindt de erfpachter zich ertoe de door hem opgerichte infrastructuur verzekerd te houden tegen

brand en andere risico's en alle wettelijk verplicht te verzekeren risico's bij een door de erfverpachter aanvaarde verzekeringsmaatschappij. Op eerste aanvraag van de verhuurder zal hij het bestaan van de verzekeringen en de regelmatige betaling van de premies bewijzen.

- de erfpachter mag de infrastructuur die door hem zou zijn opgericht en het recht van erfpacht hypothekeken zonder de uitdrukkelijke toestemming van de erfverpachter. Vervreemding of bestemmingswijziging ervan is slechts mogelijk mits uitdrukkelijke toestemming van de erfverpachter.
- alle belastingen van welke aard ook, geheven of te heffen op de in erfpacht gegeven gronden en op de constructies die er zullen op worden opgericht blijven ten laste van de erfpachter.
- de erfpachter zal de padel-infrastructuur met bijhorende uitrusting die het voorwerp uitmaakt van deze overeenkomst onderhouden en op zijn kosten alle grote en kleine herstellingen van alle aard uitvoeren zonder iets van de erfverpachter te kunnen eisen. De erfpachter is verplicht het geheel in goede staat van onderhoud en herstelling terug te geven bij de afloop van deze erfpachtovereenkomst.
- na afloop van de overeengekomen periode, komen de opgerichte infrastructuur, evenals alle verbeteringen en aanplantingen die de erfpachter zal hebben aangebracht op het terrein en die zijn eigendom blijven tijdens de gehele duur van de overeenkomst, terug in het bezit van de erfverpachter.

De opgerichte infrastructuur, werken en beplantingen mogen bij het einde van de erfpacht niet worden afgebroken, weggenomen of verwijderd.

De vergoeding die alsdan verschuldigd is aan de erfpachter zal op dat ogenblik worden bepaald in der minne en is hoogstens de alsdan te bepalen verkoopwaarde, geplafonneerd tot de nominale oprichtingswaarde, vermeerderd met de waarde van de grote herstellingswerken, in de loop van de erfpachtovereenkomst op kosten van de erfpachter uitgevoerd.

- ingeval van vervroegde beëindiging van de erfpachtovereenkomst omwille dat de erfpachter in vrijwillige of gerechtelijke ontbinding gaat of om welke andere reden dan ook is geen enkele vergoeding verschuldigd aan de erfpachter door de erfverpachter. De opgerichte infrastructuur, werken en beplantingen mogen bij vervroegde beëindiging van de erfpacht niet worden afgebroken, weggenomen of verwijderd.
- alle kosten, rechten en honoraria voortvloeiend uit deze overeenkomst zijn ten laste van de erfpachter.
- de verplichtingen aangegaan door de erfpachter zijn hoofdelijk en ondeelbaar tussen zijn erfgenamen en rechthebbenden uit welken hoofde ook.
- de erfpachter mag zijn rechten op deze erfpacht afstaan en overdragen mits voorafgaandelijke toestemming van de erfverpachter, maar hij blijft hoofdelijk schuldenaar voor de uitvoering ervan.
- er wordt een samenwerking tussen het stadsbestuur van Diksmuide en de vzw Tennisclub De Maene opgezet, waarbij het de bedoeling is om de tennis- en padelbeleving bij Diksmuidelingen en medewerkers van stad en OCMW Diksmuide te stimuleren in de meest ruime zin.
- daartoe zal vooral de stedelijke sportdienst in een onderling samenwerkingsverband nauwe contacten onderhouden met de vzw Tennisclub "De Maene". Onderling worden minstens afspraken gemaakt over de praktische toegang tot de padelterreinen en over reservaties

van deze terreinen

- de padelterreinen zullen net als de tennisterreinen die in huur werden gegeven aan de vzw Tennisclub “De Maene” bij gemeenteraadsbeslissing van 31/05/2010 kunnen worden gebruikt door:
 - o de leden van vzw Tennisclub De Maene
 - o iedereen die ongebonden wenst te tennissen
 - o de sportdienst en de organisaties die toelating tot gebruik verkrijgen van de sportdienst (o.a. scholen, groeperingen,...).

De toegang tot de padelterreinen op gereserveerde uren wordt verzekerd door vzw Tennisclub De Maene”, al dan niet in samenwerking met de sportdienst.
- Medegebruik:
 - o de padelterreinen kunnen ten allen tijde worden opgeëist door de stedelijke sportdienst, rekening houdend met de behoeften en verplichtingen van vzw Tennisclub De Maene. De vzw heeft steeds voorrang bij de reservatie van de zaal.
 - o het gebruik door de stedelijke sportdienst is gratis.
 - o activiteiten die worden georganiseerd door één van de diensten van stad en OCMW Diksmuide kunnen ook op de padelterreinen plaatsvinden mits deze niet eerder dan vier weken voor de activiteit worden vastgelegd. Voor deze activiteiten wordt een niet-commerciële huurprijs aangerekend. De vraag tot verhuring van de padelterreinen kan door de vzw worden geweigerd mits een duidelijke en gegronde motivering.
 - o bij wijze van uitzondering kunnen de stedelijke en OCMW diensten twee data per jaar ruim op voorhand de padelterreinen reserveren voor hun activiteiten. Deze data zijn bindend. Dit gebeurt best in het begin van het jaar, bij het opmaken van de jaarkalender.
 - o daarnaast wordt/worden de padelterreinen gratis ter beschikking gesteld aan de sportdienst voor het organiseren van sport@work voor het stads-en OCMW-personeel
 - o na om het even welke activiteit, georganiseerd door de stedelijke of OCMW-diensten, zullen deze zelf instaan voor het op aangepaste wijze onderhouden van de gebruikte infrastructuur conform de door de erfpachter gehanteerde normen en zullen zij verantwoordelijk zijn voor eventuele schade.
 - o alle taken en verzekeringen voor een activiteit georganiseerd door de stedelijke of OCMW-diensten zijn ten hunner laste.
 - o indien verenigingen van Diksmuide voor een activiteit, georganiseerd in samenwerking of met steun van de stedelijke of OCMW-diensten, de infrastructuur van de padelterreinen wensen te gebruiken, dan kunnen zij met de vzw Tennisclub De Maene een regeling treffen.
- de padelterreinen worden gerealiseerd op het sportpark “De Pluimen” waardoor de erfpachter gehouden is om volgende verplichtingen na te komen. Deze verplichtingen gelden evenzeer gedurende het eerste jaar van de erfpachtovereenkomst waarbinnen de realisatie van de padelterreinen met bijhorende uitrusting kan worden verwezenlijkt :
 - o op elk moment proper en net houden van de site o.a. ledigen van vuilnisbakken, verwijderen van zwerfvuil, maaien van gras, onkruid verwijderen, ... Volle vuilniszakken worden voor ophaling langs de straatkant geplaatst. De sportdienst controleert dit op regelmatige basis.
 - o het optimaal onderhouden en herstellen van de op te richten padelterreinen en de bijhorende uitrusting.
 - o het net en proper onderhouden van de omgevingsaanleg van het in

erfpacht gegeven onroerend goed.

- o het voorzien van gepaste buitenverlichting.
- bij de realisatie van de twee padelterreinen mag de erfpachter eventueel reclaimedoeken voorzien na goedkeuring van het stadsbestuur.
- ingeval van onteigening op initiatief van een andere overheid dan de erfverpachter gaat de erfpacht teniet en zal de erfpachter tegenover de onteigende overheid enkel aanspraak kunnen maken op de waarde van de door haar opgerichte constructies, werken of beplantingen. Het saldo van de vergoeding komt aan de erfverpachter toe.
- ingeval van wanprestaties van de erfpachter of bij niet door de erfverpachter goedgekeurde bestemmingswijziging door de erfpachter, dit ondanks aanmaning hieraan een einde te stellen door de verhuurder, kan laatstgenoemde hetzij de gerechtelijke ontbinding van de erfpacht nastreven, hetzij de beëindiging ervan van rechtswege vaststellen, zonder noodzaak tot gerechtelijke tussenkomst, doch op voorwaarde van een voorafgaande aangetekende aanmaning waarin een gedetailleerde opgave wordt gedaan van de wanprestaties. De erfpachter kan de toepassing van het uitdrukkelijk ontbindend beding aanvechten voor de bevoegde rechtbank, indien zij de mening is toegedaan dat de erfverpachter onterecht hiervan toepassing maakte.
- de erfpachter is gehouden tot strikte eerbiediging van alle toepasselijke regelgevingen (fiscaliteit, sociale zekerheid, vrijwilligersrecht, arbeidsovereenkomstenrecht,..).

Stemming

Met algemene stemmen

Besluit

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen om de erfpacht toe te staan mits het verkrijgen van een jaarlijkse symbolische canon van 1 euro gezien bovenvermelde lasten en voorwaarden worden opgelegd aan de erfpachter. Deze voorgestelde lasten en voorwaarden worden ter akkoord voorgelegd aan de vzw Tennisclub "De Maene".

Artikel 2

Goedkeuring te verlenen om de afdeling vastgoedtransacties van de Vlaamse overheid te gelasten met de opmaak van de akte en de stad Diksmuide te vertegenwoordigen bij het verlijden van de akte na de goedkeuring van de akte door de gemeenteraad.

13. Ruimtelijke ordening en onroerend erfgoed - Woonwinkel - Geldigheidsduur conformiteitsattest - Goedkeuring.

Bevoegdheid

- artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur

Juridische grond

- de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen
- het bestuursdecreet van 07/12/2018
- de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikel 135, § 2
- de Vlaamse Codex Wonen van 2021
- het besluit van de Vlaamse Regering van 11 september 2020 tot uitvoering van de Vlaamse Codex Wonen van 2021
- het besluit van de Vlaamse regering van 08/07/2016 houdende subsidiëring van intergemeentelijke projecten ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid

Verwijzingsdocumenten	• het subsidiedossier intergemeentelijke samenwerking wonen, Woonwinkel West (2020-2025) • het advies van het woonoverleg van 27/10/2020 • de collegebeslissing van 11/05/2021 houdende de principiële goedkeuring van de geldigheidsduur van het conformiteitsattest
Feiten, context en argumentatie	• Het conformiteitsattest is een officiële verklaring dat de woning voldoet aan de opgelegde veiligheids-, gezondheids- en woonkwaliteitsnormen volgens de Vlaamse Wooncode. • Het attest is in principe 10 jaar geldig vanaf de afgifte ervan. Deze termijn kan door de gemeenteraad worden beperkt. • De regelgeving rond woningkwaliteit wijzigt evenwel snel waardoor woningen met een conformiteitsattest mogelijk niet voldoen aan de meest recente normen. Om de verbetering van de woningkwaliteit van het woningpatrimonium in de gemeente te stimuleren wordt voorgesteld om de geldigheidsduur van het conformiteitsattest (CA) in bepaalde situaties te beperken tot 5 jaar of tot 31/12/2022. Dit moet de eigenaars (en verhuurders) ertoe aanzetten om de kwaliteit van de woningen op peil te houden. • Toelichting voorstel: De geldigheidsduur wordt beperkt tot 5 jaar bij een licht gebrek op vlak van vocht. Vochtproblemen kunnen snel erger worden waardoor dit een ernstig gebrek kan worden dat leidt tot ongeschiktheid. Ook bij meerdere lichte gebreken (4-6) wordt het CA beperkt in de tijd. Vanaf 7 lichte gebreken kan een woning ongeschikt worden verklaard. Vanaf 2023 worden de normen voor beglazing strenger. Voor woningen die niet voldoen aan deze toekomstige regelgeving, geldt het CA slechts tot 31/12/2022. • Binnen het subsidiedossier intergemeentelijk samenwerken wonen heeft de stad ingetekend op de aanvullende activiteit AA 2_3 De gemeente stelt een verordening vast waarbij de geldigheidsduur van het conformiteitsattest wordt beperkt, past de verordening toe en volgt dergelijke conformiteitsattesten op.
Tussenkomen	Schepen Gabriel Verstraete: De normale looptijd van een conformiteitsattest (CA) is 10 jaar. De looptijd van een CA wordt terug gebracht naar 5 jaar als er een licht gebrek is met vocht of 4 tot 6 lichte gebreken. Enkele voorbeelden van lichte gebreken zijn ontbreken trapleuning, ontbreken van plinten, beschadiging aan vloerbekleding. Een CA loopt slechts tot 31 december 2022 als er geen dubbele beglazing is want vanaf 1 januari 2023 is dubbele beglazing verplicht. Bij een CA met net geen 15 punten is de kans groot dat de woning na enkele jaar niet meer conform is met de Vlaamse wooncode. De kwaliteitsnormen zijn de laatste jaren verstrengd. Een CA is dus een officiële verklaring dat de woning voldoet aan de opgelegde veiligheids-, gezondheids- en woonkwaliteitsnormen van de Vlaamse wooncode. Dit voorstel werd goedgekeurd in het lokaal woonoverleg van Diksmuide op 27/10/2020. Als jullie straks dit voorstel goedkeuren dan is er hetzelfde reglement in de vijf gemeenten van de woonwinkel west. Graag jullie goedkeuring. Raadslid Inge Claeys: Twee maanden geleden werd hier een belasting goedgekeurd op ongeschikte woningen, waarbij een tarief van 2200 euro per woning wordt gevraagd. Een beknotting van het CA lijkt ons een brug te ver. Een CA is trouwens toch altijd

intrekbaar. Ik vind die beknotting geen enkele meerwaarde hebben. Navraag bij immobiliënkantoren leerde me dat huurders soms bewust een woning onbewoonbaar laten verklaren om zo hoog op de wachtlijst van sociale woningen terecht te komen. Kunnen jullie dit navragen? We willen geen eigenaars op kosten jagen omdat er een tekort is aan sociale woningen. We willen geen heksenjacht maken op eigenaars.

Schepen Gabriel Verstraete:

Dit is zeker geen heksenjacht. Ik zal navraag doen over wat je zegt over dat vrijwillig onbewoonbaar laten verklaren. In Veurne heeft het bestuur de intentie om het CA te verplichten voor alle verhuurde woningen. Dit is erger dan hier.

Raadslid Eric De Keyser:

Beter dan hier.

Schepen Gabriel Verstraete:

'k Zal zeggen anders dan hier.

Raadslid Inge Claeys:

Jullie moeten eens de eigenaars bevragen, ik kom op veel plaatsen en zie zo veel.

Burgemeester Lies Laridon:

Ik neem akte van de stelling dat N-VA vindt dat er een tekort is aan sociale woningen hier en in België.

Raadslid Inge Claeys:

Dit is niet wat werd gezegd.

Stemming

18 ja-stemmen (Elsje Leenknecht, Lies Laridon, Marc Deprez, Marc De Keyrel, Martin Obin, Gabriel Verstraete, Katleen Winne, Raphael Goemaere, Eric De Keyser, Kurt Vanlerberghe, Karline Ramboer, Bart Laleman, Dever Greet, Jonas Debaillie, Joël Van Coppenolle, Fabienne Laridon, Johan Desender, Claude Vindevogel)

6 onthoudingen (Mieke Vanrobaeys, Koen Coupillie, Bert Laridon, Inge Claeys, Sarah Thieren, Koen Bultinck)

Besluit

Artikel 1

Het conformiteitsattest heeft een geldigheidsduur van 10 jaar, behalve in de volgende gevallen wordt ze ingeperkt :

a) tot 5 jaar :

- bij een licht gebrek op het vlak van vocht
- bij 4 tot 6 lichte gebreken.

b) tot 31/12/2022, wanneer niet voldaan is aan de verplichting van dubbele beglazing die van toepassing is vanaf 01/01/2023.

Artikel 2

Deze verordening wordt bekengemaakt conform de bepalingen van het decreet lokaal bestuur en treedt in werking op 10/06/2021.

Artikel 3

De geldigheidsduur van de conformiteitsattesten aangevraagd en/of afgeleverd voor de inwerkingtreding van dit besluit, blijft ongewijzigd.

Artikel 4:

Een afschrift van deze beslissing wordt bezorgd aan:

- WoonWinkel West, Woumenweg 100, 8600 Diksmuide, via info@woonwinkelwest.be
- het meldpunt Woningkwaliteit regio West van het Agentschap Wonen-Vlaanderen, via woningkwaliteit.west@vlaanderen.be.

14. Personeel en organisatie - Secretariaat - Overeenkomst omtrent het verjaringsvraagstuk van buurtweg nr. 3 en het voorzien van een doorgang voor wandelaars en fietsers - Besluit van de toezichthoudende overheid over de ingediende klacht - Aktename.

Bevoegdheid	• artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur
Juridische grond	• artikel 333 van het decreet lokaal bestuur
Verwijzingsdocumenten	• de beslissing van de gemeenteraad van 25/01/2021 houdende het verjaringsvraagstuk van buurtweg nr. 3 en het voorzien van een doorgang voor wandelaars en fietsers • de melding vanwege het agentschap binnenlands bestuur via het digitaal loket van 25/02/2021 waarbij het college van burgemeester en schepenen op de hoogte wordt gebracht van de klacht tegen voormelde beslissing • het antwoord van het college van burgemeester en schepenen aan het agentschap binnenlands bestuur via het digitaal loket op 27/03/2021 • de melding vanwege het agentschap binnenlands bestuur via het digitaal loket van 22/04/2021 waarbij we op de hoogte worden gebracht van het definitief antwoord aan de indieners van de klacht dat niet wordt opgetreden in het kader van bestuurlijk toezicht en deze mededeling ter aktename voor te leggen aan de gemeenteraad in zijn eerstvolgende zitting
Feiten, context en argumentatie	• Er werd een klacht ingediend bij de toezichthoudende overheid tegen de beslissingen van de gemeenteraad van 25/01/2021 houdende het verjaringsvraagstuk van buurtweg nr. 3 en het voorzien van een doorgang voor wandelaars en fietsers. • Op 22/04/2021 werd het college van burgemeester en schepenen op de hoogte gebracht dat aan de klachtindieners een definitief antwoord werd bezorgd door de gouverneur van West-Vlaanderen waaruit blijkt dat er geen reden is om op te treden in het kader van bestuurlijk toezicht tegen de beslissing van de gemeenteraad van 25/01/2021. • Op grond van artikel 333 van het decreet lokaal bestuur wordt deze mededeling ter kennis gebracht op de eerstvolgende vergadering van de gemeenteraad.
Tussenkomen	Raadslid Kurt Vanlerberghe: Het vonnis van de vrederechter beveelt de stad Diksmuide om binnen de 3 maanden alle administratieve handelingen te stellen. Welke administratieve handelingen bedoelde hij en zijn die uitgevoerd? Hoeveel staat het met de rest van de afschaffing? Hoe gaat het met het verdere tracé? Schepen Marc Deprez: We hebben een veldslag gewonnen, maar nog niet de oorlog. Die administratieve handelingen moet ik laten nakijken via de secretaris. In verband met de invulling van de sentier zijn er onderhandelingen met De Lovie en met de privé-eigenaar. Er is onlangs een bijeenkomst geweest hierover. Raadslid Kurt Vanlerberghe: Let op dat je de termijn niet laat voorbij gaan. Let op voor procedurefouten, 9

juni is de uiterste termijn.

Raadslid Eric De Keyser:

In de bouwaanvraag voor 't Saam heb ik in een bezwaarschrift gezien dat er nog een sentier aanwezig is. Ik raad jullie aan om toch eens kijken hoe het met die sentier zit? Gebeuren er updates van sentiers die niet meer in gebruik zijn, om er in 1 keer komaf van te maken? Het verlenen van vergunningen is anders problematisch voor het cbs.

Schepen Marc Deprez:

Ik krijg bijna een patent op die sentiers. We gaan dit meenemen, het is inderdaad het best om dit in 1 beweging te doen.

Besluit

Enig artikel

Akte te nemen van het besluit van 22/04/2021 van de gouverneur van West-Vlaanderen als toezichthoudende overheid dat er geen reden is om op te treden in het kader van bestuurlijk toezicht tegen de beslissing van de gemeenteraad van 25/01/2021 houdende het verjaringsvraagstuk van buurtweg nr. 3 en het voorzien van een doorgang voor wandelaars en fietsers.

15. Juridische en communicatiediensten - Algemeen - Algemeen reglement op de gemeentelijke administratieve sancties - Goedkeuring.

Bevoegdheid

- artikel 40 van het decreet lokaal bestuur

Juridische grond

- de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen
- de wet van 07/05/2004 en de wet van 19/07/2013 in het bijzonder artikel 36 tot wijziging van de wet van 08/04/1965 betreffende de jeugdbescherming en latere wijzigingen
- de wet van 17/06/2004 tot wijziging van de Nieuwe Gemeentewet
- de wet van 20/07/2005 houdende diverse bepalingen in het bijzonder de artikels 21-22 op de gemeentelijke administratieve sancties
- de wet van 25/04/2007 houdende diverse bepalingen, specifiek met betrekking tot artikel 1716 van het Burgerlijk Wetboek in het bijzonder de artikels 97- 103 met betrekking tot de huurcontracten
- de wet van 24/06/2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties en latere wijzigingen
- het bestuursdecreet van 07/12/2018
- het decreet Algemeen Milieubeleid (DABM) van 05/04/1995, artikel 16.6.3 §1 en §2
- het decreet van 21/12/2007 tot aanvulling van het decreet van 05/04/1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid met een titel XVI toezicht, handhaving en veiligheidsmaatregelen en latere wijzigingen
- het koninklijk besluit van 17/03/2005 tot vaststelling van de inwerkingtreding van de wet van 17/06/2004 tot wijziging van de Nieuwe Gemeentewet
- het koninklijk besluit van 21/12/2013 tot vaststelling van de nadere voorwaarden en het model van het protocolakkoord in uitvoering van artikel 23 van de wet betreffende de gemeentelijke administratieve sancties
- de Omzendbrief OOP 30bis van 03/01/2005 aangaande de uitvoering van de wetten van 13/05/1999 tot invoering van gemeentelijke administratieve sancties, van 07/05/2004 tot wijziging van de wet van 08/04/1965 betreffende de jeugdbescherming en de Nieuwe Gemeentewet en van 17/05/2004 tot wijziging van de Nieuwe Gemeentewet in het bijzonder

	hoofdstuk III Nieuwe politiemaatregelen voor de burgemeester • de ministeriële omzendbrief van 22/07/2014 houdende de nieuwe regelgeving aangaande de gemeentelijke administratieve sancties • het algemeen politiereglement van de stad Diksmuide, goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 13/07/1987 • de gemeenteraadsbeslissing van 28/01/2019 houdende het algemeen reglement op de gemeentelijke administratieve sancties
Verwijzingsdocumenten	• de collegebeslissing van 18/05/2021 houdende de goed • keuring van het algemeen reglement op de gemeentelijke administratieve sancties
Feiten, context en argumentatie	• Artikel 12 van het reglement op de gemeentelijke administratieve sancties (Art. 12 - Grasmaaiers en andere lawaaierige machines aangedreven door een of meerdere motoren) bepaalt het volgende: – het gebruik in open lucht van houtzagen, grasmaaiers of andere werktuigen, aangedreven door ontploffings -en/of elektrische motoren, is alleen toegestaan tussen 8 en 22 uur – dit artikel is niet van toepassing voor de normale exploitatie van landbouwgronden. • We wensen een zomerregeling voor onze arbeiders in te voeren, waardoor ze vanaf 6u 's morgens kunnen starten. Zeker in het kader van hittestrategie is dit een meerwaarde. • Het is echter niet haalbaar om hen enkel te laten water geven aan planten/bebloeming. • Het kadert in het algemeen belang dat het openbaar domein goed wordt onderhouden. We willen als werkgever ook tegemoet komen aan de bepalingen van de welzijnswet en werkbaar werk mogelijk maken voor de arbeiders van de technische dienst. Daarom stellen we voor om aan artikel 12 toe te voegen dat dit artikel ook niet van toepassing is op het onderhoud/herstelling van het openbaar domein van de gemeente.
Tussenkomen	Burgemeester Lies Laridon: Deze heel beperkte wijziging kadert in het hitte en ozonplan voor onze medewerkers. Zo kunnen ze voor 8u 's ochtends al starten en niet in overtreding zijn met ons eigen reglement. In het algemeen belang kan zo het openbaar domein goed onderhouden en hersteld worden. Raadslid Kurt Vanlerberghe: Ik heb van de gelegenheid gebruik gemaakt om het reglement eens diagonaal te lezen. Ik heb drie opmerkingen. 1. Art. 45 §2, dat het nog heeft over affichezuilen van de gemeente, lijkt achterhaald en kan dan ook geschrapt worden, nu de stad alle affichezuilen verwijderd heeft de voorbije jaren. 2. Art. 51 over landerijen, palende aan de openbare weg, schrijft voor: "Langs landelijke wegen waar geen grachten voorkomen zijn de gebruikers van de landerijen palende aan de openbare weg ertoe gehouden, bestendig een gelijkgrondse grasstrook van tenminste 1 meter breed te laten groeien langs de rand van de rijbaan." De reden hiervoor is duidelijk: deze strook moet ervoor zorgen dat de weg niet overstroomt met regenwater, maar vooral met afgespoelde grond door erosie en dat de structuur van de weg niet aangetast wordt. Last but not least zorgt het voor de broodnodige biodiversiteit in onze landerijen vol monocultuur. Deze regel wordt echter niet gehandhaafd en gesanctioneerd. Hiervoor werd nog nooit een GAS-boete uitgeschreven, terwijl het een realiteit is dat op zeer

vele plaatsen de graskanten mee omgeploegd werden en er geteeld wordt tot tegenaan de weg. Enkele frappante voorbeelden vallen waar te nemen in de Pluimstraat, de Piettestraat, de Maalderijstraat en de Koekuitstraat. Dit wordt al decennia vruchteloos aangeklaagd in de milieuraad.

Zal hiertegen opgetreden worden? Zo ja, wanneer. Zo neen, waarom niet?

3. Tenslotte schrijft art. 58 van het GAS-reglement voor dat elke verhuring van een goed dat bestemd is voor bewoning de verplichting inhoudt bij elke publieke mededeling het bedrag van de gevraagde huurprijs en lasten te vermelden.

Ook deze regel wordt niet gehandhaafd en gesanctioneerd. Hiervoor werd nog nooit een GAS-boete uitgeschreven, terwijl op zowat geen enkel aankondigingsbord nog de gevraagde huurprijs vermeld wordt. In het verleden werden de vastgoedbemiddelaars herhaaldelijk gesensibiliseerd. Dit helpt echter niet. Zal hiertegen worden opgetreden?

Raadslid Koen Coupillie:

Naar aanleiding van het punt dat ik straks breng heb ik het ook bekeken en heb ik even het reglement van Sint-Truiden doorbladerd. Dit is een leesbaar boekje. Ik zou voorstellen om het ganse reglement te laten doorlichten in 1 grote oefening om het leesbaar te maken.

Voorzitter Elsje Leenknecht:

Dit zijn goeie suggesties, maar deze zijn geen onderwerp van de stemming.

Burgemeester Lies Laridon:

Op zich heb ik geen probleem dat artikel 45§2 geschrapt wordt. Alleen dachten wij om een bredere bespreking in de politiekezone (PZ) te houden en dit hierin mee te nemen. Voor mij is het eerder of het nu of na overleg geschrapt wordt.

Op de tweede en derde vraag van raadslid Vanlerberghe over sanctionering wil ik duidelijk maken dat dit niet het college van burgemeester en schepenen is die sancties oplegt, maar wel een ambtenaar. Die ambtenaar beslist autonoom. We moeien ons daar politiek niet in. Bermen en huurprijzen, hier moeien we ons niet in.

Geen probleem om een overzichtelijke brochure op te maken.

We willen de inhoudelijke discussie binnen de PZ voeren, we streven immers zo veel mogelijk naar een uniform GAS-reglement voor de zone. Er zijn een aantal vragen die vanuit de PZ op tafel liggen bijv. rond het gebruik van lachgas. Het voorstel is om dit verder te bespreken, om zo maximaal naar een gelijk GAS-reglement te gaan binnen de politiekezone. Als art 45§2 eruit moet, geen probleem, maar dit is sowieso al niet meer van tel.

Raadslid Kurt Vanlerberghe:

Dat de politiek er zich niet mee zou bemoeien, verbaast me. Je hebt overschot van gelijk dat de politiek niet de GAS-ambtenaar is. Maar de politiek beslist wel over het voeren van een beleid tegen zaken die niet gebeuren. Een paar gemeenteraden geleden toen het ging over verwaarloosde terreinen zei schepen Gaby Verstraete 'we gaan dit in GAS-boetes opnemen'. Daar hoor ik wel een instigatie vanuit het cbs. Jullie treden echter niet op tegen plattelandsgerateerde zaken. Hier gaat me over. Ik vraag actie om teksten in GAS-reglement te handhaven, deze regels moeten nageleefd worden en een richtlijn moet gegeven worden aan onze vaststellingsambtenaren. Het is dan aan de GAS-ambtenaar om hier iets aan te doen. Je kunt niet werken met 2 snelheden.

Raadslid Eric De Keyser:

Je kent je eigen bevoegdheid niet, burgemeester. Als die ambtenaar dit niet wil doen, dan moeten we ons niet, hoor ik je zeggen. Als jullie voor 100.000 euro bebloeming aankopen, maar die van de groendienst wil niet planten, ga je dan ook niets eraan doen? Waar zijn jullie mee bezig? Laat de wetgeving naleven. In coronatijd heeft de stad een mooie investering in het Galileipad gedaan. Doe eens de wandeling, misschien ligt er nog 20 cm berm. De gravé werd bijna van onder de baan gehaald door de boer.

Burgemeester Lies Laridon:

Ik besef heel goed wat ik zeg: er is geen politieke inmenging.

Ik heb nog nooit gezegd dat ze iets niet mogen doen, het gaat over onafhankelijk sanctioneren. Di is anders dan dagelijkse taken die ze moeten doen. De GAS-ambtenaar heeft het reglement en moet naar eigen goeddunken vastgestelde overtredingen vaststellen.

Raadslid Kurt Vanlerberghe:

Het vaststellen gebeurt door de aangeduide vaststellingsambtenaren, de gemeenschapswachten, de politie. Zij moeten richtlijnen krijgen.

Burgemeester Lies Laridon:

Sinds wanneer gaat de politiek zeggen waartegen moet opgetreden worden door de politie?

Stemming

Met algemene stemmen

Besluit

Artikel 1

§1. Het huidig algemeen reglement op de gemeentelijke administratieve sancties van 28/01/2019 op te heffen met ingang van 15/06/2021.

§2. Goedkeuring te verlenen aan onderstaand algemeen reglement op de gemeentelijke administratieve sancties:

DEEL 1. ALGEMEEN DEEL

TITEL I: ALGEMENE BEPALINGEN

Art. 1 - Toepassingsgebied

Dit reglement geldt met behoud van de toepassing van enige andere wetgeving.

Art. 2 - Bevelen burgemeester

Iedereen moet de bevelen van de burgemeester, gegeven krachtens artikel 133 van de Nieuwe Gemeentewet, naleven.

Art. 3 - Definities

Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder:

Openbare overlast: Een lichte vorm van verstoring van openbare rust, veiligheid, gezondheid en reinheid en heeft betrekking op:

- De individuele, collectieve of materiële gedragingen die het harmonieuze verloop van de menselijke activiteiten kunnen verstoren en de levenskwaliteit van de inwoners kunnen beperken op een manier die de normale druk van het sociale leven overschrijden.
- De aantasting van de leefbaarheid of het leefbaarheidsgevoel door omgevingsfactoren van materiële of personele aard die mee het onveiligheidsgevoel veroorzaken.

Openbare ruimte: De openbare weg, de terreinen toegankelijk voor het publiek en de niet openbare terreinen, op het ogenblik dat zij voor één of meerdere personen vrij toegankelijk zijn.

Zij omvat onder andere:

- De openbare wegen, met inbegrip van de voetpaden en de bermen.
- De openbare plaatsen ingericht als aanhorigheden van de openbare wegen

onder meer bestemd voor het parkeren van voertuigen of als tuin, als wandelpark, als sportterrein of als markt.

Openbare weg: Een openbare of private plaats, toegankelijk voor alle weggebruikers.

Voetpad of trottoir: Het gedeelte van de openbare weg, al dan niet verhoogd aangelegd ten opzichte van de rijbaan, in 't bijzonder ingericht voor het verkeer van voetgangers; het trottoir is verhard en de scheiding ervan met de andere gedeelten van de openbare weg is duidelijk herkenbaar voor alle weggebruikers.

Recipiënt: Een object dat door dit reglement wordt voorgeschreven of is toegelaten voor de inzameling van huisvuil.

Gemengde inbreuken: Inbreuken uit het Strafwetboek die aanleiding geven tot een strafrechtelijke of een administratieve sanctie.

Nacht: De periode tussen 22u en 6u.

Bewoning: alle vormen van wonen in de ruimst mogelijke zin.

Officiële of publieke mededeling: alle vormen van aankondiging, welke ook de materiële drager zij.

