

ALGEMEEN SECRETARIAAT

Aan de gemeenteraadsleden
van en te
8600 Diksmuide

uw kenmerk	ons kenmerk	onze website	Diksmuide
	AS/MS-2019-195	www.diksmuide.be	1-1-0001
contactpersoon	telefoon	e-mail	
Marleen Sinnaeve	051 793 202	marleen.sinnaeve@diksmuide.be	

Beste mevrouw
Beste heer

De voorzitter van de gemeenteraad nodigt u voor de eerste maal uit voor de vergadering van de gemeenteraad op **maandag 16 december 2019 om 20 uur** in de gotische zaal van het stadhuis, Grote Markt 6, 8600 Diksmuide, met volgende **DAGORDE**:

VRAGENRONDE

OPENBARE ZITTING

- 1. Notulen vorige zitting en zittingsverslag - Goedkeuring.**
- 2. Politie - Dotatie 2020 - Politiezone Polder - Goedkeuring.**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd een gewone dotatie van 1.724.999 euro goed te keuren voor de politiezone Polder voor het begrotingsjaar 2020.

- 3. Technische dienst - Gebouwen, facility en patrimonium - Stellen van een erfpacht op een deel van het sportpark "De Pluimen" aan vzw tennisclub De Maene - Aangepast ontwerp lasten en voorwaarden - Goedkeuring.**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om principiële goedkeuring te verlenen aan het geven van een erfpacht aan de vzw tennisclub De Maene van een perceel grond van 60 op 40 meter op de sportsite "De Pluimen". Op dit perceel mag en kan de tennisclub drie bijkomende tennisterreinen aanleggen, al dan niet overdekt tot een tennishal. Zodra een akkoord is over de erfpachtovereenkomst met de tennisclub wordt dit definitief ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

- 4. Technische dienst - Mobiliteit - Vaststellen van een aanvullend reglement - Bebouwde kom - Goedkeuring.**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het aanvullend reglement goed te keuren. Er wordt een aanpassing voorgelegd tot het verruimen van de bebouwde kom in Esen. Hierdoor komt de Veldstraat en de Korte Veldstraat binnen de bebouwde kom.

5. Ruimtelijke ordening en onroerend erfgoed - Algemeen - Herziening structuurplan - Uitbreiding opdracht - Goedkeuring.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan de prijsopgave voor de meerwerken voor de herziening van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan voor een bedrag van 17.721,21 euro, btw inbegrepen.

6. Ruimtelijke ordening en onroerend erfgoed - Vergunningen - Woningbouwproject Wijnendalestraat - Beslissing over de zaak van de wegen - Goedkeuring.

De omgevingsvergunningsaanvraag voor de realisatie van 12 woningen en aanleg nieuwe wegenis na de afbraak van de bestaande bebouwing en rooien van bomen in de Wijnendalestraat gaat gepaard met de aanleg van een ontsluitingsweg met bijhorende groenzone, zone voor afvalcontainers en parkeerzone. De aanvraag werd ingediend op 06/08/2019. De aanvraag werd van 02/10/2019 tot 31/10/2019 onderworpen aan een openbaar onderzoek.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om goedkeuring te geven over de zaak van de wegen.

7. Ruimtelijke ordening en onroerend erfgoed - Vergunningen - Verkavelingsproject 'Reigersvliet' Pervijze - Beslissing over de zaak van de wegen - Goedkeuring.

De omgevingsvergunningsaanvraag voor het verkavelen van gronden voor 46 sociale woningen met wegenis en rooien bomen in de Veurnestraat – Nieuwpoortstraat zonder nummer gaat gepaard met de aanleg van een ontsluitingsweg met bijhorende groenzone, zone voor afvalcontainers en parkeerzone. De aanvraag werd ingediend op 26/09/2019. De aanvraag werd van 31/10/2019 tot 29/11/2019 onderworpen aan een openbaar onderzoek.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om goedkeuring te geven over de zaak van de wegen.

8. Ruimtelijke ordening en onroerend erfgoed - Vergunningen - Lange Veldstraat - Openbaar domein - Goedkeuring.

Een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor de realisatie van 17 woningen, rondom een centraal plein, werd ingediend. Deze aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek van 05/08/2019 tot 03/09/2019.

Er wordt gevraagd het stratentracé van de omgevingsvergunningsaanvraag voor de gronden gelegen langs de Lange Veldstraat en kadastraal gekend als 1^{ste} afdeling, sectie C nummers 10z en 10x, goed te keuren.

