

Zitting van de gemeenteraad op maandag 19 juni 2023 om 20 uur in Stadhuis, Gotische zaal.

Waren aanwezig:	Elsje Leenknecht, voorzitter; Lies Laridon, burgemeester; Marc Deprez, Marc De Keyrel, Martin Obin, Greet Dever, Katleen Winne, schepenen; Raphael Goemaere, Kurt Vanlerberghe, Mieke Vanrobaeys, Gabriel Verstraete, Koen Coupillie, Koen Bultinck, Bieke Moerman, Karline Ramboer, Bart Laleman, Jonas Debaillie, Joël Van Coppenolle, Sarah Thieren, Gert Maertens, Johan Desender, Claude Vindevogel, Thierry Hardy, raadsleden; Marie Herman, algemeen directeur
Verontschuldigd:	Bert Laridon, Inge Claeys, raadsleden

De voorzitter opent de vergadering om 20 uur.

## OPENBARE ZITTING

### 1. Notulen en zittingsverslag vorige zitting - Goedkeuring.

**Stemming** Met algemene stemmen

**Besluit** De notulen en het zittingsverslag van de zitting van 22/05/2023 worden goedgekeurd.

### 2. Technische dienst - Gebouwen, facility en patrimonium - Woonproject Witte-Baliestraat - Toelating tot aanleggen wegenis- en infrastructuurwerken - Overeenkomst - Goedkeuring.

**Bevoegdheid** • artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur

**Juridische grond** • de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen  
• het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht  
• het bestuursdecreet van 07/12/2018

**Verwijzingsdocumenten** • 1\_het grondplan van 10/06/2022 opgemaakt door studiebureau Jonckheere, Torhoutse Steenweg 378C, 8200 Brugge  
• 2\_het meetplan van 25/07/2022 opgemaakt door studiebureau Jonckheere, Torhoutse Steenweg 378C, 8200 Brugge  
• 3\_de gemeenteraadsbeslissing van 27/02/2023 houdende de goedkeuring van het tracé van de nieuw aan te leggen wegenis  
• 4\_de collegebeslissing van 21/03/2023 houdende de beslissing over de vergunningsaanvraag door JPB Building, Hoogveldstraat 7, 8020 Ruddervoorde tot het bouwen van 25 woongelegenheden gedeeltelijk te vergunnen  
• 5\_de gedeeltelijke vergunning van 21/03/2023 met dossiernummer OMV\_2022110274  
• 6\_het uittreksel uit het kadastraal percelenplan van 24/04/2023  
• 7\_de overeenkomst van toelating tot aanleg van wegenis- en infrastructuurwerken met compensatie creatie groenzone  
• de collegebeslissing van 30/05/2023 houdende de principiële goedkeuring aan de overeenkomst van toelating tot aanleg van wegenis- en infrastructuurwerken met compensatie creatie groenzone.

**Feiten, context  
en argumentatie**

- Op 13/09/2022 werd door JPB Building (hierna partij anderzijds genoemd), Hoogveldstraat 7, 8020 Ruddervoorde een aanvraag ingediend voor het bouwen van 25 woonegelegenheden met infrastructuurwerken (groepswooningbouw), gelegen langs de Schorestraat - Witte-Baliestraat z/n te Leke, kadastraal gekend 6<sup>de</sup> afdeling Leke, sectie A, nummers 0426A, 0407D, 0427G, 0421C, 0567D, 0406D, 0428K, 0425C, 0424H.
- Om het project te kunnen realiseren is er een extra uitweg nodig naar de Schorestraat.
- Via het perceel kadastraal gekend als Diksmuide, 6<sup>de</sup> afdeling sectie A nummer 567D met een kadastrale oppervlakte van 337 m<sup>2</sup> in eigendom van het OCMW Diksmuide is dit mogelijk.
- Partij anderzijds vraagt hierbij kosteloze toelating tot aanleg van de wegenis- en infrastructuurwerken op bovenvermeld perceel.
- Als compensatie en tegenprestatie zal partij anderzijds een voldoende grote groen – en recreatiezone met een minimum oppervlakte van 500 m<sup>2</sup> aanleggen die minimaal zal worden uitgerust met terreinmeubilair vervaardigd uit Robinia hout en conform de Europese Norm EN 1176 zijnde:
  - één klimtoren
  - één schommel
  - zestig stappalen
  - één stammenparcours
  - twee zitbanken met leuning (4p)
- Deze zone gelegen op een deel van perceel 427G dient aan te sluiten met het perceel 449P zodat de gebruikers van dat perceel rechtstreeks toegang tot deze groene recreatieruimte hebben.
- Het notariskantoor Vandeurzen, Ichtegemstraat 12, 8680 Koekelare werd aangesteld door partij anderzijds voor de opmaak van een overeenkomst. Zij worden bijgestaan door notariskantoor Benoit De Wilde, Esenweg 97A, 8600 Diksmuide die de belangen van het OCMW behartigt.
- Op 21/03/2023 werd door het college van burgemeester en schepenen een gedeeltelijke omgevingsvergunning, met dossiernummer OMV\_2022110274, afgeleverd aan partij anderzijds.
- Na realisatie van het volledige bouwproject wordt volgende overeengekomen:
  - de uitgevoerde wegenis- en infrastructuurwerken op perceel 567D worden kosteloos afgestaan aan de stad Diksmuide
  - het perceel 567D in eigendom van het OCMW Diksmuide wordt door middel van een akte kosteloze grondafstand overgedragen aan Stad Diksmuide om ingelijfd te worden in het openbaar domein
  - de kosteloze overdracht van een deel van perceel 427G, na realisatie en de creatie van de groenzone door partij anderzijds, zal worden afgestaan aan de stad Diksmuide om ingelijfd te worden in het openbaar domein
- Alle kosten van deze overeenkomst en van de authentieke akte zijn ten laste van partij anderzijds.
- Er wordt goedkeuring gevraagd aan de overeenkomst van toelating tot aanleg van wegenis- en infrastructuurwerken met compensatie creatie groenzone tussen partij anderzijds, het OCMW en de stad Diksmuide op het perceel kadastraal gekend als Diksmuide, 6<sup>de</sup> afdeling sectie A nummer 567D met een kadastrale oppervlakte van 337 m<sup>2</sup>.
- Het college van burgemeester en schepenen verleende op 30/05/2023 principiële goedkeuring aan voornoemde overeenkomst.

**Stemming**

19 ja-stemmen (Elsje Leenknecht, Lies Laridon, Marc Deprez, Marc De Keyrel,

Martin Obin, Greet Dever, Katleen Winne, Raphael Goemaere, Kurt Vanlerberghe, Gabriel Verstraete, Bieke Moerman, Karline Ramboer, Bart Laleman, Jonas Debaillie, Joël Van Coppenolle, Gert Maertens, Johan Desender, Claude Vindevogel, Thierry Hardy)

4 onthoudingen (Mieke Vanrobaeys, Koen Coupillie, Koen Bultinck, Sarah Thieren)

## Besluit

### Enig artikel

Goedkeuring te verlenen aan de bijgevoegde overeenkomst van toelating tot aanleg van wegenis- en infrastructuurwerken met compensatie creatie groenzone tussen partij anderzijds, het OCMW en de stad Diksmuide op het perceel kadastraal gekend als Diksmuide, 6<sup>de</sup> afdeling sectie A, nummer 567D met een kadastrale oppervlakte van 337 m<sup>2</sup>.

### 3. Technische dienst - Gebouwen, facility en patrimonium - Verkaveling Esenbroekstraat - Kosteloze overdracht gronden naar het openbaar domein - Ontwerpakte - Goedkeuring.

#### Bevoegdheid

- artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur

#### Juridische grond

- de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen en latere wijzigingen
- het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht
- het bestuursdecreet van 07/12/2018
- de omzendbrief KB/ABB 03/2019 betreffende de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen

#### Verwijzingsdocumenten

- 1\_de verkavelingsvergunning nummer 32003/8699/V/ES63/3 van 18/03/2008 afgeleverd aan Hyboma nv, Wilgenlaan 39, 8610 Kortemark
- 2\_het proces-verbaal van definitieve oplevering van 28/03/2014 van de wegenis- en rioleringswerken
- 3\_de collegebeslissing van 02/07/2014 houdende goedkeuring aan het proces-verbaal van definitieve overname van de riool- en wegeniswerken
- 4\_het verslag van de werfvergadering van 31/03/2021
- 5\_het proces-verbaal van definitieve oplevering van 07/09/2021 van de voetpaden en groenaanleg
- 6\_het meetplan grondafstand van 05/11/2021 opgemaakt door studie bureau Geomex, Kapelleriestraat 3, 8840 Staden
- 7\_de collegebeslissing van 16/11/2021 houdende de goedkeuring aan de oplevering van de voetpaden en groenaanleg
- 8\_het uittreksel uit het kadastraal percelenplan van 16/11/2022
- 9\_de ontwerpakte opgemaakt door notaris Jasmine Roels, Esenweg 151, 8600 Diksmuide
- 10\_het liggingsplan
- de collegebeslissing van 23/05/2023 houdende de principiële goedkeuring aan de kosteloze overdracht van gronden naar het openbaar domein en aan de ontwerpakte

#### Feiten, context en argumentatie

- De verkavelingsvergunning met nummer 32003/8699/V/ES63/3 werd op 18/03/2008 afgeleverd aan Hyboma nv, Wilgenlaan 39, 8610 Kortemark voor gronden gelegen te Esen kadastraal gekend Diksmuide, 2<sup>de</sup> afdeling, sectie A met perceelnummers 0288B02, 0288D02, 0295A3, 0295B3, 0295W2 en 295Z2.