TITEL II: DE OPENBARE RUST

HOOFDSTUK I: GELUID- EN LAWAAIHINDER

AFDELING 1: ALGEMENE BEPALINGEN

Art. 4 - Geluid- en lawaaihinder

§1. Het is verboden geluid, gerucht of rumoer bij dag te veroorzaken zonder reden of zonder noodzaak als dat toe te schrijven is aan een gebrek aan voor-uitzicht en voorzorg en de rust van de inwoners in het gedrang brengt.

Toelichting: Naast de specifieke beperkingen van de verschillende vormen van geluidsoverlast die in de volgende artikelen staan, is dit een algemene bepaling die bij elke vorm van geluidsoverlast op gelijk welk ogenblik kan worden gebruikt.

Art. 5 - Niet-hinderlijk geluid (geen bestraffing)

Een geluid wordt als niet-hinderlijk beschouwd en kan geen aanleiding geven tot een gerechtvaardigde klacht wanneer het bijvoorbeeld het gevolg is van:

- werken aan de openbare weg of voor het aanleggen van openbare nutsvoorzieningen, uitgevoerd met toestemming van de daartoe bevoegde overheid of in opdracht van die overheid.
- van werken die op werkdagen en zaterdagen aan private eigendommen worden uitgevoerd, waarvoor de bevoegde overheid een vergunning heeft verleend, en van verbeterings-, verbouwings- of onderhoudswerken aan dergelijke eigendommen die zonder vergunning kunnen worden uitgevoerd, en waarbij de nodige voorzorgen worden getroffen om overdreven of niet noodzakelijk lawaai te voorkomen.
- van werken of handelingen die dringend of zonder verder uitstel moeten worden uitgevoerd ter bescherming van personen of eigendommen, of ter voorkoming van rampen.
- van een door het gemeentebestuur vergunde manifestatie, voor zover de in de vergunning opgelegde voorwaarden worden nageleefd.
- van spelende kinderen, die onder toezicht staan van georganiseerde opvang of op een wijkspiepleintje.

AFDELING 2: SPECIFIEKE BEPALINGEN

Art. 6 - Laden en lossen

Voor het hanteren, laden of lossen van materialen, toestellen of andere voorwerpen die geluiden kunnen voortbrengen zoals onder andere platen, bladen, staven, dozen, vaten, metalen of andere recipiënten, gelden de volgende principes:

- de voorwerpen moeten worden gedragen zonder ze te slepen en ze moeten op de grond worden geplaatst zonder ze te werpen.
- als de voorwerpen door hun afmetingen of hun gewicht niet kunnen worden

gedragen, moeten ze uitgerust zijn met een voorziening zodat ze geluidsarm kunnen worden verplaatst.

Art. 7 - Muziek

Behoudens machtiging van de burgemeester is in de openbare ruimte het gebruik van al dan niet elektronisch versterkte muziek, alsook het gebruik van luidsprekers en versterkers verboden.

Art. 8 - Geluidsgolven privé-eigendommen en voertuigen

§1. Het is verboden op de openbare weg en op de openbare plaatsen (groene zone, parken en andere), in de open lucht radio's, televisietoestellen, jukeboxen, grammofonen, registreerapparaten, luidsprekers en in het algemeen alle soorten ontvang- en zendtoestellen te laten functioneren, tenzij de voortgebrachte geluidsterkte het niveau van 75 db (A) (L_{Amax}) niet overtreft, gemeten op een plaats waar er zich personen kunnen bevinden.

§2. Het gebruik van deze toestellen binnenshuis en op particuliere eigendom mag niet hoorbaar zijn op de openbare weg en op openbare plaatsen.

§3. Het is verboden elektronisch versterkte muziek in voertuigen te produceren die hoorbaar is buiten het voertuig. De overtreding tegen deze bepaling, die aan boord van voertuigen worden begaan, worden verondersteld door de bestuurder te zijn begaan, tot bewijs van het tegendeel.

§4. De burgemeester kan afwijkingen op bovenstaande bepalingen toestaan.

Art. 9 - Voertuigen draaiend houden

Het is verboden tussen 22 uur en 6 uur op een afstand van minder dan 50 m van de dichtstbijzijnde woning voertuigen of toebehoren bij het voertuig (o.a. koelinstallaties) draaiende te houden terwijl het voertuig langdurig stilstaat, tenzij daartoe noodzaak is, en indien de nodige voorzorgen genomen zijn.

Art. 10 - Voertuig met luidsprekers

§1. Het gebruik van voertuigen met luidsprekers voor reclame, propaganda of andere doeleinden, is alleen geoorloofd mits voorgaande toelating van de burgemeester.

§2. De machtiging moet steeds in het voertuig aanwezig zijn. Ze kan slechts worden toegestaan van 8 tot 18 uur in de periode van 1 oktober tot 31 maart en van 8 tot 20 uur in de periode van 1 april tot 30 september. Het geproduceerde geluidsniveau mag daarenboven niet hoger liggen dan 90dB(A) (L_{Amax}), gemeten op een plaats waar er zich personen bevinden.

Art. 11 - Alarmsysteem voertuig

Voertuigen die zich in de openbare ruimte of op privé-eigendommen bevinden en met een alarmsysteem uitgerust zijn, mogen in geen enkel geval de buurt verstoren. De eigenaar van een voertuig waarvan het alarm afgaat moet het alarm dadelijk uitschakelen. Wanneer de eigenaar niet opdaagt nadat het alarm ongepast afgegaan is, mogen de politiediensten de nodige maatregelen nemen om die hinder te beëindigen op kosten en op risico van de overtreder.

Art. 12 - Grasmaaiers en andere lawaaierige machines aangedreven door een of meerdere motoren

Het gebruik in open lucht van houtzagen, grasmaaiers of andere werktuigen, aangedreven door ontploffings -en/of elektrische motoren, is alleen toegestaan tussen 8 en 22 uur. Dit artikel is niet van toepassing voor de normale exploitatie van landbouwgronden of het onderhoud/herstelling van het openbaar domein van de gemeente.

Art. 13 - Toestellen voor recreatief gebruik

§1. Het is verboden met ontploffingsmotoren aangedreven speeltuigen en experimenteertuigen, zoals modelvoertuigen, modelvliegtuigen en modelvaartuigen, te gebruiken om er oefeningen, persoonlijke of groepsvermakelijkheden, wedstrijden of manifestaties mee te houden of te organiseren in de openlucht. Dit verbod geldt niet op de erkende terreinen

waarop afzonderlijke reglementen of vergunningen van toepassing zijn.

§2. Afwijkingen hierop kunnen door de burgemeester worden toegestaan.

Art. 14 - Vuurwerk

§1. Met behoud van de toepassing van de wettelijke en reglementaire bepalingen, is het verboden, zowel op de openbare weg als op private domeinen, binnenplaatsen en op alle plaatsen die palen aan de openbare weg om het even welk vuurwerk af te steken of voetzoekers, thunderflashes, knal- en rookbussen te laten ontploffen. Dit verbod geldt eveneens voor het oplaten van (Thaise, Chinese,...) wensballonnen, geluksballonnen, skylanterns en vuurballonnen.

§2. De burgermeester is er toe gemachtigd toestemming te verlenen om feestvuurwerk af te steken of om vreugdeschoten af te vuren in de gemeente. Wel is vereist dat bij deze handelingen de gepaste veiligheidsmaatregelen worden genomen om het veroorzaken van schade of gevaar aan derden te vermijden.

Toelichting: het persoonlijk bezit van vuurwerk wordt geregeld door art. 265 tot 268 van het koninklijk besluit van 23/09/1958.

Art. 15 - Geluid voortgebracht door dieren

Dieren mogen geen abnormale hinder zoals aanhoudend geblaf, geschreeuw of gekrijs veroorzaken die storend is voor de omwonenden. De houders, bezitters of begeleiders van dieren zijn daarvoor verantwoordelijk.

Art. 16 - Straatmuzikanten

Het is verboden om op een openbare plaats zang-, muziek- of andere voorstellingen te geven zonder voorafgaandelijk daartoe de schriftelijke toelating van de burgemeester te bekomen.

HOOFDSTUK II: DIEREN

Art. 17 - Bewaking van dieren

Het is de eigenaars, bezitters, bewakers of houders van dieren verboden dieren onbewaakt te laten rondlopen op openbare wegen en voor het publiek toegankelijke plaatsen. De bewaking moet zo zijn dat de begeleider het dier op elk ogenblik kan beletten om personen of dieren te intimideren of lastig te vallen, voertuigen te bespringen of private eigendommen te betreden.

Honden dienen aan de lijn gehouden te worden op alle voor het publiek toegankelijke plaatsen:

- op de openbare wegen
- in de openbare parken en plantsoenen, alsmede op de begraafplaatsen.

Art. 18 - Ophitsen van dieren

Het is de eigenaars, bezitters, bewakers of houders van dieren, verboden hun dieren op te hitsen. Ze moeten beletten dat deze voorbijgangers aanvallen of achtervolgen, zelfs als er geen kwaad of schade uit volgt.

Art. 19 - Openbare gebouwen

De toegang van dieren is verboden in de openbare gebouwen, met uitzondering van deze dienende als blindengeleidehond of begeleider van mindervaliden.

Art. 20 - Baden

Het is verboden dieren te laten baden in de vijvers of andere waters van de openbare parken en plantsoenen.

Art. 21 - Hondenpoep

§1. Het is iedereen, die een hond begeleidt, verboden op openbare plaatsen uitwerpselen van deze hond achter te laten.

§2. De begeleider moet steeds in het bezit zijn van een zakje bestemd voor het verwijderen van uitwerpselen. Het zakje of enig ander voorwerp voor het verwijderen van de uitwerpselen moet op het eerste verzoek van de politie of de door de gemeenteraad gemachtigde verbaliserende ambtenaar, getoond worden.

Art. 22 - Voederen van duiven, eenden, zwanen en katten

Het voederen van duiven, eenden en zwanen en katten op de openbare weg en openbare plaatsen is verboden. De eigenaars, beheerders en huurders van gebouwen dienen de nodige maatregelen te nemen om de toegang tot alle plaatsen waar deze dieren zich kunnen nestelen onmogelijk te maken.

TITEL III: OPENBARE REINHEID EN GEZONDHEID

HOOFDSTUK I: afval

Art. 23 - Achterlaten van afval op de openbare ruimte en weg

Het is verboden op de openbare ruimte om het even welke voorwerpen, stoffen of materialen te werpen, neer te leggen, achter te laten, te laten vloeien of terecht te laten komen die van aard zijn om de openbare ruimte te bevuilden, te beschadigen of onveilig te maken.

Art. 24 - Reinigingsplicht

Iedereen die, op om het even welke wijze, de openbare ruimte heeft bevuild of laten bevuilden, moet ervoor zorgen dat deze onvervuild opnieuw proper gemaakt wordt.

Art. 25 - Huishoudelijk afval

§1. Het huishoudelijk afval en de voorwerpen of stoffen die bestemd zijn voor de selectieve vuilophalingen dienen in de daarvoor voorziene zakken of recipiënten te worden klaargezet ten vroegste om 18 uur op de vooravond van de ophaling. Bij niet-ophaling dienen zij tevens worden weggenomen op de normaal voorziene dag van ophaling.

§2. Het is verboden recipiënten met huishoudelijk vuil, het grote huisvuil en de glascontainers, te doorzoeken. Alleen de door het stad of het gemeentebestuur daartoe aangestelde personen zijn gerechtigd de afhaling van het grote huisvuil te doen.

Art. 26 - Afval van ter plaatse geconsumeerde producten

§1. Alle afval van ter plaatse geconsumeerde producten waarvan het publiek zich wenst te ontdoen, moet in de daartoe langs de openbare weg geplaatste zwerfvuilbakjes geworpen worden.

§2. Deze zwerfvuilbakjes mogen niet gebruikt worden voor het verwijderen van huishoudelijk afval, noch voor afval dat door zijn aard of omvang kan leiden tot beschadiging of vernieling van de bakjes.

Art. 27 - Afvalrecipiënten in omgeving verkoop van voedingsproducten

De verkopers van voedingsproducten of andere waren, bestemd om ter plaatse of op de openbare weg te worden verbruikt, bijvoorbeeld uitbaters van frituren, drankautomaten, nachtwinkels en andere, moeten goed bereikbare en duidelijk zichtbare afvalrecipiënten bij de inrichting plaatsen. Deze afvalbakken moeten door henzelf leeggemaakt en onderhouden worden. Ook het terrein rond de inrichting moet door deze verkopers, uitbaters worden gereinigd.

Art. 28 - Afval van bouwwerken

Het is verboden voor aannemers van bouwwerken, vaklui en vervoerondernemers de openbare weg in de directe omgeving van hun werken of hun laad- en losplaatsen met vuil te versperren.

Art. 29 - Uitkloppen, uitborstelen, uitschudden van materiaal/gereedschap

Het is verboden om het even welk materiaal of gereedschap boven de openbare weg uit te kloppen, uit te borstelen of uit te schudden.

Art. 30 - Onderhouds- of herstellingswerken aan voertuigen, machines of werktuigen op de openbare weg

Het is verboden op openbare plaatsen onderhouds- of herstellingswerken uit te voeren aan voertuigen, machines of werktuigen, als die de weg kunnen bevuilden, behoudens in geval van overmacht.

Art. 31 - Confetti en dergelijke

Het is tijdens carnavalsoptochten en andere openbare manifestaties, zonder voorafgaande vergunning, verboden confetti en andere materialen bestaande uit kunststof (plastiek) te werpen of te bezitten of spuitbussen met kleur- en

scheerschuim, spuitbussen met kleurhaarlak, schoensmeer of enig ander middel dat kwetsuren of schade kan veroorzaken aan personen of goederen op de openbare weg of in de openbare inrichtingen te gebruiken of te bezitten.

Het is verboden confetti of slingerpapier in openbare plaatsen, waar dranken of eetwaren worden verbruikt, te werpen of opgeraapte confetti of slingerpapier te werpen.

Art. 32 - Afloop van regenwater en van afvoerwater

- §1. In de gedeelten van de gemeente waar waterloopjes, sloten of een rioleringsnet bestaan, is het verboden regenwater afkomstig van binnenplaatsen, terrassen of daken en afvalwaters ongeacht hun herkomst, op straat te laten lopen.
- §2. Het is verboden in de afvoerleidingen voor regen- en afvalwater allerlei stoffen te laten vloeien of gooien die de riolering kunnen verstoppem (vb.: zand, vuilnis, slijk, voorwerpen, frietvet, cement,...).
- §3. De eigenaars van de gebouwen die aan een rioolnet grenzen zijn verplicht de gebouwen aan te sluiten aan dit net, bij nieuwbouw.

Art. 33 - Wildplassen

Het is verboden in de openbare ruimte, openbare plaatsen, openbare weg en parken, galerijen en passages op privé-gebied die voor het publiek toegankelijk zijn, te urineren of uitwerpselen achter te laten, tenzij op plaatsen of accommodaties die speciaal hiervoor zijn ingericht.

Art. 34 - Afvalverbranding

- §1. Tenzij anders bepaald in Vlarem en andere wetgeving is het verboden om het even welke afvalstoffen te verbranden in open lucht, behalve als het gaat om:
 - 1) Het maken van vuur in open lucht indien nodig bij het beheer van bossen, als beheersmaatregel, als fytosanitaire maatregel of als onderdeel van een wetenschappelijk experiment, in overeenstemming met de bepalingen van het Bosdecreet van 13/06/1990.
 - 2) Het maken van vuur in open lucht in natuurgebieden, als beheersmaatregel wanneer afvoer of verwerking ter plaatse van het biomassa-afval niet mogelijk is, of als fytosanitaire maatregel. Die activiteit mag pas plaatsvinden als de gemeentelijke overheid schriftelijke toestemming heeft gegeven en die activiteit als uitzonderlijke beheersmaatregel is opgenomen in het goedgekeurd beheerplan.
 - 3) De verbranding in open lucht van plantaardige afvalstoffen die afkomstig zijn van eigen bedrijfslandbouwkundige werkzaamheden, als afvoer of verwerking ter plaatse van het biomassa-afval niet mogelijk is, of als dat vanuit fytosanitair oogpunt noodzakelijk is.
 - 4) Het verbranden van droog onbehandeld hout bij het maken van open vuur.
 - 5) Het verbranden van droog onbehandeld hout of een vaste fossiele brandstof in een sfeerverwarmer.
 - 6) Het verbranden van dierlijk afval, in overeenstemming met de bepalingen, vermeld in artikel 7 van het Besluit van de Vlaamse regering van 21/06/2013 betreffende dierlijke bijproducten en afgewerkte producten. Die activiteit mag pas plaatsvinden met schriftelijke toestemming van de toezichthouder.
 - 7) Het verbranden van droog onbehandeld hout of een vaste fossiele brandstof voor het gebruik van een barbecueoestel.
- §2. Indien wordt overgegaan tot de verbranding in open lucht moeten de afstandsregels, zoals bepaald in het Veldwetboek, worden nageleefd. Het is verboden op minder dan 100 meter afstand van begroeiing en/of bebouwing vuur te maken.

- §3. Indien wordt overgegaan tot de verbranding in open lucht dient dit steeds onder permanent toezicht en verantwoordelijkheid van een volwassene te gebeuren.
- §4. Het verbranden in open lucht is verboden bij ongunstige weersomstandigheden (hevig wind, mist, hoge luchtvochtigheid of bij lage temperatuurinversie) of indien de rook en/of de opvliegende verbrande bestanddelen door de heersende windrichting naar de burens wordt gedreven, of het zicht kan belemmeren op de openbare weg of enig brandgevaar kan opleveren voor omliggende goederen.
- §5. Het college van burgemeester en schepenen kan na positief advies vanwege de brandweer dienst toelating geven voor een kerstboomverbranding of het maken van een kampvuur. Het college van burgemeester en schepenen kan in de toelating beperkingen opleggen.
- §6: Inbreuken op dit artikel kunnen worden bestraft met een administratieve boete overeenkomstig art. 16.6.3 §1 en §2 DABM.

HOOFDSTUK II: ONDERHOUD

Art. 35 - Werken

- §1. Het is verboden de openbare veiligheid in het gedrang te brengen door bouwvalligheid, gebrek aan herstelling of onderhoud van huizen of gebouwen, of door een belemmering of een uitgraving of enig ander werk op of nabij openbare straten, wegen, pleinen of banen, zonder de voorgeschreven of gebruikelijke voorzorgsmaatregelen of waarschuwingstekens.
- §2. Iedereen moet gevolg geven aan de aanmaning van de administratieve overheid om gebouwen die bouwvallig zijn, te herstellen of te slopen.

Art. 36 - Het bewonen van onbewoonbaar verklaarde woningen

Het is verboden een woning te bewonen of te laten bewonen die door de burgemeester onbewoonbaar werd verklaard of waarvan de burgemeester de ontruiming heeft bevolen.

Art. 37 - Bebouwde, onbebouwde braakliggende gronden en terreinen

- §1. De gebruikers, of bij hun ontstentenis, de eigenaars van bebouwde, onbebouwde, braakliggende gronden moeten de gronden en de bijhorende sloten rein houden evenals het gras maaien. Brandnetels, schadelijke distels en alle hinderlijke plantensoorten die last kunnen veroorzaken aan de omliggende gronden, moeten worden verwijderd.
- §2. Nalatigheid vanwege de eigenaars zal ambtshalve door de gemeente hersteld worden op hun kosten.

Art. 38 - Voetpaden en rioolroosters

De eigenaars of huurders zijn verplicht erover te waken dat de trottoirs en de goten voor hun eigendom of gehuurde goed in propere staat zijn en ze moeten de modder, de vuilnis en het onkruid wegruimen. Tevens moeten ze ervoor zorgen dat de rioolroosters, de straatgoten of greppels en trottoirs vrij blijven. Bij onbewoonde onroerende goederen moeten de eigenaars of hun vertegenwoordigers de trottoirs en straatgoten langs de voetpaden reinigen.

Art. 39 - Openbare wegen en voetpaden

- §1. Het is verboden op de openbare weg, bij vorst water te gieten of te laten vloeien, glijbanen aan te leggen en sneeuw of ijs te storten of te gooien dat afkomstig is van privé-eigendommen.
- §2. Bij sneeuwval of bij ijzelvorming moeten de aangelanden van een openbare weg erover waken dat voor de eigendom die zij bewonen voldoende ruimte voor de doorgang van de voetgangers wordt schoongeveegd en dat het nodige wordt gedaan om de gladheid ervan te vermijden. De sneeuw moet aan de rand van het voetpad worden opgehoopt en mag weggebruikers niet hinderen. De rioolmonden en goten moeten vrij blijven.
- §3. Wanneer het woningen betreft, bewoond door meerdere gezinnen, rust

deze verplichting op de onderste bewoners langs de straatzijde. Is het gelijkvloers onbewoond of zijn de bewoners ervan afwezig, dan rust deze verplichting op de bewoner van de dichtst daarboven gelegen verdieping. Voor wat de onbewoonde panden betreft rust deze verplichting op de eigenaars.

Art. 40 - Onderhoud van bomen, beplantingen en hagen

§1. De hagen, struiken en bomen, palende aan de openbare weg, moeten goed onderhouden en regelmatig gesnoeid worden, derwijze dat het verkeer van voetgangers en andere weggebruikers niet wordt gehinderd.

De bewoners of bij ontstentenis de eigenaars van een eigendom zijn ertoe gehouden ervoor te zorgen dat de op deze eigendom aangebrachte planten zodanig worden gesnoeid dat geen enkel tak ervan:

- op minder dan 4,50 meter van de grond boven de rijweg hangt.
- op minder dan 2,50 meter van de grond boven de gelijkgrondse berm of boven het trottoir hangt.
- het normaal uitzicht op de openbare weg belemmert in de nabijheid van bochten en kruispunten.
- de voldoende zichtbaarheid van verkeerstekens, huisnummers, of straatnaamborden in het gedrang brengt.
- in aanraking kan komen met de elektriciteitsleidingen.

§2. Na vaststelling door de gemeentelijk ambtenaar moeten dode en zieke bomen die een gevaar opleveren voor de openbare veiligheid door de eigenaar worden verwijderd. Bij het rooien van bomen langs de openbare wegen, moeten de stamresten en wortels onmiddellijk tot 20 centimeter onder het maaiveld worden verwijderd. De gaten die zo ontstaan, moeten onmiddellijk worden opgevuld met aarde tot op de hoogte van het maaiveld.

Art. 41 - Bestrijden ongedierte

Met het oog op de verdelging van ratten en ongedierte langs de boorden van sloten en waterlopen zijn de bewoners verplicht vrije doorgang te verlenen aan de personen door het college van burgemeester en schepenen met de verdelging belast. Zij dienen het plaatsen van de daartoe nodig geachte instrumenten toe te laten.

Art. 42 - Septische putten

Iedere eigenaar of huurder moet de wc's, de vuilniskokers, alsook alle andere inrichtingen die daarmee verband houden in volmaakte staat van zindelijkheid houden. De beer- en septische putten moeten tijdig worden leeggemaakt.

HOOFDSTUK III: HINDERLIJKE OF GEVAARLIJKE STOFFEN/GOEDEREN

Art. 43 - Bewaren van ongezonde stoffen of stoffen die stinkende uitwasemingen voortbrengen of ongedierte aantrekken. Het is verboden binnen en rondom huizen, binnenplaatsen en gemeenschappelijke gangen ongezonde stoffen of stoffen die stinkende uitwasemingen kunnen voortbrengen of ongedierte kunnen aantrekken, te bewaren.

Art. 44 - Verspreiden/vervoeren/opstapelen van hinderlijke of schadelijke goederen Het is verboden hinderlijke of schadelijke goederen op te stapelen, te verspreiden of te vervoeren wanneer de openbare gezondheid door deze handelingen in gevaar kan worden gebracht. Het lozen van dergelijke goederen is steeds verboden.

HOOFDSTUK IV: AANPLAKKINGEN

Art. 45 - Aanplakkingen op openbare weg

§1. Het is verboden opschriften, affiches, beeld- en fotografische voorstellingen, vlugschriften en plakbriefjes aan te brengen of te plaatsen op de openbare weg en op de bomen, aanplantingen, plakborden, voor- en zijgevels, muren, omheiningen, pijlers, palen, zuilen, bouwwerken, monumenten, verkeersborden en andere langs de openbare weg of in de onmiddellijke

nabijheid ervan liggende opstanden of op andere plaatsen dan die welke door de gemeentelijke overheden voor aanplakking zijn bestemd, tenzij hiervoor schriftelijke toestemming van het college van burgemeester en schepenen werd gegeven voor wat betreft het openbaar domein, of van de eigenaar of de gebruiker, voor zover de eigenaar zijn akkoord schriftelijk en vooraf heeft gegeven.

- §2. Geen toestemming is vereist voor het aanbrengen van affiches op de affichezuilen van de gemeente om openbare activiteiten van verenigingen, adviesraden, scholen en gemeentelijke diensten en verenigingen op het grondgebied van de stad Diksmuide aan te kondigen, voor zover deze activiteiten geen louter commercieel of politiek karakter hebben en ze niet strijdig zijn met de openbare orde en de goede zeden.

Voorname organisatoren mogen van al hun tijdelijke openbare activiteiten één affiche per affichezuil aanbrengen. Het maximumformaat van de affiches is A1 (84 cm op 50 cm). De affiche draagt steeds duidelijk zichtbaar de identiteit van de verantwoordelijke uitgever en moet voldoen aan de geldende normen inzake affichering (geen zwarte druk op witte of gele affiche, nodige vermelding inzake takszegels,...).

Ten vroegste een maand voor de activiteit mogen de affiches uitgehangen worden. In geen geval mogen affiches worden aangebracht boven affiches waarmee andere organisatoren activiteiten aankondigen die nog niet voorbij zijn. Andere reglementair aangebrachte affiches mogen evenmin afgescheurd of onleesbaar worden gemaakt.

- §3. Met behoud van de toepassing van een administratieve boete moet de overtreder de zaken onmiddellijk in orde brengen. Als de overtreder de zaken niet onmiddellijk in orde brengt, zal de stad dat te doen op kosten en op risico van de overtreder.

Art. 46 - Vernielen wettig aangebrachte aanplakbiljetten

Het is verboden wettig aangebrachte aanplakbiljetten af te trekken, te scheuren, te beschadigen of op enigerlei wijze onleesbaar te maken.

TITEL IV: OPENBARE VEILIGHEID EN VEILIGE EN VLOTTE DOORGANG

HOOFDSTUK I: BIJEENKOMSTEN MET EEN OPENBAAR KARAKTER (AL DAN NIET OP EEN PRIVÉ-LOCATIE)

De politieverordening op feesten, fuiven en festiviteiten, goedgekeurd door de gemeenteraad in zijn zitting van 30/06/2008, moet integraal worden nageleefd.

HOOFDSTUK II: HINDERLIJKE WERKZAAMHEDEN EN GEVAARLIJKE ACTIVITEITEN

Art. 47 - Werkzaamheden

- §1. Behoudens machtiging van het college van burgemeester en schepenen is het uitdrukkelijk verboden werkzaamheden uit te voeren op de openbare ruimte, zowel aan de oppervlakte als onder de grond. De aanvraag tot toelating hiertoe dient tenminste 5 werkdagen vooraf te worden ingediend.
- §2. Iedere persoon die werkzaamheden op de openbare ruimte uitvoert of laat uitvoeren, is ertoe gehouden die te herstellen in de staat waarin ze zich voor de uitvoering van de werkzaamheden bevond of in de staat die in de machtiging vermeld is.
- §3. Het signaleren van de op de openbare weg aangebrachte werken valt ten laste van diegenen die de werken uitvoert. Wanneer verkeersborden moeten worden aangewend, mogen deze slechts worden aangebracht op voorwaarde dat daartoe toelating is gegeven door de burgemeester.
- §4. Het is verboden op de openbare weg stellingen, bouw materiaal, containers en andere soorten vergaarbakken te plaatsen. De burgemeester kan een vergunning afleveren om tijdens een beperkte duur stellingen, bouw materiaal, containers en andere soorten vergaarbakken op de openbare weg neer te zetten.
- §5. Als de overtreder de zaken niet onmiddellijk in orde brengt, kan de

gemeente zich het recht voorbehouden dat te doen op kosten en op risico van de overtreder.

Art. 48 - Invloed van werkzaamheden op de openbare ruimte

- §1. Voor de toepassing van dit artikel worden de werkzaamheden bedoeld die buiten de openbare weg worden uitgevoerd en die de weg kunnen bevuilen of de veiligheid of de gemakkelijkerheid van doorgang kunnen belemmeren. De burgemeester kan de nodige veiligheidsmaatregelen voorschrijven. Bij werkzaamheden buiten de openbare weg die een invloed hebben op de openbare ruimte moeten alle mogelijke voorzorgen worden genomen om te beletten dat voorbijgangers en omwonenden bevuild of gehinderd raken.
- §2. De bouwheer is verplicht de burgemeester minstens 24 uur voor het begin van de werkzaamheden op de hoogte te brengen van de aanvang. Indien de weg door de werkzaamheden wordt bevuild, moet de uitvoerder van de werken hem onverwijld opnieuw schoonmaken.

Art. 49 - Openbare veiligheid en veilige en vlotte doorgang

Het is verboden op het openbaar domein en op plaatsen die voor het publiek toegankelijk zijn, een activiteit uit te oefenen die de openbare veiligheid of de veilige en vlotte doorgang in het gedrang kan brengen.

Art. 50 - Skateboards, steps, rolschaatsen

Het gebruik van skateboards, steps en rolschaatsen is alleen toegestaan als de veiligheid van de voetgangers en de vlotte doorgang niet in het gedrang worden gebracht. Het college van burgemeester en schepenen kan het gebruik echter verbieden op de plaatsen die zij bepaalt.

Art. 51 - Landerijen palende aan de openbare weg

Langs landelijke wegen waar geen grachten voorkomen zijn de gebruikers van de landerijen palende aan de openbare weg ertoe gehouden, bestendig een gelijkgrondse grasstrook van tenminste 1 meter breed te laten groeien langs de rand van de rijbaan.

Art. 52 - Betreden van ijs

Het is verboden zich op ijs van de waterlopen en stilstaande wateren te begeven. Bij een voldoende ijsdikte kan de burgemeester, na technisch advies te hebben ingewonnen, een afwijking van dit verbod toestaan.

HOOFDSTUK III: PRIVATIEVE INGEBRUIKNEMING VAN DE OPENBARE RUIMTE

Art. 53 - Algemeen

- §1. De privaatieve ingebruikneming van openbare plaatsen is het gebruik van een openbare plaats voor uitsluitend privé doeleinden, waardoor het ingenomen deel van de openbare plaats aan zijn normale bestemming wordt onttrokken.
- §2. Onverminderd het verkeersreglement is voor elke privaatieve ingebruikneming van een openbare plaats een voorafgaandelijke en schriftelijke vergunning van de burgemeester of een gemachtigd ambtenaar vereist.
- §3. De titularis van de vergunning is aansprakelijk voor de correcte uitvoering zoals voorzien in de vergunning.
- §4. De veiligheid, de toegankelijkheid, het comfort en continuïteit van de loopweg van de voetganger moet gewaarborgd zijn.

Art. 54 - Terrassen, uitstalramen, reclameborden, uitstallen koopwaren

Behoudens machtiging van het College van Burgemeester en Schepenen is het op de openbare ruimte verboden terrassen, uitstalramen of reclameborden te plaatsen, in welke vorm dan ook, en koopwaren in de openbare ruimte uit te stallen. De voorwerpen die in strijd met dit artikel zijn geplaatst of uitgesteld moeten op het eerste verzoek van de politie of van een gemachtigde ambtenaar verwijderd worden. Als op dat verzoek niet ingegaan wordt, kan ambtshalve worden overgegaan tot de verwijdering ervan, op kosten en risico van de overtreder.

HOOFDSTUK IV: HET AANBRENGEN VAN TEKENS VAN OPENBAAR NUT AAN GEVELS EN HUISNUMMERS

Art. 55 - Gevels

De eigenaars, vruchtgebruikers, huurders, bewoners of verantwoordelijken op grond van welke titel dan ook van de gebouwen zijn verplicht de openbare besturen en elektriciteitsmaatschappijen toe te laten, zonder dat dit voor hen enige schadeloosstelling impliceert, aan de buitenzijde van de gevels aanduidingen van openbaar nut en andere nutsvoorzieningen (verkeerstekens, straatnaamborden, openbare verlichting,...) te laten vasthechten, zelfs indien de bedoelde gevels achter de rooilijn van de weg zijn opgetrokken.

Art. 56 - Huisnummers

§1. Elk huis van de gemeente zal, op een duidelijk zichtbare wijze naast de voornaamste toegangsdeur op een hoogte van minimum 1,50 meter en maximum 2 meter of van op de openbare weg zichtbaar, het nummer moeten dragen toegewezen door het gemeentebestuur.

Het college van burgemeester en schepenen is bevoegd om deze nummers toe te wijzen.

