

Zitting van de gemeenteraad op maandag 26 oktober 2020 om 20 uur in OC Walnes.

Waren aanwezig:	Katleen Winne, voorzitter; Lies Laridon, burgemeester; Marc Deprez, Marc De Keyrel, Martin Obin, Gabriel Verstraete, schepenen; Raphael Goemaere, Eric De Keyser, Kurt Vanlerberghe, Mieke Vanrobaeys, Koen Coupillie, Bert Laridon, Inge Claeys, Bieke Moerman, Karline Ramboer, Bart Laleman, Dever Greet, Jonas Debaille, Elsje Leenknecht, Joël Van Coppenolle, Sarah Thieren, Johan Desender, Koen Bultinck, Fabienne Laridon, raadsleden; Marie Herman, algemeen directeur
Verontschuldigd:	Schepen Jan Van Acker is overleden op 21/10/2020

De voorzitter opent de vergadering om 20 uur.

### **OPENBARE ZITTING**

Voorzitter Katleen Winne

Het is 20 uur, ik open deze gemeenteraad.

Gezien de precaire corona-situatie vraag ik u alle veiligheidsvoorschriften na te leven. Uw mondmasker aan te houden. Enkel het raadslid die spreekt kan het even uitdoen.

Goede mensen, In deze apocalyptische tijden, kan ik u niet echt een goede avond wensen.

Dit is geen goede avond.. de avond voor we definitief afscheid te nemen van Jan...

Mijn woorden hier gezegd, op de vorige gemeenteraad, -toen Jan hier nog enthousiast erbij zat-, over de fragiliteit van dit bestaan, de gezondheid als hoogste goed, waren nog niet koud toen het noodlot toesloeg voor Jan en zijn familie.

We wensen dan ook vanuit de gehele raad de familie alle sterkte. Ook sterkte gewenst aan iedereen die hiervan aangeslagen is. Vrienden, patiënten, collega's en vele inwoners van Diksmuide.

Het was een absoluut voorrecht Jan te mogen ontmoeten en een deel van de weg samen te mogen afleggen.

We deelden de liefde voor muziek, kunst en literatuur, de zorg voor onze patiënten.

We zouden dan ook het schepenamtb van cultuur en sociale zaken delen...los van postjespakkerij...

Hij deed het zo graag en zo goed..., in de korte tijd die hem bemeten werd.

Ik zal verder doen met zijn vuur...

Wij, met ons Idee, zullen op zijn positieve vibe samen verder bewegen.

Een grote dankjewel Jan.

We missen U en zullen u blijven missen..

Graag stilte en rechtstaan uit respect, collectief.. 1 minuut stilte is te weinig... geen tijdsduur kan deze leegte weergeven...

En toch moeten we verder...zou Jan zeggen...

Ik weet dat Els ook nog iets wil zeggen...

Graag het woord aan Els.

Raadslid Elsje Leenknecht:

Namens Idee Diksmuide, onze partij, wil ik als fractievoorzitter nog een woordje zeggen naar aanleiding van het overlijden van Jan.

Afscheid nemen is één van de moeilijkste dingen in het leven. Een onverwacht overlijden is een zwaar moment en doet je stilstaan bij vele zaken waar je anders helemaal niet bij stilstaat. Midden in het leven, nog zoveel te geven. Ideeën en plannen te over, in één keer voorbij.

Het is absurd, het is onaanvaardbaar dat zo weinig, één fataal moment, een einde maakte aan zo'n veelbelovend leven. Alles in ons schreeuwt uit protest, tegen het zinloze van deze dood. We kunnen niet en willen ook niet, maar we moeten Jan loslaten voor altijd. Het liefst zouden we teruggaan naar gisteren, toen alles nog goed was, maar gisteren is voorbij en niets zal nog ooit hetzelfde zijn.

We zijn diep getroffen door het overlijden van Jan.

We zullen hem erg missen.

Zijn innemende warme persoonlijkheid en zakelijk inzicht zullen ons tot voorbeeld zijn. We verliezen een goed bestuurslid, een partijgenoot, onze stuurman, maar ook een groot vriend, prachtige mens, arts, echtgenoot, vader, grootvader.

Zaterdagavond hebben wij een wake gehouden ter ere van Jan. Deze wake bracht rust, éénheid in ons verdriet. Iedereen treurt en verwerkt dit verlies op zijn/haar manier.

We hebben afscheid genomen van Jan, maar voor ons is hij niet dood, want telkens weer zal er hier of daar iemand herinneringen ophalen. Alleen zijn lichaam is weggenomen, niet wie hij was, of wat hij zei. Achter tranen van verdriet, schuilt een glimlach van herinneringen.

Idee is geraakt tot in de kern. Het schip is nu even het noorden kwijt. Met onze groep geraken we terug op koers. Samen.

Jan zal van waar ook over ons waken en ervoor zorgen dat we zijn schitterende ideeën realiseren.

Voor Diksmuide. Voor ons.

Adieu Jan, het was een grote eer U te hebben mogen kennen.

Burgemeester Lies Laridon:

Iedereen zal het wel weten. Ik ken Jan al heel mijn leven, we zijn neef en nicht. Samen hebben onze paden, ook politiek, zich gekruist. Sinds de laatste verkiezingen zetelen we samen in het college van burgemeester en schepenen, hij zit daar ook letterlijk naast mij. We hebben op korte termijn veel plannen gemaakt en die zullen we loyaal uitvoeren.

Raadslid Greet Dever:

Namens onze fractie willen we voornamelijk Jan bedanken voor alles en wensen we iedereen veel sterkte toe.

Raadslid Karline Ramboer:

Een paar jaar geleden stonden Jan, Peter Bossu, de gewezen schepenen van cultuur en ikzelf als toenmalige schepenen van cultuur samen op een tentoonstelling in Montanus.

Een kennis die ons zag staan zei: "Zie ze staan: de ex-schepenen van cultuur, de huidige schepenen van cultuur en hij die het zó graag zou willen zijn...".

Ik weet dat dit een droom was van Jan en die droom is uitgekomen. En het was hem van harte gegund.

Jammer genoeg is aan die droom een abrupt einde gekomen nu.

Ik wens zijn familie, zijn vrienden, kennissen en zijn ganse ploeg, Idee Diksmuide, mijn oprecht medeleven te betuigen bij dit groot verlies.

Raadslid Bieke Moerman:

Afscheid moeten nemen van iemand, daar worden we stil van. We betuigen ons diep medeleven aan iedereen die Jan lief was.

Raadslid Koen Coupillie:

Ik zou graag beginnen met in naam van het voltallige bestuur en de fractie van N-VA Diksmuide ons medeleven aan te bieden aan de familie en vrienden van Jan. We wensen hen veel sterkte in deze bijzonder moeilijke momenten.

De manier waarop Jan zo plots werd weggerukt van zijn naasten is een verschrikkelijk drama, persoonlijk, maar ook voor onze stad.

Jan had de politiek niet nodig. Het is eerder omgekeerd, de politiek heeft mensen zoals Jan nodig. Hij koos ervoor om als succesvol huisarts de afgelopen 15 jaar zijn tijd en energie ook in het besturen van onze stad te steken. Nadenken hoe het beter kan, oplossingen zoeken en voorstellen doen. Niet om zichzelf te verrijken of om een bepaalde groep te bevoordelen, maar vanuit zijn eigen visie, vanuit zijn eigen waarden en ideeën. Steeds het belang van alle inwoners vooropstellend. Dat is de manier waarop wij Jan zullen blijven herinneren en de reden waarvoor hij ons blijvend respect meer dan verdient.

Raadslid Mieke Vanrobaeys:

2016 is het jaar waarin Katleen, ikzelf en Jan gestart zijn met onze politieke carrières. Dit is de reden waarom ik ook nog speciaal het woord wou nemen.

Ik lees momenteel de Napolitaanse romans van de schrijfster Elena Ferrante.

Precies op het moment dat ik verneem dat Jan overleden was, lees ik de zin:

“Niets of niemand is tot blijven bestemd”.

Een grote waarheid natuurlijk, ons bestaan, ons leven is een eerder kort verblijf in een enorme oneindigheid.

Iedereen komt aan de beurt om afscheid te nemen van dit aardse leven.

Als dit afscheid zo plots, zo bruusk, zo onverwacht gebeurt zoals Jan overkomen is, dan noopt dit ons nog meer tot reflectie en bezinning.

Dit is tragisch voor hem uiteraard, voor zijn familie, voor zijn collega's en vrienden, maar ook voor onze stad als kleine gemeenschap in een grote wereld.

Jan zal gemist worden op verschillende gebieden. Als huisarts, altijd ten dienste van zijn patiënten.

Als filosoof, altijd klaar met een diep menselijk antwoord op de huidige maatschappelijke uitdagingen.

Als politicus die een steen verlegde in de kronkelende, woelige loop van de politieke rivier.

Hij had vele ideeën, maar het idee van Idee als partij kwam ongetwijfeld ook van hem.

Met dit idee probeerde hij de politieke kleuren te doen verbleken, afstand te nemen van de klassieke politieke structuren en te proberen de politiek te “vermenselijken” voor iedereen, los van kleur of standpunt.

Hij is daarin geslaagd en hij zou zonder twijfel verder een grote invloed hebben op de Diksmuidse politieke wereld.

“Zou” want hij is niet meer onder ons.

We missen mensen, politiciers, als hem met een duidelijke visie, mensen uit het werkveld, die weten wat er leeft onder de bevolking.

Wellicht leert hij ons postuum een les van visie, eerlijkheid, collegialiteit en oog voor de medemens.

Van hieruit onze grote waardering voor hetgeen hij verwezenlijkt heeft en ons groot respect voor Jan als mens.

We betuigen ons oprecht medeleven aan de zeer getroffen familie, zijn grote schare vrienden en zijn collega's van zijn fractie.

Raadslid Johan Desender:

Vanwege de afdeling Vlaamse Belang Diksmuide mijn steunbetuiging. Slechts weinig woorden passen in een tijd van droefheid en pijn. We zijn diep getroffen door het plotseling overleden van Jan.

De leegte die Jan achterlaat is met geen woorden te vullen. Diep is onze verslagenheid. Jan was iemand met het hart op de juiste plaats.

We zullen je allen missen. Innige deelneming en veel sterkte.

Raadslid Mieke Vanrobaeys trekt het bijgevoegd over de digitalisering van de Diksmuidebon in omwille van de huidige moeilijke omstandigheden. Voorzitter Katleen Winne bedankt haar voor dit begrip.

## **1. Notulen vorige zitting en zittingsverslag - Goedkeuring.**

**Besluit** De notulen en het zittingsverslag van de zitting van 28/09/2020 worden met algemene stemmen goedgekeurd.

## **2. Verkiezingen - Aktename tijdelijke verhindering van gemeente- en OCMW-raadslid Gert Maertens en van zijn vraag tot tijdelijke vervanging.**

**Bevoegdheid** • artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur

**Juridische grond** • artikelen 12, 15 en 70 van het decreet lokaal bestuur

**Verwijzings-** • de beslissing van de gemeenteraad van 02/01/2019 houdende de installatie

<b>documenten</b>	<p>van de gemeenteraadsleden na nazicht van de geloofsbrieven en eedaflegging</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• de brief 22/09/2020 vanwege dhr. Gert Maertens, gemeente- en OCMW-raadslid houdende vraag tot tijdelijke vervanging om medische redenen</li> </ul>
<b>Feiten, context en argumentatie</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Op de installatievergadering van de gemeenteraad van 02/01/2019 werd dhr. Gert Maertens aangesteld als gemeenteraadslid .</li> <li>• Op 22/09/2020 ontvingen we de vraag van raadslid Gert Maertens om tijdelijk vervangen te worden.</li> <li>• Raadslid Gert Maertens kan omwille van medische redenen niet aanwezig zijn op de vergaderingen van de gemeenteraad en van de OCMW-raad.</li> <li>• Wanneer een raadslid gedurende een minimale termijn van 12 weken niet aanwezig kan zijn op de gemeenteraad mag het raadslid vragen om vervangen te worden.</li> <li>• De verhindering als gemeenteraadslid houdt van rechtswege tevens de verhindering als lid van de raad voor maatschappelijk welzijn in.</li> <li>• Gemeenteraadsleden die verhinderd zijn worden vervangen door hun opvolger.</li> </ul>
<b>Tussenkomen</b>	<p>Voorzitter Katleen Winne: We wensen Gert alle beterschap toe.</p>
<b>Besluit</b>	<p><b><u>Enig artikel</u></b> Akte te nemen van de tijdelijke verhindering van raadslid Gert Maertens omwille van medische redenen en van zijn vraag om tijdelijk vervangen te worden.</p>

<p><b>3. Verkiezingen - Nazicht van de geloofsbrieven, eedaflegging en aanstelling van een vervangend gemeenteraadslid.</b></p>
---

<b>Bevoegdheid</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur</li> </ul>
<b>Juridische grond</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• artikelen 12, 15 en 70 van het decreet lokaal bestuur</li> </ul>
<b>Verwijzingsdocumenten</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• de beslissing van de gemeenteraad van 02/01/2019 houdende de installatie van de gemeenteraadsleden na nazicht van de geloofsbrieven en eedaflegging</li> <li>• de brief 22/09/2020 vanwege dhr. Gert Maertens, gemeente- en OCMW-raadslid houdende vraag tot tijdelijke vervanging om medische redenen</li> <li>• de verkiezingsuitslagen van de gemeenteraadsverkiezingen van 14/10/2018</li> </ul>
<b>Feiten, context en argumentatie</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Op de installatievergadering van de gemeenteraad van 02/01/2019 werd dhr. Gert Maertens aangesteld als gemeenteraadslid .</li> <li>• Op 22/09/2020 ontvingen we de vraag van raadslid Gert Maertens om tijdelijk vervangen te worden.</li> <li>• Raadslid Gert Maertens kan omwille van medische redenen niet aanwezig zijn op de vergaderingen van de gemeenteraad en van de OCMW-raad.</li> <li>• Wanneer een raadslid gedurende een minimale termijn van 12 weken niet aanwezig kan zijn op de gemeenteraad mag het raadslid vragen om vervangen te worden.</li> <li>• De verhindering als gemeenteraadslid houdt van rechtswege tevens de verhindering als lid van de raad voor maatschappelijk welzijn in.</li> <li>• Gemeente- en OCMW-raadsleden die verhinderd zijn worden vervangen door hun opvolger.</li> <li>• Mevr. Fabienne Laridon, geboren te Roeselare op 30/05/1966 en wonende</li> </ul>

te Ijzerdijk 67 te 8600 Diksmuide, eerste opvolger op de lijst nr. 4 bij de gemeenteraadsverkiezingen van 14/10/2018, zijnde dezelfde lijst waartoe het tijdelijk te vervangen raadslid behoort, komt in aanmerking voor de tijdelijke vervanging van raadslid Gert Maertens.