- 
- De infrastructuurwerken (wegenis- en rioleringswerken) werden door de firma Goddeeris bvba, Arkemolenstraat 61, 8890 Dadizele uitgevoerd.
  - Het proces-verbaal van de definitieve oplevering van bovenvermelde werken heeft op 28/03/2014 plaatsgevonden.
  - Op 02/07/2014 verleende het college van burgemeester en schepenen goedkeuring aan de definitieve oplevering.
  - Door landmeter-expert Hans Vanroose van studiebureau Geomex werd op 05/11/2021 het opmetingsplan opgemaakt.
  - De over te dragen gronden zijn er aangeduid op het opmetingsplan als lot A kadastraal gekend als Diksmuide 2<sup>de</sup> afdeling, sectie A deel van perceelnummers 295Y3 en 295R4 met een oppervlakte van 2.884 m<sup>2</sup>.
  - De voetpaden en groenaanleg werden er uitgevoerd door Bisschop grondwerken, Pilkemstraat 38, 8920 Langemark-Poelkapelle.
  - Op 31/03/2021 werden bij de rondgang van de werken verschillende opmerkingen vastgesteld. Alvorens de definitieve oplevering te kunnen uitvoeren dient dit eerst in orde te worden gebracht.
  - Er werd gevolg gegeven aan de opmerkingen, de nodige aanpassingen werden uitgevoerd.
  - Tijdens de rondleiding op 07/09/2021 werden geen opmerkingen meer vastgesteld waarvan het proces-verbaal van definitieve oplevering werd opgemaakt.
  - Door notaris Jasmine Roels werd in opdracht van nv Terra<sup>2</sup> - Hyboma de ontwerpakte opgemaakt.
  - Het goed wordt overgedragen voor vrij, zuiver en niet bezwaard met enige schuld, hypotheek, voorrecht, in- of bezwarende overschrijvingen en andere bezwarende kantmeldingen.
  - Er wordt goedkeuring gevraagd aan de kosteloze overdracht van gronden naar het openbaar domein van de verkaveling gelegen in de Esenbroekstraat kadastraal gekend als Diksmuide 2<sup>de</sup> afdeling, sectie A, deel van perceelnummers 295Y3 en 295R4 met een oppervlakte van 2.884 m<sup>2</sup> voorgesteld als lot A op het opmetingsplan van 05/11/2021 van landmeter-expert Hans Vanroose van studiebureau Geomex en aan de bijhorende ontwerpakte opgesteld door notaris Jasmine Roels.
  - Het college van burgemeester en schepenen verleende op 23/05/2023 principiële goedkeuring aan voormelde kosteloze overdracht en ontwerpakte.

**Stemming**

---

Met algemene stemmen

**Besluit****Artikel 1**

Goedkeuring te verlenen aan de kosteloze overdracht van gronden naar het openbaar domein van de verkaveling gelegen in de Esenbroekstraat kadastraal gekend als Diksmuide 2<sup>de</sup> afdeling, sectie A, deel van perceel nummers 295Y3 en 295R4 met een oppervlakte van 2.884 m<sup>2</sup>, voorgesteld als lot A op het opmetingsplan van 05/11/2021 van landmeter-expert Hans Vanroose, Kapelleriestraat 3, 8840 Staden.

**Artikel 2**

Goedkeuring te verlenen aan de ontwerpakte opgesteld door notaris Jasmine Roels betreffende de kosteloze grondafstand door nv Terra<sup>2</sup> - Hyboma aan stad Diksmuide.

<b>4. Technische dienst - Gebouwen, facility en patrimonium - Verkaveling Laagvlaktestraat - Kosteloze overdracht naar het openbaar domein - Ontwerpakte - Goedkeuring.</b>
---

<b>Bevoegdheid</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur</li> </ul>
<b>Juridische grond</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen</li> <li>• het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht</li> <li>• het bestuursdecreet van 07/12/2018</li> <li>• de omzendbrief KB/ABB 03/2019 betreffende de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen</li> </ul>
<b>Verwijzingsdocumenten</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 01_het verkavelingsplan van 26/05/2016 opgemaakt door studie bureau Geomex bvba, Kapelleriestraat 3, 8840 Staden</li> <li>• 02_de gemeenteraadsbeslissing van 31/10/2016 houdende goedkeuring voor de afbakening van de openbaar te maken gronden en de grondoverdracht naar het openbaar domein</li> <li>• 03_de collegebeslissing van 09/11/2016 houdende goedkeuring aan de vergunning 32003/11152/V/LE38/1 voor verkaveling van 9 loten van een perceel gelegen Laagvlaktestraat</li> <li>• 04_het rooilijnplan met referentienummer 32013-10159 van 18/10/2021 opgemaakt door studie bureau Geomex bvba, Kapelleriestraat 3, 8840 Staden</li> <li>• 05_het proces-verbaal van definitieve oplevering van 05/04/2023 betreffende de werken “Voetpaden, opritten en groenaanleg - verkaveling Laagvlaktestraat” te Diksmuide-Leke in opdracht van Danneels Development, voornoemd, opgemaakt door de ontwerper Geomex bvba, Kapelleriestraat 3, 8840 Staden</li> <li>• 06_de collegebeslissing van 02/05/2023 houdende de goedkeuring aan het proces-verbaal van definitieve oplevering van 05/04/2023 voor de opdracht ‘Voetpaden, opritten en groenaanleg – verkaveling Laagvlaktestraat’ te Diksmuide-Leke, opgemaakt door Geomex bvba en vrijstelling van de resterende bankwaarborg</li> <li>• 07_de ontwerpakte opgemaakt door notariskantoor Notulus bv, Vijverstraat 49, 8400 Oostende</li> <li>• de collegebeslissing van 06/06/2023 houdende de principiële goedkeuring aan de ontwerpakte opgesteld door notariskantoor Notulus bv Vijverstraat 49, 8400 Oostende betreffende de kosteloze grondafstand in de Laagvlaktestraat door Danneels Development Sint-Baafskerkstraat 1, 8200 Brugge-Sint-Andries aan de stad Diksmuide</li> </ul>
<b>Feiten, context en argumentatie</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• In de gemeenteraad van 31/10/2016 werd het wegentracé goedgekeurd in de verkaveling Laagvlaktestraat te Diksmuide-Leke van Danneels Development, Sint-Baafskerkstraat 1, 8200 Brugge-Sint-Andries.</li> <li>• In opdracht van de verkavelaar Danneels Development, voornoemd, werden de riolerings- en wegeniswerken uitgevoerd door firma Bisschop, Pilkemstraat 38, 8920 Langemark-Poelkapelle.</li> <li>• Op 16/03/2021 werd overgegaan tot schouwing van de werken met het oog op de voorlopige oplevering der werken.</li> <li>• Naar aanleiding van de schouwing van de werken werd het proces-verbaal van voorlopige oplevering van 26/03/2021 inzake de ‘Wegenis-rioleringswerken - verkaveling Laagvlaktestraat’ te Diksmuide-Leke,</li> </ul>

opgemaakt door studie bureau Geomex bvba, Kapelleriestraat 3, 8840 Staden:

- de uitvoeringswerken geven aanleiding tot opmerkingen:
  - dwarsvoegen dienen voorzien te worden
  - sommige betonstraatstenen liggen ondersteboven ter hoogte van lot 5
  - voegen tussen greppel en betonstraatstenen zijn opnieuw op te voegen
  - algemeen beeld: betonstraatstenen liggen niet overal effen
  - fundering werd volgens aannemer aangelegd volgens standaardbestek. Hierover bestaat er enige twijfel. Dit is te evalueren bij definitieve oplevering.
- alle opmerkingen dienen te worden geëvalueerd bij de definitieve oplevering.
- In het proces-verbaal van definitieve oplevering van 05/04/2023 werden geen opmerkingen gemaakt.
- Door notaris Vander Heyde van notariskantoor Notulus bv Vijverstraat 49, 8400 Oostende werd in opdracht van Daneels Development, voornoemd, de ontwerpakte opgemaakt.
- Het goed wordt overgedragen voor vrij, zuiver en onbezwaard van alle schulden, hypotheke, bezwarende inschrijvingen of overschrijvingen, voorrechten en ontbindende rechtsvorderingen, alsmede van enige inschrijving in het pandregister.
- Er wordt goedkeuring gevraagd aan de ontwerpakte opgesteld door notariskantoor Notulus bv.
- Het college van burgemeester en schepenen verleende op 06/06/2023 principiële goedkeuring aan de ontwerpakte opgesteld door notariskantoor Notulus bv Vijverstraat 49, 8400 Oostende betreffende de kosteloze grondafstand in de verkaveling Laagvlaktestraat door Danneels Development Sint-Baafskerkstraat 1, 8200 Brugge-Sint-Andries aan de stad Diksmuide.

#### Stemming

Met algemene stemmen

#### Besluit

##### Enig artikel

Goedkeuring te verlenen aan de ontwerpakte opgesteld door notariskantoor Notulus bv, Vijverstraat 49, 8400 Oostende betreffende de kosteloze grondafstand in de verkaveling Laagvlaktestraat door Danneels Development Sint-Baafskerkstraat 1, 8200 Brugge-Sint-Andries aan de stad Diksmuide.

#### 5. Technische dienst - Mobiliteit - Poetsen schuilhuisjes en fietsoverkappingen - Bestek, kostenraming en wijze van gunnen - Goedkeuring.