§2. Het is aan de inwoners verboden de nummers van de huizen eigenmachtig te veranderen of uit te schrapen. De bewoners van het huis zijn verantwoordelijk voor het goed leesbaar houden van het nummer.

§3. Indien de huisnummers door herbouw, herstelling of herschilderen van het gebouw op een of andere manier zouden verdwenen zijn, moet de eigenaar een nieuw huisnummer aanbrengen. Wanneer men in gebreke blijft kan het stadsbestuur op kosten van de eigenaar of de bewoner een nieuw huisnummer aanbrengen.

HOOFDSTUK V: HET MAKEN VAN VUUR DOOR MIDDEL VAN VASTE, VLOEIBARE OF GASVORMIGE BRANDSTOF EN HET GEBRUIK VAN GASSEN OP DE OPENBARE WEG

De politieverordening betreffende het maken van vuur door middel van vaste, vloeibare of gasvormige brandstof en het gebruik van gassen op de openbare weg, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 30/06/2003, moet integraal worden nageleefd.

TITEL V: STEDENBOUWKUNDIGE VOORSCHRIFTEN

Art. 57 - Meldingsplicht

De meldingsplicht voor meldingsplichtige werken, waarvan sprake in art. 4.4.2 van de Vlaamse Codex ruimtelijke ordening, dient integraal te worden nageleefd. Inbreuken hierop vallen onder onderhavig reglement.

TITEL VI: VERPLICHTE MEDEDELING VAN HET BEDRAG VAN DE GEVRAAGDE HUURPRIJS EN VAN DE GEMEENSCHAPPELIJKE LASTEN BIJ ELKE OFFICIELE OF PUBLIEKE AANKONDIGING VAN DE VERHURING VAN EEN GOED BESTEMD VOOR BEWONING IN DE PRIVATE SECTOR

Art. 58 - Aankondigingsplicht

Elke verhuring van een goed dat bestemd is voor bewoning in de ruime betekenis houdt de verplichting in bij elke officiële of publieke mededeling het bedrag van de gevraagde huurprijs en van de gemeenschappelijke lasten te vermelden. Het niet of onvolledig naleven door de verhuurder of zijn gemachtigde van deze verplichting is een inbreuk die valt onder onderhavig reglement.

DEEL 2. BIJZONDER DEEL

INLEIDENDE TITEL

Art. 59 - Onderstaande artikelen zijn bepalingen die specifiek op het grondgebied van de stad Diksmuide van toepassing zijn.

TITEL I: DE OPENBARE RUST

Art. 60 - Luchtdrukkanonnen

- §1. Het gebruik van luchtdrukkanonnen voor het verjagen van vogels is, met in achtname van onderstaande verbodsbepalingen, slechts toegelaten mits uitdrukkelijke en voorafgaande schriftelijke machtiging van de burgemeester of zijn gemachtigde. De aanvraag wordt gemotiveerd en moet toelaten de mogelijke hinder van de installatie te beoordelen. Dit kan per brief, fax of e-mail. In deze aanvraag moeten naast naam en adres van de gebruiker ook volgende gegevens worden vermeld: tijdsduur van het gebruik, straat en kadastrale gegevens van de percelen waarop het veldkanon wordt geplaatst en de aard van de teelt, reden waarom geen evenwaardig alternatief voorhanden is.
- §2. Voor het gebruik van luchtdrukkanonnen moeten volgende bepalingen worden gerespecteerd:
- de kanonnen moeten worden geplaatst op minstens 300 meter van een bewoond huis en 200 meter van de openbare weg. De vuurmond moet weggedraaid zijn van de woning en de openbare weg.
 - het is verboden luchtdrukkanonnen te gebruiken tussen 21 en 8 uur.
 - de machtiging kan uitsluitend worden verleend in de periode tussen 31 maart en 30 september. Het kanon mag niet meer dan 6 knallen per uur afvuren.
 - De algemene geluidsnormen voorzien in bijlage 2.2.1. van Vlarem II moeten worden toegepast.

Art. 61 - Alcoholverbruik op de openbare weg

- §1. Het is verboden om alcoholhoudende dranken (sterke dranken of gegiste dranken al dan niet in gemixte vorm) op de openbare weg en het openbaar domein, buiten de terrassen en andere plaatsen speciaal bestemd voor dit doel, te verbruiken.
- Het bezit van geopende recipiënten die alcoholhoudende dranken bevatten, wordt gelijkgesteld met het verbruik ervan.
- §2. Een uitzondering kan door de burgemeester worden toegestaan aan de organisatoren van festiviteiten, evenementen of andere gebeurtenissen.
- §3. Deze regeling zoals bepaald in de voorgaande paragrafen 1 en 2 geldt niet voor de evenementen en festiviteiten die door het stadsbestuur worden georganiseerd op het openbaar domein en de openbare ruimte, mits de alcoholhoudende dranken enkel worden geconsumeerd op de locatie van het evenement zelf.

DEEL 3. STRAF-EN SLOTBEPALINGEN

TITEL I: SANCTIEBEPALINGEN

Art. 62 - Sanctiebepalingen

- §1. De inbreuken op bovenvermelde bepalingen, gepleegd door meerderjarigen, kunnen worden gesanctioneerd met een administratieve geldboete van maximum 350 euro.
- §2. In voorkomend geval kan het college van burgemeester en schepenen:
- de toelating of vergunning afgeleverd door de gemeente administratief schorsen.
 - de toelating of vergunning afgeleverd door de gemeente administratief intrekken.
 - de instelling tijdelijk of definitief administratief sluiten.

TITEL II: OPHEFFINGSBEPALINGEN

Art. 63 - Met de inwerkingtreding van onderhavig "Algemeen reglement op de gemeentelijke administratieve sancties" worden alle vorige gemeenteraadsbeslissingen met betrekking tot de in dit "Algemeen reglement op de gemeentelijke administratieve sancties" geregelde aangelegenheden opgeheven.

Volgende beslissingen worden na de inwerkingtreding van dit reglement

opgeheven:

De gemeenteraadsbeslissing van 26/10/2015 houdende het vaststellen van het politiereglement op de gemeentelijke administratieve sancties.

TITEL III: INWERKINGTREDING EN BEKENDMAKING

Art. 64 - Dit reglement treedt in werking op 15/06/2021.

Art. 65 - Onderhavige verordening zal worden bekendgemaakt overeenkomstig de bepalingen van het decreet lokaal bestuur en de wet van 24/06/2013, meer specifiek art. 15 met betrekking tot minderjarigen.

Een afschrift van deze verordening zal conform art. 119 NGW worden toegezonden aan de deputatie van de provincieraad, aan de griffie van de rechtbank van eerste aanleg en aan de griffie van de politierechtbank.

16. Juridische en communicatiediensten - Algemeen - Communicatie - Druk en leveren stadsmagazine - Lastenboek, kostenraming en wijze van gunning - Goedkeuring.
--

Bevoegdheid	• artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur
Juridische grond	• de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen • de wet van 17/06/2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies • de wet van 17/06/2016 inzake overheidsopdrachten • het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017 • het bestuursdecreet van 07/12/2018 • het koninklijk besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies van openbare werken • het koninklijk besluit van 18/04/2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren
Verwijzingsdocumenten	• de gemeenteraadsbeslissing van 21/09/2015 houdende de goedkeuring aan de prijsvraag met kostenraming, lastenboek en wijze van gunnen voor de druk en het verzenden van het stadsmagazine (edities 2016-2017) • de collegebeslissing van 16/12/2015 houdende de gunning van de overheidsopdracht "Realisatie van het stadsmagazine Diksmuide info" • het bestek 'Druk en leveren van stadsmagazine' voor de periode van 01/08/2021 tot 31/07/2023 • de collegebeslissing van 18/05/2021 houdende de principiële goedkeuring van het lastenboek, de kostenraming en de wijze van gunnen van de druk en levering van het stadsmagazine
Feiten, context en argumentatie	• De huidige overeenkomst voor de druk en levering van het stadsmagazine werd door het college van burgemeester en schepenen gegund op 16/12/2015. De opdracht ging van start in januari 2016 en liep tot december 2017. Deze opdracht werd tot op heden stilzwijgend verlengd. • Doordat de dienst communicatie gelijktijdig het stadsmagazine aan het vernieuwen is, werd besloten om de nieuwe offerteaanvraag samen te laten vallen met de vernieuwing van het stadsmagazine. Deze opdracht wordt nu dus opnieuw opengesteld. • In het vernieuwde stadsmagazine stelt de dienst communicatie een nieuw magazine voor met onder andere volgende vernieuwingen: – De papiersoort verandert naar 'maco mat' en krijgt een iets mattere afwerking ten opzichte van de bestaande meer glanzende papiersoort.

- Deze papiersoort is net als het bestaande papier een duurzaam geproduceerde papiersoort, conform de FSC-regelgeving, die geschikt is voor full color printing;
- Het papier is iets dikker dan het huidige papier (115 gram tegenover 90 gram in het bestaande magazine);
 - In het kleurgebruik wordt gekozen voor een kleurenpalet dat gebaseerd is op de huisstijl, om het merk en de bestaande huisstijl van onze stad nog verder uit te bouwen en te bestendigen;
 - De kalender wordt vereenvoudigd en is veel overzichtelijker;
 - De algemene look-and-feel oogt frisser en moderner;
 - De inhoud blijft net zoals dat al het geval was een mix van nieuws over dienstverlening, projecten en beleid van het stadsbestuur afgewisseld met nieuws en/of opmerkelijke verhalen van inwoners;
 - Het stadsmagazine krijgt – in overleg met alle inwoners – een nieuwe naam. Inwoners kunnen zelf voorstellen doen, en iedereen kan voor zijn of haar favoriete voorstel stemmen.
 - De timing van het productieproces blijft ongewijzigd, omdat de drukker gebonden is aan de deadline die ze zelf opgelegd krijgen door Bpost, en die het afgelopen jaar ook door Bpost werd verstrengd. Wel dient de drukker soepel om te gaan met vragen om het aanleveren van de drukklare pdf uit te stellen bij onvoorziene situaties.
 - In de proefversie van Diksmuide info werden geen advertentiebladzijden meer opgenomen. Dit voorstel doen we omwille van esthetische en ethische redenen. Meer en meer stadsbesturen stappen af van het publiceren van (betaalde) advertenties.
- Na marktonderzoek in het kader van deze offerteaanvraag werkte de dienst communicatie twee mogelijkheden uit.
 - Een stadsmagazine van 36 bladzijden, inclusief dikkere kaft van vier bladzijden;
 - Een stadsmagazine van 32 bladzijden, zonder extra dikkere kaft. Dit magazine is een zogenaamde 'selfcover' waarbij de dikte van de cover gelijk is aan de dikte van de bladzijden binnenin.
 - Bij beide opties werken we niet langer met (betalende) advertenties. Het verschil tussen de editie van 36 bladzijden en 32 bladzijden heeft geen impact op de portprijs. Wel is het zo dat de editie van 36 bladzijden enkel via weekbedeling (gespreid over vier dagen in de week) kan worden bedeed, tegenover de normale dagbedeling (gespreid over twee opeenvolgende dagen in een week) van het magazine met 32 bladzijden. Dit is zo omdat de editie van 36 bladzijden net in een andere gewichtsklasse valt.
 - De uitgave (druk + levering) voor een stadsmagazine van 36 bladzijden, inclusief dikkere cover wordt jaarlijks geraamd op 65.835 euro, inclusief btw. Voor de totale looptijd van de opdracht (twee jaar) komt dit op 131.670 euro, inclusief btw.
 - De uitgave (druk + levering) voor een stadsmagazine van 32 bladzijden zonder dikkere cover wordt jaarlijks geraamd op 59.257 euro, inclusief btw. Voor de totale looptijd van de opdracht (twee jaar) komt dit op 118.514 euro, inclusief btw.
 - De kostprijs van een stadsmagazine met 32 bladzijden (zonder advertenties) ligt nog steeds hoger dan de kostprijs van een bestaand nummer van 36 bladzijden (advertenties inbegrepen). Dit prijsverschil is te wijten aan het ontbreken van advertenties, wat voor een meerkost zorgt.
 - De keuze tussen een magazine van 36 bladzijden met dikkere kaft of een magazine van 32 bladzijden zonder dikkere kaft is duidelijk voel- en merkbaar. Het stadsmagazine oogt iets minder kwalitatief. Toch valt op te merken dat het stadsmagazine op vandaag ook geen dikkere cover heeft, en

dat het prijsverschil tussen beide edities (13.156 euro voor de totale looptijd) significant is.

- Het huidige jaarlijkse budget van de dienst communicatie voor de druk en levering van het stadsmagazine bedraagt op heden jaarlijks 60.000 euro (inclusief btw). Aangezien de geraamde kost voor een stadsmagazine van 32 bladzijden (zonder dikkere cover en zonder advertenties) 59.257 euro (inclusief btw) bedraagt, blijven we nog steeds binnen het huidige budget.
- Oorspronkelijk was voor de vernieuwing van het stadsmagazine 15.000 euro budget voorzien. Aangezien de communicatiedienst de vernieuwing van het stadsmagazine volledig intern heeft uitgewerkt werd van dit budget geen gebruik gemaakt, wat dan weer een positieve weerslag op het budget heeft.
- Het betreft een contract met een duur van 24 maanden. Dit gaat in op 01/08/2021 en loopt tot 31/07/2023.
- Er wordt voorgesteld om de opdracht te gunnen bij wijze van vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Financiële gevolgen

- De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

Boekjaren	BI/AR-Actie	Budget 2021-2023	Beschikbaar
2021-2023	011905/614210	Nog vast te leggen	/
2021-2023	011905/614220	Nog vast te leggen	/

Tussenkomsten

Burgemeester Lies Laridon:

Heel kort even toelichten. Het gaat over het nieuw bestek dat gelanceerd wordt voor het stadsmagazine dat nu nog Diksmuide info noemt. Eventueel zal dit een nieuwe naam krijgen. Het bestek is grotendeel hetzelfde al andere, alleen pinnen we nu het aantal bladzijden vast om een eventueel goedkopere prijs te bekomen. Nu was het aantal pagina's variërend. We hopen een betere prijs te bekomen. De papiersoort is duurzaam papier conform de FSC-regelgeving. Dit is iets matter papier. Voor de rest blijven de huisstijl en kleuren van Diksmuide verder behouden. Er worden jaarlijks 11 magazines gedrukt en verdeeld onder de Diksmuidelingen. Enkel in augustus is er geen verspreiding zoals het nu ook is.

Stemming

Met algemene stemmen

Besluit

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen aan de overheidsopdracht 'Druk en levering stadsmagazine' met een kostenraming van 118.514 euro (inclusief btw).

Artikel 2

Goedkeuring te verlenen aan het bestek 'Druk en leveren stadsmagazine'. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

Artikel 3

Goedkeuring te verlenen om de opdracht te gunnen bij wijze van vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Artikel 4

Deze uitgaven te voorzien bij de eerstvolgende meerjarenplanwijziging en voor de overige boekjaren onder BI 011905/AR 614210, 614220.

17. Juridische en communicatiediensten - Informatieveiligheid - GDPR/AVG - Verwerkersovereenkomsten in het kader van de verwerking van persoonsgegevens - Goedkeuring.

Bevoegdheid	• artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur
Juridische grond	• de wet van 08/08/1983 tot regeling van een rijksregister van de natuurlijke personen • de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen • de verordening 2016/679 van het Europees parlement en de Raad van 27/04/2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 65/46/EU (algemene verordening gegevensbescherming) • de wet van 03/12/2017 tot oprichting van de Gegevensbeschermingsautoriteit • de wet van 30/07/2018 betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens • het decreet van 18/07/2008 betreffende het elektronische bestuurlijke gegevensverkeer • het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht • het bestuursdecreet van 07/12/2018
Verwijzingsdocumenten	• de collegebeslissing van 27/04/2021 houdende de principiële goedkeuring aan de verwerkersovereenkomsten met diverse leveranciers • de verwerkersovereenkomst tussen SDP nv en M&S nv en de stad Diksmuide inzake de verwerking van persoonsgegevens in het kader van een opdracht op vraag van de stad Diksmuide (tijdsregistratie) • de verwerkersovereenkomst tussen provincie West-Vlaanderen en de stad Diksmuide inzake de verwerking van persoonsgegevens in het kader van een opdracht op vraag van de stad Diksmuide (Probat-archief) • de verwerkersovereenkomst tussen TicketGang bvba en de stad Diksmuide inzake de verwerking van persoonsgegevens in het kader van een opdracht op vraag van de stad Diksmuide (online reservatiesysteem jeugd en vrije tijd) • de verwerkersovereenkomst tussen 3P nv en de stad Diksmuide inzake de verwerking van persoonsgegevens in het kader van een opdracht op vraag van de stad Diksmuide (werkaanvraagstelsel, bestekken...) • de verwerkersovereenkomst tussen Finder Financials bv en de stad Diksmuide inzake de verwerking van persoonsgegevens in het kader van een opdracht op vraag van de stad Diksmuide (controle facturen en uitgaande betalingen) • de verwerkersovereenkomst tussen TMVW OV en de stad Diksmuide inzake de verwerking van persoonsgegevens in het kader van een opdracht op vraag van de stad Diksmuide (bewakingscamera's sportcomplex) • de verwerkersovereenkomst tussen Cipal Schaubroeck nv en de stad Diksmuide in het kader van een opdracht op vraag van de stad Diksmuide (de begeleiding van de payroll medewerkers stad en OCMW Diksmuide) • de verwerkersovereenkomst tussen Hoplr en de stad Diksmuide in het kader van een opdracht op vraag van de stad Diksmuide (een tool dat dient tot een "privaat lokaal sociaal buurtnetwerk" • het positief advies en de checklists van dhr. Niels Vermeersch, Data

Protection Officer (DPO), voor de stad en het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn Diksmuide, over de bovenstaande verwerkersovereenkomsten

Feiten, context en argumentatie

- Om de persoonsgegevens van alle Europese burgers beter te beschermen heeft Europa de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG of GDPR) uitgevaardigd. In deze nieuwe regelgeving staan duidelijke regels over de verantwoordelijkheden van de verwerkingsverantwoordelijke en de verwerker. In het kader van de samenwerking tussen verschillende leveranciers en de stad Diksmuide, is de stad Diksmuide de verwerkingsverantwoordelijke en moet:
 - passende verwerkers kiezen. Dat wil concreet zeggen dat de stad Diksmuide moet kunnen aantonen dat al hun verwerkers kunnen voldoen aan de AVG vereisten.
 - duidelijke contractuele afspraken maken met zijn verwerkers over hoe de stad verwacht dat zij met de persoonsgegevens omgaan. Europa legt daarbij een aantal contractuele voorwaarden vast.
- We vragen goedkeuring en ondertekening van de verwerkersovereenkomst in het kader van de verwerking van persoonsgegevens van onderstaande leverancier of partner:
 - de verwerkersovereenkomst tussen SDP nv en M&S nv en de stad Diksmuide inzake de verwerking van persoonsgegevens in het kader van een opdracht op vraag van de stad Diksmuide (tijdsregistratie)
 - de verwerkersovereenkomst tussen Provincie West-Vlaanderen en de stad Diksmuide inzake de verwerking van persoonsgegevens in het kader van een opdracht op vraag van de stad Diksmuide (Probat-archief)
 - de verwerkersovereenkomst tussen TicketGang bvba en de stad Diksmuide inzake de verwerking van persoonsgegevens in het kader van een opdracht op vraag van de stad Diksmuide (online reservatiesysteem jeugd en vrije tijd)
 - de verwerkersovereenkomst tussen 3P nv en de stad Diksmuide inzake de verwerking van persoonsgegevens in het kader van een opdracht op vraag van de stad Diksmuide (werkaanvraagstelsysteem, bestekken...)
 - de verwerkersovereenkomst tussen Finder Financials BV en de stad Diksmuide inzake de verwerking van persoonsgegevens in het kader van een opdracht op vraag van de stad Diksmuide (controle facturen en uitgaande betalingen)
 - de verwerkersovereenkomst tussen TMVW OV en de stad Diksmuide inzake de verwerking van persoonsgegevens in het kader van een opdracht op vraag van de stad Diksmuide (bewakingscamera's sportcomplex)
 - de verwerkersovereenkomst tussen Hoplr en de stad Diksmuide in het kader van een opdracht op vraag van de stad Diksmuide (een tool dat dient tot een "privaat lokaal sociaal buurtnetwerk").

Stemming

Met algemene stemmen

Besluit

Enig artikel

Goedkeuring te verlenen aan volgende verwerkersovereenkomsten, zoals gevoegd in bijlage bij dit besluit:

- de verwerkersovereenkomst tussen Indigo nv en de stad Diksmuide inzake de verwerking van persoonsgegevens in kader van een opdracht op vraag van de stad Diksmuide
- de verwerkersovereenkomst tussen SDP nv en M&S nv en de stad Diksmuide inzake de verwerking van persoonsgegevens in het kader van een opdracht

- op vraag van de stad Diksmuide (tijdsregistratie)
- de verwerkersovereenkomst tussen Provincie West-Vlaanderen en de stad Diksmuide inzake de verwerking van persoonsgegevens in het kader van een opdracht op vraag van de stad Diksmuide (Probat-archief)
- de verwerkersovereenkomst tussen TicketGang bvba en de stad Diksmuide inzake de verwerking van persoonsgegevens in het kader van een opdracht op vraag van de stad Diksmuide (online reservatiesysteem jeugd en vrije tijd)
- de verwerkersovereenkomst tussen 3P nv en de stad Diksmuide inzake de verwerking van persoonsgegevens in het kader van een opdracht op vraag van de stad Diksmuide (werkenaanvraagstelsel, bestekken...)
- de verwerkersovereenkomst tussen Finder Financials bv en de stad Diksmuide inzake de verwerking van persoonsgegevens in het kader van een opdracht op vraag van de stad Diksmuide (controle facturen en uitgaande betalingen)
- de verwerkersovereenkomst tussen TMVW OV en de stad Diksmuide inzake de verwerking van persoonsgegevens in het kader van een opdracht op vraag van de stad Diksmuide (bewakingscamera's sportcomplex)
- de verwerkersovereenkomst tussen Cipal Schaubroeck nv en de stad Diksmuide in het kader van een opdracht op vraag van de stad Diksmuide (de begeleiding van de payroll medewerkers stad en OCMW Diksmuide)
- de verwerkersovereenkomst tussen Hoplr en de stad Diksmuide in het kader van een opdracht op vraag van de stad Diksmuide (een tool dat dient tot een "privaat lokaal sociaal buurtnetwerk").

18. Financiële dienst - Rekening - Tussenkost van de gemeente in de financiële verplichtingen OCMW - Goedkeuring.
--

Bevoegdheid	artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur
Juridische grond	- het wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen - het decreet lokaal bestuur - het bestuursdecreet van 07/12/2018 - het besluit van de Vlaamse regering van 30/03/2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen
Verwijzingsdocumenten	- de nota 'De tussenkost van de gemeente in de financiële verplichtingen van het OCMW' - het advies van het managementteam van 03/05/2021 - de collegebeslissing van 11/05/2021 houdende de principiële goedkeuring betreffende de tussenkost van de gemeente in de financiële verplichtingen van het OCMW
Feiten, context en argumentatie	- Vanaf het meerjarenplan 2020-2025 maken de gemeente en haar OCMW geïntegreerde beleidsrapporten op. Dit betekent dat voor de eerste keer sinds de invoering van de BBC2020 een geconsolideerde jaarrekening moet worden opgemaakt. - Echter, juridisch blijven het 2 afzonderlijke rechtspersonen. - Artikel 274 van het decreet lokaal bestuur bepaalt dat de gemeente ervoor moet zorgen dat het OCMW zijn financiële verplichtingen kan nakomen. De regelgeving bevat echter geen definitie van het begrip 'financiële verplichtingen' en legt geen berekeningswijze of model op. - Er zijn 2 manieren om de tussenkost te bepalen, namelijk: - er wordt een voorstel gedaan in het ontwerp van de jaarrekening dat ter

goedkeuring wordt voorgelegd en de wijze van berekening voor dat specifiek jaar wordt uitgelegd, of

– er wordt een vast “principe” van tussenkomst vastgesteld door de raden.

- Omwille van duidelijkheid en transparantie lijkt het beter om een vast principe van tussenkomst te bepalen, eerder dan dit elk jaar in de jaarrekening te verwerken en op deze manier te laten vaststellen.
- Door geen berekeningswijze voor de gemeentelijke tussenkomst op te leggen, laat de regelgever de besturen veel vrijheid en mogelijkheden voor concrete invulling. De tussenkomst kan gaan van het tekort van het boekjaar van het OCMW in de algemene boekhouding tot het budgettaire resultaat van het boekjaar van het OCMW tot enkel het operationeel tekort enzoverder.
- Gezien het budgettair resultaat in de BBC een officiële maatstaf is voor bepaling of het lokaal bestuur financieel in evenwicht is, lijkt het ons redelijk en logisch om ditzelfde gegeven als maatstaf te gebruiken voor de berekening van de tussenkomst van de gemeente in de financiële verplichtingen van het OCMW.
- Er wordt voorgesteld het budgettair resultaat van het boekjaar van het OCMW te nemen. Dit betekent dat de tussenkomst wordt bepaald aan de hand van het totaal van de budgettaire ontvangsten en uitgaven van het OCMW. Indien de ontvangsten dus lager zijn dan de uitgaven, zal de gemeente het verschil geheel aanvullen.
- De gemeentelijke tussenkomst die ervoor zorgt dat het OCMW zijn financiële verplichtingen kan nakomen, mag en zal alleen zichtbaar zijn in de mutatiestaat van het netto-actief (schema T5, toelichting bij de balans) in de jaarrekening.
- Voor de transparantie is het echter wel aangewezen om in de toelichting bij de jaarrekening een paragraaf op te nemen die verduidelijkt hoe het bedrag van de tussenkomst is berekend. Dit zullen we bij elke jaarrekening dan ook op nemen.

Tussenkomsten

Schepen Gabriel Verstraete:

Als we even terugkeren in het verleden hebben we al een aantal verschillende manieren mee gemaakt om te bepalen hoeveel de gemeente nu eigenlijk moet bijdragen voor haar OCMW. Denk maar aan de “commissies” die bestonden waarin via overleg een bijdrage moest worden bepaald. Daarna werd de NOB (nieuwe OCMW-boekhouding) ingevoerd in de OCMW's en werd hen opgelegd hoe de berekening van de bijdrage moest gebeuren. De stad had toen geen keuze in hoeveel het aan het OCMW moest betalen. Dan voerde men de BBC (beleids- en beheerscyclus) in en werd een bijdrage bepaald. Er werd geen berekeningswijze opgelegd, maar net zoals de Stad moest het OCMW wel voldoen aan 2 financiële evenwichten, namelijk een jaarlijks positief budgettair resultaat en een positieve autofinancieringsmarge op het einde van het meerjarenplan.

En toen kwam er de BBC2020. Vanaf het meerjarenplan 2020-2025 maken de gemeente en haar OCMW geïntegreerde beleidsrapporten op. Dit betekent dat voor de eerste keer sinds de invoering van de BBC2020 een geconsolideerde jaarrekening, dit wil zeggen één jaarrekening voor Stad en OCMW samen, moet worden opgemaakt.

Echter, juridisch blijven het 2 afzonderlijke rechtspersonen. Dus bepaalt artikel 274 van het decreet lokaal bestuur dat de gemeente ervoor moet zorgen dat het OCMW zijn financiële verplichtingen kan nakomen. De regelgeving bevat echter geen definitie van het begrip ‘financiële verplichtingen’ en legt geen berekeningswijze of model op.

Door geen berekeningswijze voor de gemeentelijke tussenkomst op te leggen, laat de regelgever de besturen veel vrijheid en mogelijkheden voor concrete invulling. De tussenkomst kan gaan van het tekort van het boekjaar van het

OCMW in de algemene boekhouding tot het budgettaire resultaat van het boekjaar van het OCMW tot enkel het operationeel tekort enzoverder.

Gezien het budgettair resultaat in de BBC een officiële maatstaf is voor bepaling of het lokaal bestuur financieel in evenwicht is, lijkt het ons redelijk en logisch om hetzelfde gegeven als maatstaf te gebruiken voor de berekening van de tussenkomst van de gemeente in de financiële verplichtingen van het OCMW.

Er wordt dus voorgesteld het budgettair resultaat van het boekjaar van het OCMW te nemen. Dit betekent dat de tussenkomst wordt bepaald aan de hand van het totaal van de budgettaire ontvangsten en uitgaven van het OCMW. Indien de ontvangsten dus lager zijn dan de uitgaven, zal de gemeente het verschil geheel aanvullen.

Ik wil jullie ook nog even verduidelijken waarom dit als apart punt op de gemeente- en ocmw-raad wordt geagendeerd.

Er zijn 2 manieren om de tussenkomst te gaan bepalen, namelijk:

Ofwel wordt er een voorstel gedaan in het ontwerp van de jaarrekening dat ter goedkeuring wordt voorgelegd en de wijze van berekening voor dat specifiek jaar wordt uitgelegd, of

ofwel wordt er een vast "principe" van tussenkomst vastgesteld door de raden.

Omwille van duidelijkheid en transparantie lijkt het ons beter om een vast principe van tussenkomst te bepalen, eerder dan dit elk jaar in de jaarrekening te verwerken en dus enkel op die manier te laten vaststellen. Wij kiezen dus voor een vast principe door dit hier als apart punt op de gemeente- en ocmw-raad te laten beslissen. Graag jullie goedkeuring.

Stemming

Met algemene stemmen

Besluit

Enig artikel

Goedkeuring te verlenen om het budgettair resultaat van het boekjaar van het OCMW als principe van berekening van de tussenkomst van de gemeente in de financiële verplichtingen van het OCMW te hanteren.

19. Vrije tijd en onderwijs - Cultuur - Prijzenlijst dranken cultuurcafé CC Kruispunt - Goedkeuring.

Bevoegdheid

- artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur

Juridische grond

- de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht bestuurshandelingen
- het bestuursdecreet van 07/12/2018

Verwijzingsdocumenten

- de collegebeslissing van 11/08/2020 houdende de goedkeuring van de uitbating van het café van het cultuurcentrum en dienstencentrum met vrijwilligers
- de gemeenteraadsbeslissing van 31/8/2020 houdende de goedkeuring van het gebruikersreglement sociaal-culturele tarieven
- de collegebeslissing van 18/05/2021 houdende de principiële goedkeuring van de tarievenlijst voor CC Kruispunt met ingang van 09/06/2021
- het voorstel van prijzenlijst voor het café LDC, CC en cafetaria Yserheem

Feiten, context en argumentatie

- Tot en met 30/06/2020 werd de ontmoetingsruimte van het lokaal dienstencentrum Ten Patershove via concessie uitgebaat.
- Na deze minnelijke en vroegtijdige stopzetting werd een nieuwe concessionaris gezocht.
- De procedure, goedgekeurd door de gemeenteraad op 16/05/2020, werd eind juli stopgezet waarbij er niet werd overgegaan tot gunning van de

concessie. Gelijktijdig werd goedkeuring verleend om de uitbating als volgt te regelen:

- een drankje aanbieden ter gelegenheid van sociaal-culturele activiteiten in het lokaal dienstencentrum (overdag en op weekdays) gebeurt door het personeel in samenwerking met vrijwilligers.
- een drankje aanbieden ter gelegenheid van activiteiten van of in CC Kruispunt gebeurt door verenigingen (avonden en weekends).
- De uitbating vereist een tarievenlijst
- Er wordt voorgesteld om een onderscheid te maken in tarieven voor de uitbating overdag en 's avonds en/of tijdens de weekends:
 - Overdag gaat het over het faciliteren van een ontmoetingsruimte voor het LDC Ten Patershove. Er zijn sociale tarieven nodig voor het publiek van een LDC zodat iedereen iets kan nuttigen indien ze dit wensen. Deze tarieven stemmen het best overeen met de tarieven van de cafetaria van WZC Yserheem.
 - Daarnaast wordt ook een tarief voorzien voor drankafname door verenigingen tijdens het gebruik van de vergaderlokalen. We stellen voor om hiervoor dezelfde tarieven te hanteren als de tarieven van het LDC overdag.
 - 's avonds of in het weekend zal de bar worden gebruikt voor activiteiten georganiseerd door het CC of externen (cfr. de voorwaarden in art. 26 van het gebruikersreglement sociaal-culturele infrastructuur). De financiële regeling en de te gebruiken tarieven bij het gebruik van de cafetaria door huurders van CC Kruispunt wordt nog opgenomen in een volgende fase.
- Voor de betaling van consumpties worden jetons gebruikt. Deze kunnen aangekocht worden aan het onthaal van het LDC tijdens de openingsuren en in CC Kruispunt. De prijslijst wordt geafficheerd. Het voorstel is om 3 jetons te gebruiken, elk in een andere kleur en met een andere waarde:
 - Jeton 1 ter waarde van €0,50
 - Jeton 2 ter waarde van €1,00
 - Jeton 3 ter waarde van €2,00.
- Voor de bepaling van de tarieven werd rekening gehouden met de inkooprijzen. Waar er keuze is tussen een duurdere en goedkopere variant is gekozen voor de goedkoopste variant (vb Ordal vs Chaudfontaine, Fuze tea vs Ice-tea)
Bij de categorie wijn is een eenheidsprijs moeilijk te bepalen aangezien er keuze is uit flessen startende van €4 t.e.m. €40. Om toch een schatting te maken hebben we gemiddeld flessen met een kostprijs van €10 genomen.
- We stellen voor om de financiële afhandeling van de uitbating in eigen beheer en uitbating door huurders/verenigingen te centraliseren bij de dienst cultuur (stad) zonder onderlinge facturatie of verdeelsleutels te hanteren.