- De voorzitter van de gemeenteraad onderzoekt de geloofsbrieven van voornoemd vervangend raadslid.
- Hieruit blijkt dat Fabienne Laridon nog steeds voldoet aan de gestelde eisen van verkiesbaarheid en dat zij zich niet bevindt in een geval van onverenigbaarheid, hetzij wegens uitoefening van een ambt, hetzij wegens bloed- of aanverwantschap.
- Het bewijs is geleverd dat mevr. Fabienne Laridon voldoet aan de verkiesbaarheidsvereisten zoals bepaald in artikel 57 van het Lokaal en Provinciaal Kiesdecreet.

**Stemming**

Met algemene stemmen

**Besluit****Artikel 1**

Mevr. Fabienne Laridon, wonende te 8600 Diksmuide, Ijzerdijk 67 wordt onmiddellijk ter zitting uitgenodigd en verzocht, in deze openbare vergadering en in handen van de voorzitter van de gemeenteraad de voorgeschreven eed af te leggen, waaraan zij voldoet, als: "Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen."

**Artikel 2**

Mevr. Fabienne Laridon wordt tot plaatsvervangend gemeente- en OCMW-raadslid aangesteld. Zij vervangt raadslid Gert Maertens gedurende zijn tijdelijke verhindering omwille van medische redenen. Zodra de periode van verhindering verstreken is wordt het mandaat terug door raadslid Gert Maertens opgenomen en persoonlijk uitgeoefend.

**Artikel 3**

Afschrift van deze beslissing over te maken aan de bevoegde overheid.

<b>4. Algemeen - Stand van zaken coronamaatregelen - Kennisgeving.</b>
--

**Bevoegdheid**

- artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur

**Juridische grond**

- het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017
- het bestuursdecreet van 07/12/2018
- het ministerieel besluit van 23/03/2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken en de ministeriële besluiten van 17/04/2020, 30/04/2020, 08/05/2020, 15/05/2020, 20/05/2020, 25/05/2020, 30/05/2020, 05/06/2020, 30/06/2020, 10/07/2020, 24/07/2020, 28/07/2020 en 22/08/2020 houdende de wijzigingen van het ministerieel besluit van 23/03/2020

**Verwijzingsdocumenten**

- het ministerieel schrijven van 24/06/2020 van minister De Crem inzake het beheer van de federale fase en de uitvoering van de lokale maatregelen
- de gemeenteraadsbeslissing van 29/06/2020 houdende goedkeuring van de covid-19- maatregelen over de heropstartpremie
- het verslag van 28/07/2020 van de corona crisiscel
- het verslag van 29/07/2020 van de corona crisiscel
- het besluit van de burgemeester van 30/07/2020 houdende het verbod op het houden van muzikale optredens op de Grote Markt en de zomerse vrijdagen georganiseerd door horecazaken op het grondgebied van

**Feiten, context en argumentatie**

- 
- Diksmuide gedurende de federale maatregelen naar aanleiding van Covid-19
- de diverse interne communicaties vanwege de algemeen directeur op 23/07/2020, 28/07/2020, 29/07/2020, 29/07/2020, 10/08/2020 en 12/08/2020
- 
- De WHO kwalificeerde het coronavirus COVID-19 als een pandemie op 11/03/2020.
  - De FOD Binnenlandse zaken besliste op 13/03/2020 tot het nemen van dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken.
  - Op 13/03/2020 heeft de burgemeester de veiligheidscel samengeroepen om maatregelen voor Diksmuide te bespreken rond het coronavirus.
  - De WHO heeft op 16/03/2020 het hoogste dreigingsniveau uitgeroepen aangaande COVID-19 dat de wereldeconomie destabiliseert en zich snel verspreidt over de wereld.
  - De Vlaamse Regering heeft beslist over de verdeling van een Vlaams noodfonds corona van bijna 300 miljoen euro. Dat geld is onder andere bestemd voor cultuur-, sport- en jeugdverenigingen, siertelers, organisatoren van evenementen, maar ook aan freelancers en zelfstandigen die van die sectoren afhaken.
  - 30% van het budget daarvan gaat naar lokale besturen. Zij kunnen hiermee aan de slag om lokale cultuur-, jeugd- en sportverenigingen te ondersteunen. Dit komt neer op een budget van 87,3 miljoen euro.
  - Voor Diksmuide betekent dit een subsidie van 268.220,44 euro. Er zijn geen voorwaarden verbonden aan de wijze van verdeling.
  - De stad heeft in de gemeenteraadszitting van 29/06/2020 de covid-19-maatregel voor de heropstartpremie goedgekeurd.
  - In geval van noodzaak roept de burgemeester de coronacrisiscel samen, waarvan een verslag wordt opgemaakt.
- 

**Tussenkomen**

Burgemeester Lies Laridon:

Het is de gewoonte om op de gemeenteraad kort een stand van zaken te geven over de coronacijfers in Diksmuide. Vanmorgen was er crisiscel en het cijfer van het aantal besmettingen, de nieuwe besmettingen in de afgelopen 7 dagen, is 78. Vergeleken met de omliggende gemeenten in dit ongeveer gelijk, de westkust heeft iets hogere cijfers.

Vanmorgen hebben we beslist kordaat op te treden. Er is een personeelslid besmet in het zwembad. Hierdoor zijn een aantal personeelsleden in quarantaine gezet. De dienstverlening in het zwembad kwam in gedrang en daardoor wordt het zwembad tijdelijk gesloten.

Deze namiddag hadden we met verschillende burgemeesters ook een overleg met de gouverneur. Het is duidelijk dat iedereen aanstuurt op kordate, strengere en uniforme maatregelen. De gouverneur kondigt aan dat, als het op Vlaams niveau niet streng genoeg is, hij woensdag strengere maatregelen zal nemen voor West-Vlaanderen. Welke dit zouden zijn is nog niet gekend, er zijn wel enkele bekommernissen, bijv. voor een strengere mondkapverplichting. We gaan ervan uit dat de maatregelen woensdag zullen verstrengd worden.

Raadslid Koen Coupillie:

Ik las in het verslag van de crisiscel dat er wordt uitgekeken naar een nieuwe locatie voor het testcentrum. Misschien het Polderpand. Waarom niet onze nieuwe evenementenhal, die huren we nu toch?

Burgemeester Lies Laridon:

Indien in de toekomst de culturele centra terug worden gesloten zal het niet

meer nodig zijn om het testcentrum te sluiten op die locatie. De enige reden tot sluiting is dat de mensen de wegwijzers niet volgen en dit terwijl er nog andere activiteiten doorgaan in het dienstencentrum. Het was de wens van de huisartsen om van de locatie Zonnestraal te verhuizen naar het dienstencentrum. Alles gebeurt steeds in overleg met de huisartsen. Zij willen twee lokalen ter beschikking. Eén als wachtzaal en één als consultatieruimte. De Polderhal is niet geschikt voor dit type van dienstverlening. Het is te groot en ook niet hygiënisch genoeg. Als we verhuizen zal het wederom in overleg zijn met de huisartsen.

Raadslid Koen Coupillie:

Zou er niet beter een mondmaskerplicht komen in de nabijheid van schoolzones en aan het station? Maar misschien wordt het woensdag nationaal verplicht.

Burgemeester Lies Laridon:

De vraag is natuurlijk hoe moeten we dit doen. Sommige scholen hebben het zelf verplicht, maar het zit niet in het protocol van het onderwijs.

Ze doen het uit eigen initiatief. Het is een beetje tegenstrijdig. Het zou beter zijn moest het federaal of Vlaams niveau worden gelijkgesteld.

Raadslid Koen Coupillie.

Jij kan dit toch ook beslissen.

Burgemeester Lies Laridon:

Alle burgemeesters kregen vorige week een mail van de gouverneur met de vraag om te wachten met verstrengde maatregelen, dit voor uniformiteit. Ik doe wat hij vraagt.

Raadslid Koen Coupillie:

De herinnering aan afhaalmaaltijden bij de horeca is een goede actie van de diensten, dit mag gezegd worden.

Raadslid Kurt Vanlerberghe:

Niet alle ingangen tot het sportpark De Pluimen zijn uitgerust met pancartes van de maatregelen, bijvoorbeeld de Grasstraat.

De organisatie van herfstkriebels vrijwaren is een terechte bekommernis. De mensen van de sportdienst die nu in quarantaine zitten worden hiervoor toch niet ingeschakeld?

Burgemeester Lies Laridon:

Als de quarantainemaatregelen ten einde zijn kan dit wel. Het wordt van persoon tot persoon bekeken. Het is afhankelijk van de nauwe of minder nauwe contacten, besmet of niet besmet. Uw vraag van het sportpark zullen we nazien.

---

**Besluit**

**Enig artikel**

Er wordt kennis genomen van de stand van zaken over de coronamaatregelen.

<b>5. Technische dienst - Algemeen - Aankoop twee bestelwagens dienst openbare ruimte - Lastenboek, kostenraming en wijze van gunnen - Goedkeuring.</b>
---

**Bevoegdheid**

- artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur

**Juridische grond**

- de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen
- de wet van 17/06/2013 betreffende de motivering, de informatie en de

rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies

- de wet van 17/06/2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36 en 43
- het koninklijk besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten
- het koninklijk besluit van 18/04/2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren
- het bestuursdecreet van 07/12/2018
- het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht

#### Verwijzingsdocumenten

- de collegebeslissing van 06/10/2020 houdende de principiële goedkeuring aan de overheidsopdracht 'aankoop twee bestelwagens voor de dienst openbare ruimte' volgens het lastenboek nummer 2020-183 met kostenraming voor een bedrag van 84.700 euro, 21% btw inbegrepen
- de kostenraming voor de opdracht met als voorwerp 'aankoop twee bestelwagens voor de dienst openbare ruimte'
- het lastenboek nummer 2020-183 met als voorwerp 'aankoop twee bestelwagens voor de dienst openbare ruimte'

#### Feiten, context en argumentatie

- Verscheidene voertuigen bij de technische dienst hebben al zeer veel kilometers op de teller of zijn al redelijk oud waarbij vervanging aangewezen is.
- Oude voertuigen zijn zeer vervuilend voor het milieu waardoor vernieuwing aangewezen is.
- In de meerjarenplanning werd de aankoop van nieuwe voertuigen reeds voorzien.
- Er wordt voorgesteld om twee nieuwe of jonge tweedehands voertuigen aan te kopen die voldoen aan de laagste euro-normen.
- Een elektrisch voertuig werd overwogen maar doordat de voertuigen steeds een aanhangwagen dienen te trekken met een zware last en zowel op verhard als onverhard terrein rijden, zal een elektrisch voertuig dit vermogen niet kunnen opbrengen.
- Ook werd een overweging gemaakt om een voertuig op aardgas aan te kopen, maar het gewicht van de gastank beïnvloedt het laadvermogen waardoor er bijna niets meer kan worden geladen en dit dus niet interessant is voor het nodige gebruik.
- In het kader van de opdracht 'Aankoop twee bestelwagens dienst openbare ruimte' werd het bestek nummer 2020-183 opgesteld door de technische dienst.
- De totale kostenraming wordt geraamd op 70.000 euro, exclusief btw.
- Er wordt een minimum overname van de oude voertuigen gevraagd maar deze is niet in de kostenraming ingerekend aangezien deze prijs niet kan worden ingeschat.
- Er wordt voorgesteld om de opdracht te gunnen bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

#### Financiële gevolgen

- De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

Boekjaar	BI/AR-Actie	Budget 2021	Beschikbaar
2021	011902/242000 – 2/6/29-FAC	€ 115.000	€ 115.000



**Tussenkomsten**

Schepen Martin Obin:

Beste collega's,

Binnen onze technische dienst en de dienst openbare ruimte zijn er tal van voertuigen die verouderd zijn en die al heel wat km op de teller hebben staan waardoor sommige dringend aan vervanging toe zijn.

Binnen ons MJP werd aankoop van nieuwe voertuigen voorzien en vandaag willen we met deze gemeenteraad het bestek rond de aankoop van 2 nieuwe bestelwagens voor onze dienst openbare ruimte laten goedkeuren.

Wat wensen we aan te kopen:

- Type bestelwagen met dubbele cabine, open laadruimte, dubbele wielen achteraan met een maximum toegelaten gewicht van 3.500 kg. Dus gekeurd op rijbewijs B.
- De voertuigen moeten beschikken over een nuttige laadvermogen van min. 600 kg.
- Maximum toegelaten sleepbare massa met oplooplem van 3.500 kg.

De voertuigen zullen steeds een aanhangwagen trekken, geladen met een minigraver. Het voertuig moet zich makkelijk op zowel verharde als onverhard terrein kunnen verplaatsen.

In het bestek is ook voorzien tot mogelijkheid van de aankoop van een jonge tweedehands. We streven er uiteraard naar om zoveel mogelijk milieuvriendelijke voertuigen aan te kopen die voldoen aan de laagste euro-normen, namelijk Euro 6. Vandaar dat de aangeboden tweedehands niet ouder mag zijn dan het bouwjaar 2018.

Er werd ook overwogen om over te gaan tot de aankoop van een elektrische bestelwagen maar dit werd niet weerhouden. De reden hiertoe is dat er op vandaag geen aanbod is aan elektrische voertuigen die voldoende vermogen opbrengen om aan de verwachtingen, zoals in het bestek omschreven, te voldoen. Een voertuig op aardgas werd ook overwogen, maar het gewicht van die gastank beïnvloed het laadvermogen en het tanken vormt ook een probleem.

Er werd ook gekozen voor voertuigen met een dubbele cabine. Vooraan moet plaats voorzien zijn voor de chauffeur en 2 passagiers en het achterste deel van de cabine kan dienst doen om klein materiaal te bergen. Uiteraard worden deze 2 zones gescheiden door een tussenschot.

Naast al de technische bepalingen zoals omschreven in het bestek wordt er ook heel wat aandacht besteed aan de veiligheidsvoorwaarden om de veiligheid van onze werknemers te optimaliseren.

Bij gunningscriteria zijn 40 punten op prijs en 60 punten op de beantwoording op de technische kenmerken van het lastenboek van toepassing.

De totale kostprijs wordt geraamd op 70.000 euro. Uiteraard wordt er ook een minimum overname gevraagd voor de oude voertuigen maar deze is niet in de kostenraming ingerekend aangezien deze prijs niet kan worden ingeschat.

Graag jullie goedkeuring voor dit lastenboek.

**Stemming**

Met algemene stemmen

**Besluit****Artikel 1**

Goedkeuring te verlenen aan de overheidsopdracht 'aankoop twee bestelwagens voor de dienst openbare ruimte' volgens het lastenboek nummer 2020-183 met kostenraming voor een bedrag van 84.700 euro, 21% btw inbegrepen.

**Artikel 2**

Deze overheidsopdracht bekend te maken via e-tendering volgens een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

**Artikel 3**

Deze uitgave te boeken in het boekjaar 2021. onder BI 011902/242000 – 2/6/29-FAC.

