

# ALGEMEEN SECRETARIAAT

Aan de gemeenteraadsleden  
van en te  
8600 Diksmuide

**uw kenmerk**

**contactpersoon**

Marie Herman

**ons kenmerk**

AS/MS-2022-35

**telefoon**

051 793 201

**onze website**

[www.diksmuide.be](http://www.diksmuide.be)

**e-mail**

[marie.herman@diksmuide.be](mailto:marie.herman@diksmuide.be)

**Diksmuide**

28-09-2022

Beste mevrouw  
Beste heer

De voorzitter van de gemeenteraad bezorgt u de agenda met bijgevoegde punten voor de zitting van de gemeenteraad op **maandag 03 oktober 2022 om 20.00 uur** in de **gotische zaal van het stadhuis**, Grote Markt 6, 8600 Diksmuide, met volgende **DAGORDE**:

## VRAGENRONDE

### OPENBARE ZITTING

1. **Notulen en zittingsverslag vorige zitting - Goedkeuring.**
2. **Juridische en communicatiediensten - Centrummanagement en lokale economie - Strategisch Commercieel Plan voor de stad Diksmuide - Bijhorende tijdslijn met actieplan - Goedkeuring.**

Het strategisch commercieel plan en bijhorende tijdslijn met actieplan voor de stad Diksmuide, dat opgemaakt werd door de dienst lokale economie in samenwerking met de detailhandelscoach van OC West/POM West-Vlaanderen wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad. Het voorstel wordt op de gemeenteraad toegelicht door de detailhandelscoach.

3. **Kerkfabrieken - Meerjarenplan - KF Keiem - Meerjarenplanwijziging 2020-2025 - Goedkeuring.**

De meerjarenplanwijziging van de kerkfabriek Sint-Niklaas Keiem beperkt zich tot een wijziging op vlak van de investeringstoelage. In de afsprakennota tussen de stad en het centraal kerkbestuur werd vastgelegd dat voor de periode 2020-2025 de gemeentelijke investeringssubsidie beperkt wordt tot maximaal 1.500.000 euro voor alle kerkfabrieken samen. Er wordt niet geraakt aan deze afspraak. De wijziging beperkt zich enkel tot een herverdeling tussen de kerkfabrieken.

4. **Kerkfabrieken - Meerjarenplan - KF Sint-Jacobskapelle - Meerjarenplanwijziging 2020-2025 - Goedkeuring.**

De meerjarenplanwijziging van de kerkfabriek Sint-Jacobus Sint-Jacobskapelle beperkt zich tot een wijziging op vlak van de investeringstoelage. In de afsprakennota tussen de stad en het centraal

kerkbestuur werd vastgelegd dat voor de periode 2020-2025 de gemeentelijke investeringssubsidie beperkt wordt tot maximaal 1.500.000 euro voor alle kerkfabrieken samen. Er wordt niet geraakt aan deze afspraak. De wijziging beperkt zich enkel tot een herverdeling tussen de kerkfabrieken.

**5. Kerkfabrieken - Budgetwijzigingen - Kerkfabriek Keiem - Budgetwijziging dj 2022 - Goedkeuring.**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan de budgetwijziging 2022 van de kerkfabriek Keiem.

**6. Kerkfabrieken - Budgetwijzigingen - Kerkfabriek Beerst - Budgetwijziging dj 2022 - Goedkeuring.**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan de budgetwijziging 2022 van de kerkfabriek Beerst.

**7. Kerkfabrieken - Budgetwijzigingen - Kerkfabriek Leke - Budgetwijziging dj 2022 - Goedkeuring.**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan de budgetwijziging 2022 van de kerkfabriek Leke.

**8. Kerkfabrieken - Budgetwijzigingen - Kerkfabriek Sint-Jacobskapelle - Budgetwijziging dj 2022 - Goedkeuring.**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan de budgetwijziging 2022 van de kerkfabriek Sint-Jacobskapelle.

**9. Kerkfabrieken - Budgetwijzigingen - Kerkfabriek Diksmuide - Budgetwijziging dj 2022 - Goedkeuring.**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan de budgetwijziging 2022 van de kerkfabriek Diksmuide.

**10. Kerkfabrieken - Budgetten - Kerkfabriek Pervijze - Budget dj 2023 - Aanpassing - Goedkeuring.**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan het budget dienstjaar 2023 van de kerkfabriek Sint-Niklaas en Sinte-Catharina Pervijze mits aanpassen van het budget aan het meerjarenplan (wijziging van 28/06/2021) voor wat betreft de investeringen. Er wordt voorgesteld om dus slechts een investeringstoelage van 284.000 euro goed te keuren conform de afsprakennota.

**11. Kerkfabrieken - Budgetten - Kerkfabriek Diksmuide - Budget dj 2023 - Akte.**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd akte te nemen van het budget dienstjaar 2023 van de kerkfabriek Sint-Niklaas Diksmuide.

**12. Kerkfabrieken - Budgetten - Kerkfabriek Beerst - Budget dj 2023 - Akte.**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd akte te nemen van het budget dienstjaar 2023 van de kerkfabriek Sint-Wandregesilus Beerst.