Tussenkomensten

Schepen Katleen Winne:

Tot 30/6/2020 werd onze ontmoetingsruimte in ons lokaal dienstencentrum uitgebaat via een concessie. Deze werd stopgezet en de goedkeuring werd verleend om de uitbating als volgt te regelen.

een drankje aanbieden ter gelegenheid van sociaal-culturele activiteiten in het lokaal dienstencentrum (overdag en op weekdays) gebeurt door het personeel in samenwerking met vrijwilligers.

een drankje aanbieden ter gelegenheid van activiteiten van of in CC Kruispunt gebeurt door verenigingen (avonden en weekends)

Uiteraard hebben wij hiervoor een tarievenlijst nodig.

Er worden 2 tarieven gerekend, één voor het sociale gebeuren en één voor het

culturele. Voor het sociale gebeuren zijn de prijslijsten voor het lokaal dienstencentrum en het woonzorgcentrum gelijk. Ik krijg graag uw goedkeuring. We zijn verheugd iedereen terug te verwelkomen na deze lange periode van isolatie. Kunnen we eerst het sociaal glas heffen, binnenkort het culturele.

Raadslid Kurt Vanlerberghe:

Juist een kleine opmerking omtrent de financiële regeling voor huurders van het CC Kruispunt. Ik lees dat dit in een volgende fase geregeld wordt. Wat is het knooppunt?

Schepen Katleen Winne:

Dit komt zo snel mogelijk, het dossier was niet afgewerkt, met de verenigingen bekijken we wat we doen, we gaan het sociaal houden en verder uitwerken. Er zijn nog vragen over de BTW-plicht.

Raadslid Kurt Vanlerberghe:

Het nieuw systeem is terug naar af. We weten waarom we er een concessionaris op gezet hebben, want ambtenaren van stad mogen anders beginnen opdraaien als er geen vereniging gevonden wordt. Is er een pool van stadsmedewerkers? Zal de algemeen directeur opdraaien achter de toeg op zaterdag met de leden van het menageteam zoals ze ze noemen?

Schepen Katleen Winne:

De gemeenteraad kan ook komen... Het is nodig dat het sociaal leven terug op gang komt, ik hoop dat de verenigingen terug op gang komen.

Raadslid Kurt Vanlerberghe:

Stel dat de voorstelling volle zalen trekt, dan is er geen probleem om een vereniging te vinden. Maar voor een klassiek concert, is er misschien niemand te vinden.

Schepen Katleen Winne:

De concessie was een oplossing, maar het marcheerde ook niet even goed.

Raadslid Kurt Vanlerberghe:

De verantwoordelijkheid lag niet bij ons, de ene keer is het beter en een andere keer slechter.

Schepen Katleen Winne:

We gaan voor beter dan.

Stemming

Met algemene stemmen

Besluit

Artikel 1

Het onderstaande retributiereglement houdende de vaststelling van de tarieven van de dranken van het cultuurcafé van het cultureel centrum Kruispunt goed te keuren:

1) Toepassingsgebied

Artikel 1

Met ingang van 09/06/2021 worden de tarieven van de dranken van het cultuurcafé van het cultureel centrum Kruispunt vastgesteld.

2) Tarieven

Artikel 2

De tarieven worden als volgt vastgesteld:

1. FRISDRANKEN

• Leidingwater	gratis
• Water plat / bruis	€ 1,50
• Tönisteiner citron	€ 2,00
• Tönisteiner orange	€ 2,00
• Tönisteiner vruchtenkorf	€ 2,00
• Cola	€ 2,00
• Cola zero	€ 2,00
• Fruitsap	€ 2,00
• Limonade	€ 2,00
• Schweppes Tonic	€ 2,00
• Schweppes Agrum	€ 2,00

2. BIEREN

• Pils	€ 2,00
• Pils alcoholvrij	€ 2,00
• Carlsbergh 0,0%	€ 2,00
• Rodenbach	€ 2,50
• Hoegaerden	€ 2,50
• Palm	€ 2,50
• Kriek	€ 2,50
• Leffe Blond	€ 2,50
• Leffe Bruin	€ 2,50
• Omer	€ 3,00
• Duvel	€ 3,00

3. APERITIEVEN

• Porto wit/rood	€ 3,00
• Ricard	€ 3,00
• Martini wit/rood/Fiero	€ 3,00
• Sherry	€ 3,00

4. WARME DRANKEN

• Koffie	€ 2,00
• Thee (diverse soorten)	€ 2,00
• Royco soep (diverse soorten)	€ 2,00

5. WIJN

• Glas witte wijn	€ 3,00
• Glas rode wijn	€ 3,00
• Witte wijn 0%	€ 3,00
• Fles witte wijn	€ 12,00
• Fles rode wijn	€ 12,00

6. LOKALE BIEREN

• Papegaei	€ 3,00
• Nachtraaf tripel blond	€ 3,00
• Nachtraaf speciale amber	€ 3,00
• Nachtraaf dubbel bruin	€ 3,00
• Oerbier	€ 3,00
• Arabier	€ 3,00

7. VERSNAPERINGEN

- Koek/chocolade € 2,00
- Chips € 2,00
- Frisco/cornet € 2,00

3) Procedure tot inning

Artikel 3

De retributie is verschuldigd op het moment dat de drank wordt afgenomen aan de bar en wordt betaald via voorafgaandelijke aankoop van jetons.

4) Inwerkingtreding

Artikel 4

Deze beslissing treedt in werking op 09/06/2021.

Artikel 2

Dit reglement wordt bekendgemaakt conform de bepalingen van het decreet lokaal bestuur.

20. Vrije tijd en onderwijs - Kunstonderwijs - Academiereglement Kadens - Goedkeuring.

Bevoegdheid	• artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur
Juridische grond	• het decreet van 09/03/2018 betreffende het deeltijds kunstonderwijs • het besluit van de Vlaamse Regering van 04/05/2018 betreffende het opleidingsaanbod, de organisatie, de personeelsformatie, de inning van het inschrijvingsgeld en de certificering van het deeltijds kunstonderwijs ('het organisatiebesluit')
Verwijzingsdocumenten	• de gemeenteraadsbeslissing van 27/05/2019 houdende de goedkeuring van het academiereglement van Kadens • het academiereglement van Kadens zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 27/05/2019 • het protocol van akkoord van het bijzonder onderhandelingscomité van Kadens van 16/04/2021 • het aangepaste academiereglement van Kadens met markeringen • het academiereglement van Kadens met ingang van 10/06/2021 • de collegebeslissing van 04/05/2021 houdende de principiële goedkeuring van het academiereglement van de Kunstenacademie Diksmuide Clemens non Papa
Feiten, context en argumentatie	• De Vlaamse regering gaf haar goedkeuring op 09/03/2018 aan het nieuwe decreet deeltijds kunstonderwijs. • Met dit decreet kunnen de academies aan de slag om een eigen kunstonderwijs te ontwikkelen dat aansluit bij hun publiek en bij de lokale kunst- en cultuurscene. • In het nieuwe decreet staat vermeld dat elke academie verplicht is een academiereglement te hebben. • Het vernieuwde academiereglement met ingang van 10/06/2021 werd besproken en goedgekeurd door het bijzonder overlegcomité van Kadens op 16/04/2021.
Tussenkomen	Schepen Marc De Keyrel: Ik licht punten 20 en 21 in 1 bespreking toe. Voorzitter, collega's, Het huidig Academiereglement werd 2 jaar geleden goedgekeurd in de

gemeenteraad van mei 2019. Het nieuw academiereglement is gebaseerd op het ontwerpmodel van OVSG. Het BOC heeft haar goedkeuring gegeven over het aangepast academiereglement. Een document waarin de wijzigingen werden gemarkeerd werd opgeladen.

Het volgend punt handelt over het Artistiek Pedagogisch Project dat dateert van mei 2018, drie jaar geleden. Het huidig Artistiek Pedagogisch Project is uitgewerkt door het huidig schoolteam. Het is aangepast aan het de huidige artistieke en pedagogische visie binnen Kadens. Ook hier is er een goedkeuring van BOC. Graag jullie goedkeuring voor beide punten

Stemming

Met algemene stemmen

Besluit**Artikel 1**

Het bestaande academiereglement van 2019 van de Kunstenacademie Diksmuide Clemens non Papa, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 27/05/2019, wordt opgeheven met ingang van 10/06/2021.

Artikel 2

Goedkeuring te verlenen aan het voorgestelde academiereglement met ingang van 10/06/2021 van de Kunstenacademie Diksmuide Clemens non Papa, zoals gevoegd in bijlage van dit besluit.

21. Vrije tijd en onderwijs - Kunstonderwijs - Artistiek Pedagogisch Project Kadens - Goedkeuring.
Bevoegdheid

- artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur

Juridische grond

- het decreet van 09/03/2018 betreffende het deeltijds kunstonderwijs

Verwijzingsdocumenten

- de gemeenteraadsbeslissing van 28/05/2018 tot goedkeuring van het Artistiek Pedagogisch Project van Kadens
- het Artistiek Pedagogisch Project (APP) zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 28/05/2018
- het protocol van akkoord van het bijzonder onderhandelingscomité van Kadens van 16/04/2021
- het voorgestelde Artistiek Pedagogisch Project (APP) van Kadens vanaf schooljaar 2021-2022.
- de collegebeslissing van 04/05/2021 houdende de principiële goedkeuring van het Artistiek Pedagogisch Project vanaf het schooljaar 2021-2022 van de Kunstenacademie Diksmuide Clemens non Papa

Feiten, context en argumentatie

- De Vlaamse regering gaf haar goedkeuring op 09/03/2018 aan het nieuwe decreet deeltijds kunstonderwijs.
- Met dit decreet kunnen de academies aan de slag om een eigen kunstonderwijs te ontwikkelen dat aansluit bij hun publiek en bij de lokale kunst- en cultuurscene.
- Kadens vernieuwt haar Artistiek Pedagogisch Project (APP) vanaf schooljaar 2021-2022 en annuleert het APP van 2018.
- Het vernieuwde APP van Kadens werd besproken en goedgekeurd tijdens de vergadering van het bijzonder overlegcomité van Kadens op 16/04/2021.

Stemming

Met algemene stemmen

Besluit**Artikel 1**

Het bestaande Artistiek Pedagogisch Project van de Kunstenacademie

Diksmuide Clemens non Papa, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 28/05/2018, wordt opgeheven op 31/08/2021.

Artikel 2

Goedkeuring te verlenen aan het voorgestelde Artistiek Pedagogisch Project van de Kunstenacademie Diksmuide Clemens non Papa vanaf het schooljaar 2021-2022.

22. Vrije tijd en onderwijs - Jeugd - Speelpleinwerking Zonnestraal - Tarieven - Goedkeuring.

Bevoegdheid	• artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur
Juridische grond	• de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen • het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht • het bestuursdecreet van 07/12/2018
Verwijzingsdocumenten	• de gemeenteraadsbeslissing van 18/05/2020 houdende de goedkeuring van de tarieven voor Speelpleinwerking Zonnestraal • de gemeenteraadsbeslissing van 18/05/2020 houdende de goedkeuring van het huishoudelijk reglement voor Speelpleinwerking Zonnestraal • de collegebeslissing van 06/10/2020 houdende de goedkeuring van een uitbreiding van het programma Recreatex • de collegebeslissing van 04/05/2021 houdende de principiële goedkeuring van de wijziging van de tarieven
Feiten, context en argumentatie	• Op 18/05/2020 werd de tarifiering voor Speelpleinwerking Zonnestraal goedgekeurd door de gemeenteraad. • Vanaf 2021 werkt de jeugddienst met Recreatex. We doen dit omdat alle activiteiten voor kinderen/gezinnen zo via dat platform verlopen. Dat is veel klantvriendelijker. Daarvoor is voor de sportdienst een extra (gedeelde) licentie aangekocht. • Via Recreatex kunnen we geen korting geven op een volle speelpleindag. Ook lukt het niet om de eenmalige kost van 4 euro voor verzekering en administratie op een efficiënte manier te behouden. • De jeugddienst stelt daarom voor om de kostprijs van een halve dag speelplein op 3 euro te houden, waardoor een volle speelpleindag 6 euro zal kosten i.p.v. 5 euro tot vorig jaar. • Daardoor is het ook verantwoord om de eenmalige kost van 4 euro voor de speelpleinpas te schrappen. Deze speelpleinpas zorgt voor nodeloos complexe administratie voor van de jeugddienst en de speelpleinanimatoren. • Vanaf 2021 start de speelpleinwerking een tienerwerking op met wekelijks 4 dagen aan het normaal tarief en 1 daguitstap. Aan die dag willen we een vast tarief van 11 euro koppelen (normale tarief van een speelpleindag + 5 euro extra. • Daarnaast gaan alle leeftijden ook nog één keer per zomer op daguitstap. De kostprijs hiervan is afhankelijk van het soort uitstap (bijv. de toegangsprijs van een pretpark). Daarom stellen we voor om dit tarief te laten bepalen door het college van burgemeester en schepenen om het moment dat het programma wordt bepaald. • Het stadsbestuur draagt 0,75 euro per kind bij aan het zwemtarief van Farys, waardoor een kind 1,25 euro betaalt.

- Samengevat stelt de jeugddienst volgende tarifiering voor:
 - een halve speelpleindag: € 3/kind
 - een halve speelpleindag volgens kansentarief UiTPAS Westhoek: € 0,60/kind
 - daguitstap tieners: €11/kind - 2,2 euro kansentarief UiTPAS Westhoek.
 Vrijblijvend zwemmen op maandagochtend:
 - kinderen onder 4 jaar: gratis
 - kinderen vanaf 4 jaar: € 1,25/kind
 - kansentarief € 0,50/kind.
 Opvang:
 - na-opvang (17.15 - 17.45 uur): € 1/kind.
- De tarieven zullen worden bekend gemaakt, zoals vermeld in het huishoudelijk reglement.

Tussenkomsten

Schepen Marc De Keyrel:

Voorzitter, collega's

Sinds dit jaar werkt de jeugddienst ook met Recreatex. We doen dit omdat alle activiteiten voor kinderen/gezinnen zo via dat platform verlopen. Dat is veel klantvriendelijker. Daarvoor is voor de sportdienst een extra (gedeelde) licentie aangekocht.

We kunnen via Recreatex de éénmalige kost van 4 euro voor verzekering en administratie niet aanrekenen. We schrappen deze kost uit het tariefreglement.

We kunnen geen korting geven op een volle speelpleindag. We behouden het tarief van 3 euro voor een halve dag en voor een volledige dag stijgt het tarief van 5 naar 6 euro. Het kansentarief voor de UiTPAS bedraagt 0,60 euro voor een halve dag en 1,20 euro voor een volledige dag.

Vanaf 2021 start de speelpleinwerking Zonnestraat met een tienerwerking. We juichen dit als stadsbestuur heel hard toe. Wekelijks wordt een daguitstap voorzien. Voor deze daguitstap bedraagt het tarief 11 euro, nl. 6 euro voor een volle speelpleindag en een vaste kost van 5 euro extra. De tarieven voor vrijblijvend zwemmen en opvang veranderen niet.

Graag jullie goedkeuring.

Raadslid Kurt Vanlerberghe:

Het is een slecht signaal dat gegeven wordt. Ik heb in de kranten gelezen dat kinderarmoede spectaculair gestegen is, dit bij mensen die het al zo moeilijk hebben. 1 euro is maar 1 euro, maar voor mensen die moeilijkheden hebben: elke euro telt. De uitpas is onvoldoende bekend en wordt onvoldoende benut. Speelpleinwerking is zo belangrijk voor de kinderen. Afronden naar boven is een fout signaal, dit kan toch ook naar beneden afgerond worden. Het gaat over kinderen een leuke dag geven en maken dat ze alle kansen hebben om te komen.

Schepen Marc De Keyrel:

De uitpas wordt intens gepromoot door ons sociaal huis. De gezinnen die ervan kunnen genieten hebben een uitpas, we vangen zeker de mensen op die dit broodnodig hebben.

Raadslid Kurt Vanlerberghe:

De uitpas rendeert niet, ik heb dit in een verslag van het managementteam een paar maanden geleden gezien. Er is geen doordringing naar middens die de uitpas goed zouden kunnen gebruiken. Dit ligt niet aan jullie.

Schepen Marc De Keyrel:

Dit ligt niet aan een tarief, maar aan andere zaken, de sociale dienst werkt

hieraan.

Raadslid Kurt Vanlerberghe:

Maak het gratis, dan bereik je wat je wil. Het is maar een suggestie, je doet ermee wat je wil.

Schepen Marc De Keyrel:

We gaan het behouden.

Raadslid Mieke Vanrobaeys:

Ik zie op de website dat om 18u de inschrijvingen beginnen en dat terug met weekbubbels gewerkt wordt. Als ik mijn kind twee halve dagen wil sturen betaal ik dan ook 15 euro?

Schepen Marc De Keyrel:

Dat klopt, want je betaalt voor de ganse week.

Raadslid Mieke Vanrobaeys:

En de Kastanjes dan? Die werken niet met een weekbubbel?

Schepen Marc De Keyrel:

Ze zullen dit nog moeten aanpassen aan de huidige coronamaatregelen. Wij hebben niets aan hen te zeggen. Onze jeugddienst zal hen contacteren, ze gaan waarschijnlijk met 1 bubbel van 50 werken.

Raadslid Mieke Vanrobaeys:

Vorig jaar waren er opmerkingen dat men minder moet betalen bij de kastanjes.

Schepen Marc De Keyrel:

We kunnen hun niets opleggen.

Stemming

13 ja-stemmen (Elsje Leenknecht, Lies Laridon, Marc Deprez, Marc De Keyrel, Martin Obin, Gabriel Verstraete, Katleen Winne, Raphael Goemaere, Bart Laleman, Dever Greet, Jonas Debaillie, Joël Van Coppenolle, Claude Vindevogel)
4 neen-stemmen (Eric De Keyser, Kurt Vanlerberghe, Karline Ramboer, Fabienne Laridon)
7 onthoudingen (Mieke Vanrobaeys, Koen Coupillie, Bert Laridon, Inge Claeys, Sarah Thieren, Johan Desender, Koen Bultinck)

Besluit

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen aan de volgende tarifiering voor deelname aan speelpleinwerking Zonnestraal (inclusief verzekering) vanaf speelpleinzomer 2021:

Speelpleindag op speelpleinwerking Zonnestraal:

- een halve speelpleindag: € 3/kind
- een halve speelpleindag volgens kantsentatief UiTPAS Westhoek: € 0,60/kind
- daguitstap tieners: €11/kind
- daguitstap tieners volgens kantsentatief UiTPAS Westhoek: € 2,20/kind

Vrijblijvend zwemmen op maandagochtend:

- kinderen onder 4 jaar: gratis
- kinderen vanaf 4 jaar: € 1,25/kind
- kinderen vanaf 4 jaar volgens kantsentatief: € 0,50/kind

Opvang

- na-opvang (17.15 - 17.45 uur): € 1/kind

Jaarlijkse uitstap:

- tariefbepaling door het college van burgemeester en schepenen op basis van de specifieke kosten/uitgaven van de uitstap

Artikel 2

Dit reglement wordt bekendgemaakt conform de bepalingen van het decreet lokaal bestuur.

23. Vrije tijd en onderwijs - Toerisme - Voorstel samenwerkingsovereenkomst Westtoer over wandelnetwerk De Blankaart - Goedkeuring.

Bevoegdheid	• artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur
Juridische grond	• de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen • het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017 • het bestuursdecreet van 07/12/2018
Verwijzingsdocumenten	het voorstel tot een samenwerkingsovereenkomst met Westtoer over het wandelnetwerk De Blankaart (knooppuntennetwerk) de bijlagen van de samenwerkingsovereenkomst: – kaart van het wandelnetwerk – kaart bestaande en te behouden lusvormige routes – afbeeldingen type bewegwijzering netwerk – afbeeldingen type bewegwijzering lusvormige routes – afbeelding drager infobord – beheerstructuur van de wegen en paden • de collegebeslissing van 20/04/2021 houdende de principiële goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst met Westtoer over het wandelnetwerk De Blankaart (knooppuntennetwerk)
Feiten, context en argumentatie	Westtoer wil tegen de zomer 2021 het wandelnetwerk (knooppuntennetwerk) De Blankaart openen. Het voorstel tot een samenwerkingsovereenkomst over het wandelnetwerk De Blankaart bevat (samengevat): – de goedkeuring van de stad voor de trajecten (zie kaart) en (in samenspraak waar nodig) de aanduidingen op de eigendommen van de stad met erkende en conforme bewegwijzering en infoborden voor wandelnetwerken – een principiële akkoord van de stad om voort in te staan voor het onderhoud van de wegen en paden die deel uitmaken van het wandelnetwerk en die in eigendom/beheer zijn van de stad. Hieronder wordt onder meer begrepen: het (laten) maaien van onverharde paden, onderhoud van de bermen langs smalle wegen en het vrijwaren van de doorgang, het dempen van putten, herstellen van voetpaden en kerkwegels, ... dit alles in die mate dat paden en wegen vlot en veilig toegankelijk blijven voor de wandelaars. De overeenkomst geldt voor 10 jaar, met nadien een stilzwijgende jaarlijkse verlenging.
Tussenkomen	Burgemeester Lies Laridon:

Dit betreft de samenwerkingsovereenkomst die door Westtoer voorgesteld wordt over een wandelnetwerk met knooppunten, zoals we kennen van fietsknooppunten. Iedereen kent de bestaande wandelroutes Blankaart en Drie grachten. Die blijven bestaan, maar er komt een groot netwerk, waardoor mensen hun wandeling kunnen plannen of op moment zelf kunnen beslissen welk pad ze verder volgen volgens de knooppunten. De huidige routes worden in corona druk bewandeld. Het is goed om wat te kunnen spreiden zo. In alle gemeentes wordt dit ter goedkeuring voorgelegd. De afspraken over onderhoud en zo worden in de overeenkomst geregeld.

Raadslid Kurt Vanlerberghe:

Het bewegwijzeren van een wandelnetwerk in en rond het natuurgebied De Blankaart in Woumen door Westtoer is toeristisch gezien evident een mooie stap vooruit.

Van de gelegenheid wens ik gebruik te maken om 2 suggesties aan te kaarten:

- enkele jaren terug werd vanuit de stad gewerkt aan een verbinding binnendoor tussen het woonzorgcentrum in Woumen en De Blankaart. Deze verbinding is tamelijk eenvoudig tot stand te brengen mits medewerking van enkele eigenaars van gronden tussen de school en de Zuidbroekstraat. Op die manier kan van op de parking van het OC Walnes De Blankaart bereikt worden zonder quasi enige verharde weg tegen te komen.

- aan de noordelijke kant van De Blankaart ligt een fantastisch wandelnetwerk, tot aan Vijfhuizen op onverhard terrein, vanaf Vijfhuizen echter kilometerslang het traject van de Noordbroekstraat en de Zuidbroekstraat volgend. Het loont de moeite om in overleg met de gemeente Houthulst ook een zuidelijk traject doorheen de weilanden uit te werken, de winterdijk volgend om dan ter hoogte van de Zandhoek uit te komen op de Iepersteenweg, in de nabijheid van het kasteel en de bezoekersparking van het domein.

Burgemeester Lies Laridon:

Alle suggesties zijn welkom. Ik stel voor om dit punt goed te keuren en de suggesties mee te nemen in bespreking met Westtoer.

Stemming

Met algemene stemmen

Besluit

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen aan de samenwerkingsovereenkomst met Westtoer over het wandelnetwerk De Blankaart (knooppuntennetwerk) als volgt:

“SAMENWERKINGSOVEREENKOMST tussen de STAD DIKSMUIDE en WESTTOER inzake de realisatie van het WANDELNETWERK “DE BLANKAART”:

Op het grondgebied van de steden/gemeenten Diksmuide, Houthulst, Looz, Reninge, Langemark-Poelkapelle en Ieper is door WESTTOER het wandelnetwerk De Blankaart uitgetekend. WESTTOER wil met betrekking tot de tracés, de bewegwijzering, de opmaak van een brochure en de algehele samenwerking enkele afspraken vastleggen met DE STAD.

Art. 1 - Trajecten

DE STAD en WESTTOER verklaren zich akkoord met de trajecten van het Wandelnetwerk De Blankaart zoals ingetekend op de kaart in bijlage 1. DE STAD gaat akkoord met de realisatie van het wandelnetwerk op het grondgebied en op de eigendommen van DE STAD. De trajecten van de lusvormige routes (Blankaart wandelroute en Drie Grachten wandelroute) blijven gelijk (zie bijlage 2). De trajecten lopen op dezelfde paden als het wandelnetwerk.

Art. 2 - Bewegwijzering

DE STAD verklaart zich akkoord met de plaatsing door WESTTOER van palen en

borden langs gemeentelijke wegen en paden, dit als bewegwijzering voor het wandelnetwerk. De bewegwijzering gebeurt volgens het knooppuntensysteem, erkend door Toerisme Vlaanderen. Volgende principes worden overeengekomen:

- de bewegwijzering bestaat uit bordjes van 13 cm breed en 17 à 28 cm hoog (zie bijlage 3)
- de bordjes worden bevestigd op vierkante houten palen van 14,5 cm bij 14,5 cm bij 225 cm die duurzaam verankerd worden in de grond
- de bestaande houten bewegwijzeringpalen van de provinciale wandel- en ruiterroutes worden waar mogelijk weggenomen en vervangen door vierkante, houten wandelnetwerkpalen. Alle recreatieve bewegwijzering wordt dan op één enkele drager gegroepeerd
- In natuurgebieden wordt bewegwijzering zoveel als mogelijk beperkt. De lusvormige wandelroutes die binnen het wandelnetwerkgebied vallen zullen nog steeds bewegwijzerd zijn met zeshoekige bordjes (zie bijlage 4).

Art. 3 – Instappunten

DE STAD verklaart zich principieel akkoord met de plaatsing door WESTTOER van infoborden bij de instappunten van het wandelnetwerk. Het gaat om thermisch verzinkte metalen informatiedragers type small met hoogwaardige informatieborden (catalogus met het terreinmeubilair van Westtoer) (zie bijlage 5). Waar mogelijk worden de borden aan een vaste wand bevestigd. De locaties voor de infoborden worden bepaald in onderling overleg tussen WESTTOER en de bevoegde gemeentelijke diensten.

Art. 4 - Onderhoud en verantwoordelijkheid

DE STAD staat in voor het onderhoud van de wegen en paden die deel uitmaken van het wandelnetwerk en die in eigendom/beheer zijn van DE STAD. Hieronder wordt onder meer begrepen: het maaien van onverharde paden, onderhoud van de bermen langs smalle wegen en het vrijwaren van de doorgang, het dempen van putten, herstellen van voetpaden en kerkwegels, ... , dit alles in die mate dat paden en wegen vlot en veilig toegankelijk blijven voor de wandelaars. WESTTOER staat in voor het onderhoud van de bewegwijzering en de infoborden op het hele wandelnetwerk. Wijzigingen aan de tracés, om wat voor reden ook, gebeuren in onderling overleg tussen de PARTIJEN. DE STAD kan voorstellen tot wijziging formuleren aan WESTTOER en omgekeerd. Bij herdruk van de wandelnetwerkk kaart is het noodzakelijk dat de PARTIJEN eventuele wijzigingen aan elkaar melden.

Art. 5 - Kaart

WESTTOER geeft een viertalige kaart uit voor het wandelnetwerk De Blankaart. Deze kaart zal worden gedrukt op waterbestendig en scheurvrij papier en zal worden verkocht aan € 8 per stuk (verkoopprijs 2021). Bij iedere bestelling krijgt DE STAD/Dienst voor Toerisme een korting op de verkoopprijs. DE STAD engageert zich om mee te werken aan de opmaak van de kaart: aanleveren van tekst- en fotomateriaal en nalezen/aanvullen van de proefdrukken. De lusvormige routes worden aangeduid op de wandelnetwerkk kaart en zullen geen aparte brochure meer hebben.

Art. 6 - Aanspreekpunten

Beide PARTIJEN hebben één centraal aanspreekpunt voor de ontwikkeling van het wandelnetwerk De Blankaart.

De PARTIJEN verwittigen elkaar per mail wanneer hun aanspreekpunt wijzigt.

Art. 7 - Financiering

De financiering van de ontwikkeling, de bewegwijzering, de infoborden en het drukwerk van het wandelnetwerk gebeurt door WESTTOER. WESTTOER staat eveneens in voor de financiering van de gebruiksovereenkomsten met particuliere terreinbeheerders indien van toepassing.

Art. 8 - Opening

De opening van het wandelnetwerk is voorzien rond de zomer van 2021. Indien het eigenlijke padennet, de bewegwijzering of de kaart door onvoorziene omstandigheden niet tijdig kunnen worden afgewerkt, wordt de opening verschoven naar een latere datum.

Art. 9 - Materiële of immateriële schade die te wijten is aan het gedeelte van het netwerk dat eigendom is van een private eigenaar en waarvoor de betrokkene burgerlijk aansprakelijk wordt gesteld, wordt afgedekt door de verzekeringspolis 'Burgerlijke Aansprakelijkheid exploitatierisico' van WESTTOER. Deze dekking is geldig op voorwaarde dat WESTTOER toezicht kan houden op het privétraject en op voorwaarde dat de particuliere eigenaar gevolg geeft aan eventuele opmerkingen van WESTTOER.

Art. 10 - Deze overeenkomst gaat in op datum van ondertekening en blijft van toepassing gedurende minstens 10 jaar vanaf de openingsdatum van het wandelnetwerk. De PARTIJEN engageren zich om het wandelnetwerk minstens 10 jaar in stand te houden. Na die 10 jaar wordt de overeenkomst onder dezelfde voorwaarden jaarlijks stilzwijgend verlengd voor de duur van één jaar, tenzij een van de PARTIJEN de overeenkomst eenzijdig opzegt. Deze opzegging dient uiterlijk 6 maand voor de jaarlijkse vervaldag bij aangetekende brief verstuurd aan de andere partij.

Art. 11 - De PARTIJEN zullen deze overeenkomst te goeder trouw uitvoeren. In geval van betwisting zullen zij zoeken naar een minnelijke schikking.

Art. 12 - De verbintenissen van de PARTIJEN zijn ondeelbaar.

Artikel 2

Goedkeuring te verlenen aan de bijlagen van de samenwerkingsovereenkomst met Westtoer over het wandelnetwerk De Blankaart (knooppuntennetwerk), als volgt:

- Bijlage 1: Kaart trajecten wandelnetwerk De Blankaart
- Bijlage 2: Kaart trajecten lusvormige routes
- Bijlage 3: Afbeelding bewegwijzeringbord wandelnetwerk
- Bijlage 4: Afbeelding bewegwijzeringbord lusvormige route
- Bijlage 5: Afbeelding drager infobord.
- Bijlage 6: beheerstructuur van de wegen en paden in het netwerk

24. Vrije tijd en onderwijs - Welzijn - Ondersteuning erkenningsaanvraag Logo Midden-West-Vlaanderen vzw 2022-2027 - Goedkeuring.