#### Bevoegdheid

- artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur

#### Juridische grond

- de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen
- de wet van 17/06/2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten
- de wet van 17/06/2016 inzake overheidsopdrachten
- het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017 meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht
- het bestuursdecreet van 07/12/2018

- het koninklijk besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies van openbare werken
- het koninklijk besluit van 18/04/2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren en latere wijzigingen

#### Verwijzingsdocumenten

- 01\_het bestek met nummer 2023-281 voor het poetsen van schuilhuisjes en fietsoverkappingen
- 02\_de kostenraming per jaar
- 03\_de lijst met locaties
- de collegebeslissing van 22/12/2020 houdende de gunning van de overheidsopdracht "Poetsen schuilhuisjes en fietsoverkappingen" aan De Groene Kans voor dienstjaren 2021-2022
- de collegebeslissing van 23/05/2023 houdende de principiële goedkeuring aan de overheidsopdracht "Poetsen schuilhuisjes en fietsoverkappingen", het bestek, de kostenraming en de wijze van gunnen

#### Feiten, context en argumentatie

- De opdracht 'Poetsen van schuilhuisjes en fietsoverkappingen' was ten einde eind 2022.
- Een nieuw dossier werd opgestart door de dienst aankoop.
- In het kader van de opdracht "Poetsen schuilhuisjes en fietsoverkappingen" werd een bestek met nummer 2023-281 opgesteld.
- Deze opdracht is als volgt opgedeeld:
  - Basisopdracht (Poetsen schuilhuisjes en fietsoverkappingen), raming: 8.400 euro, 21% btw niet inbegrepen;
  - Verlenging 1 (Poetsen schuilhuisjes en fietsoverkappingen), raming: 8.400 euro, 21% btw niet inbegrepen;
  - Verlenging 2 (Poetsen schuilhuisjes en fietsoverkappingen), raming: 8.400 euro, 21% btw niet inbegrepen;
  - Verlenging 3 (Poetsen schuilhuisjes en fietsoverkappingen), raming: 8.400 euro, 21% btw niet inbegrepen.
- De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 33.600 euro, 21% btw niet inbegrepen.
- De opdracht zal worden afgesloten voor een duur van 12 maanden met mogelijkheid tot 3 stilzwijgende verlengingen.
- Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.
- Het college van burgemeester en schepenen verleende op 23/05/2023 principiële goedkeuring aan de overheidsopdracht 'Poetsen schuilhuisjes en fietsoverkappingen', het bestek met nummer 2023-281 en de kostenraming van 33.600 euro, 21% btw niet inbegrepen.

#### Financiële gevolgen

- De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:
- Bijkomend budget te voorzien bij de eerstvolgende budgetwijziging.

Boekjaar	BI/AR-Actie	Budget	Beschikbaar
2023	021000/610310	€ 7.200	€ 7.200
2024	021000/610310	€ 7.200	€ 7.200
2025	021000/610310	€ 7.200	€ 7.200
2026	021000/610310	€	€

#### Stemming

Met algemene stemmen

**Besluit****Artikel 1**

Goedkeuring te verlenen aan de overheidsopdracht 'Poetsen schuilhuisjes en fietsoverkappingen', het bestek nummer 2023-281 en aan de totale kostenraming van 33.600 euro, 21% btw niet inbegrepen of 40.656 euro, 21% btw inbegrepen voor een duur van 4 jaar.

**Artikel 2**

Goedkeuring te verlenen om de opdracht te gunnen via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

**Artikel 3**

Deze uitgave te boeken in de boekjaren 2023-2026 onder BI 021000/AR 610310 na wijziging van het meerjarenplan.

**6. Ruimtelijke ordening en onroerend erfgoed - Algemeen - Zaak van de wegen naar aanleiding van de omgevingsvergunningsaanvraag voor de bouw van een evenementenhal - Goedkeuring.**

**Bevoegdheid**

- artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur

**Juridische grond**

- de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen
- het bestuursdecreet van 07/12/2018
- het omgevingsvergunningsdecreet van 25/04/2014, in bijzonder artikel 31
- het omgevingsvergunningsbesluit van 27/11/2015, in bijzonder artikel 47
- het decreet houdende de gemeentewegen van 01/09/2019, in bijzonder artikel 4

**Verwijzingsdocumenten**

- 01\_het aanvraagdossier OMV\_2022142707, waaronder het rooilijnplan
- de collegebeslissing van 30/05/2023 houdende de principiële goedkeuring voor de zaak van de wegen aangaande de omgevingsvergunningsaanvraag voor de evenementenhal

**Feiten, context en argumentatie**

- Het provinciebestuur ontving op 07/02/2023 van de stad Diksmuide een omgevingsvergunningsaanvraag voor de bouw van een nieuwe evenementenhal en voor de bijhorende omgevingsaanleg.
- De aanvraag werd onderzocht en conform artikel 21 van het decreet van de Vlaamse Regering van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning werd de aanvraag volledig en ontvankelijk verklaard. Uit het onderzoek bleek dat de gewone procedure moet toegepast worden. Bijgevolg werd een openbaar onderzoek georganiseerd over de periode 08/04/2023 tot en met 08/05/2023.
- Het voorwerp van de aanvraag is gelegen midden in het bouwblok dat omzoomd word door de Grote Markt, de Koning Albertstraat, de Maria Doolaeghestraat en de Konijnenstraat.
- De oude Boterhalle werd reeds gesloopt. Hiervoor werd op 21/04/2022 een vergunning verleend. (OMV\_2021111908).
- De nieuwe evenementenhal bestaat uit een grote evenementenzaal met een capaciteit tot 1.145 personen. Deze kan opgedeeld worden in een kleinere zaal (max. 378 personen) en een grotere zaal (max. 766 personen), elk met een bar ruimte met een achterliggende berging met ruimte voor een koelcel en een wand met doorgeeffrigo's. Hiernaast is er centraal een grote ontvangstruimte met hieraan geschakeld een foyerruimte en bijhorende

secundaire functies. Het gebouw werkt als een multi-inzetbaar geheel wat versterkt wordt door de centrale ontvangstruimte met verschillende inkomsten. Hierdoor zijn er verschillende configuraties mogelijk, naargelang de noden van het georganiseerde evenement.

- Verder omvat het project een ondergrondse rotatieparking, met 39 parkeerplaatsen, die zelfstandig functioneert ten opzichte van de evenementenhal. Hier zijn er 3 parkeerplaatsen voorzien en voorbehouden voor mindervaliden.
- Bovengronds wordt er ook een nieuwe transformatorcabine ingericht en geïntegreerd in het nieuwbouwwolume. Hierbij wordt de transformator van de huidige cabine hergebruikt en aangevuld.
- De Konijnenstraat wordt verbreed ter hoogte van de Maria Doolaeghestraat. Op deze plaats wordt een pleinaanleg voorzien met aanplantingen, een nieuw bushokje en een fietsenstalling voor 66 fietsen.
- De evenementenhal heeft 3 publieksingangen, 2 dienstingangen en 1 aparte nooduitgang. De inrit naar de ondergrondse parkeergarage gebeurt vanaf de Koning Albertstraat, via het poortgebouw naast het vredegerecht. De publieksingangen zijn te bereiken vanaf de Grote Markt en de Konijnenstraat.
- De aanvraag omvat eveneens een rooilijnplan met openbaar te maken gronden.
- Vooraleer de deputatie een beslissing kan nemen over de omgevingsvergunningsaanvraag, moet de gemeenteraad een beslissing nemen over de nieuwe openbaar te maken gronden, de “zaak van de wegen” genoemd.
- De openbaar te maken gronden zijn:
  - de verbinding tussen de Grote Markt en de evenementenhal, op de rooilijnplan, aangeduid als lot 1;
  - de inrit naar de ondergrondse parkeergarage via de Koning Albertstraat en de bijhorende groenzone, aangeduid als lot 2;
  - de verbreding van de Konijnenstraat.
- Gedurende het openbaar onderzoek werden geen bezwaarschriften ingediend. Er zijn aldus geen (elementen uit) bezwaarschriften waarover de gemeenteraad een beoordeling moet maken.
- Uit onderstaande motivatie blijkt dat de aanleg van het nieuw openbaar domein, een nieuwe gemeenteweg, en de verbreding van de Konijnenstraat voldoet aan de principes opgenomen in artikel 3 en artikel 4 van het decreet houdende de gemeentewegen:
  - **De ingrepen moeten ten dienste staan van het algemeen belang.**

Het algemeen belang betreft binnen de doelstellingen van het gemeentewegendecreet dat de structuur, de samenhang en de toegankelijkheid van gemeentewegen gevrijwaard en verbeterd wordt. Wijzigingen die daarmee in strijd zijn, behoren niet tot de mogelijkheden. Dat hoeft evenwel geen beletsel te vormen voor beslissingen die neutraal zijn ten opzichte van die algemene doelstellingen, aangezien ook rekening kan gehouden worden met overige aspecten van het algemeen belang, zoals bijvoorbeeld de beginselen van behoorlijk bestuur.

De voorgestelde openbaar te maken gronden zijn niet hinderend voor het bestaand gemeentewegennet.

Loten 1 en 2 bevorderen de verbinding tussen het bestaand wegennet en de stedelijke evenementenhal.

Lot 3 versterkt het bestaand gemeentewegennet en bouwt de bestaande verbinding voor voetgangers en fietsers verder uit.

Gezien de realisatie van de nieuwe openbaar te maken gronden in het

belang staat van een stedelijke infrastructuur, ter bevordering van het maatschappelijk en cultureel gebeuren, wordt geoordeeld dat de realisatie van de nieuwe gemeentewegen de algemene doelstellingen uit het gemeentewegendecreet niet schaadt en zich daartoe op neutrale wijze verhouden.

– **Een wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel die afdoende gemotiveerd moet worden.**

De loten 1 en 2 betreffen de aanleg van nieuwe gemeentewegen en een uitbreiding van een bestaande gemeenteweg. Het betreft geen wijziging, verplaatsing of opheffing van een bestaande wegenis.

Lot 3 betreft een uitbreiding van de bestaande Konijnenstraat. Deze uitbreiding is het rechtstreeks gevolg van de bouw van een nieuwe evenementenhal en wordt uitsluitend gerealiseerd in functie van deze éénmalige ingreep en ter bevordering van de toegankelijkheid van de evenementenhal.

– **De verkeersveiligheid en de ontsluiting van aaneengrenzende percelen worden steeds in acht genomen.**

Uit de plannen kan worden afgeleid dat de ontsluiting van aangrenzende percelen niet in het gedrang wordt gebracht. De realisatie van de nieuwe gemeentewegen en de nieuwe openbaar te maken gronden is niet van die aard dat de verkeersveiligheid in het gedrang komt.

