

## ALGEMEEN SECRETARIAAT

Aan de gemeenteraadsleden  
van en te  
8600 Diksmuide

<b>uw kenmerk</b>	<b>ons kenmerk</b>	<b>onze website</b>	<b>Diksmuide</b>
	AS/MS-2021-15	www.diksmuide.be	16-04-2021
<b>contactpersoon</b>	<b>telefoon</b>	<b>e-mail</b>	
Marie Herman	051 793 202	marie.herman@diksmuide.be	

Beste mevrouw  
Beste heer

De voorzitter van de gemeenteraad nodigt u voor de eerste maal uit voor de vergadering van de gemeenteraad op **maandag 26 april 2021 om 20 uur**, met volgende **DAGORDE**:

**Op grond van het besluit van de burgemeester van 11/02/2021 wordt de raad digitaal gehouden met livestreaming via internet. De link naar deze livestream wordt bekendgemaakt op de webtoepassing van de stad Diksmuide.**

### VRAGENRONDE

#### OPENBARE ZITTING

- 1. Notulen en zittingsverslag vorige zitting - Goedkeuring.**
- 2. Noodplanning - Stand van zaken coronamaatregelen - Kennisgeving.**

Aan de gemeenteraad wordt een stand van zaken gegeven over de genomen coronamaatregelen.

- 3. OCMW - Algemeen - COVID-19 maatregelen - Lokale contacttracing - Verlenging samenwerkingsovereenkomst met het Agentschap Zorg en Gezondheid - Goedkeuring.**

De Vlaamse Regering kent een specifieke subsidie toe aan Vlaamse gemeenten die samenwerken met het Agentschap Zorg en Gezondheid ter ondersteuning van de bijkomende inzet in preventie, sensibilisering, bronopsporing, quarantainecoaching en contactonderzoek. De gemeenteraad keurde op 25/01/2021 een samenwerkingsovereenkomst goed die liep van 01/11/2020 tot 31/03/2021. Er wordt nu voorgesteld om deze samenwerking te verlengen.

- 4. Kerkfabrieken - Rekeningen - Kerkfabriek Diksmuide - Jaarrekening dj 2020 - Advies.**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd gunstig advies te verlenen aan de jaarrekening 2020 van de Kerkfabriek Sint-Niklaas Diksmuide.

- 5. Kerkfabrieken - Rekeningen - Kerkfabriek Beerst - Jaarrekening dj 2020 - Advies.**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd gunstig advies te verlenen aan de jaarrekening 2020 van de Kerkfabriek Sint-Wandregesilus Beerst.

**6. Kerkfabrieken - Rekeningen - Kerkfabriek Esen - Jaarrekening dj 2020 - Advies.**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd gunstig advies te verlenen aan de jaarrekening 2020 van de Kerkfabriek Sint-Pieter Esen.

**7. Kerkfabrieken - Rekeningen - Kerkfabriek Leke - Jaarrekening dj 2020 - Advies.**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd gunstig advies te verlenen aan de jaarrekening 2020 van de Kerkfabriek Sint-Niklaas Leke.

**8. Kerkfabrieken - Rekeningen - Kerkfabriek Nieuwkapelle - Jaarrekening dj 2020 - Advies.**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd gunstig advies te verlenen aan de jaarrekening 2020 van de Kerkfabriek Sint-Pieter Nieuwkapelle.

**9. Kerkfabrieken - Rekeningen - Kerkfabriek Oostkerke - Jaarrekening dj 2020 - Advies.**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd gunstig advies te verlenen aan de jaarrekening 2020 van de Kerkfabriek Sint-Pharaïldis Oostkerke.

**10. Kerkfabrieken - Rekeningen - Kerkfabriek Oudekapelle - Jaarrekening dj 2020 - Advies.**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd gunstig advies te verlenen aan de jaarrekening 2020 van de Kerkfabriek Sint-Jan De Doper Oudekapelle.

**11. Kerkfabrieken - Rekeningen - Kerkfabriek Pervijze - Jaarrekening dj 2020 - Advies.**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd gunstig advies te verlenen aan de jaarrekening 2020 van de Kerkfabriek Sint-Niklaas en Sint-Catharina Pervijze.

**12. Kerkfabrieken - Rekeningen - Kerkfabriek Sint-Jacobskapelle - Jaarrekening dj 2020 - Advies.**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd gunstig advies te verlenen aan de jaarrekening 2020 van de Kerkfabriek Sint-Jacobus Sint-Jacobskapelle.