Bevoegdheid	• artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur
Juridische grond	• het decreet betreffende het preventieve gezondheidsbeleid in Vlaanderen van 21/11/2003, in het bijzonder titel III-hoofdstuk VII • het besluit van de Vlaamse Regering betreffende de Logo's van 30/01/2009, in het bijzonder hoofdstuk III • het decreet lokaal sociaal beleid van 09/02/2018, in het bijzonder artikel 7 §7 • de omzendbrief van het departement Welzijn Volksgezondheid en Gezin over het lokaal sociaal beleid van 26/10/2018 • het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017, in het bijzonder artikels 2 §2, 41 4°&5°, 78 5°&6°
Verwijzingsdocumenten	• de collegebeslissing van 16/04/2019 houdende principiële goedkeuring tot het voordragen van een kandidaat bestuurder voor de raad van bestuur van vzw LOGO Midden-West-Vlaanderen • de gemeenteraadsbeslissing van 29/04/2019 waarbij dhr. Jan Van Acker wordt voorgedragen als kandidaat-bestuurder in de raad van bestuur van

vzw LOGO Midden West-Vlaanderen

- de collegebeslissing van 08/12/2020 houdende principiële goedkeuring tot het voordragen van een kandidaat bestuurder voor de raad van bestuur van vzw LOGO Midden-West-Vlaanderen
- de gemeenteraadsbeslissing van 21/12/2020 waarbij mevr. Katleen Winne wordt voorgedragen als kandidaat-bestuurder in de raad van bestuur van vzw LOGO Midden West-Vlaanderen
- de Vlaamse gezondheidsdoelstellingen zoals terug te vinden op de site van het Agentschap Zorg en Gezondheid
- het schrijven van Logo Midden-West-Vlaanderen van 12/04/2021
- de collegebeslissing van 11/05/2021 houdende principiële goedkeuring om de erkenning van Logo Midden-West-Vlaanderen voor de periode 2022-2027 te ondersteunen en hiertoe het erkenningsformulier te ondertekenen

Tussenkomensten

Schepen Katleen Winne:

Logo, het lokaal gezondheidsoverleg gaat voor meer levenskwaliteit en gezonde levensjaren voor iedereen. Onze collectieve gezondheid werd getormenteerd. De waarde van overleg en aanpak van problemen is nog nooit zo duidelijk geweest. Logo Midden-West-Vlaanderen is belast met de realisatie van de Vlaamse gezondheidsdoelstellingen en doet dat in samenwerking met lokale en regionale partners in de regio Midden-West-Vlaanderen waaronder lokale besturen. In het bijzonder ondersteunt Logo Midden-West-Vlaanderen ons bij de uitbouw van een integraal preventief gezondheidsbeleid. Ook voor Diksmuide is aandacht voor gezondheidspromotie en ziektepreventie belangrijk. Tegen 2025 leven we gezonder op vlak van gezond eten, sedentair gedrag, lichaamsbeweging, tabak en alcohol en drugs. Hiervoor voeren we een beleid in de levensdomeinen, gezin, vrije tijd, onderwijs. Er wordt gewerkt rond valpreventie. Bevolkingsonderzoeken ter vroegtijdige opsporing van kankers. Uiteraard zijn de vaccinaties ook van prioritair belang. LOGO heeft een nieuwe erkenning nodig. Hiervoor moet een lijst van erkende partners waaronder de lokale besturen die deel uitmaken van het werkingsgebied van Logo Midden-West-Vlaanderen deze erkenning formeel ondersteunen. Ik zou hiervoor zeer graag uw goedkeuring krijgen vanuit Diksmuide.

Stemming

Met algemene stemmen

Feiten, context en argumentatie

- Logo Midden-West-Vlaanderen is belast met de realisatie van de Vlaamse gezondheidsdoelstellingen en doet dat in samenwerking met lokale en regionale partners in de regio Midden-West-Vlaanderen waaronder lokale besturen.
- In het bijzonder ondersteunt Logo Midden-West-Vlaanderen ons bij de uitbouw van een integraal preventief gezondheidsbeleid. Logo Midden-West-Vlaanderen biedt hiervoor zowel kant- en klare thematische materialen aan, materialen voor procesbegeleiding en effectieve procesbegeleiding en coaching op maat.
- Ook voor Diksmuide is aandacht voor gezondheidspromotie en ziektepreventie belangrijk.
- Ten gevolge van de COVID-19-crisis is het belang van gezondheidspromotie en ziektepreventie nog meer dan ooit duidelijk geworden. Effectieve gezondheidspromotie en ziektepreventie is integraal en gebeurt in samenwerking met lokale en regionale partners waarbij het Logo ons coacht.
- Logo Midden-West-Vlaanderen moet opnieuw worden erkend voor de periode 2022-2027.
- Hiervoor moet een lijst van erkende partners waaronder de lokale besturen

die deel uitmaken van het werkingsgebied van Logo Midden-West-Vlaanderen deze erkenning formeel ondersteunen.

- De ondersteuning van de erkenning houdt geen automatisch lidmaatschap van Logo Midden-West-Vlaanderen in en heeft ook geen financiële impact.

Besluit

Enig artikel

Goedkeuring om de erkenning van Logo Midden-West-Vlaanderen voor de periode 2022-2027 te ondersteunen en hiertoe het erkenningsformulier te ondertekenen.

25. Vrije tijd en onderwijs - Welzijn - COVID-19 maatregelen - Lokale contacttracing - Verlenging samenwerkingsovereenkomst met het Agentschap Zorg en Gezondheid - Goedkeuring.

Bevoegdheid

- artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur

Juridische grond

- het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017
- het bestuursdecreet van 07/12/2018
- het ministerieel besluit van 13/03/2020 houdende de afkondiging van de federale fase betreffende de coördinatie en het beheer van de crisis coronavirus COVID-19
- het ministerieel besluit van 28/10/2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken, zoals gewijzigd door de ministeriële besluiten van 01/11/2020, 28/11/2020, 11/12/2020, 19/12/2020, 20/12/2020, 21/12/2020, 24/12/2020, 12/01/2021, 14/01/2021, 26/01/2021, 29/01/2021, 06/02/2021, 12/02/2021, 06/03/2021, 21/03/2021, 26/03/2021, 24/04/2021, 27/04/2021 en 07/05/2021
- het besluit van de Vlaamse regering van 13/11/2020 tot toekenning van een subsidie aan de lokale besturen om de contact- en bronopsporing ter bestrijding van de COVID-19 pandemie te versterken
- het besluit van de Vlaamse regering van 19/03/2021 tot toekenning van een subsidie aan de lokale besturen om de bronopsporing (voor de periode van 01/04/2021 tot en met 30/06/2021) en het contactonderzoek (voor de periode van 01/04/2021 tot en met 31/05/2021) ter bestrijding van de COVID-19-pandemie
- het besluit van de Vlaamse regering van 23/04/2021 tot toekenning van een subsidie aan de lokale besturen om de bronopsporing (voor de periode van 01/04/2021 tot en met 30/06/2021) en het contactonderzoek (voor de periode van 01/04/2021 tot en met 31/05/2021) ter bestrijding van de COVID-19-pandemie
- het besluit van de Vlaamse regering van 07/05/2021 tot wijziging van het besluit van de Vlaamse regering van 23/04/2021 tot toekenning van een subsidie aan de lokale besturen om de bronopsporing (voor de periode van 01/04/2021 tot en met 30/06/2021) en het contactonderzoek (voor de periode van 01/04/2021 tot en met 31/05/2021) ter bestrijding van de COVID-19-pandemie

Verwijzingsdocumenten

- de collegebeslissing van 08/12/2020 waarbij goedkeuring wordt verleend aan de keuze voor optie 1 in het kader van het besluit van de Vlaamse regering van 13/11/2020 tot toekenning van een subsidie aan lokale besturen om de contact- en bronopsporing ter bestrijding van de COVID-19 pandemie te versterken
- de collegebeslissing van 12/01/2020 houdende de principiële goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst en bijlagen met het Agentschap Zorg en Gezondheid betreffende de keuze voor optie 1 in het kader van het

besluit van de Vlaamse regering van 13/11/2020 tot toekenning van een subsidie aan lokale besturen om de contact- en bronopsporing ter bestrijding van de COVID-19 pandemie te versterken

- de beslissing van het vast bureau van 12/01/2020 houdende de principiële goedkeuring van het protocol voor de elektronische mededeling van persoonsgegevens van het Agentschap Zorg en Gezondheid naar de gemeente en het OCMW, bijlage 4 van de samenwerkingsovereenkomst van de stad Diksmuide met het Agentschap Zorg en Gezondheid betreffende de keuze voor optie 1 in het kader van het besluit van de Vlaamse regering van 13/11/2020 tot toekenning van een subsidie aan lokale besturen om de contact- en bronopsporing ter bestrijding van de COVID-19 pandemie te versterken
- de gemeenteraadsbeslissing van 25/01/2021 houdende de goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst en bijlagen met het Agentschap Zorg en Gezondheid betreffende de keuze voor optie 1 in het kader van het besluit van de Vlaamse regering van 13/11/2020 tot toekenning van een subsidie aan lokale besturen om de contact- en bronopsporing ter bestrijding van de COVID-19 pandemie te versterken
- de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 25/01/2021 houdende de goedkeuring van het protocol voor de elektronische mededeling van persoonsgegevens van het Agentschap Zorg en Gezondheid naar de gemeente en het OCMW, bijlage 4 van de samenwerkingsovereenkomst van de stad Diksmuide met het Agentschap Zorg en Gezondheid betreffende de keuze voor optie 1 in het kader van het besluit van de Vlaamse regering van 13/11/2020 tot toekenning van een subsidie aan lokale besturen om de contact- en bronopsporing ter bestrijding van de COVID-19 pandemie te versterken
- de collegebeslissing van 13/04/2021 houdende de principiële goedkeuring van het addendum aan de samenwerkingsovereenkomst en bijlagen met het Agentschap Zorg en Gezondheid betreffende de keuze voor optie 1 in het kader van het besluit van de Vlaamse regering van 13/11/2020 tot toekenning van een subsidie aan lokale besturen om de contact- en bronopsporing ter bestrijding van de COVID-19 pandemie te versterken
- de gemeenteraadsbeslissing van 26/04/2021 houdende de goedkeuring van het addendum aan de samenwerkingsovereenkomst en bijlagen met het Agentschap Zorg en Gezondheid betreffende de keuze voor optie 1 in het kader van het besluit van de Vlaamse regering van 13/11/2020 tot toekenning van een subsidie aan lokale besturen om de contact- en bronopsporing ter bestrijding van de COVID-19 pandemie te versterken
- de collegebeslissing van 18/05/2021 houdende de principiële goedkeuring van het vervangend addendum aan de samenwerkingsovereenkomst en bijlagen met het Agentschap Zorg en Gezondheid betreffende de keuze voor optie 1 in het kader van het besluit van de Vlaamse regering van 13/11/2020 tot toekenning van een subsidie aan lokale besturen om de contact- en bronopsporing ter bestrijding van de COVID-19 pandemie te versterken
- de brief van het Agentschap Binnenlands Bestuur van 26/03/2021
- de samenwerkingsovereenkomst met bijlagen
- het addendum zoals goedgekeurd in de raad van 26/04/2021
- de brief van het Agentschap Binnenlands Bestuur van 10/05/2021
- het vervangend addendum

**Feiten, context
en argumentatie**

- Door de sterke stijging van het aantal indexpatiënten, nam de Vlaamse Regering in november 2020 de beslissing om het contactonderzoek en de bronopsporing bijkomend te ondersteunen door de mobilisering van de lokale besturen om complementair en aanvullend aan het centrale

contactcenter en de werking van de COVID-19 teams binnen de zorgraden, engagementen op te nemen ter bestrijding van de coronapandemie.

- Voor de invulling ervan konden de lokale besturen kiezen tussen 2 opties:
 - Optie 1: complementaire inzet in sensibilisering, preventie, bronopsporing, quarantaine-coaching, analyse van clusters en zorg voor kwetsbare personen of groepen;
 - Optie 2: alle voorgaande opdrachten, aangevuld met de aanvullende inzet in contactonderzoek.
- De stad en OCMW Diksmuide kozen voor optie 1 gezien er toen al maatregelen genomen werden die voldeden aan de gevraagde inzet van optie 1.
- De keuze voor optie 1 hield in dat er een samenwerkingsovereenkomst met het Agentschap Zorg en Gezondheid werd afgesloten. Deze samenwerkingsovereenkomst houdt onderstaande engagementen in en kon ingaan vanaf 01/11/2020 tot uiterlijk 31/03/2021:
 - aan sensibilisering en preventie doen door minstens de inwoners te informeren over het naleven van de zes gouden principes:
 1. hygiënemaatregelen in acht nemen;
 2. activiteiten bij voorkeur buiten organiseren;
 3. verhoogde aandacht voor risicogroepen;
 4. een veilige afstand van minstens anderhalve meter houden;
 5. een mondmasker dragen;
 6. bijeenkomsten beperken.
 7. Hierbij een populatiegerichte aanpak te hanteren met focus op de risicogroepen en de kwetsbare personen/groepen.
 - acties te ondernemen om de bronopsporing te versterken.
 - verbanden te leggen door analyse van de beschikbare gegevens, inclusief de gegevens verkregen uit de samenwerkingsovereenkomst met de zorgraad, waardoor ogenschijnlijk willekeurige besmettingen tot één en dezelfde bron kunnen worden teruggebracht om op die manier verdere verspreiding van COVID-19 te beperken door het aanpassen van het lokale beleid inzake infectiebestrijding. Wanneer zij hotspots detecteren, nemen zij eveneens maatregelen om deze te isoleren en zo mogelijk in te perken.
 - in te zetten op quarantaine-coaching. Informeren van inwoners wanneer tijdelijke afzondering van toepassing is, welke procedures gevolgd worden en welke activiteiten toegelaten of niet toegelaten zijn.
 - in het bijzonder in te zetten op kwetsbare personen en groepen. Zorgen voor informatie en contact op maat, bespreken met de betrokkene welke bijkomende hulp kan verstrekt worden en doen hiertoe het nodige zo de betrokkene hiermee heeft ingestemd. Deze hulp kan van allerlei aard zijn.
- Deze taken zijn complementair aan de bestaande samenwerking met de zorgraad. Hiertoe werd een afsprakenkader opgesteld, waarin de stad en OCMW hun engagementen concretiseren. Deze werd als bijlage toegevoegd aan de overeenkomst met de Vlaamse overheid.
- De samenwerking met het Agentschap Zorg en Gezondheid houdt ook een subsidie in van 0,125 euro/inwoner/maand. De looptijd van de overeenkomst was bepaald op 5 maanden, zijnde van 01/11/2020 tot en met 31/03/2021.
- Met het besluit van 19/03/2021 stelde de Vlaamse regering een verlenging van de samenwerking met het lokaal bestuur voor en dit voor 3 maanden, van 01/04/2021 tot en met 30/06/2021.
- De Vlaamse Regering nam op 23/04/2021 een besluit betreffende de subsidiëring en de modaliteiten daartoe en gaf op 07/05/2021 haar

definitieve goedkeuring aan een wijzigingsbesluit voor de lokale preventie, sensibilisering, bronopsporing, quarantaine coaching en contactonderzoek. Dit wijzigingsbesluit verlengt de subsidieperiode tot 31/08/2021.

- Besturen die reeds ingingen op de verlening tot 30/06/2021 en hiertoe het addendum ondertekenden, kunnen nu ingaan op de verlenging tot 31/08/2021 en hiertoe een vervangend addendum ondertekenen.
- Er wordt voorgesteld om in te gaan op deze verlenging en het voorgestelde vervangend addendum te ondertekenen.

Stemming

Met algemene stemmen

Besluit**Enig artikel**

Goedkeuring te verlenen om de samenwerking met het Agentschap Zorg en Gezondheid betreffende de keuze voor optie 1 in het kader van de lokale contact- en bronopsporing ter bestrijding van de COVID-19 pandemie voor de periode van 01/04/2021 tot en met 31/08/2021 te verlengen en het voorgestelde vervangend addendum hiertoe te ondertekenen.

26. Intercommunales - WVI - Algemene Vergadering op 16/06/2021 om 18.30 uur - Vaststelling mandaat vertegenwoordiger en goedkeuring agenda.

Bevoegdheid

- artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur

Juridische grond

- de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen
- het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017
- het bestuursdecreet van 07/12/2018

Verwijzingsdocumenten

- de uitnodiging van de WVI van 01/04/2021 tot deelname aan de algemene vergadering van de deelnemers van de WVI op woensdag 16/06/2021 om 18.30 uur digitaal via MS Teams
- de agenda en toelichting van de agendapunten
- de gemeenteraadsbeslissing van 25/02/2019 houdende de aanduiding van dhr. Jonas Debaille als vertegenwoordiger van de stad in de Algemene Vergadering van de WVI en dhr. Raphael Goemaere als plaatsvervangend vertegenwoordiger
- de collegebeslissing van 20/04/2021 houdende de principiële goedkeuring van de agenda, zoals vermeld bij de oproeping voor de algemene vergadering van de WVI op woensdag 16/06/2021 digitaal via MS Teams

Feiten, context en argumentatie

- De stad Diksmuide is aangesloten bij de opdrachthoudende vereniging WVI.
- In de gemeenteraad van 25/02/2019 werd dhr. Jonas Debaille aangesteld als vertegenwoordiger van de stad in de Algemene Vergadering van de WVI en dhr. Raphael Goemaere als plaatsvervangend vertegenwoordiger.
- Bij aangetekende brief van 01/04/2021 met referte 2021/DIR/9/GS/RC wordt de gemeente uitgenodigd tot het bijwonen van de algemene vergadering van de WVI op woensdag 16/06/2021 om 18.30 uur digitaal via MS Teams, met volgende agenda:
 1. Goedkeuring verslag van de buitengewone algemene vergadering van 16/12/2020
 2. Verslag van de raad van bestuur (jaarverslag)
 3. Verslag van de commissaris
 4. Jaarrekeningen 2020

5. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
6. Mededelingen.
- Op 20/04/2021 verleende het college principiële goedkeuring aan de agenda, zoals vermeld bij de oproeping voor de algemene vergadering van de WVI op woensdag 16/06/2021 digitaal via MS Teams en de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger.

Stemming

18 ja-stemmen (Elsje Leenknecht, Lies Laridon, Marc Deprez, Marc De Keyrel, Martin Obin, Gabriel Verstraete, Katleen Winne, Raphael Goemaere, Eric De Keyser, Kurt Vanlerberghe, Karline Ramboer, Bart Laleman, Dever Greet, Jonas Debaille, Joël Van Coppenolle, Fabienne Laridon, Johan Desender, Claude Vindevogel)

6 onthoudingen (Mieke Vanrobaeys, Koen Coupillie, Bert Laridon, Inge Claeys, Sarah Thieren, Koen Bultinck)

Besluit**Artikel 1**

De agenda, zoals vermeld bij de oproeping voor de algemene vergadering van de WVI op woensdag 16/06/2021, goed te keuren.

Artikel 2

De vertegenwoordiger van de stad volgend mandaat te geven: positieve opstelling.

Artikel 3

Een afschrift van deze beslissing over te maken aan de WVI, Baron Ruzettelaan 35, 8310 Brugge.

27. Intercommunales - IVVO - Algemene Vergadering 15/06/2021 - Vaststelling mandaat vertegenwoordiger en goedkeuring agenda.

Bevoegdheid

- artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur

Juridische grond

- de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen
- het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017
- het bestuursdecreet van 07/12/2018

Verwijzingsdocumenten

- de uitnodiging van de IVVO van 26/04/2021 met referte nummer VD/LD/GD/AD/2021.030 tot deelname aan de Algemene Vergadering van de aandeelhouders op dinsdag 15/06/2021 om 18 uur via Zoom
- de gemeenteraadsbeslissing van 25/02/2019 houdende de aanduiding van dhr. Gabriel Verstraete als vertegenwoordiger en mevr. Greet Dever als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de stad voor de algemene vergaderingen van de IVVO gedurende de legislatuur 2019-2024
- de collegebeslissing van 04/05/2021 houdende principiële goedkeuring aan de agenda van de Algemene Vergadering van de IVVO op 15/06/2021

Feiten, context en argumentatie

- De stad Diksmuide is vennoot bij de opdrachthoudende vereniging IVVO.
- In de gemeenteraad van 25/02/2019 werden dhr. Gabriel Verstraete aangeduid als vertegenwoordiger en mevr. Greet Dever als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de stad voor de algemene vergaderingen van de IVVO gedurende de legislatuur 2019-2024.
- Via aangetekende brief van 26/04/2021 wordt de gemeente uitgenodigd tot het bijwonen van de Algemene Vergadering op 15/06/2021 met

volgende agenda:

1. Verslag van de Raad van Bestuur over het dienstjaar 2020 - akteneming
2. Lezing van de jaarrekening per 31/12/2020
3. Verslag van de commissaris - akteneming
4. Goedkeuring van de jaarrekening 2020
5. Verlenen van kwijting aan de bestuurders
6. Verlenen van kwijting aan de commissaris en aan haar vertegenwoordigers
7. Benoeming nieuwe bestuurder gemeente Alveringem.

Stemming

18 ja-stemmen (Elsje Leenknecht, Lies Laridon, Marc Deprez, Marc De Keyrel, Martin Obin, Gabriel Verstraete, Katleen Winne, Raphael Goemaere, Eric De Keyser, Kurt Vanlerberghe, Karline Ramboer, Bart Laleman, Dever Greet, Jonas Debaillie, Joël Van Coppenolle, Fabienne Laridon, Johan Desender, Claude Vindevogel)

6 onthoudingen (Mieke Vanrobaeys, Koen Coupillie, Bert Laridon, Inge Claeys, Sarah Thieren, Koen Bultinck)

Besluit

Artikel 1

De agenda, zoals vermeld bij de oproeping voor de Algemene Vergadering op dinsdag 15/06/2021, goed te keuren.

Artikel 2

De vertegenwoordiger van de stad volgend mandaat te geven: positieve opstelling.

Artikel 3

Een afschrift van dit besluit over te maken aan de IVVO, Bargiestraat 6, 8900 Ieper en aan de betrokkenen.

28. Intercommunales - Fluvius West - Algemene Vergadering op 21/06/2021 - Goedkeuring agenda en vaststelling mandaat vertegenwoordiger.

Bevoegdheid

- artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur

Juridische grond

- de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen
- het decreet van 06/07/2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking
- het bestuursdecreet van 07/12/2018

Verwijzingsdocumenten

- de uitnodiging van Fluvius West van 29/03/2021 tot deelname aan de Algemene Vergadering van Fluvius West maandag 21/06/2021 om 18 uur in Salons Saint Germain te Diksmuide, samen met de agenda
- de gemeenteraadsbeslissing van 25/02/2019 houdende de aanstelling van dhr. Raphael Goemaere als vertegenwoordiger en dhr. Marc De Keyrel als plaatsvervangend vertegenwoordiger op de algemene vergaderingen van Infrax West voor de legislatuur 2019-2024
- de collegebeslissing van 04/05/2021 houdende de principiële goedkeuring aan de agenda van de Algemene Vergadering van Fluvius West op maandag 21/06/2021 om 18 uur en de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger

Feiten, context en argumentatie

- De stad Diksmuide is vennoot bij de opdrachthoudende vereniging Fluvius West.

- Via aangetekende brief van 29/03/2021 wordt de stad Diksmuide uitgenodigd tot het bijwonen van de Algemene Vergadering van Fluvius West op maandag 21/06/2021 om 18 uur in Salons Saint Germain te Diksmuide, met als agendapunten:
 1. kennisneming verslagen van Fluvius West van de raad van bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2020
 2. goedkeuring van de jaarrekening van Fluvius West afgesloten op 31/12/2020 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels)
 3. vaststelling van de uitkeringen overeenkomstig artikel 6:114 en volgend WVV
 4. kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurcomités en de commissaris van Fluvius West met betrekking tot het boekjaar 2020
 5. a. desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten
b. aanvaarding intrekking beheersoverdracht Kortemark voor de nevenactiviteit openbare verlichting (verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen) en diensten als onderdeel van 'licht als dienstverlening'
 6. statutaire benoemingen
 7. statutaire mededelingen.
- In artikel 432, alinea 3 van het decreet lokaal bestuur wordt bepaald dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering.
- Gezien we op heden worden geconfronteerd met het coronavirus COVID-19 staat niet vast onder welke vorm deze algemene vergadering zal kunnen plaatsvinden.
- Wegens de huidige federale richtlijnen, alsook de politiebesluiten van de gouverneurs en de informatie via het Agentschap Binnenlands Bestuur omtrent het coronavirus COVID-19 (en de mogelijke evolutie in en aanpassing van deze richtlijnen en informatie) en de impact hiervan op onderhavige bijeenkomst, wordt gevraagd om een expliciete beslissing over alle voorliggende agendapunten. Op deze manier kan desgevallend worden overgegaan tot het houden van een digitale algemene vergadering indien dit noodzakelijk mocht blijken.

Tussenkomsten

Raadslid Koen Bultinck:

In maart stelde ik een mondelinge vraag over snel internet in landelijk gebied door Fluvius. Vaststelling was dat Fluvius vrij hoge prijzen aanrekende voor aansluiting bij landbouwers en ik verwijs naar het initiatief van raadslid Joël Van Coppenolle. Minister Demir zou contact opnemen met Fluvius. Wordt dit item op de algemene vergadering besproken? Komt er een signaal vanuit de gemeenteraad, zodat iets meer wordt gedaan dan louter gezellig tafelen? Dat we een signaal geven vanuit onze stad dat deze problematiek onze aandacht verdient.

Burgemeester Lies Laridon:

Dan zal u dat moeten doen op de algemene vergadering van Fluvius System Operator en niet op deze algemene vergadering van Fluvius West. Want het is geen initiatief van Fluvius West maar van Fluvius System Operator.

Raadslid Koen Bultinck:

Het voornaamste is dat er iets gebeurt.

Burgemeester Lies Laridon:

Geen enkel probleem maar het is iets dat de politiek zal moeten oplossen. Als er daar middelen zijn vanuit de bevoegde minister voor snel internet over heel Vlaanderen tot het laatste huis, dan zal de Vlaamse regering daarover moeten beslissen. En als de Vlaamse regering daarvoor de centen voor voorziet dan zal Fluvius dat met plezier uitvoeren

Raadslid Koen Bultinck:

Is dit antwoord gegeven als voorzitter van de Raad van Bestuur van Fluvius West?

Burgemeester Lies Laridon:

Het is niet Fluvius West maar Fluvius System Operator.

Raadslid Koen Bultinck:

Dat is een detail onderweg, het voornaamste is dat de problematiek nog eens onder de ogen gebracht wordt.

Burgemeester Lies Laridon:

Als u het jaarverslag goed gelezen hebt, zult u gezien hebben naar het project 'Tramontana', lees het maar eens wat dat betekent.

Stemming

18 ja-stemmen (Elsje Leenknecht, Lies Laridon, Marc Deprez, Marc De Keyrel, Martin Obin, Gabriel Verstraete, Katleen Winne, Raphael Goemaere, Eric De Keyser, Kurt Vanlerberghe, Karline Ramboer, Bart Laleman, Dever Greet, Jonas Debaillie, Joël Van Coppenolle, Fabienne Laridon, Johan Desender, Claude Vindevogel)

6 onthoudingen (Mieke Vanrobaeys, Koen Coupillie, Bert Laridon, Inge Claeys, Sarah Thieren, Koen Bultinck)

Besluit

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen aan de agenda van de Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius West op maandag 21/06/2021 om 18 uur met als agendapunten:

1. kennisneming verslagen van Fluvius West van de raad van bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2020
2. goedkeuring van de jaarrekening van Fluvius West afgesloten op 31/12/2020 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels)
3. vaststelling van de uitkeringen overeenkomstig artikel 6:114 en volgende WVV
4. kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurcomités en de commissaris van Fluvius West met betrekking tot het boekjaar 2020
5. a. desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten
b. aanvaarding intrekking beheersoverdracht Kortemark voor de nevenactiviteit openbare verlichting (verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen) en diensten als onderdeel van 'licht als dienstverlening'
6. statutaire benoemingen
7. statutaire mededelingen.

Artikel 2

De vertegenwoordiger van de stad die zal deelnemen aan de (fysieke of digitale) Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van de

opdrachthoudende vereniging Fluvius West op 21/06/2021 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of zou worden verdaagd), op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

Artikel 3

Een afschrift van deze beslissing over te maken aan de opdrachthoudende vereniging Fluvius West, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be

29. Intercommunales - TMVW ov - Jaarvergadering op 18/06/2021 om 14.30 uur - Vaststellen mandaat vertegenwoordiger en goedkeuring agenda.
--

Bevoegdheid	• artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur
Juridische grond	• de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen • het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017 • het bestuursdecreet van 07/12/2018
Verwijzingsdocumenten	• de aangetekende brief van 30/04/2021 van Farys waarbij de stad wordt uitgenodigd tot het bijwonen van de jaarvergadering van TMVW ov op vrijdag 18/06/2021 om 14.30 via Teams, samen met de bijlagen • de gemeenteraadsbeslissing van 25/02/2019 houdende aanduiding van dhr. Jonas Debaillie als vertegenwoordiger en dhr. Martin Obin als plaatsvervangend vertegenwoordiger in de Algemene Vergadering van TMVW ov voor de legislatuur 2019-2024 • de statuten van TMVW ov • de collegebeslissing van 04/05/2021 houdende principiële goedkeuring aan de agenda van de jaarvergadering van TMVW ov op vrijdag 18/06/2021 om 14.30 uur en de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger
Feiten, context en argumentatie	• De stad Diksmuide is aangesloten bij TMVW ov. • Via aangetekende brief van 30/04/2021 van Farys wordt de stad uitgenodigd tot het bijwonen van de digitale jaarvergadering van TMVW ov op vrijdag 18/06/2021 om 14.30, met volgende agenda: 1. Wijzigingen in deelnemers en/of kapitaal 2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten 3. Verslag van de raad van bestuur over boekjaar 2020 4. Verslagen van de commissaris 5. a. Goedkeuring van de jaarrekening over boekjaar 2020 afgesloten per 31/12/2020 b. Goedkeuring van de geconsolideerde jaarrekening over boekjaar 2020 afgesloten per 31/12/2020 6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris 7. Huishoudelijk reglement 8. Statutaire benoemingen - Varia en mededelingen.
Stemming	18 ja-stemmen (Elsje Leenknecht, Lies Laridon, Marc Deprez, Marc De Keyrel, Martin Obin, Gabriel Verstraete, Katleen Winne, Raphael Goemaere, Eric De Keyser, Kurt Vanlerberghe, Karline Ramboer, Bart Laleman, Dever Greet, Jonas Debaillie, Joël Van Coppenolle, Fabienne Laridon, Johan Desender, Claude Vindevogel) 6 onthoudingen (Mieke Vanrobaeys, Koen Coupillie, Bert Laridon, Inge Claeys,

Besluit**Artikel 1**

De agenda, zoals vermeld bij de oproeping voor de digitale jaarvergadering van TMVW ov op vrijdag 18/06/2021, goed te keuren.

Artikel 2

De vertegenwoordiger van de stad volgend mandaat te geven: positieve opstelling.

Artikel 3

Een afschrift van deze beslissing over te maken aan de TMVW ov, hetzij per post p/a Intercommunaal Beheer TMVW, Stropstraat 1 te 9000 Gent, hetzij per elektronische post op 20210618AVTMVW@farys.be.

30. Intercommunales - IWVA - Jaarvergadering op 26/05/2021 om 19 uur - Goedkeuring agenda en vaststelling mandaat vertegenwoordigers - Bekrachtiging collegebeslissing van 04/05/2021.

Bevoegdheid

- artikelen 40 en 41 van decreet lokaal bestuur

Juridische grond

- de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen
- het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017
- het bestuursdecreet van 07/12/2018

Verwijzingsdocumenten

- de uitnodiging van de IWVA van 08/04/2021 tot deelname aan de jaarvergadering van de deelnemers van de IWVA op woensdag 26/05/2021 om 19 uur
- de gemeenteraadsbeslissing van 25/02/2019 tot de aanduiding van dhrn. Martin Obin en Marc Deprez als vertegenwoordigers van de stad voor alle algemene vergaderingen van de IWVA gedurende de legislatuur 2019-2024
- de collegebeslissing van 04/05/2021 houdende de goedkeuring aan de agenda van de jaarvergadering van de deelnemers van de IWVA op woensdag 26/05/2021 om 19 uur en de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordigers

Feiten, context en argumentatie

- De stad Diksmuide is aangesloten bij de opdrachthoudende vereniging IWVA.
- In de gemeenteraad van 25/02/2019 werden dhrn. Martin Obin en Marc Deprez aangeduid als vertegenwoordigers van de stad voor alle algemene vergaderingen van de IWVA gedurende de legislatuur 2019-2024.
- Bij aangetekende brief van 08/04/2021 referentie 2021/31690/SV, werd de gemeente uitgenodigd tot het bijwonen van de jaarvergadering van de IWVA op woensdag 26/05/2021 om 19 uur met volgende agenda:
 - Goedkeuring verslag algemene vergadering 09/12/2020
 - Verslag van de Raad van Bestuur
 - Verslag van de commissaris-revisor
 - Goedkeuring van jaarrekening en sociale balans 2020
 - Kwijting aan bestuurders en de commissaris-revisor
 - Benoeming bestuurder.
- In toepassing van artikel 44 van het decreet van 06/07/2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, dient de gemeenteraad volgende punten te agenderen en de beslissingen terzake voor te leggen aan de IWVA vóór

de aanvang van de algemene vergadering:

- benoeming van 2 vertegenwoordigers op de algemene vergadering
- verdeling van 184 stemmen over de aangeduide vertegenwoordigers
- vaststelling van het mandaat dat aan de vertegenwoordigers wordt gegeven met betrekking tot elk van de punten op de dagorde
- overmaking van een afschrift van de raadsbeslissing terzake aan de IWVA.
- Het college van burgemeester en schepenen van 04/05/2021 heeft goedkeuring verleend aan de agenda van de jaarvergadering van de deelnemers van de IWVA op woensdag 26/05/2021 om 19 uur en de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordigers.