**6. Technische dienst - Gebouwen, facility en patrimonium - Leveren en plaatsen zonnepanelen op stadsgebouwen - Recht van opstal en energie-afnamecontract - Goedkeuring.**

<b>Bevoegdheid</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur</li> </ul>
<b>Juridische grond</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen</li> <li>• de wet van 17/06/2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies</li> <li>• de wet van 17/06/2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36 en 43</li> <li>• het koninklijk besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten</li> <li>• het koninklijk besluit van 18/04/2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren</li> <li>• het bestuursdecreet van 07/12/2018</li> <li>• het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht</li> </ul>
<b>Verwijzingsdocumenten</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• de collegebeslissing van 22/09/2020 houdende de principiële goedkeuring te verlenen aan EFIN bv en haar dochter SUNFIN bv om over te gaan tot de bouw en exploitatie van zonnepanelen op door de stad aangeduide goederen zoals opgenomen in de aangehechte lijst en hiermee elektrische energie op te wekken ten behoeve van en te leveren aan de stad, een onvergolden recht van opstal toe te kennen aan EFIN bv en haar dochter SUNFIN bv voor een periode van 20 jaar vanaf de indienststelling van de PV-installaties. Na het verstrijken van de 20 jaar verwerft de stad gratis de eigendom van de PV-installaties en om een energie-afnamecontract met EFIN bv af te sluiten voor de duur van 20 jaar voor de levering van de elektriciteit geproduceerd door de zonnepanelen geplaatst op haar stadsgebouwen vanaf de indienststelling van de PV-installaties</li> <li>• de analyse van 6 stadsgebouwen met berekende jaarlijkse netto energiebesparing</li> <li>• het voorstel van opstalovereenkomst tussen EFIN bv en de stad Diksmuide</li> <li>• de aankoopovereenkomst van elektrische energie tussen EFIN bv en de stad Diksmuide</li> <li>• de lijst van stads- en OCMW-gebouwen waar momenteel al zonnepanelen liggen</li> </ul>
<b>Feiten, context en argumentatie</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• De Stad Diksmuide is stichtend aandeelhouder van EFIN bv, opgericht op 29/06/2000, en bezit 134.163 maatschappelijke aandelen van EFIN bv.</li> <li>• Het aandeelhouderschap van EFIN bv is volledig in handen van de 15 aangesloten gemeenten. De gemeenten hebben via hun vertegenwoordigers in de Raad van Bestuur en via hun vertegenwoordigers op de Algemene Vergadering de volledige controle over EFIN, waardoor de aangesloten gemeenten gebruik kunnen maken van de in house-regeling om zonnepanelen te laten plaatsen door EFIN bv of door haar dochters waarover EFIN bv de controle heeft.</li> </ul>

- EFIN bv heeft de controle over haar dochtervennootschap SUNFIN bv, waarvan zij de meerderheid van de aandelen bezit, alsook de meerderheid van de bestuurders in de Raad van Bestuur. EFIN bv levert de voorzitter en gedelegeerd bestuurder en heeft de meerderheid van de stemmen op de Algemene Vergadering.
- De stad Diksmuide heeft het Burgermeesterconvenant ondertekend en wil haar klimaatdoelstellingen en vermindering van CO2-uitstoot realiseren door projecten van hernieuwbare energie op haar openbaar domein te initiëren en te ondersteunen.
- Het is een kerndoelstelling van EFIN bv om de gemeenten - naast de participatie in de klassieke productie van elektriciteit en verkoop van energie - ook in activiteiten van hernieuwbare energie en groene stroomproductie te laten participeren.
- In het voorstel van EFIN bv/SUNFIN bv wordt de investering, het onderhoud en de financiering van de PV-installaties volledig gedragen door SUNFIN bv en de gemeente dient bijgevolg hiervoor geen investeringsuitgave te voorzien in haar meerjarenplanning. De gemeente betaalt enkel een all-in vergoeding aan EFIN bv voor de geproduceerde stroom door de geplaatste zonnepanelen op haar stadsgebouwen
- De stad kon potentieel interessante gebouwen voordragen om een haalbaarheidsstudie op uit te voeren. Volgende stadsgebouwen werden geselecteerd:
  - bibliotheek
  - ontmoetingscentrum Vladslo
  - ontmoetingscentrum Keiem
  - ontmoetingscentrum Oostkerke
  - ontmoetingscentrum Esen
  - gemeentelijke basisschool Esen
- Uit bijliggende analyse blijkt dat de stad een jaarlijks terugkerende netto energiebesparing kan realiseren door de plaatsing van zonnepanelen, geraamd op 9.694 euro.
- Hiertoe wordt er voorgesteld om een recht van opstel toe te kennen aan EFIN bv en haar dochter SUNFIN bv en een energie-afnamecontract met hen af te sluiten.

#### Financiële gevolgen

- De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

Boekjaar	BI/AR-Actie	Budget 2021	Beschikbaar
2020	030900/222107 - 2/2/04-INFRA	€ 481.266	€ 476.553

#### Tussenkomen

Schepen Marc De Keyrel:

Het Administratief Centrum en technische dienst, oud zwembad De Kupe, sporthal en voetbaltribune op sportcomplex, CC Kruispunt, WZC Yserheem, GBS in Beerst, Keiem en Leke en OC Woumen. Dit is de opsomming van de gebouwen met PV-panelen.

Stad Diksmuide is stichtend aandeelhouder van EFIN bv opgericht op 29/09/2000. Het aandeelhouderschap is volledig in handen van de 15 aangesloten gemeenten. Diksmuide maakt gebruik van de house-regeling om zonnepanelen te plaatsen door EFIN bv of door haar dochters. SUNFIN bv is een dochter en EFIN bv heeft de meerderheid van aandelen, meerderheid van stemmen in de algemene vergadering en bestuurders in de Raad van Bestuur. EFIN bv levert de voorzitter en de gedelegeerd bestuurder van SUNFIN bv.

Stad Diksmuide heeft het Burgemeestersconvenant ondertekend en wil haar

klimaatdoelstellingen en vermindering van CO<sub>2</sub>-uitstoot realiseren o.m. door projecten van hernieuwbare energie te initiëren en te ondersteunen. EFIN bv heeft als kerndoelstelling om de gemeenten te laten participeren in hernieuwbare energie en groene stroomproductie.

In het voorstel van EFIN bv en haar dochter SUNFIN bv wordt de investering, het onderhoud en de financiering van de PV-installatie volledig gedragen door SUNFIN bv. We dienen geen investeringsuitgave te voorzien in onze meerjarenplanning. We betalen enkel een all-in vergoeding voor de geproduceerde stroom door de geplaatste zonnepanelen op onze stadsgebouwen.

De voorgestelde stadsgebouwen zijn bibliotheek/Kadens in Diksmuide, de OC's in Vlad slo, Keiem, Oostkerke en Esen en de gemeentelijke basisschool in Esen. We kennen een recht van opstal toe aan EFIN bv voor 20 jaar voor de plaatsingen van de PV-panelen en voor 20 jaar een energie-afnamecontract voor de levering van de geproduceerde elektriciteit. Bovendien wordt de netto energiebesparing geraamd op 9.700 euro op jaarbasis. Over 25 jaar loopt de geraamde besparing op tot 455.000 euro.

Raadslid Bert Laridon:

In het document 'Totaal Analyse Diksmuide Plaatsing zonnepanelen op stadsgebouwen - Principe op college van burgemeester en schepenen van 2020-09-22 (pdf)' presenteert EFIN cijfergegevens die niet kloppen.

- 1) De geschatte jaarlijkse opbrengst in kWh per geplaatst Wp aan PV-panelen wordt te hoog ingeschat. Per 1000 Wp aan panelen wordt deze namelijk geschat op 950 kWh. Een meer realistische inschatting zou 850 à 900 kWh zijn. Zeker voor de daken waar de oriëntatie oost of west is (bijvoorbeeld bib Diksmuide), is dit een overschatting.
- 2) Om de opbrengst aan stroomverbruik in te schatten over de komende jaren, worden een indexatie van 3,50% voorgesteld. Ik zou de schepen willen de vragen de werkelijke index van pakweg de laatste 10 jaar na te kijken en me dit te laten weten.
- 3) EFIN schat het 'gelijktijdig verbruik' in op 70%. Dit kan kloppen voor bijvoorbeeld een administratief centrum, maar natuurlijk niet voor een OC, waar er nauwelijks een dagbezetting is. Opnieuw dus een zware overschatting van de geplande opbrengst gezien de panelen voorzien worden op 4 OC's.
- 4) EFIN vermeldt: '0,12 €/kWh (installaties 10-40 kVA) en 0,06 €/kWh (installaties 40-250 kVA) is 40% goedkoper dan andere voorstellen.' Mijn vraag: dan welke andere voorstellen??

De cijfergegevens waarop het contractvoorstel gebaseerd is, kloppen dus niet. Ik zou dan ook willen vragen dit punt uit te stellen tot EFIN verduidelijking verschaft.

Heeft het bestuur de oefening gemaakt om zelf PV-panelen te plaatsen en deze investering te vergelijken met de kosten verbonden aan dit contract met EFIN?

Een laatste opmerking: werd de stabiliteit van de daken waar PV-panelen voorzien zijn gecontroleerd?

Schepen Marc De Keyrel:

Ik heb de berekeningen zelf niet gemaakt. Ik zal je opmerkingen overmaken. De stabiliteit is bekeken geweest, voor de berekening werd rekening gehouden in de vergelijking met de effectieve kost die je hebt zonder dat je energieverbruik hebt.

Raadslid Bert Laridon: Ik zou graag hebben dat de stad de rekening zelf eens

---

maakt in plaats van in te stappen met EFIN.

Schepen Marc De Keyrel:

De laagste kostprijs dat we momenteel betalen is 0,17 euro/kWh, voor de andere gebouwen betalen we zelfs meer. Als we nu 0,12 euro/kWh betalen, dan is dit 30% lager dan 0,17 euro/kWh. Bovendien dienen we geen euro te investeren voor de aankoop en plaatsing, voor 20 jaar geen onderhoud en ook geen financieringskost voor een lening. EFIN bv plaats in totaal 242 PV-panelen op 6 gebouwen van Stad Diksmuide en neemt de volledige kostprijs voor aankoop en plaatsing voor haar rekening. Een berekening hoe dit goedkoper is dan het voorstel van EFIN bv hebben we niet gezien.

Raadslid Bert Laridon:

We zouden graag dit punt uitstellen.

Schepen De Keyrel:

We gaan uitleg vragen over de berekening, maar we zullen niet goedkoper zijn. De laagste kostprijs dat we betalen is nu immers 0,17.

Burgemeester Lies Laridon:

Als ik mag aanvullen, het voordeel van de terugdraaiende teller moet gekeurd worden voor 31/12/2020.

Raadslid Bert Laridon:

De VREG is nog in beroep gegaan.

Burgemeester Lies Laridon:

Als we dit punt uitstellen zijn we het zeker kwijt. Misschien zijn de installateurs niet klaar en zal de Vlaamse regering het uitstellen. Je kan gewoon tegen stemmen.

Raadslid Bert Laridon:

Graag een mondelinge stemming om dit punt uit te stellen.

## Stemming

---

De gemeenteraad gaat over tot de mondelinge stemming op vraag van raadslid Bert Laridon om het punt uit te stellen:

13 neen-stemmen (Katleen Winne, Lies Laridon, Marc Deprez, Marc De Keyrel, Martin Obin, Gabriel Verstraete, Raphael Goemaere, Karline Ramboer, Bart Laleman, Dever Greet, Jonas Debaillie, Elsje Leenknecht, Joël Van Coppenolle)

11 ja-stemmen (Eric De Keyser, Kurt Vanlerberghe, Mieke Vanrobaeys, Koen Coupillie, Bert Laridon, Inge Claeys, Bieke Moerman, Sarah Thieren, Johan Desender, Koen Bultinck, Fabienne Laridon)

De gemeenteraad gaat over tot de stemming van het punt:

18 ja-stemmen (Katleen Winne, Lies Laridon, Marc Deprez, Marc De Keyrel, Martin Obin, Gabriel Verstraete, Raphael Goemaere, Eric De Keyser, Kurt Vanlerberghe, Bieke Moerman, Karline Ramboer, Bart Laleman, Dever Greet, Jonas Debaillie, Elsje Leenknecht, Joël Van Coppenolle, Johan Desender, Fabienne Laridon)

6 neen-stemmen (Mieke Vanrobaeys, Koen Coupillie, Bert Laridon, Inge Claeys, Sarah Thieren, Koen Bultinck)

## Besluit

---

### Artikel 1

Goedkeuring te verlenen aan EFIN bv en haar dochter SUNFIN bv om over te gaan tot de bouw en exploitatie van zonnepanelen op door de stad aangeduide

goederen zoals opgenomen in de aangehechte lijst en hiermee elektrische energie op te wekken ten behoeve van en te leveren aan de stad.

### **Artikel 2**

Goedkeuring te verlenen om voor elk gebouw afzonderlijk een onvergolden recht van opstal toe te kennen aan EFIN bv en haar dochter SUNFIN bv voor een periode van 20 jaar vanaf de indienstelling van de PV-installaties. Na het verstrijken van de 20 jaar verwerft de stad gratis de eigendom van de PV-installaties.

### **Artikel 3**

Goedkeuring te verlenen om een energie-afnamecontract met EFIN bv af te sluiten voor de duur van 20 jaar voor de levering van de elektriciteit geproduceerd door de zonnepanelen geplaatst op haar stadsgebouwen vanaf de indienstelling van de PV-installaties. De prijs voor de geleverde stroom bedraagt (all-in):

- 6 eurocent/kWh, excl. btw voor installaties van 40 kVA tot 250 kVA
- 12 eurocent/kWh, excl. btw voor installaties tot 40 kVA.

De eenheidsprijs wordt jaarlijks geïndexeerd tegen de index van de consumptieprijzen. Behoudens de bovenvermelde all-in prijs betaalt de gemeente geen enkele vergoeding aan EFIN bv.