**13. Kerkfabrieken - Rekeningen - Kerkfabriek Stuivekenskerke - Jaarrekening dj 2020 - Advies.**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd gunstig advies te verlenen aan de jaarrekening 2020 van de Kerkfabriek Sint-Pieter Stuivekenskerke.

**14. Kerkfabrieken - Rekeningen - Kerkfabriek Vladslo - Jaarrekening dj 2020 - Advies.**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd gunstig advies te verlenen aan de jaarrekening 2020 van de Kerkfabriek Sint-Martinus Vladslo.

**15. Kerkfabrieken - Rekeningen - Kerkfabriek Woumen - Jaarrekening dj 2020 - Advies.**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd gunstig advies te verlenen aan de jaarrekening 2020 van de Kerkfabriek Sint-Andreas Woumen.

**16. Kerkfabrieken - Rekeningen - Kerkfabriek Keiem - Jaarrekening dj 2020 - Advies.**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd gunstig advies te verlenen aan de jaarrekening 2020 van de Kerkfabriek Sint-Niklaas Keiem.

**17. Technische dienst - Algemeen - Huur koffieautomaten, aankoop Fairtradekoffie en bijhorende producten - Kostenraming, lastenboek en gunningswijze - Goedkeuring.**

Er wordt goedkeuring gevraagd aan de gemeenteraad aan de overheidsopdracht 'Huur koffieautomaten, aankoop Fairtradekoffie en bijhorende producten' voor stad en OCMW, dit voor een totaal geraamd bedrag van 224844,22 euro, 21% btw inbegrepen, berekend over de duur van 60 maanden, aan het lastenboek en om deze opdracht bekend te maken via vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

**18. Technische dienst - Algemeen - Raamcontract bodemonderzoek, opmaken sloopopvolgingsplan en asbestinventarisatie - Kostenraming, lastenboek en gunningswijze - Goedkeuring.**

Er wordt goedkeuring gevraagd aan de gemeenteraad aan de overheidsopdracht 'het raamcontract bodemonderzoek, opmaken sloopopvolgingsplannen en asbestinventarisatie' en dit voor een totaal geraamd bedrag van 141.346,15 euro, 21% btw inbegrepen, berekend over de duur van 48 maanden, aan het lastenboek en om deze opdracht bekend te maken via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

**19. Technische dienst - Algemeen - Raamcontract energiedeskundige - Kostenraming, lastenboek en gunningswijze - Goedkeuring.**

Er wordt goedkeuring gevraagd aan de gemeenteraad aan de overheidsopdracht 'raamcontract energiedeskundige' en dit voor een totaal geraamd bedrag van 87.120 euro, 21% btw inbegrepen, berekend over de duur van 48 maanden, aan het lastenboek en om deze opdracht bekend te maken via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

**20. Technische dienst - Algemeen - Aanleg kunstgrasveld Keiem - Kostenraming, lastenboek en gunningwijze - Goedkeuring.**

Er wordt goedkeuring gevraagd aan de gemeenteraad aan de opdracht 'Aanleg kunstgrasterrein voetbal Keiem', aan de kostenraming van 459.937,70 euro, 21% btw inbegrepen en aan het bestek nummer 2021-197 "Aanleg kunstgrasterrein voetbal Keiem volgens de gunningwijze via een vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

**21. Technische dienst - Algemeen - Raamcontract onderhoudswerken betonwegen - vernieuwen voegen en betonvakken - Goedkeuring.**

Er wordt aan de gemeenteraad goedkeuring gevraagd aan het bestek met nr. 2021-198 en de raming voor de opdracht "Vernieuwen voegvullingen betonwegen en herstel betonvakken. De raming bedraagt 208.700,00 euro 21% btw niet inbegrepen of 252.527 euro 21% btw inbegrepen (9.203,68 euro Btw medecontractant). De wijze van gunnen zal volgens vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking gebeuren.

**22. Technische dienst - Openbare ruimte - Aanleg fietspaden/rioleringswerken Schoorbakkestraat N302 - deel: Stuivekenskerkestraat-IJzerdijk - Vernieuwen openbare verlichting - Fluvius System Operator cv - Goedkeuring.**

In het kader van de aanleg van een vrijliggend fietspad langs de Schoorbakkestraat, tussen de IJzerdijk en de Stuivekenskerkestraat, wordt de openbare verlichting vernieuwd en het elektriciteit - en kabeldistributienet ondergronds gebracht. Er wordt goedkeuring gevraagd aan de offertes, opgemaakt door Fluvius operator cv, voor een totaalbedrag van 96.698,71 euro, 21% btw inbegrepen.