Eenzijds betreft het wegenis met een doodlopend karakter (loten 1 en 2) en anderzijds is lot 3 een opwaardering van de bestaande Konijnenstraat. Door de verbreding van de Konijnenstraat wordt een vlottere bereikbaarheid van de evenementenhal gerealiseerd en wordt de bereikbaarheid voor hulpdiensten bevorderd.

– **Ingrepen worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief.**

De nieuw aan te leggen gemeentewegen worden voorzien in functie van een evenementenhal in het centrum van Diksmuide. De evenementenhal heeft een stadsoverschrijdende uitstraling en versterkt het stedelijk weefsel. Diksmuide is een kleinstedelijk gebied dat in die zin werd afgebakend door middel van een provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan. De realisatie van de evenementenhal en de bijhorende infrastructuur bevestigt de beleidsdoelstellingen van het kleinstedelijk gebied.

– **Ingrepen moeten worden beoordeeld in functie van een duurzame ruimtelijke ontwikkeling in de zin van VCRO art. 1.1.4.**

De nieuw aan te leggen wegenis wordt voorzien in functie van een stedelijke ontwikkeling.

Door de realisatie en uitbreiding van het stedelijk wegennet wordt de coherentie tussen de verschillende stedelijke actoren versterkt.

Het openbaar domein wordt ingericht met bijkomend publiek doorwaadbaar groen. Er wordt geoordeeld dat, mede gelet op de positieve toetsing aan de overige beoordelingsaspecten uit artikel 4 van het gemeentewegendecreet, dat de nieuw aan te leggen wegenis tegemoet komt aan een duurzame ruimtelijke ontwikkeling in de zin van VCRO art. 1.1.4.

- Het college van burgemeester en schepenen verleende op 30/05/2023 principiële goedkeuring voor de zaak van de wegen aangaande de omgevingsvergunningaanvraag voor de evenementenhal.

## Stemming

13 ja-stemmen (Elsje Leenknecht, Lies Laridon, Marc Deprez, Marc De Keyrel, Martin Obin, Greet Dever, Katleen Winne, Raphael Goemaere, Gabriel Verstraete, Bart Laleman, Jonas Debaillie, Joël Van Coppenolle, Claude Vindevogel)

---

10 neen-stemmen (Kurt Vanlerberghe, Mieke Vanrobaeys, Koen Coupillie, Koen Bultinck, Bieke Moerman, Karline Ramboer, Sarah Thieren, Gert Maertens, Johan Desender, Thierry Hardy)

---

**Besluit****Artikel 1**

Kennis te nemen van de resultaten van het openbaar onderzoek over de omgevingsvergunningsaanvraag met referentie 2023/82 (OMV\_2022142707). Er werden geen bezwaarschriften ingediend.

**Artikel 2**

Het rooilijnplan van de omgevingsvergunningsaanvraag voor de gronden, gelegen te Diksmuide 1<sup>ste</sup> afdeling, perceel nummers 255P, 255R, 378A, 252L, 378C goed te keuren.

**7. Juridische en communicatiediensten - Algemeen - Afsprakennota met de adviesraden en erkenning van de klankbordgroepen als adviesraden - Goedkeuring.**

**Bevoegdheid**

- artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur

**Juridische grond**

- 
- de Cultuurpactwet van 16/07/1973
  - de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen
  - het decreet van 06/07/2012, houdende de ondersteuning en stimulering van het lokaal jeugdbeleid, artikel 5
  - het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht
  - de artikelen 2 en 304 van het decreet lokaal bestuur
  - het decreet lokaal sociaal beleid van 09/02/2018, artikel 5
  - het bestuursdecreet van 07/12/2018
  - het woonzorgdecreet van 15 februari 2019
  - het besluit van de Vlaamse Regering van 14/06/2002 betreffende de provinciale en gemeentelijke milieuplanning en de milieuraad, artikel 3
  - het besluit van de Vlaamse Regering van 24/05/2013 houdende het lokale beleid kinderopvang
  - de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15/05/2009

**Verwijzingsdocumenten**

- 
- de gemeenteraadsbeslissing van 27/05/2019 houdende de visie op participatie
  - de gemeenteraadsbeslissing van 27/05/2019 houdende de erkenning van decretaal verplichte adviesraden en klankbordgroepen en werk te maken van een samenwerkingsafspraken
  - de beslissing van de gemeenteraad van 26/04/2021 houdende de goedkeuring van het huishoudelijk reglement van de Gecoro en van de afsprakennota van de Gecoro met het stadsbestuur
  - 1\_de verslagen van de adviesraden waar het voorstel van nieuwe afsprakennota aan bod is gekomen
  - 2\_het overzicht van de huidige statuten van de overlegstructuren en het verschil met de nieuwe afsprakennota
  - de collegebeslissing van 30/05/2023 houdende de principiële goedkeuring van de erkenning en de afsprakennota voor een aantal adviesraden

**Feiten, context en argumentatie**

- 
- Het decreet lokaal bestuur, algemene bepalingen, artikel 2, geeft het lokale niveau de opdracht om duurzaam bij te dragen aan het welzijn van de

burgers en daarvoor een burgernabije, democratische, transparante en doelmatige uitoefening van hun bevoegdheden te verzekeren.

- Inwoners moeten zoveel mogelijk bij het beleid worden betrokken en hebben recht op openheid van bestuur.
- Het decreet lokaal bestuur, titel 6, hoofdstuk 2, verplicht ons een beleid te voeren op het vlak van de betrokkenheid en de inspraak van de burgers of van de doelgroepen.
- Hoewel het landschap, onze samenleving en beleid de voorbije decennia grondig zijn gewijzigd, functioneren nog heel wat lokale adviesraden op de oude vertrouwde manier.
- Een aantal van de adviesraden zijn wettelijk verplicht in Diksmuide: de jeugdraad, de Gecoro, en het lokaal overleg kinderopvang (LOK).
- De insteek van de gemeenteraadsbeslissing van 27/05/2019 om de andere adviesraden om te vormen naar klankbordgroepen, om zo meer vrijheid op o.a. vlak van samenstelling te creëren, blijkt in de praktijk moeilijk uitvoerbaar.
- Het decreet lokaal bestuur (hoofdstuk twee, artikel 304) omschrijft dat zowel adviesraden als overlegstructuren rekening moeten houden met de 2/3 genderregel om op rechtsgeldige wijze advies uit te brengen.
- Een klankbordgroep is ook een vorm van een overlegstructuur.
- Om officieel advies te kunnen verlenen aan het lokaal bestuur en zowel adviesraden als klankbordgroepen op eenzelfde manier te behandelen, is de erkenning van de klankbordgroepen als adviesraden opportuun.
- De afsprakennota is zo opgevat dat ze op zo veel mogelijk adviesraden van toepassing kan zijn: de cultuurraad, de Noord-Zuidraad (incl. Fair Trade Trekkersgroep), de jeugdraad, de landbouwwaad, het Lokaal Overleg Kinderopvang (LOK), de milieuraad, de seniorenadviesraad (SAR), het drugsoverlegplatform (DOP), de sportraad.
- Er is voor elke adviesraad ook de mogelijkheid voorzien om een huishoudelijk reglement op te maken als addendum bij de afsprakennota voor de verdere verfijning van de werking.
- De afsprakennota heeft als doel te streven naar enerzijds inhoudelijk sterk advies, anderzijds een bredere betrokkenheid bij de inwoners en moet het eenvoudiger maken om geïnteresseerde burgers te laten aansluiten bij een adviesraad.
- Het is ook de bedoeling om actiever te communiceren over de werking en samenstelling van de adviesraden om burgers een duidelijk beeld te geven wat er binnen zo'n adviesraad allemaal aan bod komt.
- De afsprakennota is telkens geldig tot het einde van een legislatuur. Dat opent mogelijkheden om te evalueren en bij te sturen waar nodig.
- De verschillende actieve adviesraden kregen een toelichting met voorstelling van de afsprakennota en konden zich allemaal vinden in deze nieuwe manier van (samen)werken.
- De bedoeling is om deze afsprakennota uit te rollen tot het einde van de huidige legislatuur. Op die manier kunnen nieuwe burgers kennismaken met een adviesraad en de werking ervan. Bestaande leden van de adviesraden kunnen hun engagement uiteraard gewoon verder opnemen. In eerste instantie is het doel om extra leden te werven.
- Concreet stellen we voor om de (lokale) overlegplatformen die als klankbordgroep in de stad ingebed zijn, te erkennen als adviesraad, naast de reeds erkende milieuraad, LOK, jeugdraad en Gecoro. Het gaat om de cultuurraad, de Noord-Zuidraad, de landbouwwaad, de seniorenadviesraad (SAR), het drugsoverlegplatform (DOP) en de sportraad.
- Daarnaast vragen we de goedkeuring aan de met de betrokken

adviesraden/overlegplatformen overlegde afsprakennota.

- De afsprakennota vervangt alle vorige statuten, huishoudelijke reglementen en afsprakennota's van de adviesraden waarover sprake, met uitzondering van de Gecoro, waar zeer specifieke rechtsregels voor gelden.
- Het college van burgemeester en schepenen verleende op 30/05/2023 principiële goedkeuring aan de afsprakennota adviesraden.

## Stemming

19 ja-stemmen (Elsje Leenknecht, Lies Laridon, Marc Deprez, Marc De Keyrel, Martin Obin, Greet Dever, Katleen Winne, Raphael Goemaere, Mieke Vanrobaeys, Gabriel Verstraete, Koen Coupillie, Koen Bultinck, Karline Ramboer, Bart Laleman, Jonas Debaillie, Joël Van Coppenolle, Sarah Thieren, Johan Desender, Claude Vindevogel)

4 onthoudingen (Kurt Vanlerberghe, Bieke Moerman, Gert Maertens, Thierry Hardy)

## Besluit

### **Artikel 1**

Goedkeuring te verlenen om ook de (lokale) overlegplatformen die als klankbordgroep in de stad ingebed zijn, te erkennen als adviesraad. Het gaat om de cultuurraad, de Noord-Zuidraad, de landbouwraad, de seniorenadviesraad (SAR), het drugsoverlegplatform (DOP) en de sportraad.