## **7. Ruimtelijke ordening en onroerend erfgoed - Duurzaamheid - Reglement financiële ondersteuning bij kwaliteitsvol renoveren van een woning - Goedkeuring.**

<b>Bevoegdheid</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur</li> </ul>
<b>Juridische grond</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen</li> <li>• het bestuursdecreet van 07/12/2018</li> </ul>
<b>Verwijzingsdocumenten</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• de gemeenteraadsbeslissing van 31/01/2011 houdende de herziening van het reglement van de saneringspremies</li> <li>• de gemeenteraadsbeslissing van 19/12/2016 houdende het reglement financiële ondersteuning bij kwaliteitsvol renoveren van een woning</li> <li>• het nieuwe ontwerpreglement</li> </ul>
<b>Feiten, context en argumentatie</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Alle reglementen worden geëvalueerd en worden waar nodig vernieuwd.</li> <li>• Het reglement voor de saneringspremie en klein comfort is in voege sinds 15/12/1997, het reglement werd een aantal keer aangepast maar nooit ten gronde. De laatste aanpassing aan het reglement dateert van 31/01/2011 met de afschaffing van de provinciale premie voor vochtbestrijding en dakrenovatie. Omliggende gemeenten hebben deze premie reeds afgeschaft of herwerkt, alleen de Stad Veurne past hetzelfde systeem nog toe.</li> <li>• In een doorsnee woning verdwijnt 30% van de warmte door het dak. Vanaf 2020 moeten alle daken van zowel woningen als huurwoningen, die vóór 01/01/2006 aangesloten zijn op het elektriciteitsnet, voldoen aan de dakisolatienorm. Daken die niet aan de norm voldoen, moeten worden geïsoleerd.</li> <li>• Als minimumnorm geldt een R-waarde dakisolatie van 0,75m<sup>2</sup> K/W. Dit stemt overeen met een laag specifiek isolerend materiaal van 3 à 4cm (maar dit verschilt naargelang het materiaal dat wordt gebruikt). Inwoners en eigenaars aanmoedigen met een premie om te isoleren en om te kunnen isoleren blijft een noodzaak. Via deze weg krikken we de kwaliteit van het woningenbestand in Diksmuide omhoog.</li> </ul>

- Het reglement voor dak- en zolderisolatie wordt uitgebreid met een premie voor winddicht onderdak en dakstructuurwerken. Om woningen op een kwalitatieve manier te isoleren dienen woningen te beschikken over een winddicht onderdak of dient de draagstructuur van een dak te worden aangepast. Dit brengt een extra kost met zich mee.
- Door de inwoners aan te moedigen om een winddicht onderdak te plaatsen of de nodige aanpassingen aan de draagstructuur te brengen kan isolatie correct worden geplaatst.
- Het stadsbestuur heeft zich via het burgemeestersconvenant 2020 en 2030 geëngageerd tot doelstellingen op het vlak van energie-efficiëntie en CO<sub>2</sub>-besparing. De sector 'huishoudens' is verantwoordelijk voor 39% van de totale CO<sub>2</sub>-uitstoot (cijfers van 2016).

#### Financiële gevolgen

- De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

Boekjaar	BI/AR-Actie	Budget 2021	Beschikbaar
2021	062000/64900	€ 20.000	€ 20.000

#### Tussenkomsten

Schepen Marc Deprez:

Het stadsbestuur Diksmuide engageerde zich om de totale CO<sub>2</sub>-uitstoot met 40% te verminderen tegen 2030. Dit willen we o.a. behalen door te investeren in het dakenpatrimonium van Diksmuide. Want door te isoleren, isoleren, isoleren kun je energie besparen. Zo'n 66% van het totale energieverbruik van een woning gaat naar verwarming en zo'n 30% van de energie gaat verloren via het dak. Vandaar dat we als bestuur nog meer willen investeren in goed geïsoleerde daken.

Vanaf 2020 kunnen woningen of appartementen die in 2020 geen dakisolatie hebben ongeschikt worden verklaard. De minimumnorm voor dakisolatie wordt uitgedrukt in een R-waarde nl. 0,75 m<sup>2</sup>K/W (vierkante meter kelvin per watt). Wat overeenstemt met een isolatielaag van 3 à 4 cm (afhankelijk van het gebruikte materiaal). Een povere minimumnorm, vandaar we aan het huidige isolatiereglement niet veranderen. Wie het dak van zijn woning isoleert kan nog steeds een premie aanvragen. Voor een R-waarde van 4,5 m<sup>2</sup>K/W bedraagt dit 250 euro, wie extra isoleert tot een R-waarde van 5,5 m<sup>2</sup>K/W kan een premie worden aangevraagd tot 600 euro.

Om iedereen voldoende te stimuleren om voldoende isolatie te plaatsen voegen we er een extra premie aan toe! Inwoners die een winddicht onderdak plaatsen of hun dakstructuur aanpassen om correct te kunnen isoleren kunnen een premie aanvragen voor winddichtonderdak en/of dakstructuurwerken. Sommige oudere woningen kunnen niet op een correcte manier worden geïsoleerd en hier willen we extra op inzetten.

Wie de Vlaamse renovatiepremie aanvraagt voor de categorie dak krijgt een extra premie bovenop van 20% met een maximum van 1.000 euro. Wanneer je als aanvrager nog eens tot de prioritaire doelgroep van de Vlaamse energielening behoort, kan deze premie oplopen tot 80% met een maximum van 3.000 euro. Uit een studie van het VEA in het kader van het Energierenovatieprogramma 2020 uit 2007 blijkt dat ouderen en eigenaars die behoren tot de laagste inkomensgroep, over het algemeen in woningen wonen die het minst energiezuinig zijn en dat zij de laagste bereidheid tonen tot het doen van investeringen. Met deze toevoeging maken we ook werk van een rechtvaardig premiebeleid.

Dakisolatie zou in geen enkele woning mogen ontbreken! Dergelijke investering is meestal op enkele jaren terug verdiend dankzij premies en de lagere verwarmingskosten.

Tevens blijven we ook inzetten op goede begeleiding en kun je gratis beroep

doen op het advies 'duurzaam (ver)bouwen en wonen' van Acasus (het inspiratie- en kenniscentrum over duurzaam wonen, bouwen en renoveren in West-Vlaanderen) en de gratis renovatiebegeleiding van het energiehuis DVV Westhoek.

Raadslid Kurt Vanlerberghe:

Dit reglement bouwt voort op het reglement inzake financiële ondersteuning bij kwaliteitsvol renoveren van een woning van 19/12/2016. De uitbreiding met een premie voor winddicht onderdak en dakstructuurwerken is een goed initiatief.

Toch zijn er enkele vragen:

a) In het reglement van 19/12/2016 moest de woning, om in aanmerking te komen voor een premie voor dakisolatiewerken, gelegen zijn in Diksmuide en moest het gaan over de enige woning van de aanvrager. Dit liet een eigenaar van een woning, die inwoonde bij zijn of haar partner en zijn of haar eigen woning verhuurde, toe ook van de premie te genieten.

In het voorliggend reglement moet de aanvrager effectief de woning bewonen als hoofdverblijfplaats. Dit beperkt de mogelijkheid om voor verhuurde woningen de premie te genieten. Wat is de motivering hiervoor?

b) In het reglement van 19/12/2016 werd ook de mogelijkheid voorzien om subsidie te krijgen voor isolatie van daken van appartementsgebouwen. De premie bedroeg 250 euro of 600 euro per woonentiteit op de bovenste verdieping onder het dak. Wanneer het ging om een gebouw van 8 verdiepen met 4 appartementen per verdiep kon derhalve 4 x de premie bekomen worden. In het voorliggend reglement wordt een premie voorzien per woonentiteit in meergezinswoningen. Dit is niet logisch. In het gebouw van 8 verdiepen met 4 appartementen per verdiep kan op die manier 32 x de premie bekomen worden. In een gebouw van 3 verdiepen met 4 appartementen per verdiep kan op die manier 12 x de premie bekomen worden. Het premiebedrag gaat met andere woorden omhoog met de hoogte van het gebouw, terwijl de dakoppervlakte gelijk blijft. Dit is niet logisch. Bewoners van een eengezinswoning worden op die manier ook slechter behandeld dan bewoners van een meergezinswoning. Wat is de motivering voor dit alles?

Tenslotte moet niet langer worden gesproken van een 3/4<sup>e</sup> meerderheid inzake de beslissing tot uitvoering van de werken in een mede-eigendom. Ingevolge een wetwijziging volstaat sinds enkele jaren een 2/3<sup>e</sup> meerderheid.

Schepen Marc Deprez:

Voor wat betreft je eerste opmerking heeft iemand die een woning verhuurt voldoende middelen om op eigen houtje de woning te isoleren. Wat de subsidie betreft naar appartementen toe is er voor de bovenste appartementen meer noodzaak naar isoleren toe, maar ook de onderliggende moeten geïsoleerd worden. Wat het laatste punt betreft, dit wil ik gerust meenemen.

Raadslid Kurt Vanlerberghe:

Voor het eerste punt, dat je zelf in de woning moet wonen. Er zijn heel wat mensen die gaan inwonen bij iemand en een eigen woning niet meer zelf bewonen. Het huis staat dan leeg of wordt verhuurd, een kind woont erin,... Het gaat over het isoleren van woningen, ook al zijn die verhuurd. Voor het tweede punt, stel je een appartement voor met 8 bouwlagen en 4 appartementen per bouwlaag. Dan kan de premie 32 keer getrokken worden? Dit is toch niet logisch, zo krijgen ze meer dan mensen met 1 woning.

Schepen Marc Deprez:

Dit zijn de keuzes die gemaakt worden.



Raadslid Kurt Vanlerberghe:

Ik denk dat dit een technische onvolkomenheid is waar niet werd aan gedacht.

Raadslid Mieke Vanrobaeys:

In Pervijze werd via thermografie de kwaliteit van de daken bekeken. Is er hier iets mee gedaan?

Schepen Marc Deprez:

We hebben daar grote respons op gekregen. Veel mensen hebben zo hun huis beter geïsoleerd. Vorig jaar is deze vaststelling in de gemeente Esen niet doorgegaan wegens weersomstandigheden.

Raadslid Bert Laridon:

Waarom de verhuurder ook geen zetje in de rug geven om extra te isoleren? Dit is ook goed voor de huurder en goed voor de CO2-waarde van de stad.

Schepen Marc Deprez:

Iemand die een woning verhuurt heeft voldoende middelen om te isoleren.

Raadslid Bert Laridon:

OK, maar hij heeft geen stimulans om het te doen.

Schepen Marc Deprez:

Op een bepaald moment zal hij worden verplicht om dit te doen.

Raadslid Karline Ramboer:

De doelgroep die je beoogt woont meestal in woningen waar de wind door de muren waait. Werd er gedacht aan spouwmuurisolatie?

Schepen Marc Deprez:

We willen dit overwegen.

Voorzitter Katleen Winne:

We zullen dit punt uitstellen tot november. Het reglement wordt nog eens goed bekeken en we zullen de opmerkingen meenemen.

**Besluit**

**Enig artikel**

Het punt wordt uitgesteld.

<b>8. Juridische en communicatiediensten - Informatieveiligheid - GDPR/AVG - Verwerkersovereenkomsten in het kader van de verwerking van persoonsgegevens - Goedkeuring.</b>
--

**Bevoegdheid**

- artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur

**Juridische grond**

- de wet van 08/08/1983 tot regeling van een rijksregister van de natuurlijke personen
- de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen
- de verordening 2016/679 van het Europees parlement en de Raad van 27/04/2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 65/46/EU (algemene verordening gegevensbescherming) de wet van 03/12/2017 tot oprichting van de Gegevensbeschermingsautoriteit

- 
- de wet van 30/07/2018 betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens
  - het decreet van 18/07/2008 betreffende het elektronische bestuurlijke gegevensverkeer
  - het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht
  - het bestuursdecreet van 07/12/2018

**Verwijzingsdocumenten**

- 
- de verwerkersovereenkomst tussen de West-Vlaamse Intercommunale WVI en de stad Diksmuide inzake de verwerking van persoonsgegevens in het kader van een opdracht op vraag van de stad Diksmuide
  - de verwerkersovereenkomst tussen LCP en de stad Diksmuide inzake de verwerking van persoonsgegevens in het kader van de website en intranet
  - de verwerkersovereenkomst tussen Vanden Broele NV Uitgeverij en de stad Diksmuide inzake de verwerking van persoonsgegevens met betrekking tot hosting en onderhoud van één of meerdere van de applicaties van Uitgeverij Vanden Broele zoals Egovflow en serversigning
  - de positieve adviezen van dhr. Niels Vermeersch, Data Protection Officer (DPO), voor de stad en het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn Diksmuide, over de bovenstaande verwerkerscontracten
  - de collegebeslissing van 29/09/2020 houdende de principiële goedkeuring aan de verwerkersovereenkomsten tussen de stad Diksmuide met LCP, WVI en Vanden Broele

**Feiten, context en argumentatie**

- 
- Om de persoonsgegevens van alle Europese burgers beter te beschermen heeft Europa de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG of GDPR) uitgevaardigd. In deze nieuwe regelgeving staan duidelijke regels over de verantwoordelijkheden van de verwerkingsverantwoordelijke en de verwerker. In het kader van de samenwerking tussen verschillende leveranciers en de stad Diksmuide is de stad Diksmuide de verwerkingsverantwoordelijke en moet:
    - passende verwerkers kiezen. Dat wil concreet zeggen dat de stad Diksmuide moet kunnen aantonen dat al hun verwerkers kunnen voldoen aan de AVG vereisten.
    - duidelijke contractuele afspraken maken met zijn verwerkers over hoe de stad verwacht dat zij met de persoonsgegevens omgaan. Europa legt daarbij een aantal contractuele voorwaarden vast.
  - We vragen goedkeuring en ondertekening van de verwerkersovereenkomsten in het kader van de verwerking van persoonsgegevens van onderstaande leveranciers of partners:
    - de verwerkersovereenkomst tussen de West-Vlaamse Intercommunale WVI en de stad Diksmuide inzake de verwerking van persoonsgegevens in kader van een opdracht op vraag van de stad Diksmuide.
    - de verwerkersovereenkomst tussen LCP en de stad Diksmuide - inzake de verwerking van persoonsgegevens in kader van de website en intranet.
    - de verwerkersovereenkomst tussen Vanden Broele NV Uitgeverij en de stad Diksmuide inzake de verwerking van persoonsgegevens met betrekking tot hosting en onderhoud van één of meerdere van de applicaties van Uitgeverij Vanden Broele zoals Egovflow en serversigning.

**Stemming**

---

Met algemene stemmen

**Besluit****Enig artikel**

Goedkeuring te verlenen aan volgende verwerkersovereenkomsten, zoals gevoegd in bijlage bij dit besluit:

- de verwerkersovereenkomst tussen de Westvlaamse Intercommunale WVI en de stad Diksmuide inzake de verwerking van persoonsgegevens in kader van een opdracht op vraag van de stad Diksmuide.
- de verwerkersovereenkomst tussen LCP en de stad Diksmuide - inzake de verwerking van persoonsgegevens in kader van de website en intranet.