**23. Technische dienst - Gebouwen, facility en patrimonium - Verkoop pastorie Woumen - Aktename bod onder vorm van éézijdige belofte - Onderschrijving onderhandse akte via FED-net Comme Promis - Goedkeuring.**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd akte te nemen van bod onder vorm van éézijdige belofte van de bieder met betrekking tot de verkoop van de pastorie in Woumen. Er wordt goedkeuring gevraagd aan de onderhandse akte via FED-net.

**24. Technische dienst - Gebouwen, facility en patrimonium - Openbare kade - Overeenkomst - Verkoop perceel grond Heernisse - Goedkeuring.**

Aan de gemeenteraad wordt goedkeuring gevraagd aan de overeenkomst opgemaakt tussen De Vlaamse Waterweg en de stad Diksmuide en dit voor de verkoop van een perceel grond, met een oppervlakte van 400m<sup>2</sup>,aan de kostprijs van 110 €/m<sup>2</sup>, gelegen aan de oevers van de IJzer aanpalend aan het nieuwe recyclagepark. De Vlaamse Waterweg wenst er in het kader van het EFRO project 1321 en de ontwikkeling van het ROC Westhoek op die locatie een laad- en losinstallatie te realiseren.

**25. Technische dienst - Gebouwen, facility en patrimonium - Ruil/verkoop gronden kadastraal gelegen Diksmuide, 1ste afdeling sectie D perceel nummer 792A en deel van perceel nummer 752A - Goedkeuring.**

Goedkeuring te verlenen aan de ruil/verkoop van gronden gelegen langs de Rijkswachtstraat tussen de stad Diksmuide en de West-Vlaamse Intercommunale (WVI) om de realisatie van een verkaveling van 5 loten ten gunste van de WVI mogelijk te maken.

**26. Technische dienst - Mobiliteit - Retributiereglement deelfietsen Station Diksmuide - Goedkeuring.**

Aan de raad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan het retributiereglement voor de deelfietsen aan het station.

**27. Ruimtelijke ordening en onroerend erfgoed - Algemeen - Zaak van de wegen - Verkaveling Tuinwijk - 5 loten - Goedkeuring.**

Aan de gemeenteraad wordt goedkeuring gevraagd voor de nieuwe rooilijn, als resultaat van de verkavelingsaanvraag voor 5 loten voor grondgebonden eengezinswoningen. De verkaveling is gelegen langs de Rijkswachtstraat en betreft een deel van de Tuinwijkverkaveling.

**28. Ruimtelijke ordening en onroerend erfgoed - RUP - RUP stationsbuurt - Hernemen procedure - definitieve vaststelling**

Het vernietigd RUP Stationsbuurt wordt hernomen vanaf het moment dat de Raad van State een onwettigheid heeft vastgesteld. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het RUP definitief vast te stellen.

**29. Ruimtelijke ordening en onroerend erfgoed - Gecoro - Huishoudelijk reglement en afsprakennota Gecoro – Goedkeuring.**

Conform artikel 1.3.3 §8 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening stelt de Gecoro haar eigen huishoudelijke reglement op ter regeling van de interne werking. De nieuw samengestelde Gecoro legt een nieuw opgemaakt huishoudelijk reglement en afsprakennota ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad.

**30. Personeel en organisatie - Personeel - Aanpassen arbeidsreglement - Bijlage aanvraag bril beeldschermwerk - Goedkeuring.**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om een bijlage aan het arbeidsreglement goed te keuren over het vergoeden van een bril voor beeldschermwerk.

**31. Juridische en communicatiediensten - Organisatiebeheersing - Organisatiebeheersing - Vervanging lid auditcomité - Goedkeuring.**

Door het overlijden van dhr. Jan Van Acker is de plaats van voorzitter van het bijzonder comité voor de sociale dienst vacant geworden in het auditcomité dat werd opgericht in kader van de organisatiebeheersing. Er wordt goedkeuring gevraagd om een nieuw lid aan te stellen.

**32. Juridische en communicatiediensten - Informatieveiligheid - COVID- 19 maatregelen - GDPR/AVG - Verwerkersovereenkomst in het kader van de verwerking van persoonsgegevens - Goedkeuring.**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan de verwerkersovereenkomst tussen het Agentschap Zorg en Gezondheid en de stad Diksmuide in het kader van de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG/GDPR) inzake de verwerking van persoonsgegevens.