9. Personeel en organisatie - Algemeen - Toekennen van een toelage aan diverse verenigingen - Goedkeuring.

Aan de raad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen om de toelagen voor de Zomerse Vrijdagen uit te betalen met kredieten voorzien in het budget 2019:

- Petit Paris (dhr. P. Du Moulin, Woumenweg 42): 500 euro artiestentoeelage + 750 euro technische toelage, in totaal 1.250 euro
- 't Brouwershuys (p/a Grote Markt 19): 500 euro artiestentoeelage + 605 euro technische toelage, in totaal 1.105 euro
- De Keizerhoek (p/a Oostendestraat 18): 110,24 euro artiestentoeelage
- Opus (p/a Bortierlaan 3): 225 euro artiestentoeelage
- De Speelman (p/a Jonkershovestraat 22): 300 euro artiestentoeelage

10. Juridische en communicatiediensten - Algemeen - Vaststellen van een politieverordening op het plaatsen van terrassen en uitstallingen bij horecazaken op het openbaar domein - Terrasreglement - Goedkeuring.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd een politieverordening voor het plaatsen van terrassen en uitstallingen bij de horecazaken op het grondgebied van Diksmuide goed te keuren.

11. Juridische en communicatiediensten - Bewonersplatform - Toekennen van een toelage aan bewonersplatform Woumen - Goedkeuring.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan de volgende uitbetaling:

- 1000 euro aan het Bewonersplatform Woumen (toelage project “Dorp aan Zet”)

12. Juridische en communicatiediensten - Centrummanagement en lokale economie - Stedelijke recepties 2020 - Lastenboek en wijze van gunning - Goedkeuring.

Aan de gemeenteraad wordt goedkeuring gevraagd over het bestek en de wijze van gunnen voor de stedelijke recepties voor 2020.

13. Financiële dienst - Belastingen - Reglement inzake het heffen van een belasting op tweede verblijven - Belastingjaar 2020-2025 - Goedkeuring.

Te vaak gaan belastingplichtigen shoppen tussen de reglementen inzake belasting op leegstaande woningen en gebouwen, verwaarloosde gebouwen en terreinen, en tweede verblijven. Om dit te voorkomen werd in het reglement ingebouwd dat belastingplichtigen jaarlijks aan de hand van bewijsstukken moeten aantonen dat de woning een tweede verblijf is. Worden onvoldoende bewijsstukken bezorgd dan kan de beëdigd ambtenaar overgaan tot een plaatsbezoek.

In het reglement werden enkele vrijstellingen toegevoegd zoals een vrijstelling voor woningen die effectief geïnventariseerd zijn op de gemeentelijke inventarislijst voor leegstaande woningen en gebouwen, alsook woningen waarvoor in hetzelfde belastingjaar een vaststelling inzake belasting op verwaarloosde gebouwen en terreinen is gebeurd en die meer dan 8 punten telde op de technische fiche.

De prijs werd geïndexeerd en licht verhoogd tot 900 euro.

14. Financiële dienst - Belastingen - Reglement inzake het heffen van een retributie op het gebruik van het openbaar domein - Goedkeuring.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het retributiereglement op het gebruik van het openbaar domein goed te keuren (vb. een kraan, container, bouwstoffen, ...).

Nieuw is dat de aanvraag tenminste vijf werkdagen voor de inname van het openbaar domein dient te gebeuren. Gebeurt dit niet of wordt geen vergunning aangevraagd dan wordt het tarief verdubbeld.

De retributie is verschuldigd vanaf de eerste dag van de inname en er is een minimumtarief ingesteld van 15 euro (om de administratieve verwerking te dekken).

Voor personen die meer ruimte in gebruik nemen dan vergund of het openbaar domein langer in gebruik nemen dan afgesproken, zonder dat een nieuwe aanvraag wordt ingediend, worden de tarieven met 50% verhoogd. Hiermee willen het misbruik op de toepassing van de regels ontmoedigen.

Een bijkomende vrijstelling is voorzien voor innames langs wegen waarvan de Stad Diksmuide geen wegbeheerder is, op voorwaarde dat de inname tenminste 5 werkdagen voor de inname van het openbaar domein wordt gemeld.

15. Financiële dienst - Belastingen - Reglement inzake het heffen van een belasting op onbebouwde bouwgronden in woongebied en onbebouwde kavels - Belastingjaar 2020-2025 - Goedkeuring.