Tussenkomen

Schepen Katleen Winne:

Hierbij kan ik u melden dat op de algemene vergadering laatsleden de nieuwe naam werd voorgesteld: Aquaduin. Initieel was de vraag van de IWVA om het logo wat op te frissen, 1 firma heeft het aangedurfd om te zeggen dat de naam niet goed klinkt, vandaar de naamswijziging.

Raadslid Kurt Vanlerberghe:

Op de gemeenteraad van 30/11/2020 werd aan de vertegenwoordigers van de stad volgend mandaat meegegeven: "positieve opstelling".

Op 9/12/2020 vond de algemene vergadering van de IWVA plaats. Onze stad werd vertegenwoordigd door onder meer schepen Marc Deprez en bestuurder Katleen Winne. Niets aan de hand, ware het niet dat Koksijds Vooruit-schepen Ivan Vancayzele mij een aantal maanden terug vroeg: "Wat is dat daar met jullie schepenen?". Ik vroeg het verslag van de bewuste vergadering op en las hierin hoe Marc Deprez het werkelijk bruin gebakken heeft en zich zeer tegendraads opstelde en dat Katleen Winne zelfs tijdens de vergadering haar stemgedrag veranderde.

De vertegenwoordigers van onze stad en dan nog van dezelfde coalitiepartner Idee Diksmuide stemden verdeeld en tegen de steminstructies van onze gemeenteraad in. Wat is hier aan de hand? Waarom werd de begroting en de strategie niet mee goedgekeurd? Nochtans ligt de IWVA Marc Deprez na aan het hart weten we uit het verleden. Vanwaar dan deze guerillatactieken?

Schepen Marc Deprez:

Ik vind het nogal gortig en bizar dat er iemand tegen ons moet zeggen hoe we moeten stemmen. Ik moet de les niet krijgen van de voorzitter van de IWVA. Wetende en hierbij refererend naar de criteria, die door hemzelf, zijn partij en gemeente werd gehanteerd in de periode 2000-2006 waarbij zij nooit het budget of begroting hebben goedgekeurd. Eerst in eigen boezem kijken vooraleer anderen met alle zonden van Israël te overladden, zou ik zeggen. Ik heb alleen de grootste bekommernis en bezorgdheid, of de IWVA wel autonoom zal blijven en ik draag deze zeker een warm hart toe. Op vandaag is dit als het ware een familiebedrijf, zeg maar een warm nest voor het personeel, klanten. En ik wens dit zo te behouden. Maar ik kreeg helaas en jammer genoeg geen afdoend antwoord. Vandaar.

Raadslid Kurt Vanlerberghe:

Dit is toch een zeer markante vaststelling, wij geven met de gemeenteraad nochtans het mandaat dat moet gevolgd worden door de vertegenwoordigers.

Stemming

18 ja-stemmen (Elsje Leenknecht, Lies Laridon, Marc Deprez, Marc De Keyrel, Martin Obin, Gabriel Verstraete, Katleen Winne, Raphael Goemaere, Eric De

Keyser, Kurt Vanlerberghe, Karline Ramboer, Bart Laleman, Dever Greet, Jonas Debaillie, Joël Van Coppenolle, Fabienne Laridon, Johan Desender, Claude Vindevogel)

6 onthoudingen (Mieke Vanrobaeys, Koen Coupillie, Bert Laridon, Inge Claeys, Sarah Thieren, Koen Bultinck)

Besluit

Artikel 1

De collegebeslissing van 04/05/2021 houdende de goedkeuring van de agenda van de jaarvergadering van de IWVA op woensdag 26/05/2021 om 19 uur en de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordigers van de stad te bekrachtigen.

Artikel 2

Een afschrift van deze beslissing over te maken aan de IWVA, Doornpannestraat 1, 8670 Koksijde.

31. Intercommunales - Publilec - Ontslag bestuurder - Voordracht kandidaat-bestuurder Raad van Bestuur voor de resterende legislatuur 2019-2024.

Bevoegdheid

- artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur

Juridische grond

- de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen
- het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017
- het bestuursdecreet van 07/12/2018

Verwijzingsdocumenten

- de statuten van Publilec
- de collegebeslissing van 12/02/2019 houdende principiële goedkeuring aan de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van Publilec op 11/03/2019 en de aanduiding van een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger
- de collegebeslissing van 12/02/2019 houdende principiële goedkeuring tot voordracht van een kandidaat-bestuurder in de Raad van Bestuur van Publilec
- de gemeenteraadsbeslissing van 25/02/2019 houdende de aanduiding van een vertegenwoordiger, een plaatsvervangend vertegenwoordiger en voordracht van een kandidaat bestuurder Raad van Bestuur voor de legislatuur 2019-2024 in Publilec cvba
- de brief van 18/05/2021 van dhr. Jonas Debaillie houdende zijn ontslag als bestuurder in Publilec cvba

Feiten, context en argumentatie

- Stad Diksmuide is vennoot van Publilec cvba.
- Volgens de statuten van Publilec cvba kunnen de gemeenten een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergadering en een kandidaat-bestuurder voordragen in de Raad van Bestuur voor de legislatuur 2019-2024.
- De vertegenwoordigers en de kandidaat-bestuurder moeten mandataris zijn.
- Op 25/02/2019 nam de gemeenteraad een beslissing inzake de aanduiding van een vertegenwoordiger (mevr. Lies Laridon), een plaatsvervangend vertegenwoordiger (dhr. Gabriel Verstraete) en voordracht van een kandidaat bestuurder Raad van Bestuur (dhr. Jonas Debaillie) voor de legislatuur 2019-2024 in Publilec cvba.
- Op 18/05/2021 ontvingen we het ontslag van dhr. Jonas Debaillie als

bestuurder van Publilec cvba.

- Er dient een nieuwe kandidaat-bestuurder voor de resterende legislatuur te worden aangeduid.
- Dhr. Eric De Keyser, raadslid, stelt zich kandidaat voor het mandaat van kandidaat-bestuurder van Publilec cvba.

Tussenkomsten

Raadslid Jonas Debaillie:

In januari 2019 ben ik door deze raad aangeduid om de stad Diksmuide te vertegenwoordigen in de raad van bestuur van Publilec.

Aan deze vergadering heb ik welgeteld 1 maal deelgenomen in 2019.

In maart 2020 kwam de corona crisis. Vanaf dit moment werden alle vergaderingen digitaal georganiseerd. Tot mijn grote verbazing slaagde ik er niet in om aan deze digitale vergaderingen deel te nemen.

Verschillende keren heb ik dit gemeld via mailing aan de RvB. Telkens hoorde ik een andere uitleg hiervoor.

Doordat ik geen zicht heb over wat in deze raad gebeurt heb ik dan ook besloten om mijn ontslag in te dienen.

Het aandeel van de stad Diksmuide in deze raad is zeer beperkt waardoor er ook nauwelijks dividenden worden uitgekeerd aan de stad.

Vandaar dat ik de vraag heb gesteld aan het college of het op vandaag nog wel zinvol en te rechtvaardigen is dat we als stad aanwezig zijn in deze raad.

Namens de fractie idee zullen wij dan ook geen nieuwe vertegenwoordiger aanduiden ik dank u.

Schepen Marc Deprez:

Ik bevestig dat we geen vertegenwoordiger gaan aanduiden.

Raadslid Kurt Vanlerberghe:

Het ontslag van Jonas Debaillie als bestuurslid van Publilec is een opmerkelijke move, die hem iets meer dan 200 euro per bestuursvergadering kost. Klein bier in vergelijking met Lies Laridon die als ondervoorzitter van Publilec jaarlijks een slordige 15.000 euro per jaar binnen rakelt, dit naast haar vele andere zeer lucratieve mandaten in de energiesector.

Het is wel een consequente move wanneer we de standpunten van Idee Diksmuide anno 2017 erop nalezen. In de voorbeschuiving op eDiksmuide van 28/5/2021 werd terecht opgemerkt: "Idee Diksmuide heeft wel steeds gesteld een koele minnaar te zijn van mandaten omdat deze niet altijd verzoenbaar zijn met de uitvoering van een schepen- of burgemeestersambt. Tegenstrijdige belangen zoals dat heet."

Op de gemeenteraad van 26/6/2017 brachten Marc Deprez en wijlen Jan Van Acker een toegevoegd punt over mandaten. In hun toelichting, die nu nog te lezen is op de website van Diksmuide Info, stond o.a. vermeld: "Zoals we reeds vroeger aansneden, delen wij de mening van de SP.A, waarbij wij een beperking wensen van het aantal mandaten, plafonnering en bijgevolg cumuls drastisch worden beperkt."

Marc Deprez, nu maakt Idee Diksmuide deel uit van het bestuur en moet ik vaststellen dat Katleen Winne wél een vet betaald mandaat als lid van de raad van bestuur van de IWVA blijft bekleden en combineren met haar schepenambt. Bertold Brecht parafraseerde het mooi: "Erst kommt das fressen, dann die Moral", wat ingeval van de IWVA zelfs letterlijk mag genomen worden. Marc, hoe kan u dit verantwoorden naar uw kiezers toe? Jullie waren toch de grote wegbereiders van het cumulverbod en een nieuwe manier van politiek voeren. Want ook hier kunnen serieuze belangentegenstellingen ontstaan: u hebt altijd gepleit voor goedkoop IWVA-drinkwater voor onze inwoners. Het is echter een open deur intrappen dat de gemeenten Koksijde en Veurne de IWVA als een

financieel wingewest aanzien en pogen zoveel mogelijk middelen hieraan te onttrekken onder de vorm van kapitaalverminderingen om hun stadskas te spekken. Dit leidt tot een potentieel conflict met investeringen om de waterprijs te drukken. En wat met uw verkiezingsbelofte om het grondgebied binnen Diksmuide, dat nu bediend wordt door de Watergroep, over te laten nemen door de IWVA? Dit komt allemaal neer op dubbel kiezersbedrog. Ik stel openlijk de vraag of je niet de teugels kwijt bent in eigen partij. Want het is ondertussen een publiek geheim dat het niet meer botert tussen jou en schepen Katleen Winne.

Schepen Marc Deprez:

Dit is wel heel vergaand wat betreft Katleen. In eerste instantie kan ik haar enigszins begrijpen. Ze is nog steeds een goeie collega. Het is inderdaad geen sinecure en evidentie om zomaar de fakkel van wijlen Jan op deze manier dienen over te nemen. Collega Katleen heeft een heel mooie score gehaald met de gemeenteraadsverkiezingen 2018. En eigenlijk kwam het tweede schepenambt haar onmiddellijk toe. Zij paste daarvoor en de afspraak was om na 3 of 4 jaar Jan op te volgen. Maar het lot besliste daarover helaas en jammer genoeg anders. Katleen kwam in de plaats van Jan, vroeger dan gepland. Ondertussen was Katleen lid van de Raad van Bestuur IWVA. De verdere opname van dit mandaat kan je beschouwen als een vorm van compensatie.

Zou ik deze zelf doen. Zeker niet. Ik wil beklemtonen, dat ik geen enkel bezoldigd mandaat heb naast mijn schepenambt en ik wens dit ook zo te behouden.

Wat de andere vragen betreft grondgebied Diksmuide onder IWVA, in het vorig punt heb ik dit al beantwoord, ik wil dat ze autonoom blijven en dat ze niet uitgemolken worden. Ik draag ze een heel warm hart toe, ze kunnen niet verder uitgemolken worden.

Schepen Katleen Winne:

Het is bijzonder laag tegen de grond om splijtzwammen te kweken, ik heb me nooit gemoeid in dit forum in de geschiedenis. Alles hangt af van hoe je het bekijkt, vanuit welke positie, van in welke levensfase, situatie je je bevindt. Was ik de grote postjespakker geweest, was ik 3 jaar geleden al schepen geworden. Ik heb het mandaat van de IWVA nooit gevraagd, ik heb het wel aanvaard. Je kan er politieke ervaring opdoen op bestuursniveau. In zo'n raad van bestuur liggen de verhoudingen anders. Minder vijandig en je kan er bijleren.

Een raad van bestuur is m.i. ook geen duiventil. Het duurt een tijd eer je ingewerkt bent in de materie. Het vertegenwoordigen van mandatarissen is van belang voor de stad. Ik zit nog in een raad van bestuur, in jury's, vergaderingen van 's ochtends tot 's avonds...onbezoldigd.

Als zelfstandige van middelbare leeftijd, dien ik ook mijn micro-organisatie gezond te houden. Ik kan geen politiek verlof nemen, zoals een ambtenaar. Ik ben nog niet gepensioneerd. Ik heb nog 3 studerende kinderen. Over een kapitaal die vanzelf jongt, beschik ik evenmin. Ik heb het politieke bestel niet uitgevonden, noch de intercommunales.

Het is dan ook niet voor niks dat vele talentrijke jonge mensen een politiek mandaat niet ambiëren. Het is ook een onzeker bestaan.

Mevr. Moerman deed ook aan cumul, vetbezoldigd, er is niet veel van gekomen. Wat het 'fressen' betreft, ik eet niet veel.

Ik zie geen deontologische fout, en blijf dit mandaat opnemen, tenzij mijn partij mij dit verbiedt. Jij zal het mij niet verbieden.

Raadslid Kurt Vanlerberghe:

Ik hoor dezelfde argumenten van Lies en Eric De Keyser terug. En hoorde ik niet in 2017 vanuit jullie groep het omgekeerde zeggen? Hypocrisie ten top is dit, het

is je gegund.

Voorzitter Elsje Leenknecht:

Katleen kreeg dit mandaat in de IWVA want ze had geen schepenambt aanvaard. Dit is een totaal andere situatie dan waar we nu mee geconfronteerd worden wat Jonas betreft. Kijk naar de totale partij, je zal zien dat dit anders is. We moeten hier beslissen over de voordracht van een kandidaat. Zijn er kandidaten?

Raadslid Eric De Keyser:

Dit is een vrije keuze van elk raadslid. Ik stel voor dat toch iemand vanuit de stad gaat. Hier zitten veel financiële middelen, ik vind het normaal dat we daar een vertegenwoordiger hebben.

Voorzitter Elsje Leenknecht:

Ben je kandidaat?

Raadslid Eric De Keyser:

Ja.

Stemming

Geheime stemming van de kandidaat-bestuurder:

aantal stemmen: 24. aantal geldige stemmen: 18. aantal onthoudingen: 15.

aantal ongeldige stemmen: 6. aantal neen-stemmen: 1.

Eric De Keyser bekommt 2 ja-stemmen

Besluit

Artikel 1

Akte te nemen van het ontslag van dhr. Jonas Debaille als bestuurder Raad van Bestuur Publilec cvba.

Artikel 2

Eric De Keyser, raadslid, wonende te 8600 Diksmuide, Tuinwijk 70, wordt voorgedragen als kandidaat-bestuurder in de Raad van Bestuur van Publilec voor de resterende legislatuur 2019-2024.

Artikel 3

Indien de gemeenteraad dit besluit niet herroept, blijft het geldig tot de eerstvolgende hernieuwing van de gemeenteraad.

Artikel 4

Een afschrift van dit besluit over te maken per e-mail aan Publilec - nathalie.laurent@pulec.

32. Bijgevoegde punten - Vergroening van de stad - Ondernemen acties (raadslid E. De Keyser).

Bevoegdheid

- artikel 40 van het decreet lokaal bestuur

Juridische grond

- artikel 21 van het decreet lokaal bestuur

Verwijzingsdocumenten

- de vraag van raadslid Eric De Keyser van 19/04/2021

Feiten, context en argumentatie

- Raadslid Eric De Keyser:
 - Om een aangename stad te creëren is de aanwezigheid van voldoende groen onontbeerlijk.
 - Ook de hogere overheden ondernemen acties voor meer groen.

-
- Daarom is het noodzakelijk dat ook de stad bijkomende acties onderneemt om een groenere stadsomgeving te realiseren.
-

Tussenkomen

Raadslid Eric De Keyser:

Collega's,

Ik denk dat ik niemand dien te overtuigen over het feit dat groen in de stad een grote meerwaarde is. Niet alleen uit milieuaspect, maar ook qua belevingswaarde. In een groene stad, wijk is het aangenamer wonen.

Door de stad zelf werden reeds vele initiatieven genomen, maar het kan altijd beter. Ik wil dan ook oproepen om in het openbaar domein nog meer aanplantingen te doen. Immers Diksmuide beschikt over een enorme oppervlakte, dus er zijn mogelijkheden genoeg.

Ook de Vlaamse regering heeft aandacht voor een groenere woonomgeving. Immers groenere en diverse tuinen, daar is het de Vlaamse regering met de Green Deal om te doen. Green Deal is een initiatief van minister Zuhair Demir en vele organisaties en bedrijven. Vlaanderen telt twee miljoen privétuinen, samen goed voor 9% van het Vlaamse grondgebied. (natuurgebieden 3%, en bossen 11 %). Tuinen in stad en wijken kunnen dus een belangrijke rol spelen voor het klimaat, biodiversiteit, enz...

Ik meen ook dat het niet alleen de overheid is die te zorgen voor de vergroening van de stad/omgeving, ook de burger dient in deze zijn verantwoordelijkheid te nemen. Bij mijn vele wandelingen valt het me op hoe versteend de wijken er meer en meer beginnen uit te zien. Vele voortuinen worden herschapen in betonnen vlaktes. Hetzij in kasseien, asfalt, platines, gravé, enz.... De tuinomheiningen veranderen steeds meer en meer in houten, stenen, plastieken, kokos-, rietmatten, enz.... Blijkbaar voelen een aantal mensen de behoefte om van een tuin een houten bak te maken. Deze tuinen geven niet echt een groen karakter aan de wijk.

Nochtans zijn er bestaande reglementen genoeg om dit tegen te gaan: In BPA's is veelal opgenomen dat de omheiningen dienen aangeplant in levende hagen. Geen mens die zich dat nog aantrekt. Voor het verharderen van grote stukken tuin is een bouwvergunning nodig. Wie ligt daarvan wakker? Niemand blijkbaar.

Ik wil hier de meerderheid niet met de vinger wijzen, maar wel een oproep te doen om met de gemeenteraad ook een Green Deal te realiseren.

Ik pleit ook niet voor een hard handhavingsbeleid. De houten schuttingen en dergelijke moeten wat mij betreft niet afgebroken worden. Nee, maar wel dienen als steun voor aanplantingen, zodat het groen karakter terugkeert. Zoals het in de vele Bpa's en Grup's is voorzien.

In veel stads- en wijktuinen is er nog voldoende plaats om ook het bomenbestand te verhogen. Ik stel uiteraard niet voor om overal grote bomen aan te planten, verre van maar er zijn andere mogelijkheden genoeg. Halfstam fruitbomen komen perfect tot hun recht in een kleine tuin en zullen het rendement van eventuele zonnepanelen niet negatief beïnvloeden.

Er zijn mogelijkheden genoeg om ook onze burgers te overtuigen om mee te stappen in de Diksmuidse Green Deal.

Daarom vraag ik dat het schepencollege de administratie de opdracht geeft om een Diksmuidse Green Deal op te maken. Waarvan het doel is de stad groener te maken waar het aangenaam vertoeven is en die een voorbeeld wordt van een stad met een grote biodiversiteit. Het is algemeen geweten dat in mooie groene wijken ook de waarde van de woningen verhoogd.

Dat plan kan vele acties omvatten:

Inwoners bezoeken om hen te wijzen op het positieve van groene levende omheiningen. Daarvoor dienen de bestaande schuttingen niet te verdwijnen, beplanten met klimop bijvoorbeeld kan al een heel ander beeld geven, ook hun eigen tuin zal mooier worden.

Waar grote oppervlakten werden verhard kan gevraagd worden een aantal plaatsen op te breken om er bomen in te planten.

Er kan een jaarlijkse wedstrijd gehouden worden voor de mooiste tuin, eventueel in samenwerking met Tuinhier. Ook een jaarlijkse open tuinen dag is een mogelijkheid. Om daar een succes van te maken pleit ik voor financiële steun van de stad.

Iedere maand dient er in het stadsmagazine een tweetal bladzijden voorzien om publiciteit te maken voor de Green Deal en ook met voorbeelden van tuinen. Eventueel een rubriek met een tuin van de maand.

om het bomenbestand te verhogen kan er een verordening komen die bij een bouwaanvraag de verplichting oplegt om een aantal bomen aan te planten. En het moeten daarom niet altijd grote bomen zijn, een halfstam fruitboom of een meidoorn die men als boompje laat uitgroeien kan een wereld van verschil maken. Dergelijk plan wordt gevraagd aan landbouwers en bedrijven, moet ook kunnen bij burgers vind ik.

En voor mensen die echt hardleers zijn zal er a la limiet een handhavingsbeleid nodig zijn.

Via een dergelijke manier van werken zal Diksmuide en deelgemeenten mooie groene wijken krijgen. Ook in het buitengebied zie je veel woningen met zelfs grote tuinen die dan afgeschermd worden door houten schuttingen met nul bomen. Men kan daar perfect groene eilandjes van maken.

Wat die verordening betreft zou ik vragen om dit toch bespoedigen, immers momenteel is men bezig de verkaveling in het binnen gebied van de Tuinwijk te finaliseren. Dit is een project van een 10 tal hectaren, eigenlijk pal in het centrum, dat we waarschijnlijk in de volgende decennia niet meer zullen kunnen realiseren. Dit is een unieke kans om van die wijk een echt groene Tuinwijk te maken. Een wijk die als voorbeeld kan dienen. De bouwvergunningen dienen nog verleend te worden, dus de overheid kan voorwaarden opleggen. En wat de verleende vergunningen betreft aan de sociale bouwmaatschappijen kan men nog in overleg gaan om bij te sturen.

Collega's, om jullie te overtuigen zou ik vragen om eens een wandeling te maken in de reeds aangelegde straten in deze verkaveling en als je goed rondkijkt zal je het met me eens zijn.

Het zou dan ook goed zijn dat de administratie dergelijke verordening opmaakt die dan door de voltallige gemeenteraad kan goedgekeurd worden, teneinde de nodige draagkracht te hebben om een degelijk handhavingsbeleid te voeren. Deze verordening kan besproken worden in een tijdelijke gemeentelijke commissie of werkgroep waar alle partijen in zetelen. Dan is het geen verordening van de meerderheid maar van de voltallige meerderheid.

Dit is geen punt ter stemming maar ik heb dit aangebracht als aanzet voor discussie of overleg. Is elke partij voorstander van mijn suggesties? Wil elke partij meewerken aan een Diksmuidse Green Deal?

Schepen Martin Obin:

Onze stad, die zich bevindt in een oase van groen, die zich bevindt tussen een aaneenschakeling van graslandcomplexen, prachtige landbouwgebieden, bosrijke omgevingen, mooie parken en unieke waterpartijen, besteed nog altijd super veel aandacht aan vergroening en bebloeming.

U weet dat we het burgemeestersconvenant 2030 ondertekend hebben.

Daarnaast zijn we bezig met opmaak van een klimaatplan. Onze dienst duurzaamheid werkt hiervoor een participatietraject uit. Momenteel is een klimaat enquête opgemaakt waar; genoeg groen in de buurt, inzetten op biodiversiteit, en ontharding bij zowel inwoners, bedrijven als op openbaar domein belangrijke speerpunten zijn onder het thema 'groen'.

Daarnaast is Diksmuide i.s.m. Fluvius bezig met opmaak van een

hemelwaterplan. Dit plan, die een visie vormt hoe Diksmuide op lange termijn zal omgaan met het hemelwater, kadert in een van de 70 acties uit de Bleu Deal van Vlaanderen. Het is de bedoeling dat we op korte en middellange termijn quick-wins realiseren door ons te focussen op kleinere, betaalbare en snelle ingrepen.

Voorbeelden hierrond kunnen zijn :

- Uitbreken voetpaden in doodlopende straten en aanleg extra groenzones
- Ontharden overtollige verharde zones en aanplanten en of inzaaien met gras
- Verharde bermen in landelijke omgeving opbreken en inzaaien

Daarnaast willen we de nauwe samenwerking met het regionaal landschap behouden en zelfs versterken, en dit vooral voor het uitvoeren van gemeentelijke groenprojecten. In het verleden werden al tal van dergelijke projecten gerealiseerd; denk maar aan inrichting Bloedputteke, omgeving Ghirheem esen, omgeving zandputten Nieuwkapelle, de aanplanting laagvlaktestraat, aanplanting Moerestraat,

De opmaak, aanleg en opvolging van landschapsplannen en landschapsbedrijfsplannen blijven een vast gegeven binnen de samenwerking met het regionaal landschap westhoek.

We willen verder ook nog actief onze 'geveltuintjes' promoten, wat de laatste jaren wel een ophang kent. Onze groendienst helpt met het uitbreken van de verharding en er wordt ook advies gegeven rond plantenkeuze.

Diksmuide behoudt ook zijn jaarlijkse 'groencampagne', en we breiden die zelfs nog uit. Tot 2020 konden enkel bewoners gelegen in het agrarisch gebied, in groengebied, in valleigebied of in een natuurgebied gebruik maken van deze campagne. Vanaf dit jaar heet de campagne 'behaag je tuin'. Groepsaankoop voor bomen, fruitbomen, hagen, wilgentakken en klimplanten wordt georganiseerd door Regionaal Landschap Westhoek en de Stad Diksmuide. Nieuw aan deze campagne is dat er geen gebiedsvoorwaarden meer zijn zodat iedere inwoner kan intekenen en inschrijven op deze samenaankoop.

Daarnaast hebben we ook nog onze stedenbouwkundige verordening rond plaatsen van verhardingen en afsluitingen in voortuinen waar levendig groen vooropgesteld wordt.

U ziet dat we met de stad toch een beleid voeren waar ontharding en vergroening centraal staan.

Welke projecten werden de laatste jaren al gerealiseerd?

Woumenweg: aanleg boomplantvakken en tevens aangeplant met bijenvriendelijk plantgoed

Aanleg en aanplanten boomspiegels in zuivelstraat

Ook in de Pluimstraat werden boomspiegels en vluchtheuvels ingezaaid met bijenvriendelijk plantgoed

Verwijderen boomroosters in kasteelstraat met aanplant van bijenvriendelijk plantgoed

Aanpak blackpoints

Aanplant bijenvriendelijk plantgoed op rondpunt eikhofstraat

Aanplant bijenvriendelijk plantgoed op rondpunt Pluimstraat waar de vroegere graszone werd opgebroken.

In de voorbije jaren werden ook fruitboomgaarden aangelegd; denk maar op vestingspark, volkstuin 3-mussen, kloosterstraat in Leke, Ten Bercle in Pervijze, ...

Ons wegbermbeheer in Diksmuide is er ook eentje om u tegen te zeggen.

Jaarlijks worden de bermen 2 maal gemaaid en afgevoerd en sedert 2019 werken we met een gedifferentieerd maaibeheer waar de wegbermen opgesplitst worden in 2 types en waar het de bedoeling is om om de 3 jaar minstens 1 keer over de volledige breedte te maaien en af t voeren

Daarnaast maaien we het Stiltepad en de daarnaast liggende weide onder

Sinusbeheer. Sinusbeheer is een natuurlijke manier van maaien waar rekening gehouden wordt met biodiversiteit van planten en dieren. Door niet alles in 1 keer te maaien wordt hierdoor een variatie aangebracht in de vegetatie.

Welke projecten zijn momenteel in uitvoering:

Enkele onthardingsprojecten : zoals hoek grauwe-broederstraat/oostendestraat, voor de begraafplaats diksmuide langs de woumenweg, barbeelstraat nieuwbakke, 19 nieuwe geveltuinjes

Inzaaien en doorzaaien met bloemrijk mengsel in vestingspark

Inzaai van bijenvriendelijke bloemenmengsels langs landelijke wegen waar sleufwerken werden uitgevoerd door Fluvius. Zo werd er 7 km bloemenmengsel ingezaaid.

Welke toekomstgerichte projecten hebben we nog :

Beerst : omgeving School/OC :

Vergroenen van de open graszone met behoudt van de sportzone, aanleg streekeigen randbeplanting, een voedselbos, een wadi, een bloemenweide, een moestuin en een buitenklas voor de gemeentelijke school en nog aanleg van educatieve ruimtes. Dit een project in overleg met onze groendienst, jeugddienst en de school.

Diksmuide: voetpaden in doodlopende straten zoals in Reigensnest en Mandelwijk in het centrum omvormen tot groenzones waarbij enkel opritten naar woningen verhard worden.

Eric, ik ben blij dat je deze vraag stelt. Zo kan ik eens op deze gemeenteraad een opsomming geven hoe positief onze stad Diksmuide bezig is rond groenbeleid

Raadslid Eric De Keyser:

Ik heb een opsomming gekregen van wat jaren terug gebeurd is. Ik geef hierop geen kritiek, maar ik vind dat we meer moeten doen. Ik heb je opsomming niet gevraagd.

Schepen Martin Obin:

Je vraag was nogal kort, het is moeilijk om te weten wat je wilde horen vanavond.

Raadslid Eric De Keyser:

Alleszins niet wat je gedaan hebt, maar wel wat je zal doen en hoe je de burger meer en meer mee zal betrekken. Vergroening is immers ook de verantwoordelijkheid van de burger. Die mogelijkheid is er, maar dan moet de stad het voorbeeld geven. Door bijv. in Diksmuide Info elke maand een artikel te publiceren, door samen te werken met verenigingen zoals 't Veld en Tuinhier. De stad moet actie ondernemen, de motor om mensen mee te krijgen is de administratie. Maak van de Tuinwijk een groene wijk. Als er schuttingen komen, dan treden jullie niet op.

Schepen Martin Obin:

Dit zit bij handhaving eigenlijk.

Raadslid Eric De Keyser:

Ga met die mensen praten, dat zal voor iedereen aangenamer leven zijn.

Schepen Martin Obin:

Ik heb geprobeerd te bewijzen wat wij vanuit het beleid kunnen aanbieden aan onze burger: pakketten, geveltuinen, landschapsplannen, ... We kunnen dit aan om mee te helpen.

33. Bijgevoegde punten - Vijver in stadspark (raadslid J. Desender).

Bevoegdheid	artikel 40 van het decreet lokaal bestuur
Juridische grond	artikel 21 van het decreet lokaal bestuur
Verwijzingsdocumenten	de vraag van raadslid Johan Desender van 23/05/2021
Feiten, context en argumentatie	- Raadslid Johan Desender, namens de Vlaams Belang-fractie: - We kregen een vraag van enkele ongeruste sportvissers omtrent de vijver in het stadspark. Er verscheen in de Krant van West-Vlaanderen van 7 mei laatst een bericht over de zwanen in het park en hierin staat vermeld dat er daar niet meer gevist mag worden. Blijkbaar zijn menig vissers niet op de hoogte van dit verbod. Een visverbodsbord of mededeling aan de vijver ontbreekt waardoor men zich afvraagt hoe dit nu echt in elkaar zit. - Graag ook uw aandacht voor de toestand van de vijver: veel dunne en dikker takken, hout en ander afval ontsieren de mooie vijver. Door eens te dreggen zullen hoogstwaarschijnlijk weer heel wat fietsen en ander afval naar boven komen. - Tegenaan de Parklaan liggen de afgedreven bladeren en ingewaaid vuil redelijk hoog. Er ligt ook hout en plastic in het water. Hierdoor is er daar een lage waterstand, misschien is ook hier eens uitbaggeren wel de oplossing? - Misschien ook eens kijken voor het uitdunnen van de struiken rond het zwanenhok. Ik heb de indruk dat deze toch redelijk groot komen en er zo minder plaats is voor de zwanen om daar te liggen of te rusten. - Door het afval komen vislijnen al eens vast te zitten, kunnen ze hierdoor afknappen en in de vijver blijven drijven. Als de eenden of zwanen hierin verstrikt geraken, kan dit helaas fataal aflopen voor deze dieren. - Als ik me goed herinner, kwam de duikploeg van de brandweer jaarlijks de vijver dreggen. Dit werd beschouwd als een oefening, hoorde ik vertellen. Graag vernam ik of dit misschien terug een jaarlijkse optie is? - Tot slot wil ik er ook op attent maken dat de fontein, die toch zorgt voor meer zuurstof in het water, al heel lang buiten gebruik is en dat dit wel eens problemen zou kunnen geven zodra het warmer wordt. Met de hopelijk mooie en warme zomermaanden in aantocht is een mooi onderhouden park en dito vijver zeker een aanwinst voor de inwoners en toeristen. - Mijn vraag: - Is er een visverbod of niet in de vijver? - Zou het een optie zijn voor de duikploeg van de brandweer voor een jaarlijkse oefening? - De vijver een mooi en proper uitzicht te geven. - De fontein terug in gebruik te nemen.
Tussenkomen	Raadslid Desender licht zijn vraag toe aan de hand van de tekst zoals weergegeven in feiten, context en argumentatie bij dit punt. Schepen Marc Deprez: Is er een visverbod of niet in de vijver? Alle wateren die verbonden zijn met het openbare waterloppennetwerk vallen

onder de wet op riviervisserij en is het bezit van een visverlof uitgereikt door de Vlaamse Overheid verplicht. Voorbeelden zijn de IJzer, de Handzamevaart,

De vijver in het stadspark valt onder de private wateren waarop de wet op de riviervisserij niet van toepassing is. Een visverlof van de Vlaamse Overheid is hierdoor niet vereist.