### **Artikel 2**

Goedkeuring te verlenen aan de afsprakennota voor adviesraden:

#### **AFSPRAKENNOTA ADVIESRADEN**

##### **Definities**

- Adviesraden: door de gemeenteraad erkende overlegplatformen
- Lokaal bestuur: (de politieke en ambtelijke organisatie van) gemeente en OCMW
- Stuurgroep: stuurt de werking van de adviesraad aan en is het aanspreekpunt voor het lokaal bestuur.
- Mandatarissen: leden gemeenteraad, raad voor maatschappelijk welzijn en bijzonder comité sociale dienst.

##### **Visie**

De adviesraden verenigen burgers rond bepaalde thema's of in doelgroepen en zijn op deze manier belangenbehartigers van de Diksmuidse bevolking.

De adviesraden inspireren en geven aanbevelingen in beide richtingen. Ze ondersteunen de burgers en het lokaal bestuur vanuit hun expertise en analyse.

##### **Oprichting**

In het eerste jaar van elke legislatuur bepaalt de gemeenteraad rond welke thema's of voor welke doelgroepen er een adviesraad wordt opgericht en houdt hierbij rekening met decretale regelgeving (indien van toepassing).

Een adviesraad wordt opgericht om advies te geven rond een bepaald thema of vanuit het perspectief van een bepaalde doelgroep. Dat kan op vraag van het lokaal bestuur of van bewoners(groepen).

Gedurende de legislatuur kan de gemeenteraad indien nodig bijkomende adviesraden erkennen.

##### **Taken/rollen**

###### **Het lokaal bestuur**

- Het lokaal bestuur betreft de adviesraden actief bij het geheel van participatie-initiatieven die worden ingezet om de burger bij het beleid te betrekken:
  - Het lokaal bestuur betreft de burger bij de opmaak van de meerjarenplanning.
  - Bij de start van elke nieuwe meerjarenplanning en periodiek per

---

budgetjaar bepaalt het lokaal bestuur de participatieve acties voor bepaalde thema's of doelgroepen.

- Het lokaal bestuur organiseert minstens éénmaal per jaar een overkoepelend overleg met alle adviesraden voor de toelichting bij het budget en de meerjarenplanning van het lokaal bestuur en de bespreking van gemeenschappelijke thema's. Elke adviesraad kan twee leden afvaardigen naar het overkoepelend overleg. Daarnaast nemen ook de contactambtenaren van de adviesraden deel en facultatief de bevoegde schepen.
- Het lokaal bestuur organiseert samen met de adviesraden minstens éénmaal per jaar een overkoepelend overleg met de actieve bewonersplatforms binnen de stad over een centraal (of meerdere) thema('s).

#### **De adviesraad**

- De adviesraad organiseert participatie in het werkveld (achterban) zodat er voldoende verbinding is met de brede bevolking en de adviesraad weet wat er leeft.
- De adviesraad faciliteert overleg en netwerken tussen verenigingen en individuen binnen het werkveld van de adviesraad.
- Behalve de formulering van aanbevelingen bij het beleid, kan de adviesraad bijkomende initiatieven nemen:
  - De organisatie van activiteiten en evenementen gericht op het realiseren van de taken van de adviesraad (vb. bekendmaking van de raad, verwerven van expertise, samenwerking verenigingen initiëren...)
  - Vormingsinitiatieven binnen het werkveld
  - Sensibiliseringsacties binnen het werkveld
- De adviesraden werken inclusief en sectoroverschrijdend.

#### **Samenstelling**

Alle burgers en organisaties met interesse of expertise kunnen betrokken worden bij een adviesraad. De adviesraad bestaat uit een coördinerende stuurgroep en, voor specifieke opdrachten, teams.

#### **Coördinerende stuurgroep**

De coördinerende stuurgroep stuurt de werking aan en is het aanspreekpunt voor het lokaal bestuur:

- De stuurgroep heeft een werkbaar aantal leden die de bevolking op een zo evenwichtig mogelijke manier weerspiegelen. Dit betekent minimaal:
  - Afgevaardigden van geïnteresseerde plaatselijke actoren/verenigingen/instellingen
  - Geïnteresseerde individuen uit de gemeente
- Mandatarissen kunnen geen stemgerechtigd lid zijn van de stuurgroep. De bevoegde schepen kan de adviesraad ondersteunen met dossier- en beleidsinformatie.
- Hoogstens twee derden van de stemgerechtigde leden van de stuurgroep behoort tot hetzelfde geslacht. Het lokaal bestuur erkent evenwel de rechtsgeldigheid van een advies als de adviesraad kan aantonen voldoende inspanningen te leveren om een evenwicht in de man-/vrouwverhouding te realiseren binnen de stuurgroep.
- De stuurgroep heeft een voorzitter en een secretaris. Indien gewenst kan ook een ondervoorzitter worden aangeduid. De voorzitter, ondervoorzitter en secretaris behoren niet tot hetzelfde gezin of eenzelfde vereniging/organisatie/instelling.
- Participeren aan een adviesraad gebeurt onbezoldigd. De leden van de stuurgroep ondertekenen een vrijwilligersovereenkomst en worden meegenomen in het waarderingsbeleid van het lokaal bestuur.
- De leden adviseren in het algemeen belang van hun werkveld. Dit overstijgt

- 
- het belang van de verenigingen waarvan men lid is en van de adviesraad zelf.
- De stuurgroep wordt in het eerste jaar van elke legislatuur opnieuw samengesteld via een open oproep.
  - Iedere burger kan zich kandidaat stellen via een eenvoudig formulier.
  - De samenstelling gebeurt tijdens een open samenstellingsvergadering waaraan iedereen met belangstelling voor het werkveld van de adviesraad kan deelnemen. Alle aanwezigen, uitgezonderd de aanwezige mandatarissen, kunnen één stem uitbrengen. Bij gelijk aantal stemmen gebeurt een volgende stemronde. Het lokaal bestuur (verantwoordelijke contactambtenaar en dienst) organiseert deze open samenstellingsvergadering.
  - Het lidmaatschap van de stuurgroep duurt maximaal 6 jaar. Een ontslagnemend lid kan tijdens de legislatuur vervangen worden.

### **Teams**

De adviesraad richt voor (tijdelijke) opdrachten teams op.

- Elk team wordt gecoördineerd door een of meer leden van de stuurgroep met ondersteuning van de contactambtenaar.
- De teams worden samengesteld via een open oproep bij de Diksmuidse bevolking. Geïnteresseerden engageren zich bij voorkeur voor de volledige duur van het team.
- Belangrijke teams kunnen zijn: team verenigingen, team beleid, team activiteiten.

### **Werking**

#### **Vergaderingen van de adviesraad**

- De adviesraad bepaalt de frequentie van de vergaderingen in overleg met de schepen en de contactambtenaar. De vergaderingen worden bijeengeroepen onder coördinatie van de voorzitter en de secretaris.
- Dit houdt onder meer in het vastleggen van de datums, van de plaats van bijeenkomst, het versturen van de uitnodigingen en het maken van het verslag.
- Het verslag van de stuurgroep wordt binnen één maand bezorgd aan het lokaal bestuur. Het wordt ter kennisgeving geagendeerd op de eerstvolgende zitting van het college van burgemeester en schepenen.

#### **Informatie**

Het lokaal bestuur zorgt ervoor dat de adviesraden voldoende geïnformeerd zijn over de te bespreken onderwerpen. Het bezorgt de voorzitter tijdig de nodige informatie en documenten.

De adviesraad kan ook op eigen initiatief informatie opvragen via de schriftelijke procedure 'Toegang tot bestuursdocumenten'.

#### **Ondersteuning**

- De adviesraad beheert zelf geen budgetten, maar kan via de voorziene budgetten in de meerjarenplanning van het lokaal bestuur jaarlijks de nodige middelen aanvragen om bepaalde initiatieven te financieren. De adviesraad stelt daartoe elk jaar in september een begroting voor het volgende jaar op.
- De adviesraad kan gratis gebruik maken van de stedelijke infrastructuur, inclusief water en koffie indien beschikbaar.
- De adviesraad kan gratis gebruik maken van de stedelijke uitleendienst.
- De stad sluit de nodige verzekeringspolissen af: minstens burgerlijke aansprakelijkheid en lichamelijke ongevallen.
- Het lokaal bestuur duidt onder haar medewerkers een deskundige contactambtenaar aan die de adviesraad administratief en inhoudelijk begeleidt/coacht en fungeert als verbindingspersoon tussen de adviesraad en het lokaal bestuur en zijn diensten. Deze ambtenaar stelt zich neutraal op. Hij of zij onderschrijft dus geen verslagen, standpunten of adviezen van

de adviesraad. Leden van de adviesraden en van het lokaal bestuur gaan hier correct mee om.

### **Officiële adviezen**

#### **Advies vragen**

Het lokaal bestuur zal de adviesvragen schriftelijk met een vast sjabloon stellen:

- Een duidelijke omschrijving van de concrete vraag.
- Opgave van de wettelijke en financiële randvoorwaarden waarmee moet rekening gehouden worden.

De stuurgroep krijgt alle mogelijke info ter beschikking via de administratie die vereist is voor de opmaak van het advies binnen een redelijke termijn, tenzij er gegronde bezwaren zijn.

Het lokaal bestuur zal steeds minimaal een termijn van zes weken geven te rekenen vanaf de datum van ontvangst van de adviesvraag. Om uitzonderlijke redenen of hoogdringendheid kan het lokaal bestuur deze termijn op gemotiveerd verzoek inkorten. In onderlinge afspraak kan de termijn ook verlengd worden.

#### **Advies uitbrengen**

De stuurgroep zal de adviezen die gevraagd worden steeds schriftelijk en via een vast sjabloon bezorgen aan de administratie met volgende rubrieken:

- Hoe het advies tot stand kwam en welke betrokkenen hierbij werden geraadpleegd
- Een motivatie bij het gekozen standpunt
- Vermelding van afwijkende standpunten of minderheidsstandpunten

De adviestermijn bedraagt doorgaans zes weken en kan in onderling overleg worden verlengd of verkort.