**13. Kerkfabrieken - Budgetten - Kerkfabriek Esen - Budget dj 2023 - Akte.**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd akte te nemen van het budget dienstjaar 2023 van de kerkfabriek Sint-Pieter Esen.

**14. Kerkfabrieken - Budgetten - Kerkfabriek Keiem - Budget dj 2023 - Akte.**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd akte te nemen van het budget dienstjaar 2023 van de kerkfabriek Sint-Niklaas Keiem.

**15. Kerkfabrieken - Budgetten - Kerkfabriek Leke - Budget dj 2023 - Akte.**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd akte te nemen van het budget dienstjaar 2023 van de kerkfabriek Sint-Niklaas Leke.

**16. Kerkfabrieken - Budgetten - Kerkfabriek Nieuwkapelle - Budget dj 2023 - Akte.**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd akte te nemen van het budget dienstjaar 2023 van de kerkfabriek Sint-Pieter Nieuwkapelle.

**17. Kerkfabrieken - Budgetten - Kerkfabriek Oostkerke - Budget dj 2023 - Akte.**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd akte te nemen van het budget dienstjaar 2023 van de kerkfabriek Sint-Pharaïldis Oostkerke.

**18. Kerkfabrieken - Budgetten - Kerkfabriek Oudekapelle - Budget dj 2023 - Akte.**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd akte te nemen van het budget dienstjaar 2023 van de kerkfabriek Sint-Jan Baptist Oudekapelle.

**19. Kerkfabrieken - Budgetten - Kerkfabriek Sint-Jacobskapelle - Budget dj 2023 - Akte.**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd akte te nemen van het budget dienstjaar 2023 van de kerkfabriek Sint-Jacobus Sint-Jacobskapelle.

**20. Kerkfabrieken - Budgetten - Kerkfabriek Stuivekenskerke - Budget dj 2023 - Akte.**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd akte te nemen van het budget dienstjaar 2023 van de kerkfabriek Sint-Pieter Stuivekenskerke.

**21. Kerkfabrieken - Budgetten - Kerkfabriek Vladslo - Budget dj 2023 - Akte.**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd akte te nemen van het budget dienstjaar 2023 van de kerkfabriek Sint-Martinus Vladslo.

**22. Kerkfabrieken - Budgetten - Kerkfabriek Woumen - Budget dj 2023 - Akte.**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd akte te nemen van het budget dienstjaar 2023 van de kerkfabriek Sint-Andreas Woumen.

**23. Technische dienst - Openbare ruimte - Ijzertoren parking - Subsidieovereenkomst heraanleg tussen de provincie West-Vlaanderen en de stad Diksmuide - Goedkeuring.**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om goedkeuring te verlenen aan de subsidieovereenkomst voor de heraanleg van de parking Ijzertoren tussen de provincie West-Vlaanderen en de stad Diksmuide. Hierbij zou de provincie mee participeren in de aanleg van de parking voor een bedrag van 60.000,- euro.

**24. Technische dienst - Openbare ruimte - Wegenis-en rioleringswerken Grintweg - Samenwerkingsovereenkomst tussen Fluvius System Operator cv en de stad Diksmuide - Goedkeuring.**

Fluvius heeft de Grintweg en delen van de omliggende wegen voorgedragen bij de VMM als prioritair project, waardoor deze in aanmerking zal komen voor subsidie van hen. Gecombineerd met deze

rioleringswerken zouden we als stad de wegenis vernieuwen. Hiertoe werd ons een voorstel van samenwerkingsovereenkomst bezorgd tussen de stad en Fluvius. Deze wordt ter goedkeuring voorgelegd.

**25. Technische dienst - Gebouwen, facility en patrimonium - Herinrichting personeelsruimtes administratief centrum en refter - Lastenboek, kostenraming en wijze van gunnen - Goedkeuring.**

In het administratief centrum wensen we een herschikking van ruimtes door te voeren. De personeelsdienst wordt op een centralere plaats in de gebouwen voorzien in het kader van een optimale toegankelijkheid. Dit zal in de huidige refter worden voorzien. De nieuwe refter wordt gecreëerd in de huidige schrijnwerkerij. De nieuwe refter willen we een meer huiselijke sfeer te geven. Daarnaast komen er steeds meer klachten over het storend effect van werken in een landschapsbureau. Hiertoe wordt er voorgesteld om de landschapsburelen om te vormen tot aparte burelen met nog twee kleine bespreekruimtes en dit door middel van het plaatsen van binnenschrijnwerk en tussenwanden.

**26. Technische dienst - Gebouwen, facility en patrimonium - Plaatsen nieuwe elektriciteitscabine Fluvius West - Overeenkomst ruil/koop gronden openbaar domein Warestraat - Goedkeuring.**

Aan de gemeenteraad wordt goedkeuring gevraagd aan de overeenkomst opgemaakt tussen Fluvius West en de stad Diksmuide en dit voor de ruil/verkoop van gronden gelegen langs de Warestraat, met een oppervlakte van 17 m<sup>2</sup>. Fluvius wenst er de bestaande metalen cabine te vervangen door een nieuwe geprefabriceerde betonnen hoogspanningscabine.