Het is dan aan de eigenaar of beheerder, hier Stad Diksmuide, om indien gewenst een eigen visreglement op te stellen. Diksmuide heeft voor de vijver in het stadspark geen specifiek visreglement zodat vrij kan worden gevisst in de vijver van het stadspark.

Zou het een optie zijn de duikploeg van de brandweer jaarlijks een oefening? De laatste interventie werd in 2017 uitgevoerd door de brandweer van Diksmuide.

Sinds de hervorming van de brandweer is het takenpakket van de brandweer duidelijk omschreven en afgelijnd.

Het uitvoeren van niet prioritaire opdrachten die niet in dit takenpakket zijn opgenomen kunnen niet worden uitgevoerd tenzij dit expliciet door de burgemeester wordt opgedragen. De gemaakte kosten aan manuren en expliciete kosten worden gefactureerd aan Stad Diksmuide.

Hier moeten we als lokale overheid opletten dan we geen misbruik maken van de brandweer voor taken die niet prioritair zijn.

Bijvoorbeeld het periodiek dreggen van onze stadsvijver naar allerhande gedumpte materialen is niet prioritair. Wenst de stad dit periodiek te laten uitvoeren door een externe zijn we als lokale overheid gebonden aan de wet op de overheidsopdrachten. Deze stelt dat we een marktbevraging moeten uitvoeren.

De laatste grote baggerwerken aan de stadsvijver dateert van 1996. Dit tijdens het uitvoeren van opschikwerken aan de vijver en de omgeving door de toenmalige firma Verheye uit Diksmuide.

Het vrijmaken van de smalle overloop van de stadsvijver aan de kant van de Parklaan gebeurt wel periodiek (om de 2 à 3 jaar) om een goede doorstroom te kunnen garanderen.

In het najaar van 2019 werd voor het laatst plaatselijke opruimwerken uitgevoerd aan de kant van de Parklaan.

De fontein terug in gebruik maken

De fontein in de vijver van het stadspark wordt periodiek onderhouden door een externe aannemer.

Het laatste onderhoud werd dit voorjaar uitgevoerd door de firma Aquafontal.

De fontein is in werking maar werkt niet 24h/24h, met een timer treedt de fontein in de voormiddag in werking en slaat 's avonds terug uit.

Raadslid Eric De Keyser:

Ik heb terug een heel resumé gehoord. Had ik schepen geweest, dan pakte ik dit anders aan. Jullie hebben waarschijnlijk gewoon de administratie de opdracht gegeven om een zo groot mogelijk epistel te schrijven, zeker een dag werk om alles te maken voor de schepenen, man man man toch....

Schepen Marc Deprez:

Is dit de gemeenteraad dat ik het mikpunt zal blijven? Jongens zeg...

34. Bijgevoegde punten - Opstart fietspaddossier Lettenburg - Lampernisse (raadslid K. Vanlerberghe).
--

Bevoegdheid • artikel 40 van het decreet lokaal bestuur

Juridische grond • artikel 21 van het decreet lokaal bestuur

**Verwijzings-
documenten**

- de vraag van raadslid Kurt Vanlerberghe van 25/05/2021

**Feiten, context
en argumentatie**

- Raadslid Kurt Vanlerberghe:
 - In de vorige legislatuur konden we vanwege de provincie West-Vlaanderen bekomen dat het tracé Lettenburg-Lampernisse op de kaart van het provinciaal functioneel fietsroutenetwerk ingekleurd werd. Dit betekent dat er een 100% subsidiëring is voor de aanleg van een fietspad langs de Lettenburgstraat, Lampernissestraat en Zannekinstraat. Er werd op het einde van de vorige legislatuur bij de gemeente Alveringem gepolst of zij wilden samenwerken voor een gezamenlijke aanpak. Dit bleek niet het geval te zijn, maar mag de pret niet bederven.
 - Derhalve verzoek ik de gemeenteraad goedkeuring te verlenen aan een oproep aan het college van burgemeester en schepenen om dit Fietsfonds dossier op te starten in overleg met de provincie West-Vlaanderen.

Tussenkomen

Raadslid Kurt Vanlerberghe:

In de vorige legislatuur konden we vanwege de provincie West-Vlaanderen bekomen dat het tracé Lettenburg – Lampernisse op de kaart van het provinciaal functioneel fietsroutenetwerk ingekleurd werd. Dit betekent dat er een 100% subsidiëring mogelijk is voor de aanleg van een fietspad langs de Lettenburgstraat, Lampernissestraat en Zannekinstraat. Dit zou een mooie aanvulling zijn op het recente fietspad langs de N35 van Lettenburg richting Oude Barriere en zou inwoners van Oostkerke en Lampernisse toelaten alvast op een veilige manier Kaaskerke te bereiken.

Er werd op het einde van de vorige legislatuur bij de gemeente Alveringem gepolst of zij wilde samenwerken voor een gezamenlijke aanpak van het dossier. Dit bleek niet het geval te zijn, maar dit mag de pret niet bederven.

Derhalve verzoek ik de gemeenteraad goedkeuring te verlenen aan een verzoek aan het college van burgemeester en schepenen om dit Fietsfonds dossier op te starten in overleg met de provincie West-Vlaanderen zodat dit rond 2025 kan aangelegd worden. De middelen zijn immers ruimschoots aanwezig bij de provincie en het Vlaams gewest. Desnoods moet maar zelf een studiebureau aangesteld worden om het dossier voor te bereiden.

Schepen Martin Obin:

Ik durf bijna niet meer te antwoorden... Het is jammer dat Alveringem niet wilde meestappen in de vraag van Diksmuide. In de voorbije jaren is er al heel wat aangelegd via het bovenlokaal fietsroutenetwerk: Klerkenstraat, Pervijzestraat, ... Ik ga ze niet allemaal opsommen, deze legislatuur willen we de andere dossiers verder behartigen: Rousdammestraat, Schoorbakkestraat, Vladslostraat, Nieuwpoortstraat, langs de spoorweg tussen Diksmuide en Kortemark, ook langs de Jonkershovestraat (weliswaar gekoppeld aan een wegenis- en rioleringsdossier) en de doortrekking van de wandel- en fietsverbinding tussen de IJzertoren en Shopping Delva.

We moeten ook meegeven dat er bij de provincie momenteel geen ruimte is om nog extra dossiers te trekken. Noch qua personeel, noch qua financiële middelen.

Via metingen van het gemiddeld aantal voertuigen per dag langs wegen waar de fietspaddossiers in de running zitten moeten we vaststellen dat de wegen met de hoogste frequentie eerst aanbod komen. En inderdaad de wegen met een hoogst gemiddeld aantal voertuigen krijgen prioriteit. Dit wil uiteraard niet zeggen dat er bij eventueel nodige ruimte ook de andere fietspaddossiers

kunnen worden opgestart.

Daarnaast wil ik ook meegeven dat we met het schepencollege op 16.03.21 gunstig advies hebben verleend rond het masterplan Fiets Westhoek.

Binnen dit advies hebben we ook nog enkele fietspaden laten opnemen die niet in de running zitten zoals :

Toevoegen van het fietspad langs de N369 (oostendebaan) tot het fietssnelwegnetwerk vanuit het bovenlokaal functioneel fietsroute netwerk
En tevens om het bovenlokaal functioneel fietsroute netwerk uit te breiden langs de N319 en hiervoor een fietspaddossier op te starten. De N319 is de Alveringemstraat tussen Oudekapelle en Alveringem.

Maar goed, ondanks dit alles belet er ons niks om nogmaals de vraag te richten aan de provincie tot opmaak fietspaddossier langs de Lettenburgstraat, Lampernissestraat, Zannekinstraat richting Alveringem.

Stemming

Met algemene stemmen

Besluit

Enig artikel

Goedkeuring te verlenen aan een oproep aan het college van burgemeester en schepenen om dit Fietsfonds dossier op te starten in overleg met de provincie West-Vlaanderen.

35. Bijgevoegde punten - Aanpak grondwaterprobleem bis (raadslid K. Vanlerberghe).

Bevoegdheid

- artikel 40 van het decreet lokaal bestuur

Juridische grond

- artikel 21 van het decreet lokaal bestuur

Verwijzingsdocumenten

- de vraag van raadslid Johan Desender van 23/05/2021

Feiten, context en argumentatie

- Raadslid Kurt Vanlerberghe:
 - Tijdens de vorige gemeenteraad kwam er van schepenen van landbouw Martin Obin bij de bespreking van punt 37 'aanpak van het grondwaterprobleem' een dusdanig vreemde uitleg:

"over infiltreren, draineren en opslaan drainagewater: het is verkeerd te denken dat een gedraineerd perceel een belemmering vormt naar infiltratie. Ondiepe drainage is oppervlaktewater vertraagd afvoeren. En alle kansen naar infiltratie blijven bestaan."

Dit ontlokte bij raadslid Bert Laridon de opmerking dat hij niets snapte van de uitleg van de schepenen over drainages, nl. dat dit geen invloed zou hebben op mogelijke infiltraties.

Hierop lichtte schepenen Obin toe:

"Ik heb gezegd dat drainage heel belangrijk is om het grondwaterpeil op te vullen. Dit is een vorm van vertraagde afvoer. Als we niet zouden draineren zou het veel sneller naar de beken vloeien dan vandaag. Verdrogen is de schuld van de landbouw, vernatten ook... Het is een maatschappelijk probleem waar we samen aan moeten werken. Ik heb het niet over dieptedrainage, maar over een vorm van vertraagde afvoer. Draineren is geen belemmering voor het infiltreren van water in de grond. Studies hebben dit uitgewezen, ik pleit niet om te draineren, maar dit is de schuld niet."

Het zou zeer interessant zijn dat schepenen Obin in de volgende gemeenteraad

deze studies voorlegt, want zijn standpunt lijkt tegengesproken te worden door de wetenschap.

2. Bijkomend wens ik het college van burgemeester en schepenen nogmaals aan te spreken op de steeds voortschrijdende massale ophogingen van landerijen. Zowat iedere week worden omgevingsvergunningen hiervoor afgeleverd. De winnaar hierbij is vzw Grondbank Vlaanderen, die de grondoverschotten van aannemers uit heel Vlaanderen kan dumpen op ons platteland. De verliezer is, in tegenstelling tot wat hij of zij denkt, de landbouwer, die op die manier de waterhuishouding van de landerijen verziekt, rekening houdend met het nieuwe normaal op vlak van klimaat.
3. Ik verzoek de gemeenteraad dan ook een motie goed te keuren waarin zij het college van burgemeester en schepenen oproept om een aangepast landbeheer te propageren, dit is zo veel als mogelijk, zowel via sensibilisering naar landbouwers toe als via vergunningenbeleid, drainage en ophoging van landerijen te vermijden en het gevaar op te natte grondcondities tijdens periodes met veel regenval te verminderen via oplossingen zoals bodemconservering.

Tussenkomen

Raadslid Kurt Vanlerberghe licht zijn agendapunt toe zoals omschreven in de feiten, context en argumentatie van dit punt.

Schepen Martin Obin:

Kurt, Ik ga hier niet veel woorden aan verspillen. Veel grootse uitgebreide studies zijn hiervoor niet nodig om dit te begrijpen, hoor. Het is algemeen geweten dat gronden met een goeie waterhuishouding veel meer grondwater aanvoeren dan gronden met een slechte waterhuishouding.

Een goeie waterhuishouding in de bodem brengt lucht in de bodem waardoor deze bodem water beter kan vasthouden en langzaam kan laten doorsijpelen naar de grondwatertafel. Niks nieuws onder de zon. Je leert dit in het zesde leerjaar.

Wanneer de bodem dichtgeslibd is en hierdoor geen lucht meer in de bodem terecht kan is het beter om deze bodem te draineren zodat de waterdoorstroming verbeterd wordt en er tevens meer actief leven in de bodem ontstaat. Hierdoor krijgt deze bodem terug de kans om water te laten doorsijpelen naar de onderlaag en zo de grondwatertafel terug aan te voeren. Dit is hetgeen ik u vorige keer heb proberen uit te leggen. Ik pleit hier niet om te draineren maar ik pleit om er voor te zorgen dat de waterhuishouding in onze bodem optimaal is. En dat verschilt van bodem tot bodem.

Zoals ik reeds 2 gemeenteraden terug vermeld heb dat er ongeveer 10 % van onze neerslag onze grondwatertafel kan bereiken werd dit tevens bevestigd door Inagro.

Hun gouden regel is: van de 800 liter neerslag per m² dat er jaarlijks naar beneden valt wordt er 600 liter gebruikt voor plantengroei, voor afvoer, en voor verdamping. Bij gronden met een goeie waterhuishouding kan er jaarlijks 200 l per m² de bodem indringen. Wanneer men draineert om een betere waterhuishouding te bekomen wordt er nog eens 100l afgevoerd en kan er nog eens 100 l per m² de grond indringen. Dit is iets meer dan de 10% dat ik naar voor bracht. Bij gronden met een slechte waterhuishouding wordt praktisch alles afgevoerd naar grachten en beken.

Schepen Marc Deprez:

Vanaf deze legislatuur zijn er reeds 19 ophogingen vergund (nog een paar in behandeling) en een 6-tal geweigerd. We hanteren dezelfde criteria als de vorige

coalitie.

Raadslid Kurt Vanlerberghe:

Dat is waar, maar de tijden veranderen. De laatste 3 zomers waren te droog.

Ik kan hierbij expert terzake bij uitstek, professor Patrick Willems van de KUL, aanhalen in zijn antwoord op 2 korte vragen van mijn kant:

- a) heeft drainage van landbouwgronden een positief, negatief of neutraal effect op de waterhuishouding in de optiek van klimaatrobuste waterhuishouding?
- b) Idem inzake het ophogen van landbouwgronden met het oog op een betere beteling?

Zijn antwoord luidde:

"Drainage heeft het voordeel t.a.v. landbouw dat tijdens natte periodes (zoals nu) de gronden niet te nat worden, maar heeft het nadeel dat er minder water vastgehouden wordt in de bodem, zodat er tijdens droge lente- en zomerperiodes sneller geïrrigeerd moet worden (terwijl er op dat ogenblik nog weinig water voorradig is). Tijdens zeer droge periodes in de lente en zomer hebben wij de vorige jaren gemerkt dat de gouverneur al heel snel moet overgaan tot een captatieverbod. Dit is onder meer het gevolg van de zeer sterke drainage (water is "weggelopen naar de zee"). Wij pleiten er daarom voor om veel minder te draineren of met peilgestuurde drainage te werken (enkel draineren wanneer het moet).

Het ophogen van gronden heeft hetzelfde effect: voordelig tijdens natte periodes maar nadelig (snellere uitdroging) tijdens droge periodes.

De nieuwe realiteit (met zowel nattere natte periodes als drogere droge periodes) vraagt een aangepast landbeheer, d.i. zo veel als mogelijk drainage en ophoging vermijden en het gevaar op te natte grondcondities tijdens periodes met veel regenval verminderen via oplossingen zoals bodemconservering, o.a. meer organisch materiaal in de bodem brengen, minder bodemcompactie, peilgestuurde drainage waar nodig, ... (deze zorgen er allemaal voor dat de bodem meer water vasthoudt én voldoende - maar niet te veel - op natuurlijke wijze draineert én zelfs meer draineert tijdens zeer natte periodes)."

Schepen Martin Obin:

Hij spreekt over oppervlaktewater, niet over grondwater. Hij zegt niet hoeveel, ook die 100%, ik lieg niet, ik zeg hetzelfde, maar met andere woorden.

Raadslid Bert Laridon:

Ik heb gevraagd om die studie door te mailen, die prof heeft blijkbaar ook in het zesde niet opgelet.

Raadslid Fabienne Laridon:

6 maart laatstleden heb ik op de West-Vlaamse natuurstudiedag heel goede uitleg gekregen. Daar begreep ik eigenlijk alles, dus een tip om het ook eens te lezen.

Schepen Marc Deprez:

Bij appartementsbouw opteert men meestal voor ondergrondse parkings. Ook met deze aarde dient men ergens een uitweg te vinden.

Raadslid Kurt Vanlerberghe:

Wij zetten geen ondergrondse parkings.

Stemming

11 ja-stemmen (Eric De Keyser, Kurt Vanlerberghe, Mieke Vanrobaeys, Koen Coupillie, Bert Laridon, Inge Claeys, Karline Ramboer, Sarah Thieren, Fabienne Laridon, Johan Desender, Koen Bultinck)

13 neen-stemmen (Elsje Leenknecht, Lies Laridon, Marc Deprez, Marc De Keyrel, Martin Obin, Gabriel Verstraete, Katleen Winne, Raphael Goemaere, Bart Laleman, Dever Greet, Jonas Debaillie, Joël Van Coppenolle, Claude Vindevogel)

Besluit**Enig artikel**

Geen goedkeuring te verlenen aan een motie waarin de gemeenteraad het college van burgemeester en schepenen oproept om een aangepast landbeheer te propageren, dit is zo veel als mogelijk, zowel via sensibilisering naar landbouwers toe als via vergunningenbeleid, drainage en ophoging van landerijen te vermijden en het gevaar op te natte grondcondities tijdens periodes met veel regenval te verminderen via oplossingen zoals bodemconservering

36. Bijgevoegde punten - Bespreking dossier Boterhalle (raadslid K. Vanlerberghe).

Bevoegdheid

- artikel 40 van het decreet lokaal bestuur

Juridische grond

- artikel 21 van het decreet lokaal bestuur

Verwijzingsdocumenten

- de vraag van raadslid Kurt Vanlerberghe van 26/05/2021

Feiten, context en argumentatie

- De vraag van 26/05/2021 van raadslid Kurt Vanlerberghe:
 - Op de vorige gemeenteraad vroeg ik de uitverkoren ontwerper naar de gemeenteraad te laten komen ter toelichting van zijn/haar ontwerp en ter beantwoording van vragen van gemeenteraadsleden.
 - Ondanks het feit dat dit zowat het belangrijkste project van onze stad is deze legislatuur, oordeelde het college van burgemeester en schepenen dat dit verzoek voorbarig was.
 - Nochtans is dit de fase waarin, theoretisch althans, nog bijsturing kan plaatsvinden. Eenmaal het omgevingsvergunningsdossier ingediend is en het bestek voor de aanstelling van een aannemer op de gemeenteraad ter goedkeuring wordt voorgelegd, zijn het vijgen na Pasen.
 - Een bestuur dat inspraak hoog in het vaandel draagt, staat deze in eerste instantie toe op bestuurlijk gebied.
 - Vandaar graag nu een bespreking en beantwoording van vraagstelling, met of zonder ontwerper.

Tussenkomen

Voorzitter Elsje Leenknecht.

Punten 36 en 37 betreffen hetzelfde onderwerp. Ik stel voor ze in 1 besprekronde samen te behandelen.

Raadslid Kurt Vanlerberghe:

Op de vorige gemeenteraad vroeg ik de uitverkoren ontwerper naar de gemeenteraad te laten komen ter toelichting van zijn/haar ontwerp en ter beantwoording van vragen van gemeenteraadsleden. Ondanks het feit dat dit zowat het belangrijkste project van onze stad is deze legislatuur oordeelde het college van burgemeester en schepenen dat dit verzoek voorbarig was. Nochtans is dit de fase waarin, theoretisch althans, nog bijsturing kan plaatsvinden. Eenmaal het omgevingsvergunningsdossier ingediend is en het bestek voor de aanstelling van een aannemer op de gemeenteraad ter goedkeuring wordt voorgelegd is het vijgen na Pasen. Een bestuur dat inspraak hoog in het vaandel draagt, staat deze in eerste instantie toe op bestuurlijk gebied.

Vandaar graag een toelichting van dit dossier. Ik had gehoopt dat dit kon.

Raadslid Bert Laridon:

Dit is exact wat ik ook wil aankaarten.

Marc De Keyrel:

Kurt en Bert, collega's

Het schepencollege heeft het advies van de wedstrijdjury gevolgd en ontwerpers Tab Architects aangesteld. Het wedstrijdontwerp van Tab Architects hebben we vandaag opgeladen in Cobra.

Een werkgroep werd opgericht om het bouwproject van de Boterhalle te realiseren. Deze werkgroep bestaat uit de ontwerpers, personeelsleden van diverse diensten en een delegatie van het schepencollege. Directeur ruimte, coördinator Vrije Tijd, diensthoofd cultuur en diensthoofd jeugd vertegenwoordigen de diensten. Collega Marc Deprez, Katleen Winne en mezelf vertegenwoordigen het schepencollege. Voor de technische aspecten overleggen de ontwerpers en het studiebureau technieken met onze technici van dienst gebouwen en cultuurdienst. Deze werkgroep werkt het bouwproject verder uit.

Indien gemeenteraadsleden vragen of suggesties hebben, dan mag je zeker dit bezorgen aan de directeur ruimte. De werkgroep zal deze vragen of suggesties behandelen.

De ontwerper Tab Architects zal op het gepaste moment in het verdere traject het ontwerp voorstellen aan de Gecoro conform de door de gemeenteraad goedgekeurde afsprakennota. In de Gecoro heeft elke politieke fractie een vertegenwoordiger. Via dit adviesorgaan kunnen alle vragen/opmerkingen/bedenkingen/bijsturingen gesteld en geadviseerd worden.

Het aanbestedingsdossier en het bouwplan zal worden voorgelegd aan de bevoegde beslissingsorganen, het schepencollege en/of de gemeenteraad.

Raadslid Kurt Vanlerrberghe:

Meen je dit? Gaat het hier niet voorgesteld worden? Welke politieke cultuur is dit? We krijgen zelfs de plaatjes en ontwerpen niet. Pas in de Gecoro krijgen we het te zien. We zijn blijkbaar te min, we zijn zelfs niet naar het zesde leerjaar geweest, we zijn niet bekwaam om hierover mee te spreken...

Schepen Marc Deprez:

Op de voorbije gemeenteraad werd de vraag gesteld om de aangestelde ontwerper voor het project evenementenhal hun ontwerp te laten toelichten op de komende gemeenteraad. Het ontwerp is momenteel enkel nog maar een wedstrijdontwerp, het is de bedoeling om dit nu de komende maanden verder af te stemmen aan de wensen van het stadsbestuur en de betrokken diensten in het belang van de gebruikers. Het is de bedoeling om de omgevingsvergunning tegen eind dit jaar in orde te hebben zodat de bouw volgend jaar van start kan.

De ontwerper Tab Architects zal op het gepaste moment in het verdere traject het ontwerp voorstellen aan de Gecoro conform de door de gemeenteraad goedgekeurde afsprakennota. In de Gecoro heeft elke politieke fractie een vertegenwoordiger. Via dit adviesorgaan kunnen alle vragen/opmerkingen/bedenkingen/bijsturingen gesteld en geadviseerd worden. De Gecoro is het wettelijk adviesorgaan. Ik ben ervan overtuigd dat de site van het College ook in de Gecoro is gekomen. Ik wil dit ook doen voor de Boterhalle. De Gecoro zetelt met deskundigen. Ze zouden zich anders gepasseerd voelen. Het kan niet zijn dat we altijd ons huiswerk moeten opnieuw maken.

Raadslid Kurt Vanlerberghe:

Voor de heraanleg van de Markt werd wel veel inspraak voorzien.

Voorzitter Elsje Leenknecht:

Werd dit ontwerp getoond in de gemeenteraad?

Raadslid Kurt Vanlerberghe geeft uitleg hoe het project toen gedaan werd.

Raadslid Bert Laridon:

Je pleit voor inspraak en over zoiets wordt niets in de gemeenteraad verteld. In de Gecoro word ik afgeblokt omdat er geen politieke discussie mag gevoerd worden.

Raadslid Karline Ramboer:

Vorige legislatuur werd wel veel getoond, bijv. over dit gebouw hier.

Voorzitter Elsje Leenknecht:

We kunnen dit meenemen en nog eens bespreken.

Raadslid Koen Coupillie:

We zijn dit gewoon van onze vrienden van de CD&V, maar we hebben samen jaren geroepen over inspraak, Marc, en nu?

Schepen Marc Deprez:

Ik wil de Gecoro niet passeren. Het is een belangrijk project waarvoor we met het voorontwerp naar de Gecoro gaan. Er kunnen dan nog bijstellingen gebeuren. We kunnen geen officieel orgaan passeren.

Raadslid Kurt Vanlerberghe:

Dit is het orgaan, wij zijn de vertegenwoordigers van Diksmuide. Ik heb geen goesting om dat daar op de Gecoro te bekijken.

Schepen Marc De Keyrel:

Dit gaat hier nog komen.

Raadslid Kurt Vanlerberghe:

Tuurlijk, bij de goedkeuring van het bestek. Let op voor je cynisme, Marc.

Schepen Marc De Keyrel:

Je hebt het 18 jaar zelf anders gedaan, met uitzondering van een 6 of 7-tal vrijdagmiddag vergaderingen voor de Grote Markt. Het gaat over iets totaal anders, het gaat hier over een gebouw.

Raadslid Kurt Vanlerberghe:

Voorzitter, Ik vraag schorsing. Ik wil overleggen met de andere partijen van de oppositie.

Voorzitter Elsje Leenknecht:

De gemeenteraad wordt geschorst.

Na de schorsing:

Voorzitter Elsje Leenknecht:

Goed, we gaan dit afronden.

Raadslid Kurt Vanlerberghe:

We hebben hier geen vertrouwen in dat we dit vooraf zullen kunnen bespreken. We gaan verder gaan met de bespreking van onze verzuchtingen. Misschien eerst raadslid Bert Laridon aan het woord nu.

Raadslid Bert Laridon:

De parking is voor ons het hoogtepunt. Als we het winnende ontwerp vergelijken met het tweede ontwerp zijn we toch bepaalde zaken waar we vragen bij hebben. De parking ondergronds creëert een meerkost van 800.000 euro zonder btw. Vooral als men weet dat in het ander ontwerp, dat niet werd gekozen, er mogelijkheden werden opgenomen om te werken met 15 bovengrondse parkeerplaatsen. Dit kan er bij mij echt niet in. Diksmuide betaalt 1 miljoen euro extra voor 25 bijkomende parkeerplaatsen of 40.000 euro per stuk.

De bouwput voor de ondergrondse parking zal tot tegen de perceelsgrenzen komen. Hierdoor is schade aan omliggende panden mogelijk. Het archeologisch onderzoek zal veel verregaander zijn. Dit is te zot voor woorden voor 39 auto's. Je zou beter met de Colruyt afspreken om hun parking te gebruiken. Verder heeft het gebouw een gebrek aan natuurlijk daglicht. Het gebouw lijkt meer op een verbeterde fuifzaal. Er zijn nog veel andere activiteiten die wat daglicht vergen. Dit kost meer geld, maar is het niet opportuener om hier dan meer geld aan te geven? De werking van de parking zal niet goed zijn, een slagboom beneden met lichten, auto's moeten op elkaar wachten. Het is jammer dat we het ontwerp niet kunnen tonen. Ik heb straks nog technische vragen

Raadslid Kurt Vanlerberghe:

Enkele vragen:

- In het bestek, dat de gemeenteraad goedkeurde stond: "De opdrachtgever wenst op 1 niveau een parkeergarage te bouwen. Op het eerste zicht gaat de voorkeur van de opdrachtgever er naar uit om dit op het gelijkvloers te voorzien. Mogelijke pistes met ondergrondse parkings lijken forsere investeringen met zich mee te brengen. Het is de bedoeling om op dit ene niveau het aantal parkeerplaatsen zoveel mogelijk te maximaliseren." Er komt nu dus een ondergrondse parking voor amper 39 wagens. Waarom toch ondergronds en niet gelijkvloers en dus forsere investeringen?
Tot voor kort werd steeds aangekondigd dat de inrit van deze parking zou komen via het Konijnenstraatje en het uitrijden zou verlopen via de Koning Albertstraat. Nu blijkt dat zowel de in- als uitrit gecombineerd worden in de Koning Albertstraat. Wat is de reden hiervoor, want voor AWW was er blijkbaar geen probleem.
- Betreft dit een rotatieparking? Zo ja, wat vindt Onroerend Erfgoed hiervan? Toen in de vorige legislatuur schepen Karline Ramboer de kwestie van de ondergrondse parking aankaarte kreeg zij aanvankelijk een njet, gezien de in- en uitrit zich bevond onder het poortgebouw van het beschermd monument Vrederecht. Ornamenten als verlichte aanduidingsborden, verkeerslichten voor in- en uitgaand verkeer, slagbomen, hoogteaanduidingen, reflectoren, ... waren niet gewenst. Enkel na een verduidelijking dat er geen rotatieparking zou komen, gaf Onroerend Erfgoed voorwaardelijk gunstig advies op de stedenbouwkundige aanvraag. TAB Architects Aiko voorziet een ontsluiting van de parking met een verkeerslichteninstallatie. Waarom zou dit nu wel kunnen?
- Hoe voorziet het college de verkeerscirculatie, want dezelfde in- en uitrit bij een rotatieparking betekent wachten op elkaar. Waar zullen de auto's, die moeten inrijden, zich moeten opstellen in de Koning Albertstraat wanneer ze moeten wachten?
Wordt de rotatieparking gratis? Of wordt een vergoeding gevraagd? Zo ja,

dewelke?

- Hoe verantwoordt het college van burgemeester en schepenen de uitgave van zowat 1 mio. euro voor een ondergrondse garage met amper 39 parkings, terwijl er ondertussen een prachtig bovengronds alternatief bestaat op het terrein van Salons Saint-Germain. Meer dan een jaar terug deed ik de suggestie in de gemeenteraad om hieromtrent gesprekken aan te knopen. Gebeurde dit? Zo ja, wat leverde dit op? Zo neen, waarom gebeurde dit niet? Toch niet om het verkiezingsprogramma van Idee Diksmuide uit te voeren. Zelfs coalitiepartner CD&V vindt deze parking weggesmeten geld. En gelijk hebben ze. In het programma van Idee Diksmuide staat trouwens "meer parking in de onmiddellijke omgeving van de Grote Markt". Niemand zegt dat dit ondergronds en dus op de duurst mogelijke manier moet.
- De kostprijs van het project blijkt ondertussen al opgelopen te zijn tot 3.551.267,25 euro + 21% BTW = 4.297.033,37 euro. Dit is al 667.000 euro meer dan in het bestek, dat door de gemeenteraad goedgekeurd werd. Het uitgraven en aanleggen van een ondergrondse verdieping kost niet alleen zowat 1 mio euro, maar vereist ook een verregaand archeologisch onderzoek. Wat is de kostprijsinschatting en duurtijd hiervan? En is dit inbegrepen in voormeld budget. Vanuit de ervaring met het immobiliënproject aan de Schipstraat weten we dat dit dramatisch kan oplopen en uitlopen.
- Wat gebeurt er met het oud toerismebureau, dat staat te verkrotten?
- Wat is de personencapaciteit van de zalen?
- In het bestek waren 3 zalen (grote zaal, kleine zaal en foyer) voorzien, die apart konden functioneren zonder daarbij in andere zalen binnen te moeten. Werd dit gerespecteerd?

Schepen Marc De Keyrel:

Ik ga me beperken tot het inhoudelijke i.p.v. de parking. Het was ons wel duidelijk dat het hierover zou gaan, meer dan over het ontwerp. Wat het ontwerp betreft kunnen de drie zaaldelen volledig apart werken, maar ook gezamenlijk. Dit is opgenomen in het project. Het cijfer van aantal ruimtes en personen zal ik je nog meedelen.

Schepen Marc Deprez:

Ik ben verbaasd naar jullie opmerkingen over de parking, terwijl N-VA zelf voor een ondergrondse parking op de Markt ging. Daar ging ook archeologisch onderzoek nodig zijn. We staan kiefkief. Op vandaag heeft zowel onroerend erfgoed als de brandweer het licht op groen gezet voor de parking. De kostprijs wil ik nuanceren. De kostprijs van 1.065.000 euro komt neer op 25.000 euro per parking. Dit is de gemiddelde prijs. Een verdieping erbij waarbij aantal palen kan gereduceerd worden. Wat die in- en uitrit betreft: dit moet goed gecheckt en gescreend worden zodat dit wel goed kan verlopen. AWV heeft ook het licht op groen gezet voor uitrit via de Maria Doolaeghestraat. Enkel de K. Albertstraat wordt gebruikt voor inrijden. Over de werking van de parking hadden we vorige week intern overleg. Een aantal pistes worden nu uitgewerkt.

Raadslid Bert Laridon:

Ik heb in het 6de leerjaar wel opgelet en kom aan 42.600 euro per parking. De palen kan je niet vermijden. Hoe is de werking van de akoestische sassen als er geen fuif aan de gang is. Is dit gecheckt met de brandweer al? Zal de mobiele wand automatisch openen in geval van brand als de elektriciteit is uitgevallen? Ik zie maar 1 lift in het ontwerp. Welke soort tribune komt er en hoe wordt die opgesteld en opgeborgen? Ik heb nog vragen over het gebruik van het groendak, hergebruik regenwater,...