Het advies wordt bezorgd door de voorzitter, bij voorkeur via een adviesjabloon dat het lokaal bestuur ter beschikking stelt.

#### **Behandeling van adviezen door het lokaal bestuur**

- Het lokaal bestuur zal het advies schriftelijk en gemotiveerd beantwoorden binnen een termijn van zes weken na ontvangst. Indien de behandeling meer tijd vergt, zal het lokaal bestuur binnen de termijn van zes weken antwoorden met vermelding van het verdere verloop en de richtdatum waarop een definitief antwoord kan worden bezorgd.
- Het lokaal bestuur motiveert waarom een advies niet (volledig) gevolgd wordt.
- Het lokaal bestuur neemt het advies op in het dossier dat voor besluitvorming wordt voorgelegd aan de bestuursorganen.

#### **Communicatie**

Het lokaal bestuur publiceert de samenstelling van de adviesraden op zijn website. Ook de verslagen van elke vergadering van de stuurgroep worden zo spoedig mogelijk gepubliceerd op de website. Het lokaal bestuur communiceert via zijn eigen kanalen de adviezen van de adviesraad, samen met de gemotiveerde beslissingen van het lokaal bestuur zelf. Het lokaal bestuur bepaalt de vorm en het tijdstip van communicatie.

De voorzitter van de adviesraad en de contactambtenaar kunnen mondelinge toelichting geven bij de verslagen, de werking en de adviezen. Deze communicatie gebeurt politiek en commercieel neutraal.

#### **Huishoudelijk reglement**

De adviesraad kan voor de verfijning van haar werking (bv. omwille van wettelijke bepalingen bij verplichte adviesorganen) een huishoudelijk reglement opmaken als addendum bij deze afsprakennota:

- Specificeren thema of doelgroep
- Specifieke afspraken over de samenstelling

De adviesraad houdt daarbij rekening met de principes uit deze afsprakennota.

Deze reglementen worden goedgekeurd door de gemeenteraad.

#### **Inwerkingtreding**

Deze afsprakennota vervangt alle vorige statuten, huishoudelijke reglementen en afsprakennota's en treedt in werking vanaf 01/09/2023 en wordt tijdens het eerste half jaar van de legislatuur geëvalueerd en bijgestuurd waar nodig.

#### **Toepassingsgebied**

Deze afsprakennota is van toepassing op de:

- Cultuurraad
- Noord-Zuidraad (incl. Fair Trade trekkersgroep)
- Jeugdraad
- Landbouwwaad
- Lokaal Overleg Kinderopvang (LOK)
- Milieuraad
- Seniorenadviesraad (SAR)
- Drugsoverlegplatform (DOP)
- Sportraad

### **8. Juridische en communicatiediensten - Burgerlijke stand en bevolking - Nieuwe naam wegenis woonuitbreidingsgebied te Leke - Voorlopige aanvaarding.**

<b>Bevoegdheid</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur</li> </ul>
<b>Juridische grond</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• het decreet van 28/01/1977 tot bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen en latere wijzigingen</li> <li>• de omzendbrief van de gouverneur van de provincie West-Vlaanderen van 23/07/1998 inzake benaming van nieuwe straten</li> <li>• de richtlijnen over plaatsnamen van 12/11/1998 van de gouverneur van West-Vlaanderen</li> </ul>
<b>Verwijzingsdocumenten</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 1_het werkdokument van 08/04/2014 van de VVSG inzake benaming van nieuwe straten</li> <li>• 2_het advies van 04/05/2023 van de stadsarchivaris</li> <li>• 3_het advies van 16/05/2023 van de cultuurraad</li> <li>• 4_het plan van de wegenis van het woonuitbreidingsgebied te Leke</li> <li>• de collegebeslissing van 23/05/2023 houdende de principiële goedkeuring om aan de nieuwe straat in functie van het woonuitbreidingsgebied te Leke de naam "Schoutwerfstraat" toe te kennen</li> </ul>
<b>Feiten, context en argumentatie</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• In de dorpskern van Leke werd een groepswoningbouwproject in het woonuitbreidingsgebied goedgekeurd, waaraan een nieuwe straatnaam moet worden toegekend.</li> <li>• De nieuwe straat of woonwijk situeert zich in het oostelijk gedeelte van de dorpskern van Leke, namelijk op de voormalige wijk de Kaai of de Kaaie. Het lijkt waardevol om deze naam opnieuw in het leven te roepen. Op deze Kaaiwijk stond vanaf 1782 een staakmolen 'de Kaaiemolen'. Daarnaast kan ook een verwijzing naar de voormalige historische naam van de huidige Witte Baliestraat gebruikt worden. Een verwijzing naar de voormalige historische naam van de huidige Laagvlaktestraat (Zoetwerfstraat) is ook een mogelijkheid.</li> <li>• De stadsarchivaris stelt hierdoor volgende namen voor: <ul style="list-style-type: none"> <li>– De Kaaie, Kaaiwijk of Kaaiwijkstraat</li> <li>– Lekekaai of Lekekaaistraat</li> <li>– Kaaistraat of Kaaimolenstraat</li> </ul> </li> </ul>

- 
- Beekstraat
  - Schoutwerfstraat
  - De cultuurraad bracht op 16/05/2023 volgende voorstellen van straatnamen:
    - Kaaistraat
    - Beekstraat
    - Schoutwerfstraat.
  - Het college van burgemeester en schepenen stelde in zijn zitting van 23/05/2023 de naam “Schoutwerfstraat” voor met verwijzing naar de voormalige historische naam van de huidige Laagvlaktestraat (Zoetwerfstraat).
  - Na goedkeuring door de gemeenteraad wordt een openbaar onderzoek ingesteld gedurende 1 maand.

**Stemming**

---

19 ja-stemmen (Elsje Leenknecht, Lies Laridon, Marc Deprez, Marc De Keyrel, Martin Obin, Greet Dever, Katleen Winne, Raphael Goemaere, Kurt Vanlerberghe, Gabriel Verstraete, Bieke Moerman, Karline Ramboer, Bart Laleman, Jonas Debaille, Joël Van Coppenolle, Gert Maertens, Johan Desender, Claude Vindevogel, Thierry Hardy)  
4 neen-stemmen (Mieke Vanrobaeys, Koen Coupillie, Koen Bultinck, Sarah Thieren)

**Besluit**

**Artikel 1**

Voorlopige goedkeuring te verlenen om aan de nieuwe straat te Leke de naam “Schoutwerfstraat” toe te kennen.

**Artikel 2**

Het college van burgemeester en schepenen de opdracht te geven deze voorlopige aanvaarding volgens de wettelijke voorziene procedure toe te passen.

<p><b>9. Juridische en communicatiediensten - Organisatiebeheersing - Verslag Algemene Vergadering welzijnsvereniging Audio vzw van 26/05/2023 en jaarrekening 2022 samenwerkingsvereniging Audio vzw - Aktename - Toetreding nieuwe leden samenwerkingsvereniging Audio vzw - Goedkeuring.</b></p>
---

**Bevoegdheid**

- artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur

**Juridische grond**

- de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen
- het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017
- het bestuursdecreet van 07/12/2018

**Verwijzingsdocumenten**

- de raadsbeslissing van 25/02/2019 houdende de toetreding tot de samenwerkingsvereniging Audio vzw in kader van de organisatiebeheersing
- de raadsbeslissing van 26/08/2019 houdende de aanduiding van een vertegenwoordiger Stad en OCMW in de algemene vergadering van de welzijnsvereniging Audio vzw
- 1\_de mail van dhr. Bart De Pauw van Audio vzw van 31/05/2023
- 2\_het verslag van de algemene vergadering van Audio van 26/05/2023 met bijlagen
- de collegebeslissing van 06/06/2023 houdende de aktename van het verslag van de algemene vergadering van 26/05/2023 van de welzijnsvereniging

	<p>Audio vzw, de jaarrekening 2022 van de samenwerkingsvereniging Audio vzw en de principiële goedkeuring tot de toetreding van nieuwe leden: OCMW Landen, AGB Landen, gemeente Hove, OCMW Hove, gemeente Herent, OCMW Herent, gemeente Kruibeke, OCMW Kruibeke en AGB Kruibeke tot de samenwerkingsvereniging Audio vzw</p>
<p><b>Feiten, context en argumentatie</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• We ontvingen het verslag van de algemene vergadering van 26/05/2023 van de welzijnsvereniging Audio vzw via mail van dhr. Bart De Pauw van Audio vzw op 31/05/2023.</li> <li>• De stad en OCMW Diksmuide zijn aangesloten bij welzijnsvereniging Audio, Bischoffsheimlaan 1-8, 1000 Brussel, in het kader van de begeleiding rond de organisatiebeheersing.</li> <li>• Ingevolge die toetreding tot de welzijnsvereniging Audio vzw wordt gevraagd om het verslag van de algemene vergadering ter aktename voor te leggen aan de raden van de stad Diksmuide.</li> <li>• De algemene vergadering vraagt daarnaast om de jaarrekening ter akteneming voor te leggen aan de raden in Diksmuide.</li> <li>• Er wordt ook goedkeuring gevraagd voor de toetreding van nieuwe leden: OCMW Landen, AGB Landen, gemeente Hove, OCMW Hove, gemeente Herent, OCMW Herent, gemeente Kruibeke, OCMW Kruibeke en AGB Kruibeke tot de samenwerkingsvereniging Audio vzw.</li> <li>• Het college van burgemeester en schepenen nam op 06/06/2023 akte van het verslag van de algemene vergadering van 26/05/2023 van de welzijnsvereniging Audio vzw, de jaarrekening 2022 van de samenwerkingsvereniging Audio vzw en verleende principiële goedkeuring aan de toetreding van nieuwe leden: OCMW Landen, AGB Landen, gemeente Hove, OCMW Hove, gemeente Herent, OCMW Herent, gemeente Kruibeke, OCMW Kruibeke en AGB Kruibeke tot de samenwerkingsvereniging Audio vzw.</li> </ul>
<p><b>Stemming</b></p>	<p>Met algemene stemmen</p>
<p><b>Besluit</b></p>	<p><b><u>Artikel 1</u></b> Akte te nemen van het verslag van de Algemene Vergadering van 26/05/2023 van de welzijnsvereniging Audio vzw.</p> <p><b><u>Artikel 2</u></b> Akte te nemen van de jaarrekening 2022 van de samenwerkingsvereniging Audio vzw.</p> <p><b><u>Artikel 3</u></b> Goedkeuring te verlenen aan de toetreding van de nieuwe leden: OCMW Landen, AGB Landen, gemeente Hove, OCMW Hove, gemeente Herent, OCMW Herent, gemeente Kruibeke, OCMW Kruibeke en AGB Kruibeke tot de samenwerkingsvereniging Audio vzw.</p>
<p><b>10. Juridische en communicatiediensten - Informatieveiligheid - GDPR/AVG - Verwerkersovereenkomst tussen stad Diksmuide en DVV Westhoek in het kader van de verwerking van persoonsgegevens - Goedkeuring.</b></p>	
<p><b>Bevoegdheid</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• artikel 40 van het decreet lokaal bestuur</li> </ul>
<p><b>Juridische grond</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• de wet van 08/08/1983 tot regeling van een rijksregister van de natuurlijke</li> </ul>