**27. Technische dienst - Gebouwen, facility en patrimonium - Project Horizon 2025 - Bouwkundig inrichten kerktoren Lampernisse als uitkijkpunt - Lastenboek, kostenraming en wijze van gunnen - Goedkeuring.**

Er wordt goedkeurig gevraagd aan de gemeenteraad voor het project Horizon 2025 'bouwkundig inrichten kerktoren Lampernisse als uitkijkpunt', het lastenboek, het ontwerpplan en de gedetailleerde kostenraming. De kosten worden geraamd op 101.905,48€ excl. BTW. Via het provinciale fonds Horizon 2025 verkrijgen we subsidie (75%) voor de ontsluiting van de kerktoren met panorama in Lampernisse.

**28. Technische dienst - Gebouwen, facility en patrimonium - Energiedelen via kerkdaken - Bijgevoegd punt raadslid K. Vanlerberghe - Bespreking.**

Raadslid Kurt Vanlerberghe stelt voor om via het nieuwe systeem van Energiedelen ([www.fluvius.be](http://www.fluvius.be)) de daken van de kerken vol te leggen met zonnepanelen, de benodigde energie zelf te gebruiken en het overschot te verkopen aan burgers, die zelf niet de mogelijkheid hebben eigen zonne-energie op te wekken.

**29. Personeel en organisatie - Informaticadienst - Leveren, installeren en onderhouden van een nieuwe telefonie-oplossing - Lastenboek, kostenraming en wijze van gunnen - Goedkeuring.**

De huidige telefooncentrale dateert van november 2011 en voldoet niet langer aan de behoeften en noden van een moderne werkplek anno 2022. Aan de gemeenteraad wordt goedkeuring gevraagd aan de overheidsopdracht "Leveren, installeren en onderhouden van een nieuwe telefonie-oplossing", de kostenraming van 102.850 euro, btw inbegrepen, voor de duur van 4 jaar en de gunning bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. De stad treedt op als opdrachtcentrale voor het OCMW.

**30. Juridische en communicatiediensten - Algemeen - Ontwikkeling nieuwe website - Lastenboek, kostenraming en wijze van gunnen - Goedkeuring.**

De stadswebsite dateert van 2012 en voldoet niet langer aan de huidige digitale noden. Er wordt goedkeuring gevraagd voor de overheidsopdracht voor de ontwikkeling van een nieuwe website.

**31. Financiële dienst - Meerjarenplan - Opvolgingsrapportering 2022 - Aktename.**

De opvolgingsrapportering 2022 wordt voor aktename voorgelegd aan de raad. De opvolgingsrapportering omvat een stand van zaken van de uitvoering van het meerjarenplan over het eerste semester van het boekjaar.

**32. Financiële dienst - Verzekeringen - Verzekeringscontracten - Lastenboek, kostenraming en wijze van gunnen - Goedkeuring.**

De verzekeringscontracten van stad en OCMW moeten worden hernieuwd. Naar aanleiding hiervan wordt er overgegaan tot het opstarten van een overheidsopdracht "Verzekeringscontracten" via een mededingingsprocedure met onderhandeling. De stad treedt hierbij op als aanbestedende overheid voor het OCMW Diksmuide. De totale raming bedraagt 568.476 euro (vrijgesteld van btw), waarvan 436.308 euro voor de stad Diksmuide.

**33. Vrije tijd en onderwijs - Toerisme - Project 'Liksems, tentoonstelling en routes' - Opdrachtomschrijving, kostenraming en wijze van gunnen - Goedkeuring.**

Aan de gemeenteraad wordt goedkeuring gevraagd aan het voorstel project Liksems, tentoonstelling en routes, deel van het totaalprogramma 'Het landschap getuigt' 2023-2024.

**34. Bijgevoegde punten - Realisatie nieuwe verkaveling op de Tuinwijk site - Stand van zaken (E. De Keyser).**

Raadslid E. De Keyser informeert naar de stand van zaken in de realisatie van de nieuwe verkaveling op de Tuinwijk site.

**35. Bijgevoegde punten - Ruimtelijke ordening - Aanleg grote waterbuffer nabij het stadscentrum (E. De Keyser).**

Raadslid E. De Keyser stelt voor om een grote waterbuffer aan te leggen nabij het stadscentrum die kan worden gebruikt bij watertekort in droogteperiodes maar ook voor waterrecreatie in de zomer.

**36. Bijgevoegde punten - Parkeren op de Grote Markt (K. Coupillie).**

Raadslid Koen Coupillie vraagt aan de gemeenteraad om het college van burgemeester en schepenen te gelasten met het onderzoeken van de haalbaarheid van het aanleggen van een dynamische parking op de site van de Grote Markt.

Met vriendelijke groeten

De algemeen directeur

Marie HERMAN

De voorzitter

Elsje Leenknecht

Handtekening(en)