**9. Vrije tijd en onderwijs - Sport - Omgevingswerken sportcomplex De Pluimen - Fietsoverkappingen en afgesloten fietsenberging personeel - Lastenboek, kostenraming en wijze van gunnen- Goedkeuring.**

**Bevoegdheid**

- artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur

**Juridische grond**

- de wet van 22/12/1986 betreffende de intercommunales
- de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen
- de wet van 17/06/2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies
- de wet van 17/06/2016 inzake overheidsopdrachten
- het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht
- het bestuursdecreet van 07/12/2018
- het koninklijk besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies van openbare werken
- het koninklijk besluit van 18/04/2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren

**Verwijzingsdocumenten**

- de collegebeslissing van 31/05/2017 houdende de gunning van de omgevingsopdrachten aan de firma Casteleyn & Zonen
- het lastenboek Farys/TMVW "SPORT-057-20-004" voor de levering en montage van 2 fietsoverkappingen en 1 fietsenberging personeel op het sportcomplex De Pluimen
- de AP opstart "SPORT-057-20-004"
- de inventarislijst fietsoverkappingen 'De Pluimen'
- het fotomateriaal actuele situatie fietsenstallingen & fotomateriaal te realiseren fietsoverkappingen/fietsenberging personeel
- de kostenraming ten bedrage van 38.450 euro
- de collegebeslissing van 13/10/2020 houdende het verlenen van de principiële goedkeuring aan Farys voor het opstarten van het project

**Feiten, context en argumentatie**

- De fietsenstallingen rondom het sportcomplex 'De Pluimen' dienen nog te worden gefinaliseerd.
- De buitenaanleg op het sportcomplex De Pluimen zit in het beheer van Farys, waardoor de aankoopprocedure verloopt via Farys (zie lastenboek in bijlage).
- Actueel gerealiseerd door firma Casteleyn & Zonen:
  - 50 publiek toegankelijke fietsenstallingen zijde Pluimstraat (3 zones).
- Niet gerealiseerd en opgenomen in bijhorend lastenboek Farys:
  - Fietsoverkapping A = 20 fietsenstallingen (t.h.v. kiss & ride-zone, 40 plaatsen)

- Fietsoverkapping B = 18 fietsenstallingen (t.h.v. hoogspanningscabine, 36 plaatsen)
- afgesloten fietsenberging voor personeel sportdienst/technische dienst/poetsdienst met een capaciteit van 12 plaatsen – zijde tennisterreinen/staande wippen
- Motivatie fietsenoverkapping & volledig afgesloten fietsberging personeel:
  - Fietsenoverkapping bedoeld als:
    - extra klantenservice (zorgvuldig omspringen met privé-bezit)
    - stimulans duurzaam transport
    - indijken van het stallen van fietsen onder de luifel.
  - Afgesloten fietsenberging personeel: nogal wat personeelsleden bezitten dure fietsen, m.a.w. berging bedoeld:
    - als anti-diefstalmaatregel (carbonfietsen/elektrische fiets/motorfiets)
    - om zorgvuldig om te springen met privé-materiaal
    - als stimulans duurzaam transport woon/werk
    - als gezondheid bevorderende maatregel
    - indijken van het stallen van fietsen onder de luifel.
- Belangrijkste bepalingen in lastenboek “SPORT-057-20-004”:
  - Kostenraming
    - Fietsoverkapping A = 12.250,00 euro
    - Fietsoverkapping B = 11.200,00 euro
    - Fietsenberging personeel = 15.000,00 euro
    - In totaliteit geraamd op 38.450 euro, btw niet inbegrepen.
  - Wijze van gunnen:
    - gebeurt via een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaandelijke bekendmaking, op basis van art. 90, 1° van het KB plaatsing van 18/04/2017.
  - Gunningscriteria:
    - de prijs (70 %)
    - kwaliteit materialen/afwerking (30 %).
  - Indienen offerte:
    - elektronisch
    - uiterlijk tegen vrijdag 20/11/2020, 10u te Farys, Stropstraat 1, 9000 Gent.
- Er wordt goedkeuring gevraagd aan bijhorend bestek, opgemaakt door Farys/TMVW, Stropstraat 1, 9000 Gent.

#### Financiële gevolgen

- De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

Boekjaar	BI/AR-Actie	Budget 2020	Beschikbaar
2020	074000/225000 – 1/5/07 – FAC	€ 1.055.000	€ 1.055.000

#### Tussenkomsten

Schepen Marc De Keyrel:

In ons beleidsplan 86 acties voor 8600 is een actie voor extra overkapte fietsstallingen en uitbreiding van de fietssuggestiestroken. We willen het fietsgebruik nog meer stimuleren door overdekte fietsstallingen. We zullen de volgende jaren investeren in bijkomende fietsoverkappingen aan onze gebouwen.

De huidige fietsstallingen worden goed gebruikt en veel sporters komen per fiets naar het sportcomplex. We bouwen 2 fietsoverkappingen en 1 personeelsfietsberging aan het nieuw sportcomplex De Pluimen. De fietsstalling t.h.v. de kiss & ride-zone telt 40 plaatsen en deze t.h.v. de hoogspanningscabine telt 36 plaatsen. De fietsberging telt 12 plaatsen en komt aan de

personeelsingang aan de zijde van de staande wippen. De kostenraming bedraagt 38.450 euro. De gunningscriteria is prijs (70%) en technische kwaliteit – materialen/afwerking – (30%).

**Stemming**

Met algemene stemmen

**Besluit****Artikel 1**

Goedkeuring te verlenen aan Farys/TMVW om een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking op te starten voor de levering en montage van 2 fietsoverkappingen en 1 fietsenberging personeel op het sportcomplex De Pluimen.

**Artikel 2**

Goedkeuring te verlenen aan het bijgevoegd lastenboek “SPORT-057-20-004” met bijhorende kostenraming van 38.450 euro, 21% btw niet inbegrepen.

**Artikel 3**

Deze uitgave te boeken in het boekjaar 2020 onder BI 074000/AR 225000 - 1/5/07 – FAC.

**10. Intercommunales - TMVS dv - Buitengewone algemene vergadering op 08/12/2020 om 14.30 uur - Vaststellen mandaat vertegenwoordiger en goedkeuring agenda.**

**Bevoegdheid**

- artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur

**Juridische grond**

- de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen
- het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017
- het bestuursdecreet van 07/12/2018

**Verwijzingsdocumenten**

- de aangetekende brief van 14/09/2020 van Creat houdende de oproeping tot de buitengewone algemene vergadering der aandeelhouders van TMVS dv op dinsdag 08/12/2020 om 14.30 uur
- de gemeenteraadsbeslissing van 25/02/2019 houdende aanduiding van een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger in de Algemene Vergadering, voordracht van een kandidaat-bestuurder en voordracht van een vertegenwoordiger met raadgevende stem in de Raad van Bestuur voor de legislatuur 2019-2024
- de statuten van TMVS dv
- de collegebeslissing van 22/09/2020 houdende de principiële goedkeuring aan de agenda van de buitengewone algemene vergadering der aandeelhouders van TMVS dv op dinsdag 08/12/2020 om 14.30 uur en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger

**Feiten, context en argumentatie**

- De stad Diksmuide is aangesloten bij TMVS dv.
- In de gemeenteraad van 25/02/2019 werd dhr. Jonas Debaille aangesteld als vertegenwoordiger van de stad in de Algemene Vergadering van de TMVS dv en dhr. Martin Obin als plaatsvervangend vertegenwoordiger.
- Bij aangetekende brief van 14/09/2020 van Creat wordt de stad uitgenodigd tot het bijwonen van de buitengewone algemene vergadering der aandeelhouders van TMVS dv op dinsdag 08/12/2020 om 14.30 uur, met volgende agenda:
  - Toetreding van deelnemers
  - Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge toetredingen

- Evaluatie 2020, te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie 2021 (cfr. Artikel 432 DLB)
- Begroting 2021 (cfr. artikel 432 DLB)
- Actualisering presentievergoeding ingevolge indexaanpassing
- Statutaire benoemingen.
- Varia

**Tussenkomsten**

Raadslid Kurt Vanlerberghe:

TMVS zette een aankoopcentrale op. In de evaluatie over 2020 blijkt dat er in 2020 8 dossiers werden toegewezen, onder andere voor vloermatten en diensten van archeologisch onderzoek. Ook een dossier inzake onderhoud van beglazing zit in de pijplijn.

Zowel de huur van vloermatten in de diverse stadsgebouwen, het onderhoud van beglazing als het uitvoeren van archeologisch onderzoek op diverse sites waar wordt gebouwd of openbare werken worden uitgevoerd zijn dure kostenposten.

Het is aangewezen te onderzoeken of niet gebruik kan worden gemaakt van deze aankoopcentrale om kostenbesparend tewerk te gaan.

Schepen Marc De Keyrel:

Dit is een goede suggestie. Ik ben niet op de hoogte of dit al dan niet in een overheidsopdracht zit. We hebben de gewoonte om bij elke procedure de markt te verkennen. Indien het zelf doen voordeliger is, dan schrijven we een opdracht uit en dan vergelijken we met Creat. We doen dit bijvoorbeeld ook voor aankoop van papier. We geven je terechte opmerking zeker mee.

**Stemming**

18 ja-stemmen (Kathleen Winne, Lies Laridon, Marc Deprez, Marc De Keyrel, Martin Obin, Gabriel Verstraete, Raphael Goemaere, Eric De Keyser, Kurt Vanlerberghe, Bieke Moerman, Karline Ramboer, Bart Laleman, Dever Greet, Jonas Debaille, Elsje Leenknecht, Joël Van Coppenolle, Johan Desender, Fabienne Laridon)

6 onthoudingen (Mieke Vanrobaeys, Koen Coupillie, Bert Laridon, Inge Claeys, Sarah Thieren, Koen Bultinck)

**Besluit**

**Artikel 1**

De agenda, zoals vermeld bij de oproeping voor de algemene jaarvergadering der aandeelhouders van TMVS dv op dinsdag 08/12/2020 om 14.30 uur, goed te keuren.

**Artikel 2**

De vertegenwoordiger van de stad volgend mandaat te geven: positieve opstelling.

**Artikel 3**

Een afschrift van deze beslissing voor verder gevolg over te maken hetzij per post t.a.v. TMVS dv, p/a Intercommunaal Beheer TMVW, Stropstraat 1 te 9000 Gent, hetzij per mail op [20201208BAVTMVS@farys.be](mailto:20201208BAVTMVS@farys.be)

**11. Intercommunales - Fluvius - Buitengewone Algemene Vergadering op 10/12/2020 - Goedkeuring agenda, statutenwijziging en wijziging van voorwerp (doel) en vaststelling mandaat vertegenwoordigers - Goedkeuring.**

**Bevoegdheid**

- artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur

**Juridische grond**

- de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van

bestuurshandelingen

- het decreet van 06/07/2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking
- het bestuursdecreet van 07/12/2018

#### Verwijzingsdocumenten

- de uitnodiging van Fluvius West van 10/09/2020 tot deelname aan de Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius West op donderdag 10/12/2020 om 18 uur in de lunchruimte van het Fluvius gebouw, Noordlaan 9 te 8820 Torhout, samen met de agenda
- de gemeenteraadsbeslissing van 25/02/2019 houdende de aanstelling van dhr. Raphael Goemaere als vertegenwoordiger en dhr. Marc De Keyrel als plaatsvervangend vertegenwoordiger op de algemene vergaderingen van Fluvius voor de legislatuur 2019-2024
- de collegebeslissing van 22/09/2020 houdende de principiële goedkeuring aan de agenda, zoals vermeld bij de oproeping voor de Buitengewone Algemene Vergadering op donderdag 10/12/2020 en aan de voorgestelde statutenwijzigingen van Fluvius Oprachthoudende Vereniging

#### Feiten, context en argumentatie

- De stad Diksmuide is vennoot bij de oprachthoudende vereniging Fluvius West.
- Via aangetekende brief van 10/09/2020 wordt de stad Diksmuide uitgenodigd tot het bijwonen van de Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius West op donderdag 10/12/2020 om 18 uur in de lunchruimte van het Fluvius gebouw, Noordlaan 9 te 8820 Torhout, met als agendapunten:
  1. Aanpassen van de statuten als volgt:
    - a. Wijziging van het doel/voorwerp
    - b. - Aanpassen van de titels van Hoofdstukken I en II en bijlage 1 en 3
    - Aanpassen van de bestaande artikels 2, 2bis, 3, 3bis, 3 ter, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16bis, 17, 19, 23, 24, 26, 28, 29, 30, 33bis, 34, 35; 36bis, 36quater, 37, 40, 41, 42, 44, en bijlage 1, 2 en 3
    - Toevoegen van artikel 7, 8bis, 33ter, 37bis en 46
    - Schrapen van de inleiding bij hoofdstuk IV.
  2. Verlenen van machtiging aan de secretaris van de Raad van Bestuur en/of een medewerker van de directie Secretariaat-generaal van Fluvius System Operator om de beslissingen genomen in de agendapunten 1, 5 en 6 bij authentieke akte te doen vaststellen.
  3. Bespreking in het kader van artikel 432 van het Vlaams decreet lokaal bestuur houdende de intergemeentelijke samenwerking van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2020 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2021.
  4. Vaststelling van de uitkering overeenkomstig artikel 6:114 e.v. WVV.
  5. Statutaire benoemingen
  6. a. Aanvaarding van de uitbreiding van de aansluiting van deelnemer(s) voor de activiteit openbare verlichting (verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen) en diensten als onderdeel van "licht als dienstverlening" - verslag van de raad van bestuur en van de commissaris overeenkomstig het artikel 6:110 WVV houdende de inbreng in natura voor de toetredingen per 01/07/2020 en per 10/12/2020.
    - b. Desgevallend aanvaarding/uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
  7. Statutaire mededelingen.
- De voorgestelde statutenwijziging vinden vooreerst hun oorsprong in de

verplichte aanpassing van de statuten aan het nieuwe Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (WVV):

- Verwijzing naar van toepassing zijnde bepalingen van de coöperatieve vennootschap ingevolge het nieuwe WVV.
- Vermelding inzake het sui generis karakter van de Opdrachthoudende Vereniging.
- Terminologie in verband met kapitaal werd in overeenstemming gebracht met het WVV, met invoering van termen zoals vermogen of inbreng (rekening 10/11 van het passief), onderscheid tussen vast en variabel kapitaal is zonder voorwerp geworden en vervangen door de statutair onbeschikbare eigenvermogensrekening.
- Afstemming op de bepalingen van het WVV wat betreft de procedure schriftelijke besluitvorming Raad van Bestuur en de modaliteiten voor het vergaderen op afstand van de Algemene Vergadering.
- In overeenstemming brengen statutaire bepaling inzake de alarmbelprocedure.
- Daarnaast worden nog een aantal wijzigingen aangebracht:
  - Vermelding van het correspondentieadres van de administratieve zetel in Melle naast de reeds in de statuten opgenomen-zetel.
  - Invoeging en/of actualisering van een aantal definities.
  - Toevoeging van een bijkomende onverenigbaarheid in hoofde van een lid of voormalig lid van het personeel van Fluvius System Operator cv of van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging.
  - Overige statutaire bepalingen: update, aanvulling.
- Aan het voorwerp (nieuwe aanduiding van het “doel” ten gevolge van de inwerkingtreding van het WVV) worden enkele wijzigingen aangebracht.
- In artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, wordt bepaald dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering.
- Gezien we heden worden geconfronteerd met het coronavirus COVID-19, staat niet vast onder welke vorm deze algemene vergadering zal kunnen plaatsvinden: fysiek, digitaal dan wel schriftelijk.  
Gezien mogelijk nog federale richtlijnen alsook politiebepalingen van de gouverneurs en richtlijnen via het Agentschap Binnenlands Bestuur kunnen komen omtrent het coronavirus COVID-19 (en de mogelijke evolutie in en aanpassing van deze richtlijnen en informatie) en de impact hiervan op onderhavige bijeenkomst, wordt gevraagd om een expliciete beslissing over alle voorliggende agendapunten te nemen. Op deze manier kan desgevallend worden overgegaan tot het houden van een schriftelijke algemene vergadering indien niet noodzakelijk mocht blijken.