	<p>personen</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• de wet van 29/07/1991 houdende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen</li> <li>• de verordening 2016/679 van het Europees parlement en de Raad van 27/04/2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 65/46/EU (algemene verordening gegevensbescherming)</li> <li>• de wet van 03/12/2017 tot oprichting van de Gegevensbeschermingsautoriteit</li> <li>• de wet van 30/07/2018 houdende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens</li> <li>• het decreet van 18/07/2008 houdende het elektronische bestuurlijke gegevensverkeer</li> <li>• het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht</li> <li>• het bestuursdecreet van 07/12/2018</li> </ul>
<p><b>Verwijzingsdocumenten</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 1_de verwerkersovereenkomst tussen DVV Westhoek en de stad Diksmuide inzake de verwerking van persoonsgegevens in het kader van de uitbouw van een kwaliteitsvol archiefbeheer voor analoge- en/of digitale bestuursdocumenten door middel van een coördinerende, uitvoerende en evaluerende rol t.a.v. de beleidsvoorbereiding en uitvoering m.b.t. het gemeentelijke informatiebeheer</li> <li>• 2_het positief advies van 26/05/2023 van dhr. Arne Neirinck, Data Protection Officer (DPO), voor de stad en het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn Diksmuide, over de bovenstaande verwerkersovereenkomst</li> <li>• de collegebeslissing van 06/06/2023 houdende de principiële goedkeuring aan de verwerkersovereenkomst, zoals gevoegd in bijlage bij dit besluit, tussen de DVV Westhoek en de stad Diksmuide inzake de verwerking van persoonsgegevens in het kader van de uitbouw van een kwaliteitsvol archiefbeheer voor analoge- en/of digitale bestuursdocumenten door middel van een coördinerende, uitvoerende en evaluerende rol t.a.v. de beleidsvoorbereiding en uitvoering m.b.t. het gemeentelijke informatiebeheer</li> </ul>
<p><b>Feiten, context en argumentatie</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Om de persoonsgegevens van alle Europese burgers beter te beschermen heeft Europa de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG of GDPR) uitgevaardigd. In deze nieuwe regelgeving staan duidelijke regels over de verantwoordelijkheden van de verwerkingsverantwoordelijke en de verwerker. In het kader van de samenwerking tussen verschillende leveranciers en de stad Diksmuide is de stad Diksmuide de verwerkingsverantwoordelijke en moet: <ul style="list-style-type: none"> <li>– passende verwerkers kiezen. Dat wil concreet zeggen dat de stad Diksmuide moet kunnen aantonen dat al hun verwerkers kunnen voldoen aan de AVG vereisten.</li> <li>– duidelijke contractuele afspraken maken met zijn verwerkers over hoe de stad verwacht dat zij met de persoonsgegevens omgaan. Europa legt daarbij een aantal contractuele voorwaarden vast.</li> <li>– We vragen goedkeuring en ondertekening van de verwerkersovereenkomst inzake de verwerking van persoonsgegevens in het kader van de uitbouw van een kwaliteitsvol archiefbeheer voor analoge- en/of digitale bestuursdocumenten door middel van een</li> </ul> </li> </ul>

coördinerende, uitvoerende en evaluerende rol t.a.v. de beleidsvoorbereiding en uitvoering m.b.t. het gemeentelijke informatiebeheer.

- Er werd een verwerkersovereenkomst opgemaakt tussen DVV Westhoek en de stad Diksmuide inzake de verwerking van persoonsgegevens in het kader van de uitbouw van een kwaliteitsvol archiefbeheer voor analoge- en/of digitale bestuursdocumenten door middel van een coördinerende, uitvoerende en evaluerende rol t.a.v. de beleidsvoorbereiding en uitvoering m.b.t. het gemeentelijke informatiebeheer.
- Op 26/05/2023 werd positief advies verleend door dhr. Arne Neirinck, Data Protection Officer (DPO), voor de stad en het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn Diksmuide, over de bovenstaande verwerkersovereenkomst
- Het college van burgemeester en schepenen verleende op 06/06/2023 principiële goedkeuring aan de verwerkersovereenkomst, zoals gevoegd in bijlage bij dit besluit, tussen de DVV Westhoek en de stad Diksmuide inzake de verwerking van persoonsgegevens in het kader van de uitbouw van een kwaliteitsvol archiefbeheer voor analoge- en/of digitale bestuursdocumenten door middel van een coördinerende, uitvoerende en evaluerende rol t.a.v. de beleidsvoorbereiding en uitvoering m.b.t. het gemeentelijke informatiebeheer.

**Stemming**

Met algemene stemmen

**Besluit****Artikel 1**

Goedkeuring te verlenen aan de verwerkersovereenkomst, zoals gevoegd in bijlage bij dit besluit, tussen de DVV Westhoek en de stad Diksmuide inzake de verwerking van persoonsgegevens in het kader van de uitbouw van een kwaliteitsvol archiefbeheer voor analoge- en/of digitale bestuursdocumenten door middel van een coördinerende, uitvoerende en evaluerende rol t.a.v. de beleidsvoorbereiding en uitvoering m.b.t. het gemeentelijke informatiebeheer.

**Artikel 2**

Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan DVV (Dienstverlenende Vereniging) Westhoek via [info@dvwwesthoek.be](mailto:info@dvwwesthoek.be).

**11. Vertegenwoordigers - Gemeentelijke Holding nv in vereffening - Algemene Vergadering op 28/06/2023 - Goedkeuring agenda en vaststellen mandaat vertegenwoordiger.**

**Bevoegdheid**

- artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur

**Juridische grond**

- de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen
- het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017
- het bestuursdecreet van 07/12/2018

**Verwijzingsdocumenten**

- de uitnodiging van de Gemeentelijke Holding nv in vereffening van 24/05/2023 tot deelname aan de algemene vergadering op woensdag 28/06/2023 om 14 uur in het Bluepoint Brussels Business Centre, A. Reyerslaan 80, 1030 Brussel
- de agenda en de toelichting van de agendapunten
- de gemeenteraadsbeslissing van 24/06/2019 houdende de aanstelling van dhr. Gabriel Verstraete als vertegenwoordiger en dhr. Marc De Keyrel als

**Feiten, context  
en argumentatie**

- 
- plaatsvervangend vertegenwoordiger van de stad in de Algemene Vergadering van de Gemeentelijke Holding nv in vereffening voor de legislatuur 2019-2024
- de collegebeslissing van 30/05/2023 houdende de principiële goedkeuring van de agenda, zoals vermeld bij de oproeping voor de algemene vergadering van de Gemeentelijke Holding nv in vereffening op 28/06/2023 om 14 uur in het Bluepoint Brussels Business Centre, A. Reyerslaan 80, 1030 Brussel en aan het vaststellen van het mandaat van de vertegenwoordiger
- 
- De stad Diksmuide is vennoot van de Gemeentelijke Holding nv in vereffening.
  - In de gemeenteraad van 24/06/2019 werd dhr. Gabriel Verstraete aangeduid als vertegenwoordiger en dhr. Marc De Keyrel als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de stad in de algemene vergadering van de Gemeentelijke Holding nv in vereffening voor de legislatuur 2019-2024.
  - Bij brief van 24/05/2023 wordt de stad uitgenodigd tot het bijwonen van de algemene vergadering van de Gemeentelijke Holding nv in vereffening op woensdag 28/06/2023 om 14 uur in het Bluepoint Brussels Business Centre, A. Reyerslaan 80, 1030 Brussel, met volgende agenda:
    1. De jaarrekening over het boekjaar 2022
    2. Het jaarverslag van de vereffenaars over het boekjaar 2022, inclusief beschrijving van de vooruitgang van de vereffening en redenen waarom de vereffening nog niet kon worden afgesloten
    3. het controleverslag van de commissaris van Gemeentelijke Holding nv - in vereffening, over het boekjaar 2022.
  - Het college van burgemeester en schepenen verleende op 30/05/2023 principiële goedkeuring aan de agenda, zoals vermeld bij de oproeping voor de algemene vergadering van de Gemeentelijke Holding nv in vereffening op 28/06/2023 om 14 uur in het Bluepoint Brussels Business Centre, A. Reyerslaan 80, 1030 Brussel en aan het vaststellen van het mandaat van de vertegenwoordiger.