De tarieven per vierkante meter en de minimaanslagen werden geïndexeerd.

De vrijstelling voor kinderen ten laste werd herzien. Conform het grond- en pandendecreet worden eigenaars met kinderen vrijgesteld als het kind de leeftijd van 30 jaar niet heeft bereikt én het nog geen volle drie jaar een eigendom heeft. Om van de vrijstelling te kunnen genieten moet jaarlijks het bewijs, afgeleverd door het Ministerie van Financiën, worden bezorgd.

Een nieuwe vrijstelling werd ingevoerd voor eigenaars van onbebouwde bouwgrond die werkelijk als land- of tuinbouw wordt gebruikt. Ook hier zal het bewijs jaarlijks moeten worden geleverd aan de hand van de lijsten en luchtfoto's die de landbouwer aan het begin van het jaar ontvangt van de Vlaamse Landmaatschappij.

16. Financiële dienst - Belastingen - Reglement inzake het heffen van een retributie op het bewonersparkeren en op de afgifte van bewonerskaarten - Goedkeuring.

De inwoners van de straten waar bijkomend blauwe zone voorzien wordt, krijgen ook de mogelijkheid om een bewonerskaart aan te vragen.

Het systeem van bewonerskaarten wordt verder behouden: Bewoners kunnen maximaal twee bewonerskaarten ontvangen per adres. De eerste bewonerskaart is gratis. Voor een tweede bewonerskaart wordt een retributie van 100,- euro gevraagd.

17. Financiële dienst - Belastingen - Reglement inzake het heffen van een retributie op het parkeren in zones met beperkte parkeertijd - Goedkeuring.

Aan de gemeenteraad wordt een herziening voorgelegd van de zones met beperkte parkeertijd in het centrum. Dit reglement vervangt het voorgaande reglement op de "blauwe" zone in het centrum van Diksmuide. Ingangsdatum is 01/01/2020.

18. Vrije tijd en onderwijs - Cultuur - Projectvereniging cultuuroverleg IJzervallei - Aanduiden lid met raadgevende stem in de Raad van Bestuur voor de legislatuur 2019-2024.

Vanaf 01/01/2020 vervangt de projectvereniging CO IJzervallei de projectvereniging Achthoek. Volgens de reeds goedgekeurde statuten dient een gemeenteraadslid te worden aangeduid als lid met raadgevende stem voor de raad van bestuur van CO IJzervallei. Dit gemeenteraadslid mag niet behoren tot een partij die vertegenwoordigd is in het college van burgemeester en schepenen.

19. Vrije tijd en onderwijs - Cultuur - Zebra eva vzw - Jaarrekening 31/08/2019 - Goedkeuring.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de jaarrekening van 31/08/2019 van zebra eva vzw goed te keuren.

20. Vrije tijd en onderwijs - Cultuur - Zebra eva vzw - Seizoensbudget 2019-2020 - Goedkeuring.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de seizoensbegroting 2019-2020 van Zebra eva vzw goed te keuren.

21. Vrije tijd en onderwijs - Cultuur - Hernieuwde samenstelling van Zebra eva vzw - Goedkeuring.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan de her samenstelling van Zebra eva vzw.

22. Vrije tijd en onderwijs - Jeugd - Opheffing subsidiereglement Huis van het Kind Diksmuide - Goedkeuring.

Het subsidiereglement van Huis van het Kind is in onbruik geraakt. Aan de raad wordt gevraagd het reglement op te heffen.

23. Brandweer - Algemeen - Hulpverleningszone Westhoek - Begroting 2020 - Goedkeuringsbesluit van 27/11/2019 - Aktename.

De gemeenteraad neemt akte van het besluit van 27/11/2019 van de zoneraad van de Hulpverleningszone Westhoek houdende goedkeuring van de begroting 2020, waaruit de gemeentelijke dotatie voortvloeit.

24. Intercommunales - Protocol Westhoekoverleg 2020-2025 - Goedkeuring.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het protocol Westhoekoverleg 2020-2025 goed te keuren.

25. Bijgevoegde punten - Voorstel voor een fietszone voor het centrum van Diksmuide (vraag raadslid G. Maertens).

Raadslid Gert Maertens stelt voor dat het gemeentebestuur een fietszone voor het centrum van Diksmuide voorziet in 2021.

Met vriendelijke groeten

De algemeen directeur wnd.

De voorzitter van de gemeenteraad

Johanna VERHAEGHE

Katleen WINNE

Handtekening(en)