---

**Stemming**

18 ja-stemmen (Katleen Winne, Lies Laridon, Marc Deprez, Marc De Keyrel, Martin Obin, Gabriel Verstraete, Raphael Goemaere, Eric De Keyser, Kurt Vanlerberghe, Bieke Moerman, Karline Ramboer, Bart Laleman, Dever Greet, Jonas Debaille, Elsje Leenknecht, Joël Van Coppenolle, Johan Desender, Fabienne Laridon)  
6 onthoudingen (Mieke Vanrobaeys, Koen Coupillie, Bert Laridon, Inge Claeys, Sarah Thieren, Koen Bultinck)

---

**Besluit**

**Artikel 1**

De agenda, zoals vermeld bij de oproeping voor de Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius West op donderdag 10/12/2020, goed te keuren.

**Artikel 2**



Goedkeuring te verlenen aan de voorgestelde statutenwijzigingen van Fluvius West met inbegrip van de voorgestelde wijziging van het doel/voorwerp van Fluvius West.

### **Artikel 3**

#### 1. Ingeval van een fysieke of digitale algemene vergadering

De vertegenwoordiger van de stad die fysiek dan wel digitaal zal deelnemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius West op 10/12/2020 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van 26/10/2020 inzake voormelde artikelen 1 en 2 van onderhavige beslissing.

#### 2. Ingeval van schriftelijke algemene vergadering

Zijn akkoord te verlenen over elk van de voorliggende agendapunten, waaronder de voorgestelde statutenwijzigingen en wijziging van doel/voorwerp. Dit geeft het standpunt van de stad weer, en dient in geval van een schriftelijke algemene vergadering (zonder fysieke aanwezigheid van de vertegenwoordiger van de stad) als een bindend akkoord te worden beschouwd dat zal worden opgenomen in een overzichtslijst "houdende ontvangen inhoudelijke goedkeuringen van de deelnemers" die zal worden gevoegd bij de notulen van bovenvermelde Buitengewone Algemene Vergadering en waarbij de individuele gemeenteraadsbeslissingen via het digitaal loket zullen worden overgemaakt aan de toezichhoudende overheid.

### **Artikel 4**

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Fluvius West, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres [vennootschapssecretariaat@fluvius.be](mailto:vennootschapssecretariaat@fluvius.be).

## **12. Bijgevoegde punten - Vergunning terrassen bij horecazaken op onder meer Grote Markt (vraag raadslid E. De Keyser).**

<b>Bevoegdheid</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>artikel 40 van het decreet lokaal bestuur</li> </ul>
<b>Juridische grond</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>artikel 21 van het decreet lokaal bestuur</li> </ul>
<b>Verwijzingsdocumenten</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>de vraag van raadslid Eric De Keyser van 18/10/2020</li> </ul>
<b>Feiten, context en argumentatie</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Raadslid Eric De Keyser: <ul style="list-style-type: none"> <li>De horeca heeft het momenteel zeer moeilijk, immers vanaf 19/10/2020 dienen ze hun zaak omwille van de coronacrisis te sluiten. Daarbij krijgen ze omwille van het beschermingsbesluit geen toelating/vergunning om een gesloten terras te plaatsen.</li> <li>Gezien dit wel kan in Brugge, Veurne, leper is er vanuit het bestuur actie nodig om deze ongelijkheid weg te werken.</li> </ul> </li> </ul>
<b>Tussenkomen</b>	<p>Raadslid Eric De Keyser:</p> <p>Voorzitter, collega's. Ik meen dat iedereen er weet van heeft dat het voor de horeca geen gemakkelijk jaar is. De corona-maatregelen hakken er bij velen zwaar in. Ook zonder corona is er de vaststelling dat er reeds veel cafés verdwenen zijn. Anderzijds, en dat is positief, zijn er wel restaurants bijgekomen. Het ligt reeds een tijdje op mijn maag: het feit dat de horecazaken op de Grote</p>

Markt in Diksmuide geen vergunning kunnen krijgen voor de bouw van een gesloten terras. Blijkbaar is onroerend erfgoed in deze de beslissende factor en weigeren ze een vergunning te geven. Voor alle duidelijkheid: het schepencollege treft hier geen enkele schuld, want het advies van onroerend erfgoed is bindend.

Volgens onroerend erfgoed zou dit niet kunnen omwille van het beschermingsbesluit of het goedgekeurd beheersplan. Ik ben daarmee niet akkoord, immers nergens in het beheersplan staat er vermeld dat er geen gesloten terrassen kunnen vergund worden.

De focus van het beheersplan ligt vooral op het in standhouden van de erfgoedelementen die nu nog aanwezig zijn binnen het stadsgezicht Grote Markt. Ik denk dat iedereen daarmee akkoord is.

Maar in het plan staat ook: ook de aanwezigheid van een kritische massa aan ondernemingen, diensten, handel en horecazaken is van belang voor een centrumstad. Zo niet bestaat de kans dat Diksmuide een slaapstad wordt. Daarom is er een tweede doelstelling dat dergelijke onderneming levensvatbaar moet blijven binnen een erfgoedcontext.

Dus binnen het kader van het beschermingsbesluit en/of beheersplan kunnen gesloten terrassen, volgens mij, wel goedgekeurd worden.

Ik vind het trouwens onrechtvaardig naar de Diksmuidse horecazaken toe. Immers is er de vaststelling dat in Veurne, Ieper en zelfs in de toeristische trekpleister Brugge, wel gesloten terrassen toegelaten zijn. Meer nog, de minister bevoegd voor onroerend erfgoed is persoonlijk naar Brugge afgezakt om aan de Brugse burgemeester mee te delen dat de terrassen de volledige winter mogen blijven staan. Toen ik dit recentelijk zag op Focus kon ik niet anders dan dit punt te agenderen.

Ik vind dat we als bestuur actie dienen te ondernemen. We moeten een afspraak maken met de diensten van onroerend erfgoed om deze onrechtvaardigheid te doen ophouden. Ik meen dat we tot een vergelijk kunnen komen om toch gesloten terrassen op de Grote Markt toe te laten. Maar dan dienen we als bestuur eerst wat voorbereidend werk te doen. Ik stel daarom voor dat het college als volgt te werk gaat:

- Eventueel een bevraging doen bij de horeca uitbaters wat hun wensen zijn, maar ook meteen duidelijk maken dat er geen kakafonie mag komen van allerhande constructies.
- Dan dient er een stedenbouwkundige verordening terrasconstructies en een politieverordening terrasconstructies gemaakt worden
- Deze verordeningen kunnen dan dienen om te overleggen met onroerend erfgoed om tot een overeenkomst te komen.

Want het kan echt niet langer dat in andere steden wel vaste terrassen mogen gebouwd worden en in Diksmuide niet. Goed draaiende horecazaken brengen ook leven in de stad. Het maakt de stad ook aantrekkelijker. Als de mogelijkheid er is om terrassen te bouwen zullen er misschien meer mensen interesse hebben om te investeren in een horecazaak op de Grote Markt. In de loop der jaren zijn er reeds veel verdwenen, dit is goed te zien op oude prentkaarten van onze Grote Markt. Op deze prentkaarten is ook te zien dat terrassen reeds jaren aanwezig zijn op de Markt, ook reeds voor 14-18. En dit is ook logisch: Diksmuide ligt nog altijd in Noord-Europa. In Zuid-Italië en Zuid-Spanje hebben ze omwille van het klimaat geen gesloten terrassen nodig. Trouwens in onze recente zeer warme zomers is een terras noodzakelijk om schaduw te bieden aan de klanten. Ook luifels zijn soms noodzakelijk voor bijvoorbeeld bakkerijen. Zelfs op een oude foto is te zien dat een souvenirwinkel een luifel had om fel zonlicht buiten de winkel te houden.

Collega's, ik meen dat ieder van jullie onze horeca evenveel kansen wil bieden als steden zoals Ieper, Veurne en Brugge. Iedereen in deze raad wil een Grote

Markt die floreert en waar veel volk aanwezig is.

Ten einde geen mengelmoes van allerhande soorten terras te krijgen is de opmaak van de beide verordeningen noodzakelijk. Daarin kan het bestuur bepalen hoe de terrassen er uit zullen zien. Men kan perfect uniforme kleuren en materialen, afstanden, hoogten opleggen. En uiteraard steeds met de veiligheid van de voetgangers als prioriteit. Voor alle duidelijkheid ook op andere beschermde locaties in de stad moet een terras bij een horeca mogelijk zijn.

Daarom stel ik voor in te gaan op mijn voorstel om gesloten terrassen toe te laten en de vooropgestelde werkwijze te volgen. Graag uw goedkeuring voor mijn voorstel?

Schepen Marc Deprez:

Normaal ging mijn collega Jan hierop antwoorden, ik zal dit nu maar doen.

In kader van deze vraagstelling werden de diensten RO van Brugge en Veurne hieromtrent bevroegd, alsook dhr. Wim Lodewyck van Onroerend Erfgoed.

- Noch in Veurne, noch in Brugge worden nog nieuwe gesloten terrasconstructies toegelaten.
- Vaste terrasconstructies worden ongunstig geadviseerd door Onroerend Erfgoed, om het zicht op de historische architectuur te vrijwaren.  
In Veurne en Brugge zijn nog een aantal bestaande (vergunde) gesloten terrasconstructies aanwezig op de Grote Markt. Deze mogen in hun huidige vorm aanwezig blijven en mogen ook herstellingswerken ondergaan. Vervangen van deze gesloten constructies door een nieuwe gesloten terrasconstructie is echter niet meer mogelijk (ongunstig advies Onroerend Erfgoed). Dit is vergelijkbaar met de situatie van bv. restaurant De Vrede in Diksmuide.
- In Veurne werkt men op vandaag met seizoensgebonden terrassen. Men is er echter bezig met een aanpassing van het terrasreglement, die permanente terrassen moet mogelijk maken, doch in een open vorm. In overleg met erfgoed zal men ook in Veurne in het terrasreglement de permanente constructies niet meer toelaten, maar een kader bieden rond windschermen en luifels (luifels hebben een historische verankering in Veurne). Ook een uniformiteit qua kleurgebruik en materialisatie zal er in worden opgenomen.
- De gesloten terrassen die zich op de Grote Markt van Brugge bevinden zijn allemaal stedenbouwkundig vergund, reeds van voor de bescherming van de Grote Markt. Deze bestaande gesloten terrassen kunnen gedemonteerd worden. Ze zijn niet verankerd aan de historische panden. In de winter verdwijnen ze. Wanneer één van de eigenaars van een pand met gesloten terras deze wenst te vernieuwen (met uitzondering van herstellingen), zal dit niet meer toegestaan worden door Onroerend Erfgoed. Dus ook hier geldt dat er geen nieuwe gesloten terrassen meer kunnen worden geplaatst op de Grote Markt. Ook bestaande kunnen niet meer worden vervangen door een nieuwe.
- Stad Brugge beschikt niet over een algemeen terrasreglement. Voor de Grote Markt te Brugge werd er nog geen terrasreglement opgemaakt (wegens politieke gevoeligheden). Voor andere pleinen werden wel al randvoorwaarden m.b.t. de plaatsing van terrassen opgemaakt, dewelke werden goedgekeurd door Onroerend Erfgoed. Ook hier gaat het dan om de plaatsing van losse elementen, en geen gesloten terrassen.
- Van alle kunststeden is Stad Brugge nog ongeveer de enige die op heden nog over een aantal gesloten terrassen beschikt. In Gent, Mechelen, Leuven, ... zijn deze reeds verdwenen.

Raadslid De Keyser:

Tot nu toe kan zelfs geen vergunning voor een luifel. Ga eens goed ten rade, ik meen te weten dat er in Veurne een akkoord is om een stedenbouwkundige verordening te laten goedkeuren in de gemeenteraad om wel terrassen en luifels toe te laten. We moeten dit nu in de coronatijden aanpakken, probeer het.

Schepen Marc Deprez:

Andere gemeenten hebben hiervoor ook overleg met onroerend erfgoed.

Raadslid De Keyser:

Er is een akkoord, neem contact met hen op.

Schepen Marc Deprez:

We hebben daar geïnformeerd, er is een terrasreglement van 2006 in Veurne. Een volledig afgesloten terras, dat gaat niet gebeuren.

Raadslid Eric De Keyser:

Het gaat vooral over uit de wind kunnen zitten, over luifels.

Schepen Marc Deprez:

Momenteel heeft hiervoor nog niemand een aanvraag ingediend.

Raadslid Eric De Keyser:

Natuurlijk niet, ze zouden dom zijn want het kan niet vergund worden, de aanvraag is niet kosteloos.

Raadslid Koen Coupillie;

Een verlenging om terrassen te mogen openhouden is hier nu niet ter sprake?

Burgemeester Lies Laridon:

Er is nog niets beslist, want het is niet aan de orde en het ziet er nu niet naar uit dat het zal mogelijk zijn. Nu zijn de terrassen vergund tot het einde van de maand.

### 13. Bijgevoegde punten - Slechte staat rijweg Sleestraat (vraag raadslid J. Desender).

<b>Bevoegdheid</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>artikel 40 van het decreet lokaal bestuur</li></ul>
<b>Juridische grond</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>artikel 21 van het decreet lokaal bestuur</li></ul>
<b>Verwijzingsdocumenten</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>de vraag van raadslid Johan Desender van 20/10/2020</li></ul>
<b>Feiten, context en argumentatie</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Raadslid Johan Desender, namens de Vlaams Belang-fractie:<ul style="list-style-type: none"><li>Na een bericht te hebben ontvangen van een bewoner in de Sleestraat over de slechte toestand van de rijweg, ben ik ter plaatse gaan kijken en was verbaasd te zien dat er nog een dergelijke rijweg is in Groot-Diksmuide.</li><li>Door de slechte toestand van de rijweg krijgt de bewoner geen bestellingen meer op zijn adres. Daarom vraag hij of er hieraan kan gedaan worden. Hij vraagt om enkele jaren om deze weg te herstellen maar er is tot op heden nog geen oplossing gekomen.</li><li>Gaat die inwoner worden gehoord of wordt hij terug in de steek gelaten?</li><li>Wanneer wordt er voorzien om deze persoon te helpen en de Sleestraat</li></ul></li></ul>

---

te herstellen?

---

**Tussenkomsten**

Raadslid Johan Desender verduidelijkt zijn vraag zoals omschreven in de feiten, context en argumentatie.