**33. Vrije tijd en onderwijs - Basisonderwijs - Deelname van de gemeente Staden aan de interlokale vereniging scholengemeenschap Strand&Polder en addendum bij de overeenkomst scholengemeenschap Strand&Polder- Goedkeuring.**

Het schoolbestuur van Staden heeft op 13/11/2020 verzocht om te kunnen toetreden tot de scholengemeenschap Strand&Polder. Tot 31/08/2020 maakte het gemeentebestuur van Staden deel uit van de scholengemeenschap De Achthoek. Het gemeentelijk onderwijs van Staden bestaat uit een autonome lagere school met momenteel 129 kinderen. 91 kleuters maken in normale omstandigheden de komende 3 jaren de overstap van de vrije kleuterschool naar de gemeentelijke lagere school. Het gemeentebestuur geeft aan duurzaam te willen investeren in de school met als doel de werking te continueren, boventaligheid te vermijden en bestaande diensten uit te bouwen. Op basis van het verslag van een gevoerd kennismakingsgesprek maakt het beheerscomité van de scholengemeenschap Strand&Polder geen bezwaar tegen een eventuele aansluiting.

**34. Intercommunales - Fluvius Opdrachthoudende Vereniging - Algemene Vergadering op 26/05/2021 - Goedkeuring agenda en vaststelling mandaat vertegenwoordigers.**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan de agenda voor de Algemene Vergadering van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging op 26/05/2021 om 17.30 uur en het mandaat van de vertegenwoordiger vast te stellen.

**35. Intercommunales - Efin nv - Algemene Vergadering op 01/06/2021 - Goedkeuring agenda en vaststelling mandaat vertegenwoordiger.**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan de agenda voor de Algemene Vergadering van Efin nv op dinsdag 01/06/2021 om 17.30 uur en het mandaat van de vertegenwoordiger vast te stellen.

**36. Intercommunales - TMVS dv - Algemene jaarvergadering op 15/06/2021 - Vaststellen mandaat vertegenwoordiger en goedkeuring agenda.**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan de agenda voor de Algemene Vergadering van TMVS dv op dinsdag 15/06/2021 om 14.30 uur en het mandaat van de vertegenwoordiger vast te stellen.

**37. Bijgevoegde punten - Aanpak van het grondwaterprobleem (vraag raadslid F. Laridon).**

We gaan straks de zomer in met een grondwaterpeil dat lager staat dan vorige jaren. Sinds 2011 is het grondwaterpeil geleidelijk aan het dalen. Raadslid Fabienne Laridon stelt zich enkele vragen: Gaat Diksmuide zijn inwoners sensibiliseren? Hoeveel m<sup>2</sup> zal men ontharden en waar? Is er een plan om het gedraineerde water op te slaan in regenperiodes? Hoeveel procent van de onverharde oppervlakte is gedraineerd? Is er al een beleid voor de zomer?

**38. Bijgevoegde punten - Overzicht van de gronden in het patrimonium (vraag raadslid F. Laridon).**

Raadslid Fabienne Laridon vraagt om de raadsleden te informeren omtrent de toekomstige bestemming van de 2 percelen grond in Leke die vorige OCMW-raad verkocht werden aan de VLM en om een gedetailleerd overzicht te krijgen over de gronden in het patrimonium van de stad en OCMW Diksmuide en de kerkfabrieken van Diksmuide. Heeft het bestuur nagegaan of deze gronden in aanmerking komen voor functies die het maatschappelijk welzijn bevorderen zoals het inrichten van natuur, bos, waterberging en andere publieke functies?

**BESLOTEN ZITTING**

**39. Ruimtelijke ordening en onroerend erfgoed - Gecoro - Samenstelling Gecoro - Aanduiding nieuw lid - Goedkeuring.**

In het kader van artikel 1.3.3. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening dient de gemeente in te staan voor de samenstelling van de Gecoro. Na eerder ontslag van een aangeduid lid dient een nieuw lid te worden aangeduid. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen tot aanduiding van de nieuwe kandidaat voor de geleding 'verenigingen voor handelaars'.

Met vriendelijke groeten

De algemeen directeur

Marie HERMAN

De wnd. voorzitter van de gemeenteraad

Raphael Goemaere