**Stemming**

---

19 ja-stemmen (Elsje Leenknecht, Lies Laridon, Marc Deprez, Marc De Keyrel, Martin Obin, Greet Dever, Katleen Winne, Raphael Goemaere, Kurt Vanlerberghe, Gabriel Verstraete, Bieke Moerman, Karline Ramboer, Bart Laleman, Jonas Debaille, Joël Van Coppennolle, Gert Maertens, Johan Desender, Claude Vindevogel, Thierry Hardy)  
4 onthoudingen (Mieke Vanrobaeys, Koen Coupillie, Koen Bultinck, Sarah Thieren)

**Besluit**

**Artikel 1**

Goedkeuring te verlenen aan de agenda, zoals vermeld bij de oproeping voor de algemene vergadering van de Gemeentelijke Holding nv in vereffening op 28/06/2023 om 14 uur in het Bluepoint Brussels Business Centre, A. Reyerslaan 80, 1030 Brussel.

**Artikel 2**

De vertegenwoordigers van de stad Diksmuide volgend mandaat te geven: positieve opstelling.

**Artikel 3**

Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan [avgh@quinz.be](mailto:avgh@quinz.be).

<b>12. Bijgevoegde punten - Partiële herziening gemeentelijk ruimtelijk structuurplan (Raadslid K. Vanlerberghe).</b>	
---	--

<b>Bevoegdheid</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>artikel 40 van het decreet lokaal bestuur</li> </ul>
<b>Juridische grond</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>artikel 21 van het decreet lokaal bestuur</li> </ul>
<b>Verwijzingsdocumenten</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>de vraag van raadslid Kurt Vanlerberghe van 11/06/2023</li> </ul>
<b>Feiten, context en argumentatie</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Raadslid Kurt Vanlerberghe vraagt de opmaak van een gemeentelijk beleidsplan ruimte en verzoekt het college van burgemeester en schepenen de nodige maatregelen te nemen voor de opmaak en de vaststelling ervan.</li> <li>Motivatie: <ul style="list-style-type: none"> <li>Op 16/5/2023 werd de partiële herziening van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan principieel goedgekeurd in het college van burgemeester en schepenen. Hoewel tot de opmaak al beslist werd in het schepencollege van 4/5/2021 en ondanks het feit dat in de gemeenteraad herhaaldelijk gepolst werd naar de stand van zaken werd het ontwerp nooit informeel voorgesteld of zelfs maar besproken in de gemeenteraad, hoewel hiertoe ruim de tijd bestond. Dit heeft tot gevolg dat de gemeenteraadsleden binnen pakweg een half jaar dit plan mogen goedkeuren, afkeuren of zich onthouden, zonder enige inhoudelijke inbreng of mogelijkheid tot overleg, die kan leiden tot een aanpassing. Dit moet en kan in de toekomst anders.</li> <li>De partiële herziening omvat 91 blz. en splitst zich toe op 4 thema's: <ol style="list-style-type: none"> <li>Aanduiden van nieuwe/gewijzigde strategische projectzones;</li> <li>Actualisatie kernselectie en woningbouwprogrammatie;</li> <li>Actualisatie behoeften lokalen bedrijvigheid;</li> <li>Ontwikkeling van sport- en spelzones.</li> </ol> </li> <li>Dit lijkt mij problematisch. Pieter-Jan Defoort, huisadvocaat van de stad in omgevingsgeschillen, schreef hierover in zijn zeer recent handboek ruimtelijke uitvoeringsplannen, Die Keure, Brugge, 2022, p. 146: "Na 5 mei 2020 kan een gemeenteraad nog eenmalig een gedeeltelijke herziening van het GRS doorvoeren. Het gaat hier om in omvang beperkte herzieningen die bijvoorbeeld nodig zijn om opties voor een specifiek thema te actualiseren, terwijl de rest van het ruimtelijk structuurplan ongemoeid blijft."</li> <li>Hierbij wordt door hem verwezen naar de Memorie van Toelichting van het Vlaams Parlement, 2016-17, nr. 1149, 193: "De provincieraad of de gemeenteraad kunnen daarenboven na die periode van twee jaar nog één maal een gedeeltelijke of partiële herziening van het provinciaal of gemeentelijk ruimtelijk structuurplan doorvoeren. Het gaat hier om in omvang beperkte herzieningen die bijv. nodig zijn om opties voor een specifiek thema te actualiseren, terwijl de rest van het ruimtelijk structuurplan ongemoeid blijft. Het is namelijk niet de bedoeling dat de provincie of gemeente het oude instrument gebruikt om een inhoudelijk afwijkend beleid te kunnen blijven voeren."</li> <li>Het is dan ook hoogst twijfelachtig of het college van burgemeester en schepenen op een decretaal correcte wijze bezig is door 4 thema's van uiteenlopende aard (huisvesting, bedrijvigheid en recreatie) te herzien, terwijl de commentaren het hebben over een specifiek thema. Werd hierover voorafgaand juridische advies ingewonnen? Zo ja, graag de voorlegging hiervan.</li> </ul> </li> </ul>

- Beter dan door te zetten en binnen een aantal jaar te stuiten op een nietigverklaring, niet alleen van de partiële herziening van het GRS, maar ook van de ruimtelijke uitvoeringsplannen, die hierop zullen gebaseerd worden, lijkt het beter nu de stekker eruit te trekken en meteen te beslissen over te gaan tot de opmaak van een gemeentelijk beleidsplan ruimte (art. 2.1.11 Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening). Het heeft geen zin bezig te blijven met een ruimtelijk achterhaald instrument, terwijl gemeenten, die bij de les zijn, al lang begonnen zijn met de opmaak van een gemeentelijk beleidsplan ruimte. Trouwens, ook indien toch voortgedaan wordt met de partiële herziening van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan, dan nog belet niets dat nu al de opmaak van het gemeentelijk beleidsplan ruimte van start gaat. Dit zou trouwens een ideaal forum zijn om met alle gemeenteraadsleden samen na te denken over de marsrichting die we met Diksmuide willen uitgaan.

**Stemming**

De gemeenteraad gaat over tot hoofdelijke stemming van dit voorstel van raadslid Kurt Vanlerberghe:

10 ja-stemmen (Kurt Vanlerberghe, Mieke Vanrobaeys, Koen Coupillie, Koen Bultinck, Bieke Moerman, Karline Ramboer, Sarah Thieren, Gert Maertens, Johan Desender, Thierry Hardy)

13 neen-stemmen (Elsje Leenknecht, Lies Laridon, Marc Deprez, Marc De Keyrel, Martin Obin, Greet Dever, Katleen Winne, Raphael Goemaere, Gabriel Verstraete, Bart Laleman, Jonas Debaille, Joël Van Coppenolle, Claude Vindevogel)

**Besluit****Enig artikel**

Geen goedkeuring te verlenen om over te gaan tot de opmaak van een gemeentelijk beleidsplan ruimte.

**13. Bijgevoegde punten - Meerjarenplan - Stand van zaken (Raadslid K. Vanlerberghe).**
**Bevoegdheid**

- artikel 40 van het decreet lokaal bestuur

**Juridische grond**

- artikel 21 van het decreet lokaal bestuur

**Verwijzingsdocumenten**

- de vraag van raadslid Kurt Vanlerberghe van 12/06/2023

**Feiten, context en argumentatie**

- Raadslid Kurt Vanlerberghe vraagt naar de stand van zaken van het meerjarenplan.
- Motivatie:
  - Het was tot voor een jaar de vaste gewoonte om gelijktijdig met de voorlegging van de jaarrekening over het voorbije jaar ook een budgetwijziging (voor 2019) / aanpassing meerjarenplan (vanaf 2019) te presenteren aan de gemeenteraad / raad voor maatschappelijk welzijn. Dit gaf de mogelijkheid een halfjaarlijkse budgetcontrole uit te voeren. Om onduidelijke redenen is dit laatste weggefallen, zodat het college van burgemeester en schepenen / het vast bureau niet genoodzaakt is tussentijds bij te sturen aan de hand van harde cijfers en de gemeenteraad / raad voor maatschappelijk welzijn niet kan evalueren.
  - In het verslag van het managementteam van 15/05/2023 valt te lezen: “We werpen een eerste blik op het meerjarenplan 2020 - 2025 na afsluiting van de jaarrekening 2022 ter voorbereiding van de 6<sup>e</sup>

aanpassing van het meerjarenplan...

...Rekening houdende met bovenstaande ... wijzigingen komt het beschikbaar budgettair resultaat in 2024 en 2025 serieus negatief!"

- Ondertussen is ook gebleken dat de bouw van het nieuwe ontmoetingscentrum Pervijze 3.178.071,80 euro zal kosten of niet minder dan 529.356,20 euro meer dan de raming van het architectenbureau...
- Graag presentatie en toelichting aan de gemeenteraad van het M2 schema of document dat gepresenteerd werd aan het managementteam.
- Medegaand ook de vraag aan het college van burgemeester en schepenen welke grotere investeringsprojecten volgens de nieuwe inzichten afgevoerd worden uit het meerjarenplan (in december 2022 werd al het nieuwe lokaal dienstencentrum geschraapt).

#### 14. Bijgevoegde punten - Toekenning Maria Doolaegheprijs (Raadslid K. Bultinck).

**Bevoegdheid** • artikel 40 van het decreet lokaal bestuur

**Juridische grond** • artikel 21 van het decreet lokaal bestuur

**Verwijzingsdocumenten** • de vraag van raadslid Koen Bultinck van 13/06/2023

**Feiten, context en argumentatie**

- Raadslid Koen Bultinck stelt vast dat ook in Diksmuide veel nieuwe handelszaken of appartementsgebouwen een anderstalige benaming krijgen.
- Motivatie:
  - Via de toekenning van een tweejaarlijkse Maria Doolaegheprijs wil de N-VA-fractie ondernemers allerhande stimuleren om te kiezen voor een Nederlandstalige benaming.
  - Bijgevoegd vindt men een uitgebreidere toelichting en een ontwerp van reglement.
  - Is het college bereid ondernemers in Diksmuide te stimuleren om te kiezen voor een keurig Nederlandstalige benaming?

De voorzitter sluit de vergadering om 20.51 uur.

Namens de gemeenteraad.  
De algemeen directeur

De voorzitter

Handtekening(en)