Schepen Martin Obin:

De Sleestraat is inderdaad een half verharde weg die in totaal 2 km lang is. De Sleestraat, die in 2 delen bestaat, is enerzijds te bereiken vanuit de Oude Zeedijk en het langste gedeelte is te bereiken vanuit de Kapellestraat. En het is dit gedeelte waarover u spreekt.

U weet dat AWV bezig is met de aanleg van het eerste deel van de omleidingsweg waardoor de sleestraat gebruikt wordt als werfweg voor aan en afvoer van allerlei producten.

Waarom de Sleestraat:

De aannemer heeft gezocht om de kortste weg te vinden tussen hun werf en de Oudekapellestraat. De Sleestraat was een optie op voorwaarde dat er toegang was over een privaat deel (een dreef) die op vandaag dienst doet als ontsluiting van een landbouwbedrijf langs de Oudekapellestraat. Hoe de onderhandelingen verlopen zijn tussen eigenaar privaat gedeelte en AWV en de aannemer: daar hebben wij met het stadsbestuur geen zicht op en daar hebben ook niks mee te maken. We stellen vast dat de aannemer de toegangsweg naar dat bedrijf geasfalteerd heeft, dat er een spiegel geplaatst werd en dat er een afsluithek geplaatst werd tussen de private weg en de Sleestraat. en dat er een doorgang verleent wordt voor een periode van 150 werkdagen gedurende de aanleg van de eerste fase. Dit zijn onderhandelingen die gebeurt zijn tussen genoemde partijen waar wij als stad voor niks tussen zitten.

Rond afspraken tussen stadsbestuur en AWV staat er in het bestek dat de werfweg op regelmatige tijdstip in goeie staat dient onderhouden te worden.

We weten allemaal dat het de laatste weken veel geregend heeft en door het grote aantal transporten krijgt de Sleestraat serieus op zijn donder. Een 14 tal dagen terug heb ik aan onze werfopvolger gevraagd de aannemer er op te duiden regelmatig de putten op te vullen in de Sleestraat. Dit werd ook mondeling overgemaakt op de werfvergadering en vrijdag laatst werd de Sleestraat terug in ere hersteld.

Dit is natuurlijk niet voor lange duur, de aannemer zal er moeten voor zorgen dat indien nodig dit wekelijks herhaald wordt, want de toegankelijkheid naar de landbouwer in kwestie moet op een doeltreffende en veilige manier kunnen gebeuren

Er werd gekozen om de Sleestraat te gebruiken als werfweg. Dit was uiteraard maar mogelijk als er een overeenkomst was met de landbouwer langs de Oudekapellestraat om over het privaat het gedeelte te kunnen rijden. Een andere optie was over de Kapellestraat, dwars door het dorp Sint-Jacokskapelle, om zo via Rellemstraat over de Oude Zeedijk de Oudekapellestraat te bereiken. Dan gingen er waarschijnlijk andere klagers zijn, en ook terecht.

In uw vraagstelling laat u blijken dat er geen onderhoud gebeurt in de Sleestraat, ook niet in het verleden.

Niks is minder waar, jaarlijks wordt 1 à 2 maal steenslag aangevoerd om de putten op te vullen en om de weg veilig te maken. Misschien moet dit frequenter gebeuren, indien nodig zullen we zo uitvoeren.

Zelfs werd er een aantal jaren terug (8 tal jaar) door een aannemer een laag freesmateriaal met een asfaltmachine uitgerold en vastgerold. Maar na 2 jaar hadden we terug hetzelfde probleem.

Een betere oplossing is uiteraard deze weg volledig in asfalt gieten. Dit is natuurlijk een serieuze kostprijs om 2 km te asfalteren voor een doodlopende weg.

Raadslid Johan Desender:  
Dus die inwoner wordt niet gehoord en wordt verder in de steek gelaten?

Schepen Martin Obin:  
Ik zeg juist dat we jaarlijks de weg herstellen.

Raadslid Johan Desender:  
Wie is dan de leugenaar? De inwoner of jij?

Schepen Marc Deprez:  
Niet de inwoner doet zo moeilijk, maar iemand anders.

Raadslid Johan Desender:  
Ik ben ter plaatse geweest.

Schepen Marc Deprez:  
Je bent er bij geweest, maar is het niet iemand die een aantal wegenwerken heeft moeten uitvoeren en niet de bewoner? Ik heb het op sms staan.

#### 14. Bijgevoegde punten - Aanpak domiciliefraude (vraag raadslid K. Vanlerberghe).

<b>Bevoegdheid</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• artikel 40 van het decreet lokaal bestuur</li> </ul>
<b>Juridische grond</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• artikel 21 van het decreet lokaal bestuur</li> </ul>
<b>Verwijzingsdocumenten</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• de vraag van raadslid Kurt Vanlerberghe van 20/10/2020</li> </ul>
<b>Feiten, context en argumentatie</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Raadslid Kurt Vanlerberghe: <ul style="list-style-type: none"> <li>– Tijdens een voorbije politieraad van de politiezone Polder kwam de problematiek van de domiciliefraude ter sprake en gaf de zonechef zelfs toe dat hij onder druk werd gezet om hier geen prioriteit van te maken.</li> <li>– Nochtans is het voor een leefgemeenschap belangrijk dat de lasten door alle schouders gedragen worden, in het bijzonder indien die schouders nog eens zeer draagkrachtig blijken te zijn.</li> <li>– Sinds jaar en dag is het een gekend gegeven dat een aantal kapitaalkrachtige personen zich in Koksijde fictief laten domiciliëren om op die manier aan de heffing van aanvullende gemeentebelastingen te ontsnappen. Sinds enkele jaren is De Panne hierbij gekomen en tegen het einde van deze legislatuur komt ook Middelkerke in het vizier. Allemaal kustgemeenten die een taxshift uitvoerden/uitvoeren met zware belasting op eigendommen/tweede verblijven en geen belasting op inkomsten. Voor hinterlandgemeenten als Veurne, Diksmuide, Koekelare en Kortemark is dit nefast: een aantal van hun inwoners dragen niet bij in de lasten van hun eigen gemeente, maar genieten wel van de lusten. Dit is volstrekt onrechtvaardig en laakbaar.</li> <li>– De eerste vraag is over hoeveel mensen het potentieel gaat. Dit is vlug traceerbaar door nazicht te doen van de kohieren tweedeverblijfsbelasting en na te gaan wie hierop staat en gedomicilieerd is in Koksijde en De Panne (en binnen enkele jaren Middelkerke).</li> <li>– Vervolgens stelt zich de vraag of er al dan niet domiciliefraude in het spel is. Dit kan eenvoudig nagegaan worden door domiciliecontrole door de lokale politie en door opvraging van gegevens van nutsverbruik op</li> </ul> </li> </ul>

het adres van het "tweede verblijf".

- Tenslotte kan het college van burgemeester en schepenen betrokkenen ambtshalve inschrijven.
- De vraag stelt zich of het college van burgemeester en schepenen bereid is hiertoe de nodige stappen te zetten en binnen pakweg 9 maanden toelichting te verschaffen over de bereikte resultaten en de hiertoe aangewende middelen.

## Tussenkomsten

Raadslid Kurt Vanlerberghe:

Tijdens de politieraad van de politiezone Polder van 10/6/2020 werd de problematiek van de domiciliefraude ter sprake gebracht en gaf de zonechef zelfs toe dat hij onder druk werd gezet om hier geen prioriteit van te maken.

Nochtans is het voor een leefgemeenschap belangrijk dat de lasten door alle schouders gedragen worden, in het bijzonder indien die schouders nog eens zeer draagkrachtig blijken te zijn.

Sinds jaar en dag is het een gekend gegeven dat een aantal kapitaalkrachtige personen zich in Koksijde fictief laten domiciliëren om op die manier aan de heffing van aanvullende gemeentebelastingen te ontsnappen. Sinds enkele jaren is ook De Panne hier bij gekomen en tegen het einde van deze legislatuur komt ook Middelkerke in het vizier. Allemaal kustgemeenten die een taxshift uitvoerden / uitvoeren met zware belasting op eigendommen / tweede verblijven en geen aanvullende personenbelasting. Voor hinterlandgemeenten als Veurne, Diksmuide, Koekelare en Kortemark is dit nefast: een aantal van hun inwoners dragen niet bij in de lasten van hun eigen gemeente, maar genieten wel van de lusten. Dit is volstrekt onrechtvaardig en laakbaar.

De eerste vraag is over hoeveel mensen het potentieel gaat. Dit is vlug traceerbaar door nazicht te doen van de kohieren tweedeverblijfsbelasting en na te gaan wie hierop staat en gedomicilieerd is in Koksijde en De Panne (en binnen enkele jaren Middelkerke). Volgens de belastingkohieren 2020 gaat het in Diksmuide over 7 personen.

Vervolgens stelt zich de vraag of er al dan niet domiciliefraude in het spel is. Dit kan eenvoudig nagegaan worden door domiciliecontrole door de lokale politie en door opvraging van gegevens van nutsverbruik op het adres van het "tweede verblijf".

Tenslotte kan het college van burgemeester en schepenen betrokkenen ambtshalve inschrijven. De wettelijke basis is art. 9 van het KB VAN 16/7/1992 betreffende de bevolkingsregisters en het vreemdelingenregister: "Het gemeentebestuur spoort ook personen op die hun hoofdverblijfplaats gevestigd hebben in de gemeente zonder ingeschreven te zijn in de registers."

De vraag stelt zich of het college van burgemeester en schepenen bereid is hiertoe de nodige stappen te zetten en binnen pakweg 9 maanden toelichting te verschaffen over de bereikte resultaten en de hiertoe aangewende middelen.

Burgemeester Lies Laridon:

Domiciliefraude lijkt op zich een eenvoudig aan te pakken fenomeen. Niets is echter minder waar.

1. De discussie situeert zich rond het begrip hoofdverblijfplaats.

Wat is de definitie? Net zoals de definitie van plaatselijk verkeer.

Er is eerst en vooral de regelgeving. Er is het KB van 16/07/1992 betreffende bevolkingsregisters en het vreemdelingenregister. We moeten ons voornamelijk hierop baseren. Er zijn ook heel wat omzendbrieven.

Ik verwijs niet vaak naar de Raad van State, maar nu zal ik het toch doen.

De Raad Van State hanteert volgende definitie van een hoofdverblijfplaats:

"Als hoofdverblijfplaats moet worden beschouwd de plaats waar de betrokken persoon effectief de beschikking heeft over een woning, die hij echt blijkt te

bewonen en die hij betreft met de bedoeling er zijn hoofdverblijf te vestigen, dat wil zeggen er de verblijfplaats van te maken van waaruit hij deelneemt aan het maatschappelijk verkeer, waar hij zich terugtrekt voor zijn privéleven, waar het centrum ligt van zijn gezinsleven en waar hij, zo hij een bedrijvigheid buitenhuis uitoefent, na de dagtaak regelmatig terugkeert en er gewoonlijk verblijft.”

Het ontbreekt aan een klaar en duidelijke omschrijving van het begrip hoofdverblijfplaats dat wettelijk verankerd is. Het begrip dient naar “goeddunken” geïnterpreteerd te worden door wijkinspecteurs, ambtenaren. Er is met andere woorden rechtsonzekerheid wat het begrip hoofdverblijfplaats betreft. Naargelang de beoordelaar volstaat het om te spreken over een hoofdverblijfplaats wanneer men er 3 dagen “woont”, sommigen houden het bij een week, voor een anderen is het voldoende om er een aantal sociale activiteiten te houden. Het aantal sociale activiteiten op de ene of andere plaats kan op zijn beurt stof tot discussie omtrent de hoofdverblijfplaats vormen. Ook het bestedingsbedrag op deze of de tweede verblijfplaats is relatief en levert discussie.

De verblijfsduur op een verblijfplaats is een bijkomend onduidelijk argument. De tijd die iemand op een bepaalde plek doorbrengt behoort tot de individuele vrijheden. In principe mag men 3 maanden (tijdelijk) afwezig zijn van de hoofdverblijfplaats zonder dit te melden bij het gemeentebestuur.

Duurt de tijdelijke afwezigheid langer dan 3 maanden dan moet de burger dit melden bij de bevolkingsdienst. Maar zeg nu zelf, wie weet dat?

Het is bijvoorbeeld zonder probleem mogelijk gedurende 6 maanden te overwinteren op een zonnig eiland in de Middellandse Zee, 3 maanden door te brengen op een tweede verblijf en vervolgens 3 maanden op de hoofdverblijfplaats.

Het is duidelijk dat de bepaling van de hoofdverblijfplaats zeer veel ruimte voor interpretatie en discussie vormt.

De rechtbank van eerste aanleg in Veurne sprak op 18/01/2013 volgend vonnis uit: .....”verweerder (de overheid in deze) in concreto het bedrog en de opzettelijke misleiding en oneerlijkheid met de bedoeling om winst te behalen op de fiscale overheden moet bewijzen. Hij stipuleert dat het elders willen gedomicilieerd zijn op grond van het beweerde feitelijk hoofdverblijf in een andere gemeente geen bedrog noch wraak is. En het zijn eigenlijk de gemeenten zelf die gezorgd hebben voor de verschillen in de toepassing van opdecimen. Het kiezen tussen de minste opdecimen, indien dit beantwoordt aan de feitelijke gegevens van verblijf is geen belastingontduiking, doch hoogstens een belastingvermijding die dan nog wettelijk is....”. Dus waar staan we dan, beste collega’s?

2. Moet de politie prioritair werk maken van het opsporen van personen die hun hoofdverblijf kiezen op een andere gemeente dan die in de PZ en verder onderzoek doen naar eventuele fraude?

De Covid19-crisis was een uitstekend moment om te controleren op niet-essentiële verplaatsingen en op die manier mensen te confronteren met hun keuze van verblijfplaats (U herinnert zich wellicht de heisa die veroorzaakt werd n.a.v. de controle van sp.a voorzitter Conner Rousseau op z’n 2<sup>de</sup> verblijf te Nieuwpoort). Ook PZ Polder controleerde de tweede verblijvers, vanuit de noodzaak tot handhaving van de Covid19-maatregelen, niet zozeer omwille van mogelijke fiscale fraude.

De lijst van de tweede verblijvers van Diksmuide telt rond de 75 personen, waarvan er minder dan 10 procent gedomicilieerd zijn aan de kust. Ik wil dit in de juiste context plaatsen. Men moet het fenomeen dat u aanhaalt dus relativeren. Ook in Diksmuide gebeurden er controles en als gevolg hiervan hebben 2 personen hun domicilie terug naar Diksmuide overgebracht.



De versoepeling van de Covid19-maatregelen en de lock-down in concreto, gekoppeld aan de prioriteitenkeuze van de gerechtelijke overheid zorgde ervoor dat deze controles vrij snel werden afgebouwd. De bestuurlijke overheid heeft op geen enkel ogenblik aangestuurd op het afbouwen, noch het stopzetten van deze controles. De afbouw van de controles werd veeleer ingegeven door de eerder genoemde prioriteitenkeuze in vervolgingsbeleid en de capaciteitsbesteding van de politie binnen de beschikbare middelen.