Voorzitter Elsje Leenknecht:

Ik stel voor om schriftelijk je vragen te formuleren, dan kun je een sluitend antwoord krijgen.

Raadslid Bert Laridon:

Als de architect er was, kreeg ik een antwoord.

Schepen Marc De Keyrel:

Je baseert je op het ontwerp nu. Je weet heel goed dat dit verder verfijnd en uitgewerkt moet worden. Voor de liften kijken we, een tribune plaatsen we voorlopig niet, als we die nodig hebben, dan huren we. Akoestiek wordt bekenen. De mobiele wand wordt nog doorgenomen met de brandweer. Je kunt niet verwachten van een ontwerper om in deze fase al met de brandweer af te stemmen. Het is een wedstrijdontwerp, dit is toch het meest logische. Hier wordt het voorgesteld alsof we het volgende maand in de gemeenteraad kunnen goedkeuren. Dit kan niet, daarom is er een werkgroep met onze technici wiens expertise ik vertrouw.

Raadslid Bert Laridon:

De vergaderingen over de Markt waren toch nuttige vergaderingen!?

Raadslid Koen Coupillie:

Die vergaderingen zijn toch nuttig.

Schepen Marc De Keyrel:

We weten voor dit gebouw wat we willen. De projectdefinitie is hier in de gemeenteraad gekomen. Dit is iets helemaal anders dan het masterplan Grote Markt.

Raadslid Koen Coupillie:

Wanneer moeten we dan vragen stellen?

Schepen Marc De Keyrel:

Een aantal van jullie vragen hebben we al gesteld in de werkgroep. We zullen je vragen meenemen. Ook over akoestiek en isolatie. Er zijn heel wat fuiven 's avonds en 's nachts, dit wordt allemaal besproken met hen.

Raadslid Bert Laridon:

Ik zie veel meer punten in het tweede ontwerp dan het eerste, de werking voor de meeste evenementen was hier beter.

Schepen Marc De Keyrel:

De jury had een andere visie, niet het schepencollege formuleerde een advies, we hebben de jury gevolgd.

Raadslid Bert Laridon:

Het punt van de parking werd door het schepencollege opgedrongen

Schepen Marc De Keyrel:

Je mag je vragen zeker bezorgen. We weten dat het hier voornamelijk over de parking gaat, dat jullie weggesmeten geld vinden.

Raadslid Karline Ramboer:

Ik vind dat het elegant was geweest dat het ontwerp hier getoond zou worden.

Wij als bestuur krijgen niets te zien, maar het komt wel in de pers.

Raadslid Kurt Vanlerrberghe:

Ik had een 6 tot 7-tal vragen, waarvan er nog maar 3 beantwoord zijn.

Je zei dat onroerend erfgoed geen probleem meer is en dat jullie dit op papier hebben. Ik heb deze documenten opgevraagd, maar deze waren niet in het bezit van de administratie. Vorige week heb ik dit opnieuw gevraagd, maar ik heb nog niets verkregen.

Wordt het een rotatieparking?

Schepen MARC Deprez:

Normaal gezien ja.

Raadslid Kurt Vanlerberghe:

Waar moeten de auto's zich opstellen?

Schepen Marc Deprez:

In de K. Albertstraat?

Raadslid Kurt Vanlerberghe:

Is de parking gratis?

Schepen Marc Deprez:

Ik doe hier nog geen uitspraak over, we onderzoeken nog verschillende pistes.

Raadslid Kurt Vanlerberghe:

Hadden jullie al overleg met de Salons Saint Germain omtrent hun parking?

Schepen Marc Deprez:

Dit is een moeilijke oefening, we overlegden meer dan een jaar geleden. Ik kan hier niet inhoudelijk over uitweiden. Ik heb dit onderschat. We hebben niets meer gehoord. Het gebouw van de RTT die uitkomt in de Oostvesten zou geschikt zijn om een betere in en uitrit te creëren.

Raadslid Kurt Vanlerberghe:

Waarom wordt dit niet op een serieuze manier afgetoetst? Ik besef dat je twee keer een referendum hebt gehouden en dat je wil scoren naar je achterban, maar er is een alternatief.

Schepen Marc Deprez:

Je kent de situatie toch ook heel goed, het is geen gemakkelijke oefening. Als we het zelf doen kunnen we het zelf runnen en moeten we niet met een privépartner afspraken maken.

Raadslid Kurt Vanlerberghe:

Ik ga zelf het initiatief nemen om contact met hen op te nemen en de onderhandelingen te voeren in jullie plaats.

Dan nog over het archeologisch onderzoek: wat is de kostprijs, duurtijd,..?

Schepen Marc De Keyrel:

Dat is nog niet gekend, dit zit niet in de prijs.

Raadslid Kurt Vanlerberghe:

We gaan dus naar de 5 mio euro.

37. Bijgevoegde punten - Bespreking ontwerp Boterhalle (raadslid B. Laridon).

Bevoegdheid	artikel 40 van het decreet lokaal bestuur
Juridische grond	artikel 21 van het decreet lokaal bestuur
Verwijzingsdocumenten	de vraag van raadslid Bert Laridon van 26/05/2021
Feiten, context en argumentatie	- De vraag van 26/05/2021 van raadslid Bert Laridon: - De bouw van de nieuwe Boterhalle wordt een zeer belangrijke investering. Ondertussen werd het ontwerp bureau aangesteld. - Kunnen de plannen toegelicht worden, zodat deze besproken kunnen worden?

38. Bijgevoegde punten - Stand van zaken stormschade zwembad (raadslid B. Laridon).

Bevoegdheid	artikel 40 van het decreet lokaal bestuur
Juridische grond	artikel 21 van het decreet lokaal bestuur
Verwijzingsdocumenten	de vraag van raadslid Bert Laridon van 26/05/2021
Feiten, context en argumentatie	- Raadslid Bert Laridon stelt volgende vraag: - Op vrijdag 21/05/2021 werd het dak van het pas gebouwde zwembad beschadigd door de wind. - Werd de oorzaak reeds vastgesteld? - Wat is de stand van zaken betreffende de herstelling?
Tussenkomen	Raadslid Bert Laridon: Ik wou informeren na de windschade aan het zwembad. Er zijn reeds verschillende incidenten met waterinfiltratie in het zwembad. Wat is de oorzaak en stand van zaken van de herstelling? Schepen Marc De Keyrel: Bert, beste collega's, Op 21 mei deed er zich in de late namiddag stormschade voor een het sportcomplex De Pluimen. Het dakprofiel was losgekomen en stukken hout van de multiplexplaat kwamen los. Dit deed zich voor over een afstand van tiental meter. De brandweer werd opgeroepen om verder schade te voorkomen. Met behulp van zandzakken werd alles op zijn plaats gehouden en werd verdere schade voorkomen. Op 27 mei kwam de aannemer van de dakwerken de nodige herstellingswerken uitvoeren. Dit ook om te voorkomen dat er eventuele water- en/of vochtschade zou kunnen ontstaan in het gebouw. Onze technische dienst heeft foto's genomen van de schade tijdens deze herstellingswerken. Deze foto's zijn bezorgd aan de ontwerpers en de hoofdaannemer. Nu zal er verder onderzoek worden gedaan naar de precieze aanleiding van dit voorval. Als dit duidelijk is, kunnen verdere stappen worden ondernomen. Op vandaag zit het gebouw tussen voorlopige en definitieve oplevering. We zijn van oordeel dat de herstellingskosten nog voor rekening van de aannemer is. We hebben Farys geïnformeerd over deze schade en er is aangifte gebeurd aan de

brandverzekering.

Raadslid Bert Laridon:

Meerkosten worden gewoon betaald door de stad. Ik versta dit nog altijd niet.

Schepen Marc De Keyrel:

Wat heeft dit te maken met de stormschade?

Raadslid Bert Laridon:

Ik wil het nu goed opvolgen wie er die stormschade zal betalen

Schepen Marc De Keyrel:

Het is dat dat we gaan doen. Het is voor de aannemer.

Raadslid Bert Laridon:

Ik had ook nog graag eens antwoord gekregen hoe het komt dat dat vroeger wel nog betaald is geweest al die extra kosten die eigenlijk hadden moeten zitten in het eerste ontwerp.

Schepen Marc De Keyrel:

Kan ik niet op antwoorden.

Raadslid Bert Laridon:

In feite moet je daar op antwoorden Marc, dat is uw taak als schepen.

Schepen Marc De Keyrel:

Kan ik niet op antwoorden.

39. Bijgevoegde punten - Verhoging limieten GAS-boetes (raadslid K. Coupillie).

Bevoegdheid	artikel 40 van het decreet lokaal bestuur
Juridische grond	artikel 21 van het decreet lokaal bestuur
Verwijzingsdocumenten	de vraag van raadslid Kurt Vanlerberghe van 26/05/2021
Feiten, context en argumentatie	- Raadslid K. Coupillie vraagt aan de gemeenteraad om een motie in te dienen bij de federale Minister van Binnenlandse Zaken voor de verhoging van de limieten van de GAS-boetes met volgende motivatie: - De stad moet de strijd tegen zwerfvuil en sluikstorten opvoeren. Daarvoor moeten we ook voldoende slagkracht hebben bij het sanctioneren. De verhoging van de maximumlimiet van de GAS-boetes zal er voor zorgen dat investeren in handhaving interessanter wordt en heeft hopelijk ook een afschrikwekkend effect. Daarom stel ik voor om als gemeenteraad aan de minister van binnenlandse zaken Verlinden de vraag te stellen om de limieten voor GAS-boetes te verhogen. - Voorstel van motie: Aan de Federale Overheid De inwoners van Diksmuide en de andere Vlaamse steden en gemeenten verwachten terecht veel van hun lokale besturen. Zo leveren die een grote inspanning om hun grondgebied net te houden. Helaas kan niet anders dan vastgesteld worden dat de zwerfvuilproblematiek de afgelopen jaren, ondanks de inspanningen van de lokale besturen, niet kleiner is geworden. In tegendeel, tijdens de coronapandemie met

bijhorende lockdowns zagen we enkel een toename van het achtergelaten afval. Preventiecampagnes, het opruimen van het afval... het heeft allemaal een hoge kostprijs en dan houden we nog geen rekening met de schade aan flora en fauna.

Ook in de gemeenteraad van Diksmuide kwam de problematiek van het zwerfafval reeds meerdere malen aan bod.

Stad Diksmuide en de andere steden en gemeenten in Vlaanderen zetten hard in op preventie. Toch moeten we ook durven inzetten op de repressieve aanpak van dit probleem. Zolang de pakkans klein is en de bestraffing gering zal van een duurzame gedragswijziging geen sprake zijn. In dat opzicht vraagt het gemeentebestuur van Diksmuide met aandrang om zo snel mogelijk werk te maken van de verhoging van de limieten van de GAS-boetes. Wij sluiten ons aan bij de vraag van de Vlaamse Regering om die te verhogen tot 500 euro. Dit zal het sanctionerend beleid van onze stad ondersteunen, maakt het investeren in handhaving interessanter en zal voor een groter afschrikkende effect zorgen.

Als Diksmuidse gemeenteraad zijn we bezorgd over:

- o de stijgende aanwezigheid van zwerfvuil op het openbaar domein
- o de hoge kostprijs van het opruimen van dat zwerfafval
- o de te geringe pakkans van plegers van het achterlaten van zwerfvuil
- o een gedragswijziging met betrekking tot de problematiek van zwerfvuil.

De Diksmuidse gemeenteraad vraagt met aandrang:

- o meer mogelijkheden om sanctionerend op te treden met betrekking tot zwerfvuil
- o dat de Federale Regering zou overleggen met de Vlaamse Regering over deze problematiek
- o de verhoging van de limieten van de GAS-boetes tot 500 euro.

Deze motie over te maken aan de federale minister van Binnenlandse zaken en de betrokken instanties."

Tussenkomen

Raadslid Koen Coupillie licht zijn punt toe aan de hand van de feiten, context en argumentatie van dit punt.

Burgemeester Lies Laridon:

Op dat vlak zou ik ook wel willen voorstellen dat we dit in de politiezone bekijken, zodat de andere gemeenten dit ook meevolgen. Anders krijgen we een raar beleid in de politiezone. We streven naar 1 sanctioneren ambtenaar voor de ganse zone. We zijn de vraag niet ongenegen, maar als we nu stemmen, zetten we drie andere gemeenten en burgemeesters eigenlijk voor schut. Ik vind het eleganter om dit in totaliteit op te nemen.

Raadslid Koen Coupillie:

Dit is ok voor mij, zolang ik terugkoppeling krijg.

Burgemeester Lies Laridon:

De GAS-reglementen worden in de gemeenteraad gestemd van elk bestuur, maar het is goed dat je een consensus hebt binnen de politiezone. Stel je voor dat op de grens van gemeenten een vaststelling gebeurt met verschillende bepalingen in de GAS-reglementen van de gemeenten: bijv. aan ene kant van de Steenstraat vs de andere kant.

Raadslid Koen Coupillie:

Ik hoop op je overtuigingskracht.

40. Bijgevoegde punten - Retributiereglement voor sluikestort (raadslid K. Coupillie).

Bevoegdheid	artikel 40 van het decreet lokaal bestuur
Juridische grond	artikel 21 van het decreet lokaal bestuur
Verwijzingsdocumenten	de vraag van raadslid Koen Coupillie van 26/05/2021
Feiten, context en argumentatie	- De vraag van 26/05/2021 van raadslid Koen Coupillie: - De stad moet de strijd tegen zwerfvuil en sluikestorten opvoeren. Het opruimen van sluikestort en vuilnis kost veel aan de stad. Als de dader van sluikestorten gekend is kunnen we naast de GAS-sanctie via dit voorstel tot retributiereglement ook de kosten van de opruiming van het afval verhalen op de dader. - In bijlage bezorg ik een modelreglement opgemaakt door ABB in samenwerking met OVAM en de VVSG. Deze kan makkelijk door de stad aangevuld en overgenomen worden. - Aan de gemeenteraad wordt gevraagd zijn goedkeuring te verlenen aan de opmaak van een retributiereglement op het verwijderen en verwerken van sluikestort.
Tussenkomen	Raadslid Koen Coupillie licht zijn punt toe zoals omschreven in feiten, context en argumentatie bij dit punt. Schepen Gabriel Verstraete: We zullen dit voorstel uiteraard aanvaarden want alle middelen zijn goed om het zwerfvuil te beperken. We zullen inderdaad zo'n reglement opmaken. Dit is een modelreglement van ABB. Zo'n reglement bestaat reeds in Poperinge, Ieper, Kortemark, Koekelare en Houthulst. Behalve in Ieper werd overal het reglement met eenparigheid van stemmen goedgekeurd. Je kan hierbij dus een GAS boete krijgen en de kosten voor opruiming en vernietiging van de achtergelaten afval. Het grootste probleem is hier uiteraard de dader vinden. Dit wordt dus zeker verder opgevolgd. Burgemeester Lies Laridon: We zijn akkoord, misschien komt dit punt er volgende gemeenteraad al. Raadslid Koen Coupillie: Als ik je woord krijg, is dit in orde.

41. Bijgevoegde punten - GAS-reglement: mogelijkheid gemeenschapsdienst versus boetes (raadslid K. Coupillie).

Bevoegdheid	artikel 40 van het decreet lokaal bestuur
Juridische grond	artikel 21 van het decreet lokaal bestuur
Verwijzingsdocumenten	de vraag van raadslid Koen Coupillie van 26/05/2021
Feiten, context en argumentatie	- De vraag van 26/05/2021 van raadslid Koen Coupillie: - In het GAS-reglement kan naast geldboetes ook gekozen worden om

gemeenschapsdienst op te leggen. Het lijkt mij erg zinvol om de mogelijkheid te hebben om gemeenschapsdienst als alternatief voor de geldboete te kunnen voorstellen in bepaalde gevallen.

- Wanneer die gemeenschapsdienst voltooid wordt, dan wordt er geen administratieve geldboete meer opgelegd, maar wanneer de gemeenschapsdienst faalt of geweigerd wordt dan blijft het opleggen van de geldboete wel mogelijk.
- De gemeenschapsdienst bestaat voor een meerderjarige uit maximaal 30 uur, voor een minderjarige maximaal 15 uur.
- Een gemeenschapsdienst zou kunnen bestaan uit het verrichten van een onbetaalde prestatie onder toezicht van de gemeente of een door de gemeente erkende voorziening, of het volgen van een opleiding.
- Concreet wordt aan de gemeenteraad gevraagd de opdracht te geven om gemeenschapsdienst in het GAS-reglement in te schrijven en de aanpassing ter goedkeuring aan de gemeenteraad voor te leggen.

Tussenkomen

Raadslid Koen Coupillie licht zijn voorstel toe zoals omschreven in feiten, context en argumentatie bij dit punt.

Burgemeester Lies Laridon:

Hier zou ik hetzelfde voorstel doen, om dit in het politiecollege te bespreken. Maar hier zijn toch wel wat praktische bezwaren. Dit klinkt misschien goed, maar je moet kijken welke energie je hierin steekt om dit te kunnen uitvoeren. Dit moet onder begeleiding gebeuren, en dit kost op termijn veel meer dan gewoon een boete innen. Onze eigen medewerkers hiermee belasten, kosten/baten? Ik weet niet of dit voor dergelijke kleine boetes aangewezen is. Het is helemaal iets anders dan politionele straffen, maar is dat de wonderoplossing? Ik ben er niet zo van overtuigd, ik wil gerust horen wat de andere gemeenten hierover denken, laat ons dat meenemen, maar dit zijn we minder genegen.

Raadslid Koen Coupillie:

Dan kan ik niet rekenen op je overtuigingskracht. Stel dat mijn zoon op 18 jaar een peukje weggooit, dan zou ik dit systeem heel goed vinden. Mensen opvoeden mag m.i. iets kosten. Als het een inspanning vraagt dan doen ze het liever niet. Ik hoop dat je hier nog eens goed over nadenkt, dit is ook onze verantwoordelijkheid.

42. Bijgevoegde punten - Prestatieplaatsen voor de uitvoering van werkstraffen (raadslid K. Coupillie).

Bevoegdheid

- artikel 40 van het decreet lokaal bestuur

Juridische grond

- artikel 21 van het decreet lokaal bestuur

Verwijzingsdocumenten

- de vraag van raadslid Koen Coupillie van 26/05/2021

Feiten, context en argumentatie

- De vraag van 26/05/2021 van raadslid Koen Coupillie:
 - In juni 2020 ontving het gemeentebestuur de vraag van Vlaams minister voor Handhaving Zuhair Demir om samen met haar werk te maken van extra prestatieplaatsen voor de uitvoering van werkstraffen. Recent werd deze oproep van de minister nogmaals herhaald. Meer dan 100

lokale besturen hebben reeds een samenwerkingsverband lopen en bieden prestatieplaatsen aan. In onze gemeente is dit nog niet het geval. Er blijft nochtans grote nood aan voldoende plaatsen en omkadering voor de uitvoering van werkstraffen binnen een redelijke termijn.

- Met dit toegevoegd punt stellen we dan ook voor om in onze gemeente een aantal prestatieplaatsen te voorzien. Een werkstraf is onbetaalde arbeid die men in de vrije tijd verricht ten voordele van de gemeenschap. Het is de rechter die beslist of een misdrijf bestraft wordt met een werkstraf. Het kan gaan om zeer uiteenlopende feiten zoals bijvoorbeeld verkeersovertredingen, diefstal of druggerelateerde feiten. Niet alle misdrijven kunnen bestraft worden met een werkstraf. Uitgesloten zijn onder andere: zedenfeiten, doodslag of gijzelingen. De duur van de werkstraf schommelt tussen de 20 en de 300 uren. Ze moet binnen de twaalf maanden na het vonnis uitgevoerd worden.
- Werkstraffen mogen alleen uitgevoerd worden bij niet-commerciële organisaties zoals openbare diensten van gemeenten, de provincies, de gemeenschappen of de gewesten, vzw's ... Als gemeente zijn we ideaal geplaatst om hieraan mee te werken. Concrete voorbeelden van werkplaatsen zijn het recyclagepark van een gemeente, de groendienst, natuurverenigingen, dierenopvang, bibliotheken, ... Meestal gaat het om eenvoudige, ondersteunende taken.
- De justitie-assistent zoekt samen met de aanbieder van de prestatieplaats steeds naar een goede match. Het is belangrijk dat de werkstraf op een zinvolle manier kan worden ingevuld en dat er een meerwaarde is voor ons als gemeente en voor de dienst in kwestie. Een win-win dus.
- Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om opdracht te geven om te voorzien in prestatieplaatsen voor het voorzien van werkstraffen.

Tussenkomsten

Raadslid Koen Coupillie licht zijn punt toe zoals omschreven in de feiten, context en argumentatie van dit punt.

Schepen Marc De Keyrel:

Koen, collega's

We zullen u ontgoochelen, maar ook verwonderen en aangenaam verrassen met ons antwoord. De ontgoocheling is dat we dit niet zullen goedkeuren. De reden zal je verrassen, we hebben al meer dan 25 jaar een samenwerkingsverband en betreuen dat Vlaams minister Zuhal Demir dit over het hoofd heeft gezien. Inderdaad, de gemeenteraad van 31/10/1994 gaf haar goedkeuring om samen te werken met het Ministerie van Justitie inzake tewerkstelling van probanten in gemeenschapsdienst. Ondertussen is de benaming gewijzigd naar autonome werkstraffen. Van 1995 tot 2013 hebben 15 personen bij diverse stadsdiensten een autonome werkstraf uitgevoerd. In 2013 hebben we een incident meegemaakt en heeft justitie bewust een pauze ingevoerd. Sinds begin 2021 heeft onze vaste justitie-assistent, van Justitiehuis Veurne (Annelies Hardeman), opnieuw contact genomen met Stad en OCMW om werkstraffen uit te voeren. De justitie-assistent organiseert een kennismakingsgesprek met het diensthoofd en de werkgestrafte. Beide partijen moeten deze tewerkstelling zien zitten om deze werkstraf op die plaats te kunnen laten uitvoeren. Er moet een win-win in zitten. Pas daarna wordt dit voorgelegd aan het CBS/VB ter goedkeuring. Het CBS/VB vindt het heel belangrijk om te vermijden of de werkgestrafte in contact kan komen met een eventueel slachtoffer. Dit jaar heeft het CBS/VB al haar goedkeuring gegeven om een werkstraf uit te voeren in het archief (CBS van 23 februari 2021) en nUniek (VB van 25 mei 2021). We hebben ook een aanvraag ontvangen voor de bibliotheek.

43. Bijgevoegde punten - Bespreking aanbod zwemlessen (Raadslid S. Thieren).

Bevoegdheid	artikel 40 van het decreet lokaal bestuur
Juridische grond	artikel 21 van het decreet lokaal bestuur
Verwijzingsdocumenten	de vraag van raadslid Sarah Thieren van 26/05/2021
Feiten, context en argumentatie	- De vraag van 26/05/2021 van raadslid Sarah Thieren: - Exact 1 jaar geleden uitte ik mijn bezorgdheden in verband met beschikbaarheid van zwemlessen voor beginnende zwemmers in Diksmuide, meer bepaald over de lange wachttijden die op dat moment bestonden. - Schepen Marc De Keyrel verzekerde ons dat dit geen probleem meer zou vormen omwille van de nieuwe samenwerking tussen zwemclub Bruinvissen en de sportdienst Diksmuide en ook door het ruimere zwembad. - Afgelopen week was terug het moment om in te schrijven voor de zwemlessen van volgend schooljaar en na enkele minuten waren alle lessen volzet. Dit zorgde voor heel wat bezorgdheden en vragen bij ouders. Deze bezorgdheid is ook meer dan gerechtvaardigd, kunnen zwemmen is een basisvaardigheid waarover elk kind moet beschikken. - Daarnaast is aansluiten bij de zwemclub Bruinvissen ook geen evidentie. Ook hier zijn de plaatsen beperkt. Dit ligt niet aan de organisatie of aan de beschikbare trainers, maar aan de beschikbaarheid van banen/water voor hun zwemlessen. - Kan er besproken worden hoe dit probleem structureel aangepakt kan worden zodat alle Diksmuidse kinderen de kans krijgen om op een professionele manier te leren zwemmen in ons eigen zwembad?

Tussenkomsten	Raadslid Sarah Thieren licht haar vraag toe zoals omschreven in feiten, context en argumentatie bij dit punt.
----------------------	---

Schepen Marc De Keyrel:

We zijn er in de voorbije 2 jaar in geslaagd om in het nieuw familiezwembad De Pluimen de wachtlijst voor de zwemlessen +5-jarigen van in De Kupe volledig weg te werken. Het aantal plaatsen is van 80 kinderen per jaar in de Kupe verhoogd naar 140 kinderen per jaar in familiezwembad De Pluimen. In De Kupe waren er 4 lesgevers met 13 uur zwemles per zwemlesgever. Momenteel zijn er 11 zwemlesgevers met 33 uur zwemles per lesgever. Tegen eind juni 2021 zullen er 304 kinderen leren zwemmen hebben in het nieuw familiezwembad onder begeleiding van de sportdienst, zwemclub De Bruinvissen en de Gezinsbond. Deze cijfers tonen aan dat de voorbij 2 jaar onze sportdienst en zwemclub De Bruinvissen enorme inspanningen heeft geleverd en het aantal beschikbare plaatsen en lessen enorm heeft uitgebreid.

Komend seizoen 2021-2022 voorzien we 120 plaatsen, waarvan 20 plaatsen gereserveerd zijn voor een lessenreeks die in het voorjaar 2021 door Corona niet is kunnen doorgaan. Dinsdag 25 mei hebben we 100 plaatsen open gesteld voor de komende reeks zwemlessen voor het seizoen 2021-2022. Tot onze grote verbazing waren deze plaatsen op 2 minuten tijd volledig gereserveerd. Op vandaag staan er 79 kinderen op de wachtlijst. Een onverwacht hoog aantal inschrijvingen.

Wat kan de reden zijn dat net geen 199 kinderen zich inschrijven voor de

zwemlessen en een onverwachte stijging van meer dan 50% t.o.v. de voorbije 2 jaar?

- Door Corona is er 1 zwemlesreeks in voorjaar 2021 niet kunnen doorgaan. Deze 20 kinderen kregen een voorinschrijving in een reeks naar keuze als compensatie. Hierdoor waren er 20 minder vrije plaatsen voor nieuwe deelnemers (100 i.p.v. 120).
- Schoolzwemmen is niet meer opgenomen in het leerplan. Toch bieden de meeste basisscholen schoolzwemmen aan vanaf het 1ste leerjaar. Door Corona zijn tijdens het schooljaar 2019-2020 en 2020-2021 zijn heel wat zwemlessen opgeschort. Na bevraging bij de Diksmuidse scholen geven ze dit ook aan dat hierdoor heel wat minder kinderen hebben leren zwemmen.
- Het leren zwemmen op school start ten vroegste vanaf het 1ste leerjaar, als de school zich al engageert om dit nog aan te bieden. Ouders willen dat hun kinderen zo vroeg mogelijk leren zwemmen. Het grootste aantal inschrijvingen bevindt zich in de leeftijdscategorie van het 3de kleuter. Dit betekent dat ouders niet wachten op het schoolzwemmen maar willen dat hun kinderen leren zwemmen vanaf hun 4-5 jaar.
- De recente sluiting van het zwembad in Kortemark en Gistel speelt ook een rol. Voornamelijk de sluiting van het zwembad van Kortemark zal en heeft een invloed op de inschrijvingen. Jaarlijks leerden in Kortemark een 100-tal kinderen zwemmen. Deze groep moet nu gaan uitwijken naar Diksmuide, Torhout, Lichtervelde, Roeselare.

Onze sportdienst heeft sinds woensdag hard gewerkt om een structurele oplossing te zoeken. Door het zwemlesuur (45' zwemles en 15' speelplezier) te beperken tot 45' minuten zwemles, creëren we onmiddellijk 68 bijkomende plaatsen in 6 extra groepen. Eind januari 2022 is er bijkomend plaats voor 30 kinderen in blok 2. Hiermee werken we de huidige wachtlijst weg.

Met deze uitbreiding kunnen 218 kinderen komend seizoen 2021-2022 leren zwemmen in het familiezwembad De Pluimen. De Gezinsbond voorziet daarbovenop 60 plaatsen voor 4-jarigen voor watergewenningsreeksen dit seizoen.

Vandaag is onze sportdienst gestart met alle ouders van de ingeschreven kinderen te contacteren over de wijziging van het uur ("lesuur" van 45' i.p.v. 1 uur). De ouders waarvan hun kind op de wachtlijst staan worden ook gecontacteerd met een voorstel van een bijkomend "lesuur" in een nieuwe groep. We hopen op flexibiliteit van alle ouders, zowel de ouders waarvan hun kind is ingeschreven als van de ouders waarvan hun kind op de wachtlijst staat.

Ik wil onze sportdienst, zwemclub De Bruinvissen en de Gezinsbond van harte te danken om in amper 48 uur een oplossing uit te werken en aan te reiken. Maar liefst 278 kinderen vanaf 4 jaar krijgen volgend seizoen 2021-2022 een lessenreeks watergewenning of zwemlessen.

Raadslid Sarah Thieren:

Toch nog een korte aanvulling, een mooie aanvulling: Chapeau aan de trainers en lesgevers om dit te doen. Ik zou vragen om de druk voor de lesgevers in de gaten houden. Maar voor nu is het ok.

Dit zal iets blijvend zijn gezien dit geen verplicht leerplan meer is. De mensen zullen meer inschrijven, we moeten hierop anticiperen. De omliggende gemeenten doen beroep op ons, dit is ook zo, dat heb ik zelf gemerkt. Een minderheid van Diksmuidse kinderen zitten in mijn dochter haar groep. Is het een optie om bij inschrijving eerst mensen uit 8600 voorrang te geven om zo onze eigen kinderen voorrang te geven? Zijn er nog andere oplossingen dan lessen in te korten? De openingsuren liggen wat anders in Roeselare dan bij ons bijvoorbeeld. Zij zijn 16u meer open. Want niet enkel de beginnerslessen, ook bij

zwemclub is er een probleem, want het aanbod is kleiner dan de vraag. Er zijn geen banen en geen uren genoeg.

Schepen Marc De Keyrel:

Ik begrijp je vraag, maar van 120 naar 218 plaatsen is enorm wat we nu doen. Bijkomende banen reserveren voor de zwemclub is niet evident. We hebben 8 banen, en er zijn altijd 2 tot 3 banen ter beschikking voor de vrije zwemmers. Dit is heel belangrijk, want dit is onze grootste groep. Iedereen komt graag zwemmen van 17u30 tot 20u30. Kleuters kun je niet te vroeg of te laat laten zwemmen. Het aantal banen van zwemclub ligt ook vast op dit moment. We moeten ons houden aan de mogelijkheden van onze vrije zwemmer. Daar houden we aan vast, dit principe behouden we.

Raadslid Sarah Thieren:

Wat is er prioritair? Kinderen leren zwemmen? Waarom geen laatavondopening tot 22u, vrije zwemmers kunnen dan nog komen tussen 21 en 22u?

Schepen Marc De Keyrel:

Als je het zwembad meer open houdt, dan is er een impact op personeel en de exploitatiekost. Alle voorstellen zijn welkom. De openingsuren zijn nu reeds uitgebreid naar de zondag. Je mag dit niet onderschatten, heel wat jonge gezinnen komen naar ons familiezwembad.

Raadslid Sarah Thieren:

Dit volgt hier natuurlijk uit.

MONDELINGE VRAGEN

- Raadslid Karline Ramboer
 - Een vraag over de glasvezelkabel in het buitengebied: de kabel ligt er sinds april, maar er wordt niet verder gewerkt na een jaar vertraging?
Burgemeester Lies Laridon:
Door corona zat er vertraging op het project, 60% van de woningen zijn aansluitbaar en 62 % aanvragen zijn uitgevoerd. Recent is er een kabel met een fabricagefout, geen aanlegfout, ontdekt. Dit moet hersteld worden. Ik vermoed dat dit in de loop van augustus zal kunnen gebeuren. Men moet beter communiceren vanuit de nutsmaatschappij, dit is een terechte bemerking.
 - tweede vraag: GAS boetes en wegbermen - ik ken het GAS reglement - als burger rijd ik in de straten, ik noteer dit en ga naar de sanctionerend ambtenaar, wat gaat er gebeuren?
Burgemeester Lies Laridon:
Ik veronderstel dat er PV's zullen opgemaakt worden.
Raadslid Eric De Keyser:
We zullen dit testen.
- Raadslid Koen Coupillie:
 - Is de zomerschool er terug dit jaar?
Schepen Marc De Keyrel:
Vorig jaar werd dit georganiseerd in 't Saam. Na contact met de secundaire scholen wordt er niet op ingegaan.

De voorzitter sluit de vergadering om 23u45.

Namens de gemeenteraad.

De algemeen directeur

De voorzitter

Handtekening(en)