De opsporing van domiciliefraude is erg arbeidsintensief. Dit kan aan de hand van identiteitscontroles, plaatsbezoeken (die gebeuren bij de aanvraag tot inschrijving), huiszoekingen, observaties (niet stelselmatig want anders zitten we in de BOM-wetgeving BOM= Bijzondere OpsporingsMethodes) het verhoor van verdachten/getuigen, het opvragen van gegevens (gas, water, elektriciteit). Bij voorkeur nemen ook de diensten van de andere betrokken gemeente (die waar de verdachte ingeschreven is voor z'n hoofdverblijf) gelijkaardige acties.

In Diksmuide beschikken we op vandaag omwille van langdurige afwezigheden en diverse verlofstelsels over 3,8 FTE i.p.v. 5. Deze tekorten kunnen slechts gedeeltelijk worden opgevangen. Op jaarbasis behandelt de wijkdienst in PZ Polder ongeveer 3.000 verhuizingen, naast de vele andere administratieve en operationele taken. Er moeten met andere woorden keuzes gemaakt worden.

3. Controleert de politie op domiciliefraude?

De lokale politie van PZ Polder doet daadwerkelijk domiciliecontrole. Naast de ongeveer 3.000 verhuizingen wordt vooral op sociale fraude gecontroleerd. Daarbij wordt samengewerkt met andere overheidsinstanties: RSZ, RVA, DVZ, Vlabel. Het gaat hier eerder om sociale fraude (onterechte uitkeringen genieten omwille, geen registratie in de vreemdelingeregisters, geen aanpassing van de inschrijving van het voertuig, vervalsing rijbewijs,..... Deze materies zijn erg gespecialiseerd en erg arbeidsintensief. Het succes van dergelijke acties ligt in de samenwerking met de gespecialiseerde diensten die niet alleen hun know-how ter beschikking stellen maar bij inbreuken ook meteen een administratieve boete kunnen opleggen. Dat laatste is vaak veel effectiever dan een strafrechtelijke procedure.

Raadslid Kurt Vanlerberghe:

Wat een woordenbrij en eigenlijk heb ik geen antwoord op mijn vraag.

Burgemeester Lies Laridon:

Waarom zouden we er niet toe bereid zijn? Het zijn 6 tot 7 gevallen maar. Gaan we uren tijd steken in een randfenomeen? We zullen het doen binnen de maatregelen en de capaciteit van de politie. Stel je vraag gerust binnen 9 maanden terug.

Raadslid Kurt Vanlerberghe:

Dat zal ik doen.

<b>15. Bijgevoegde punten - Stand van zaken zuidwestelijke omleidingsweg Diksmuide (vraag raadslid K. Vanlerberghe).</b>
--

<b>Bevoegdheid</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>artikel 40 van het decreet lokaal bestuur</li> </ul>
--------------------	---

<b>Juridische grond</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>artikel 21 van het decreet lokaal bestuur</li> </ul>
-------------------------	---

<b>Verwijzingsdocumenten</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>de vraag van raadslid Kurt Vanlerberghe van 19/10/2020</li> </ul>
------------------------------	--

<b>Feiten, context</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Raadslid Kurt Vanlerberghe stelt volgende vragen:</li> </ul>
------------------------	---

**en argumentatie**

- De werken aan het deel van de zuidwestelijke omleidingsweg tussen de IJzer en de spoorweg schieten goed op. Wat is het budget hiervoor en wat is de timing?
- Hoe concreet is de budgettering door de Vlaamse overheid en de fasering inzake de verdere werken, noodzakelijk voor een ingebruikname? Is er ondertussen al een akkoord tussen AWV en Infrabel over de tunnel onder de spoorlijn 73? Hoe zich het met de timing?
- Op 24/09/2020 werd het schorsingsverzoek bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen tegen de omgevingsvergunning voor de ring afgewezen bij gebrek aan hoogdringdheid. De Raad sprak zich echter nog niet uit over de middelen, die voorbehouden werden voor beoordeling in de vernietigingsprocedure. Het lijkt mij nuttig dat er alles aan gedaan wordt om deze dreiging in het dossier weg te nemen. De klachtindieners ijveren voor een rond punt op het kruispunt Woumenweg / toekomstige omleidingsweg en een betere mobiliteit in de Woumenweg. Werden er ondertussen stappen gezet naar de verzoekende partijen toe vanuit de stad, AWV of de dienst mobiliteit van de Vlaamse overheid? Zo ja, welke stappen? En met welk doel of oogmerk?
- Overweegt de stad – wetende dat de aantakking van de zuidwestelijke omleidingsweg op de Woumenweg wellicht nog jaren op zich laat wachten – een onderzoek naar de wenselijkheid van een rond punt, eerder dan rode lichten op dit kruispunt?

**Tussenkomsten**

---

Raadslid Kurt Vanlerberghe:

De werken aan het deel van de zuidwestelijke omleidingsweg tussen de IJzer en de spoorweg schieten goed op, wat de hoop levendig houdt dat we binnen afzienbare tijd de verkeersknoop in Diksmuide-centrum minstens deels kunnen ontwarren. Enkele vragen in dit verband:

- Wat is het budget voor deze eerste fase en wat is de timing volgens de voortgang van de werken?

- Hoe concreet is de budgettering door de Vlaamse overheid voor de volgende fases?

- Wat is de timing voor de uitvoering van de verdere werken, noodzakelijk voor een ingebruikname?

- Is er ondertussen al een akkoord tussen AWV en Infrabel over de tunnel onder de spoorlijn 73?

Op 24/9/2020 werd het schorsingsverzoek bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen tegen de omgevingsvergunning voor de ring afgewezen bij gebrek aan hoogdringdheid. De Raad sprak zich echter nog niet uit over de middelen, die voorbehouden werden voor beoordeling in de vernietigingsprocedure. Het lijkt mij nuttig dat er alles aan gedaan wordt om deze dreiging in het dossier weg te nemen.

De klachtindieners ijveren voor een rond punt op het kruispunt Woumenweg / toekomstige omleidingsweg en een betere mobiliteit in de Woumenweg.

Werden er ondertussen stappen gezet naar de verzoekende partijen toe vanuit de stad, AWV of de dienst mobiliteit van de Vlaamse overheid? Zo ja, welke stappen? En met welk doel of oogmerk?

Overweegt de stad – wetende dat de aantakking van de zuidwestelijke omleidingsweg op de Woumenweg wellicht nog jaren op zich laat wachten – een onderzoek naar de wenselijkheid van een rond punt, eerder dan rode lichten op dit kruispunt?

Schepen Marc Deprez:

1. De start van fase 1 op 18/05/2020. De fase omvat:
  - het verwijderen van munitie tussen de Kaaskerkestraat, tunnel en zone brug.
  - de aanleg van de zuidwestelijke omleiding(ZWO) tussen tunnel en ophoging brug
  - de ophogingen voor de toekomstige brug
  - de aanleg van de verbindingsweg Kapellestraat.Er zijn 150 werkdagen voorzien volgens het bestek – stand van zaken op 21/10/2020 – werkdagen: 80 (= nog 70 werkdagen).  
Het voorziene vastgelegd budget van het aanbestedingsdossier is: 3.316.996,84 euro (21% btw inbegrepen).
2. Wat de timing betreft voor de verdere fasering, het aanbestedingsdossier voor de volgende fase is in volle voorbereiding. Alle fases zijn voorgesteld op de meerjarenbegroting dewelke de minister elk respectievelijk jaar nog dient te beslissen (in het Vlaams parlement). De kredieten worden ten gepaste tijde gereserveerd.
  - fase 2 omvat:
    - o werken in de Kaaskerkestraat, aanleg rondpunt
    - o vanaf Kaaskerkestraat tot inrit van de tunnel
    - o raming fase 2: 2.965.000 euro.
  - fase 3 omvat:
    - o de werken voor aansluiten van de Cardijnlaan tot aan ZWO
    - o het deel ZWO van Cardijnlaan tot aan de Walevaart
    - o het deel ZWO van Walevaart tot Woumenweg
    - o het plaatsen van kopmuren
    - o het plaatsen van 2 verkeersregelinstallaties(VRI) t.h.v. kruispunten Cardijnlaan en Woumenweg
    - o raming fase 3: 5.856.000 euro.
  - fase 4 omvat:
    - o bouwen van een autotunnel onder het spoor
    - o bouwen van een fietserstunnel
    - o bouwen van brug over IJzer
    - o raming fase 4: 13.431.000 euro.
  - fase 5 omvat:
    - o de werken op N369 Woumenweg tussen kruispunt ZWO en Eikhofstraat
    - o er wordt 1 VRI geplaatst op het kruispunt Eikhofstraat
    - o raming fase 5: 883.000 euro.In een ver verleden zijn er gesprekken geweest tussen AWW en Infrabel die nu hervat gaan worden.  
Het bouwen van een tunnel onder spoorweg is voorzien in fase 4
3. Wij wensen daar momenteel geen uitspraken over te doen. Er loopt momenteel een juridische procedure en wij willen voorkomen dat uitspraken op deze gemeenteraad kunnen worden gebruikt of worden misbruikt. Bovendien is de Stad Diksmuide geen bouwheer. Het behelst hier AWW.

Raadslid Kurt Vanlerberghe:

Ik heb één vraag: wat is de timing voor de fase 2, 3, 4, 5.

Schepen Marc Deprez:

Een timing op plakken is heel gewaagd. Tegen 2024 zal een moeilijke oefening worden. De Vlaamse overheid zegt 2024, 2025.

Raadslid Kurt Vanlerberghe:

De procedure tegen de raad voor vergunningsbetwistingen. Ik vraag of jullie stappen zetten naar de verzoekers toe om erover te gaan spreken?

Schepen Marc Deprez:

We gaan in de openbare zitting hierover geen uitspraken doen.

Raadslid Kurt Vanlerberghe:

Is het een optie om het te doen in de besloten zitting?

Schepen Marc Deprez:

Neen, we doen geen uitspraken voor het goede verloop. We gaan er niet voor zorgen dat er terug stokken in de wielen worden gestoken.

Burgemeester Lies Laridon:

We zijn als stad niet de bouwheer, we zijn belanghebbende partij.

Raadslid Kurt Vanlerberghe:

Ik zal via openbaarheid van bestuur informatie moeten opvragen, als dit al niet meer kan in een gemeenteraad.

**16. Bijgevoegde punten - Stand van zaken digitalisering Diksmuidebon (vraag raadslid M. Vanrobaeys).**

Het punt wordt afgevoerd van de dagorde.

**17. Bijgevoegde punten - Ontvangst jubilarissen op het stadhuis (vraag raadslid B. Moerman).**

<b>Bevoegdheid</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>artikel 40 van het decreet lokaal bestuur</li></ul>
<b>Juridische grond</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>artikel 21 van het decreet lokaal bestuur</li></ul>
<b>Verwijzingsdocumenten</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>de vraag van raadslid Bieke Moerman van 20/10/2020</li></ul>
<b>Feiten, context en argumentatie</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Raadslid Bieke Moerman:<ul style="list-style-type: none"><li>Sinds jaar en dag worden jubilarissen uitgenodigd op het stadhuis voor een viering. Uit ervaring weet ik dat onze inwoners dit gebaar echt appreciëren. Via de Krant van West-Vlaanderen heb ik vernomen dat onze inwoners die 50, 60 of 65 jaar getrouwd zijn niet langer individueel zullen worden uitgenodigd voor een receptie op het stadhuis met hun dichtste geliefden.</li><li>Onze fractie betreurt dit ten zeerste. Graag hadden we dan ook vernomen of de beslissing om de individuele viering van jubilarissen af te schaffen enkel in coronatijden zal gelden of ook daarna zal worden gehandhaafd. Indien dit laatste klopt hadden we dan ook graag aangedrongen om deze beslissing te herzien.</li></ul></li></ul>
<b>Tussenkomen</b>	Raadslid Bieke Moerman verduidelijkt haar vraag zoals omschreven in de feiten, context en argumentatie.

Burgemeester Lies Laridon:

Steden en gemeenten hebben geen enkele wettelijke verplichting om de viering van huwelijksjubilea te organiseren. Steden en gemeenten gaan daar op verschillende manieren mee om, vooral afhankelijk van het aantal inwoners en

de praktische haalbaarheid. Sommige gemeenten organiseren gewoon niets, anderen organiseren een collectieve ontvangst op het stadhuis, nog anderen houden het bij individuele vieringen.

Tot 2020 werden alle jubilarissen (50, 60, 65, 70 jaar gehuwd) individueel aangeschreven met het aanbod om in beperkte familiekring ontvangen te worden op het stadhuis of met het aanbod van de aanwezigheid van een delegatie van het schepencollege en de voorzitter van de gemeenteraad op hun privaat feest. Ik durf niet zeggen hoeveel keer je er zelf bij bent geweest, mevr. Moerman. Ik heb de cijfers niet willen opvragen.

Omwille van de groei van de bevolking en de stijgende levensverwachting, groeit het aantal jubilea. Dit brengt de praktische haalbaarheid van dit systeem in het gedrang. In 2019 waren dit 73 jubilea en in 2020 al 85. We gaan dus stilaan de richting uit van 2 per week...

Daarom werd eind 2019 beslist om de viering van de jubilea anders te organiseren. Jubilarissen worden nog steeds individueel aangeschreven maar de gouden jubilea zouden voortaan 3x per jaar collectief georganiseerd worden. Voor de andere jubilea (60, 65, 70) zouden we de gebruikelijke individuele ontvangsten behouden.

Echter door de corona-maatregelen zijn deze ontvangsten opgeschort aangezien het toch om mensen gaat uit een kwetsbare doelgroep. Tot nog toe hebben de echtparen daar alle begrip voor, op een enkele uitzondering na.

Zodra de stand van zaken van de coronacrisis het toelaat zullen we de werkwijze die voor 2020 voorzien was, terug opstarten.

Raadslid Bieke Moerman:

Een zeer lange uitleg om te zeggen dat jullie het na corona niet meer zo zullen organiseren wegens niet praktisch en onhaalbaar. We betreuren dit. Uw persoonlijke aanval is bijzonder onprofessioneel. Ik neem daar akte van.

Burgemeester Laridon:

Wij moeten altijd alles slikken, het is maar een speldeprik.

## MONDELINGE VRAGEN

➤ Raadslid Eric De Keyser:

Het gebouw van het Vredegerecht staat intussen 2 jaar leeg. Worden er stappen ondernomen door het bestuur om het pand te verkopen? Zijn er contacten met de overheid?

Burgemeester Lies Laridon:

Er zijn contacten geweest met de regie van de gebouwen. De procedure is lopende om de openbare verkoop op te starten. Er is een contract met een vastgoedkantoor. Er verblijft af en toe tijdelijk iemand in het gebouw. Vermoedelijk zonder domicilie...

De voorzitter sluit de vergadering om 21.52 uur.

Namens de gemeenteraad.

De algemeen directeur

De voorzitter